

ГРОД

НАШ

№ 17 (438), 10 сентября 2020

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»



ОСЕННЕЕ ЧАЕПИТИЕ

В минувшее воскресенье жители микрорайона Мирный встретились на берегу Лесозаводской курьи, чтобы отметить праздник осени и чистого двора. Ежегодную встречу соседей с уличным чаепитием и песнями подготовили ТОС «Мирный» и клуб общения пенсионеров «Миряночка».

Культурно-развлекательную программу для взрослых и детей организовал СКЦ «Престиж» из села Тельвиска. Артисты приготовили конкурсы, игры и викторины на тему осени. Под аккомпанемент гармони старожилы поселка спели любимые песни и частушки, водили хороводы и танцевали.

Праздник сопровождался уличным чаепитием: каждый желающий мог выпить чашку горячего чая из настоящего самовара и попробовать угощения от мастериц Мирного. За столом можно пообщаться с соседями и обсудить последние новости.

— В нашем клубе общения состоят 25 пенсионеров. Мы любим встречаться и вместе проводить время. Весной мы убираем береговую территорию, обязательно выходим на субботники. На Новый год всегда вместе собираемся

у елки, а 8 марта встречаем с подарками и песнями, — рассказала руководитель клуба «Миряночка» Тамара Семеновна Гербова. Обязательно поздравляем друг друга с юбилеями, у нас есть очень возрастные участницы, которым за 80 лет.

В завершение праздника председатель ТОС Мария Малиновская вручила дипломы и подарки победителям онлайн-фестиваля детского творчества «Все могу!», посвященного Международному дню защиты детей. Течение месяца дети Мирного могли представить свои успехи и достижения в разных направлениях творчества.

Также на празднике подведены итоги конкурса «Чистый двор», организованного ТОС. В этом году в конкурсе участвовали 12 человек, поощренных за участие дипломами и сертификатами. Домохозяйства

оценивала конкурсная комиссия в несколько этапов по критериям:

- благоустройство территории,
- озеленение,
- наличие подсобного хозяйства,
- чистота.

Как рассказала Мария Малиновская, праздник проведен на средства гранта администрации Нарьян-Мара. ТОС стал победителем конкурса по предоставлению грантов в форме субсидий на организацию деятельности территориальных общественных самоуправлений и получил 150 тысяч рублей.

— На эти средства организована культурная программа, уличное чаепитие, закуплены подарки и сертификаты для награждения участников детского онлайн-фестиваля и конкурса «Чистый двор», — пояснила руководитель общественного объединения.

В следующий раз жители Мирного планируют встретиться на праздновании Нового года.

Валентина Чибичик
Фото автора

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

ВОДИТЕЛИ НОВОСЕЛЫ

В районе морского порта открылся пункт отдыха для водителей и кондукторов городского транспорта. Вместо старого деревянного здания Нарьян-Марское АТП возведено нестационарный объект.

В новом здании есть прихожая и раздевалка, кухонный уголок, где можно попить чай и посмотреть телевизор между сменами, комната дежурного, два санузла и хозяйственное помещение. Для помещений закупили новую мебель и необходимое оборудование.

Как рассказал директор МУП «Нарьян-Марское АТП» Виктор Калюжный, все работы выполнены за счет средств предприятия. На это потребовалось порядка миллиона рублей:

— На этом месте стояло старое деревянное здание, признанное аварийным, в котором раньше располагалась диспетчерская, а потом пункт отдыха водителей и кондукторов. В этом году мы решили, что целесообразно проводить капитальный ремонт, это очень затратно, и сделали реконструкцию: поставили нестационарное здание для отдыха водителей и кондукторов, у которых внутрисменный перерыв. Там есть необходимые бытовые условия для отдыха и восстановления сил.

НОВЫЕ ТРОТУАРЫ

Бригада МБУ «Чистый город» завершила работы по обустройству дорожки к здравпункту в поселке Новый.

