



**Администрация муниципального образования
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2022 № 891

Об утверждении план-графика выполнения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в разрезе муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

В целях реализации статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в связи с реализацией Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар":

ПО СТА Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемый план-график выполнения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в разрезе муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" с указанием плановых значений с учетом необходимости завершения работ (Приложение).
2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Нарьян-Мара



О.О. Белак

Приложение к
постановлению Администрации
муниципального образования
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"
от 18.07.2022 № 891

**План-график
выполнения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости
в разрезе муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Количество выполненного от общего количества	Ответственный исполнитель
1	Проверка перечня земельных участков	2022	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
2	Составление и направление запросов по земельным участкам в иные органы и организации (в том числе в налоговые органы, органы записи актов гражданского состояния, нотариусам, органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации) в целях получения необходимых сведений и документов (в том числе копий технических паспортов и т.п.)	2022	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
3	Извещение граждан и юридических лиц (в том числе посредством опубликования извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования)	2022	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

	<p>муниципальных правовых актов, иной официальной информации соответствующего муниципального образования, на официальных сайтах органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в сети "Интернет", на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости) о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей (далее - извещение) с указанием информации</p>			
4	Сопоставление содержащихся в перечнях сведений с имеющейся документацией по земельным участкам	2022	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
5	Вынесения решений, вручение проекта решения с распиской в получении лицу, выявленному в качестве правообладателя, размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" следующие сведения об объекте недвижимости, правообладатель которого выявлен	2022	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

6	Направление в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости с приложением такого решения и документов, содержащих сведения, полученные по запросам.	2022	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
7	Проверка перечня объектов капитального строения (ОКС)	2023	60%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
8	Составление и направление запросов по ОКС в иные органы и организации (в том числе в налоговые органы, органы записи актов гражданского состояния, нотариусам, органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации) в целях получения необходимых сведений и документов (в том числе копий технических паспортов и т.п.)	2023	60%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
7	Извещение граждан и юридических лиц (в том числе посредством опубликования извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации соответствующего муниципального образования, на официальных сайтах органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в сети "Интернет", на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости) о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы	2023	60%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

	<p>сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей (далее - извещение) с указанием информации</p>			
8	<p>Сопоставление содержащихся в перечнях сведений с имеющейся документацией по ОКС, проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства; оформление актов осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей по форме, установленной органом нормативно-правового регулирования, если такие здание, сооружение или объект незавершенного строительства не прекратили свое существование</p>	2023	60%	<p>Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"</p>
9	<p>Вынесения решений, вручение проекта решения с распиской в получении лицу, выявленному в качестве правообладателя, размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" следующие сведения об объекте недвижимости, правообладатель которого выявлен</p>	2023	60%	<p>Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"</p>

10	Направление в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости с приложением такого решения и документов, содержащих сведения, полученные по запросам.	2023	60%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
11	Проверка перечня земельных участков	2024	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
12	Составление и направление запросов по земельным участкам в иные органы и организации (в том числе в налоговые органы, органы записи актов гражданского состояния, нотариусам, органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации) в целях получения необходимых сведений и документов (в том числе копий технических паспортов и т.п.)	2024	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
13	Извещение граждан и юридических лиц (в том числе посредством опубликования извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации соответствующего муниципального образования, на официальных сайтах органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в сети "Интернет", на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости) о способах и порядке	2024	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

	предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей (далее - извещение) с указанием информации			
14	Сопоставление содержащихся в перечнях сведений с имеющейся документацией по земельным участкам	2024	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
15	Вынесения решений, вручение проекта решения с распиской в получении лицу, выявленному в качестве правообладателя, размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" следующие сведения об объекте недвижимости, правообладатель которого выявлен	2024	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
16	Направление в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости с приложением такого решения и документов, содержащих сведения, полученные по запросам.	2024	50%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
17	Проверка перечня объектов капитального строения (ОКС)	2025	40%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

18	Составление и направление запросов по ОКС в иные органы и организации (в том числе в налоговые органы, органы записи актов гражданского состояния, нотариусам, органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации) в целях получения необходимых сведений и документов (в том числе копий технических паспортов и т.п.)	2025	40%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
19	Извещение граждан и юридических лиц (в том числе посредством опубликования извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации соответствующего муниципального образования, на официальных сайтах органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в сети "Интернет", на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости) о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей (далее - извещение) с указанием информации	2025	40%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

20	Сопоставление содержащихся в перечнях сведений с имеющейся документацией по ОКС, проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства; оформление актов осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей по форме, установленной органом нормативно-правового регулирования, если такие здание, сооружение или объект незавершенного строительства не прекратили свое существование	2025	40%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
21	Вынесения решений, вручение проекта решения с распиской в получении лицу, выявленному в качестве правообладателя, размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" следующие сведения об объекте недвижимости, правообладатель которого выявлен	2025	40%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
22	Направление в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости с приложением такого решения и документов, содержащих сведения, полученные по запросам.	2025	40%	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"
23	Подведение итогов работы по реализации программы в рамках 518-ФЗ "Дорожная карта"	2025	–	Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"