Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД НАРЬЯН-МАР"

30-я сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

от 26 октября 2016 г. N 282-р

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Совета городского округа "Город Нарьян-Мар"от 26.04.2018 N 512-р, от 02.10.2018 N 542-р) |

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законом Ненецкого автономного округа от 03.10.2016 N 243-ОЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Ненецкого автономного округа порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" Совет городского округа "Город Нарьян-Мар" решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" налог на имущество физических лиц.

2. Определить налоговую базу исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

(в ред. решения Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 02.10.2018 N 542-р)

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,3 процента в отношении:

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

(в ред. решения Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 26.04.2018 N 512-р)

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 3](#P26) настоящего пункта;

(в ред. решения Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 02.10.2018 N 542-р)

3) 2,0 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Помимо категорий налогоплательщиков, установленных частью 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидом 1-й группы, ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет, нуждающимся в постоянном уходе по заключению лечебного учреждения;

- пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 55 и 50 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

- одинокие матери (отцы), вдовы и вдовцы, имеющие детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям;

- родители, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям.

5. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении налоговой льготы в налоговый орган по своему выбору, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

(п. 5 в ред. решения Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 26.04.2018 N 512-р)

6. Льготы предоставляются в отношении объектов налогообложения, указанных в части 4 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, расположенных в границах МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", за исключением объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном частями 2, 3 и 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Признать утратившим силу решение Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 30.10.2014 N 12-р "О налоге на имущество физических лиц".

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава городского округа

"Город Нарьян-Мар"

Т.В.ФЕДОРОВА

Председатель Совета городского округа

"Город Нарьян-Мар"

О.В.СТАРОСТИНА