За неделю рабочие вручную и с помощью техники подготовили территорию и уложили шесть дорожных плит. Тротуар соединил переулок Северный с парковкой у здравпункта. Теперь жители микрорайона смогут без труда добраться до социального учреждения в любое время года.

Кроме того, по просьбе жителей установлены скамейки, чтобы люди пожилого возраста могли отдохнуть после длинной дороги. Напомним, в микрорайоне проживает более 400 пенсионеров, в том числе инвалидов и инвалидов-колясочников.

— Раньше в этом месте был песок, который набивался в обувь, а весной и осенью — непроходимые лужи. Теперь дойти до поликлиники можно по дороге, это очень удобно! — отметила жительница микрорайона Галина Кузьминична Казакова.

Также приведена в проходимое состояние пешеходная зона по переулку Макара Баева. Во время межсезонья грунтовую дорогу от улицы Юбилейная до дома № 13 затапливает, пройти по ней даже в резиновых сапогах трудно. Поверхность междворовой территории улучшили с помощью гравия крупной и мелкой фракции, уложенного и укатанного для укрепления дороги.

УБИРАЕМ ГОРОД

Администрация города Нарьян-Мара просит явиться в отдел муниципального контроля владельцев объектов, расположенных в районах Городецкого кладбища и ул. им. А. Ф. Титова, д. 6.

Также необходимо явиться в отдел владельцам разукрупленного транспортного средства в районе дома № 12 по проезду Качгортинскому и маломерных судов по ул. Авиаторов, ул. Рыбников, д. 23.

В случае отсутствия владельцев, данные объекты признаются бесхозными, оформляются в собственность муниципалитета и подлежат сносу (перемещению). Отдел муниципального контроля находится по адресу: ул. Смидовича, д. 11, каб. 3. Контактный телефон: 4-99-70.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Ненецкий окружной Совет ветеранов войны и труда сердечно поздравляет ветеранов труда города Нарьян-Мара с юбилейными днями рождения в августе 2020 года.

Тамару Петровну Артееву
Михаила Михайловича Артеева
Валентину Ивановну Афанасенко
Полину Антоновну Бобрецову
Надежду Васильевну Бурдыко
Светлану Семёновну Вирину
Валентину Георгиевну Герасимову
Татьяну Зосимовну Гуринову
Бориса Алексеевича Добрынина
Лилию Ивановну Дуркину
Александр Фёдоровну Елисееву – 70 лет.

Галину Ивановну Захарчук
Галину Степановну Кожевину
Сергея Васильевича Кожевина
Алексея Аркадьевича Коткина
Нину Александровну Кузнецову
Татьяну Ильиничну Лаврову
Римму Ивановну Летяго
Павла Николаевича Одналько
Галину Павловну Поздееву
Александра Фёдоровича Прилуцкого

Якова Евстафьевича Савина
Анну Семёновну Смирнову
Александра Владимировича Спивак
Зюю Васильевну Темникову
Игоря Николаевича Ульяновского
Ивана Ивановича Филиппских
Валентину Михайловну Хабарову
Галину Александровну Хорину
Якова Сергеевича Хозяинова
Татьяну Ивановну Шкилевич
Дину Константиновну Ядрышникову

Выражаем Вам искреннюю благодарность за многолетний добросовестный труд, активную жизненную позицию.

Доброго всем здоровья и долгих лет жизни.

ГОРОД И ГОРОЖАНЕ



ТОРГОВЫЙ ОБЛИК ГОРОДА

Муниципальный контроль администрации города провел рейд по нестационарным торговым объектам (НТО) Нарьян-Мара. Комиссия осматривала внешний вид торговых павильонов, проверяла наличие разрешения на установку объекта и соблюдение правил благоустройства.

По словам и.о. начальника отдела муниципального контроля УЖКХ Татьяны Честнейшиной, в ходе рейда выявлены четыре НТО, размещенных в неполюженных местах. Устанавливать торговые павильоны предприниматели имеют право только в местах, предусмотренных Схемой размещения НТО на территории муниципалитета.

Четыре предпринимателя используют лотки, столики и коробки для раскладки своей продукции. Согласно правилам благоустройства, не допускается возведение к нестационарным торговым объектам пристроек, козырьков, навесов, шатров и размещение возле них столиков, зонтиков и других самовозводимых приспособлений бытового и торгового характера.

Кроме того, комиссия осматривала внешний вид павильонов. Постановление городской администрации № 388 об утверждении Требований к павильонам обязывает предпринимателей обновлять НТО в соответствии с современными стандартами. В частности, при возведении НТО не-

обходимо использовать модульные или быстровозводимые конструкции. Для отделки применять современные материалы, имеющие качественную и прочную окраску. Высота павильона не должна превышать высоту первого этажа здания и строений, находящихся вблизи объекта. Внешний вид павильонов должен соответствовать архитектурно-художественному облику городского дизайна на протяжении всего срока эксплуатации. Помимо этого, эскиз будущего павильона до установки должен быть согласован с администрацией города.

Для приведения НТО в нормативное состояние для бизнесменов был установлен срок 1 сентября 2020 года. Как показал рейд, на сегодня только часть предпринимателей выполнила обязательства по приведению в порядок внешнего вида павильонов. Новые помещения для розничной торговли появились по улице Швецова, Ленина, 27б, 41, на торговой площади на пересечении Ленина и 60 лет СССР, – отметила Татьяна Честнейшина.

По всем выявленным нарушениям муниципальный контроль направит предписания. На сегодня два предпринимателя уже убрали свои павильоны. Один из владельцев разместил объект вне утвержденной Схемы, второй – не продлил договор на установку с мэрией.

Подобные рейды проводятся муниципальным контролем регулярно.

Валентина Юрueva
Фото М. Самылова

НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ГОРОДА



К ЗИМЕ ГОТОВИЛИСЬ ЛЕТОМ

МУ ПОК и ТС завершает работы в рамках подготовки к осенне-зимнему периоду 2020–2021 годов.

В этом году коммунальному предприятию предстояло выполнить 5 мероприятий, из которых 3 завершены:

- капитальный ремонт пятитрубной трассы по переулку Ноябрьский;
- капитальный ремонт водопроводного колодца на пересечении улиц Ленина и Пионерская;
- капитальный ремонт питьевого колодца по улице 60 лет Октября.

Сегодня завершаются работы по замене пятитрубной трассы протяженностью 250 метров в районе дома № 5 по улице Явтысого. Там осталось закончить сварочные и земляные работы.

Завершающий и самый важный объект в плане на 2020 год – капитальный ремонт участка самотечной канализации КНС № 1 у школы № 1. Компания из Новосибирской области

ООО «ВЕРШИНА», которая является подрядчиком, завезла к месту работ необходимые материалы, получила разрешение на проведение земляных работ, установила ограждение и привезла рабочих.

– Согласно заключенному контракту, готовый объект подрядчик должен был сдать 1 сентября. Мы написали претензию компании, за просроченные сроки ей будут начисляться пени, теперь мы будем работать с подрядчиком за рамками сроков контракта, – пояснил зам. директора МУ ПОК и ТС Геннадий Голишевский.

Чтобы приступить к ремонту подрядчику необходима специализированная техника – вибропогружатель с подъемным краном и гидростанция. Оборудование будет доставлено в Нарьян-Мар по Печоре.

Канализацию можно отремонтировать и зимой, потому что она не связана с системой отопления. Для ремонта требуется обустройство шпунтованной стенки: металлические 11-метровые листы необходимо погружать в землю и внутри этого ограждения копать котлован. Яма будет глубокая, но компактная. Затем необходимо установить новый колодец, но самое главное – заменить лопнувшую трубу диаметром 500 миллиметров, ранее говорил представитель ПОК и ТС.

Параллельно ПОК и ТС приобретает материалы для проведения работ в 2021 году.

– Ранняя работа по закупке проводится, поскольку заводы работают только под конкретный заказ, и, как правило, у них не имеется в наличии нужных именно нам труб, насосов, цистерн и прочего оборудования, – сообщил Геннадий Францевич.

Дарья Молодцова

ОБРАТИ ВНИМАНИЕ

УИЗО НАО просит арендаторов погасить задолженность по арендной плате за земельные участки.

Задолженность по арендной плате можно узнать на сайте uslugi.adm-nao.ru, по адресу электронной почты shikirinskaya@adm-nao.ru и по телефону: 8 (81853) 2-38-82 с 14 часов.

Арендная плата и пени за земельные участки, в границах городских округов (г. Нарьян-Мар):

| Наименование получателя | УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа) |
|-------------------------|---|
| ИНН | 2983010800 |
| КПП | 298301001 |
| ОКТМО | 11851000 |
| Расчетный счет | 4010181050000010003 |
| БИК | 041117001 |
| Банк | ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК Г. АРХАНГЕЛЬСК |
| КБК арендной платы | 00511105012040000120 |
| КБК пени | 00511105012042000120 |

В целях повышения информированности плательщиков и упрощения процедуры оплаты, а также повышения собираемости доходов на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Ненецкого автономного округа (uslugi.adm-nao.ru) и Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (gosuslugi.ru) в личном кабинете заявителя (гражданина) созданы информеры о всех выставленных начислениях. По начислениям, отображаемым в информере, доступна электронная оплата платежа.

ИЗВЕЩЕНИЕ

АО «Морнефтегазпроект» совместно с Администрацией МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 849 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 440», объявляют о начале процесса общественных обсуждений документации по объекту «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.2».

Документация содержит Техническое задание (ТЗ) по оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) и материалы по ОВОС.

Месторасположение намечаемой деятельности: шельф Баренцева моря (Печорское море).

Цели намечаемой деятельности: снижение и предотвращение экологических рисков для окружающей среды и населения, увеличение безопасности производства и улучшение условий труда, повышение надежности и безопасности оборудования.

Наименование и адрес Заказчика: АО «Морнефтегазпроект», адрес: 115162, г. Москва, ул. Лестева, д. 8 корп. 1, офис 125, почтовый адрес: 117246, г. Москва, ул. Херсонская, д. 43, корп. 3; тел.: +7 (495) 249-02-35.

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Официальный сайт: adm-nmar.ru.

Наименование и адрес Исполнителя работ по ОВОС: ООО «НПК «НефтеБурГаз», 117342, г. Москва, ул. Бульварная, д. 17, эт/ком 4/17; тел.: +7 (495) 6273610; адрес электронной почты: info@nefteburgaz.ru

Сроки и место доступности ТЗ по ОВОС, материалов по ОВОС: документация по объекту «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.2», включая ТЗ на проведение ОВОС и материалы ОВОС, доступны для ознакомления в период с 18 сентября 2020 г. по 19 ноября 2020 г. на сайте: adm-nmar.ru.

Примерные сроки проведения ОВОС: сентябрь 2020 года – ноябрь 2020 года.

Предполагаемая форма общественного обсуждения: опрос.

Порядок участия в опросе (форма представления мнения, замечаний и предложений): направление опросного листа по адресу электронной почты ООО «НПК «НефтеБурГаз»: info@nefteburgaz.ru.

Опросный лист можно распечатать с сайта: adm-nmar.ru, заполнить, подписать и направить с 18 сентября 2020 года по 19 октября 2020 года включительно в электронном виде по адресу электронной почты: info@nefteburgaz.ru.

Подведение итогов общественных обсуждений в форме опроса состоится 20 октября 2020 года. Место подведения итогов общественных обсуждений в форме опроса – Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», 166000, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина 12.

Принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений обеспечивается в течение 30 дней после окончания общественного обсуждения по адресу электронной почты ООО «НПК «НефтеБурГаз»: info@nefteburgaz.ru.

Заказчик обеспечивает доступ общественности к окончательному варианту материалов по ОВОС в течение всего срока с момента их утверждения и до принятия решения о реализации намечаемой деятельности.

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09.2020 № 613

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 28.02.2020 № 154 «Об утверждении Положения о проведении Дня молодежного самоуправления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в 2020 году»

В целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением губернатора Ненецкого автономного округа от 16.03.2020 № 12-пг (в редакции от 28.08.2020 № 65-пг) «О введении режима повышенной готовности», Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 28.02.2020 № 154 «Об утверждении Положения о проведении Дня молодежного самоуправления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в 2020 году» (далее – Положение) следующее изменение:

- 1.1. пункт 5.1 Положения изложить в новой редакции:
«5.1. Этапы проведения Мероприятия:
1 этап – прием заявлений: с 7 октября по 28 октября 2020 года;
2 этап – заочный: с 29 октября по 2 ноября 2020 года, рассмотрение кандидатур;
3 этап – очный: 5 ноября 2020 года, презентация и защита проектов, определение кандидатур;
4 этап – проведение Дня самоуправления: 9 ноября 2020 года.»
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата – управляющего делами.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.09.2020 № 606

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2020 № 602

О начале отопительного сезона 2020–2021 годов

В связи с подготовкой образовательных учреждений к началу учебного года, жилищного фонда и организаций к эксплуатации в осенне-зимний период 2020–2021 годов, а также с понижением среднесуточной температуры наружного воздуха, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах», постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поставщикам тепловой энергии, расположенным на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», начать отопительный сезон 2020–2021 годов с 01.09.2020.
2. Поставщикам тепловой энергии: Нарьян-Марскому МУ ПКО и ТС, ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция», ГУП НАО «НК» – обеспечить подачу тепловой энергии:
 - подключение образовательных учреждений – с 01.09.2020;
 - подключение жилищного фонда – с 01.09.2020 по 04.09.2020;
 - подключение организаций – после согласования с руководителями организаций.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы города Нарьян-Мара

А.Н. Бережной

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2020 № 606

Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 10.07.2018 № 453, Порядком составления проекта бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 20.04.2018 № 262, Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень муниципальных программ муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (Приложение).
2. Признать утратившими силу с 01.01.2021:
 - постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 23.08.2019 № 813 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»;
 - постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 29.11.2019 № 1167 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 23.08.2019 № 813 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

И.о. главы города Нарьян-Мара

А.Н. Бережной

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2020 № 594

О проведении общественных обсуждений по материалам документации по объекту «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.2» в форме опроса

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», постановления Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 13.04.2020 № 276 «Об утверждении Порядка организации проведения общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», которая подлежит экологической экспертизе» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по материалам документации по объекту «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.2» в форме опроса.
2. В соответствии с положением пункта 4 Порядка организации проведения общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 13.04.2020 № 276:
 - 2.1. определить заказчиком, осуществляющим организацию и проведение общественных обсуждений в форме опроса, акционерное общество «Морнефтегазпрокт»;
 - 2.2. определить, что цель намечаемой деятельности – снижение и предотвращение экологических рисков для окружающей среды и населения, увеличение безопасности производства и улучшение условий труда, повышение надежности и безопасности оборудования;
 - 2.3. установить дату подведения итогов общественных обсуждений в форме опроса – 20 октября 2020 года, место подведения итогов общественных обсуждений в форме опроса – Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», 166000, г Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12;
 - 2.4. установить, что с материалами документации по объекту «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.2» можно ознакомиться в период с 18 сентября 2020 г. по 19 ноября 2020 г. на сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (www.adm-nmrg.ru).
3. Назначить ответственными лицами за организацию и проведение общественных обсуждений от Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»:
 - Честейшину Татьяну Николаевну, и.о. начальника отдела муниципального контроля управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
 - Максимова Алину Александровну, заместителя начальника управления организационно-информационного обеспечения Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – начальника отдела организационной работы и общественных связей.
4. В срок до 18.09.2020 разместить на сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «Наш город» информацию о проведении общественных обсуждений в форме опроса.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

И.о. главы города Нарьян-Мара

А.Н. Бережной

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.09.2020 № 609

Об утверждении Перечня налоговых расходов муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

В соответствии со статьей 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 03.09.2020 № 608 «Об утверждении требований к оценке налоговых расходов муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень налоговых расходов муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы города Нарьян-Мара

А.Н. Бережной

Перечень муниципальных программ муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

| № п/п | Наименование муниципальной программы | Наименование подпрограммы | Ответственный исполнитель муниципальной программы | Соисполнители муниципальной программы | Основные направления реализации муниципальной программы |
|-------|--|--|--|---|---|
| 1 | Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Подпрограмма 1 «Осуществление деятельности Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в рамках собственных и переданных государственных полномочий» Подпрограмма 2 «Обеспечение деятельности Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»» Подпрограмма 3 «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»» Подпрограмма 4 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»» | Управление экономического и инвестиционного развития Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | - Отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - Управление делами Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - Управление организационно-информационного обеспечения Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - Управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - Правовое управление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - Управление финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - МКУ «УХГ г. Нарьян-Мара»; | Совершенствование системы муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Реализация полномочий органа местного самоуправления по решению вопросов местного значения, а также отдельных передаваемых государственных полномочий. Обеспечение деятельности Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Управление и распоряжение муниципальными финансами и имуществом |
| 2 | Повышение уровня жизнеобеспечения и безопасности и безопасности жизнедеятельности населения муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Подпрограмма 1 «Организация благоприятных и безопасных условий для проживания граждан» Подпрограмма 2 «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения городского округа «Город Нарьян-Мар»» Подпрограмма 3 «Обеспечение безопасности эксплуатации автомобильных дорог местного значения и доступности общественных транспортных услуг» Подпрограмма 4 «Обеспечение предоставления качественных услуг потребителям в сфере жилищно-коммунального хозяйства, степени устойчивости и надежности функционирования коммунальных систем на территории муниципального образования» Подпрограмма 5 «Обеспечение комфортных условий проживания на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»» Подпрограмма 6 «Создание дополнительных условий для обеспечения жилищных прав граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар»» | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | - Отдел ГО и ЧС, мобилизационной работы Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - Управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - Управление экономического и инвестиционного развития Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - МКУ «УХГ г. Нарьян-Мара»; - МБУ «Чистый город» | Организация сноса жилищного фонда, непригодного для проживания, и аварийных сооружений. Обеспечение доступности жилищно-коммунальных и бытовых услуг населению города. Осуществление мероприятий по защите населения и территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности. Осуществление мероприятий по профилактике терроризма, экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявления терроризма и экстремизма в границах городского округа. Организация разработки проектной документации по строительству (реконструкции) автомобильных дорог общего пользования местного значения. Создание условий для повышения эффективности и надежности систем теплоснабжения, водоснабжения, водотведения и очистки сточных вод. Организация работ по содержанию объектов благоустройства, расположенных на территории города. Создание дополнительных условий для обеспечения жилищных прав граждан |
| 3 | Формирование комфортной городской среды в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Подпрограмма 1 «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды (благоустройство дворовых и общественных территорий)» Подпрограмма 2 «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды (благоустройство парков)» | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | МКУ «УХГ г. Нарьян-Мара» | Создание благоприятных условий для развития системного повышения качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Создание условий для организации досуга детей и молодежи на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Создание условий для организации мероприятий массового отдыха жителей муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» |
| 4 | Развитие предпринимательства в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Подпрограмма 1 «Развитие предпринимательства и торговли в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар»» Подпрограмма 2 «Популяризация предпринимательской деятельности в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар»» | Управление экономического и инвестиционного развития Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | - Управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - МКУ «УХГ г. Нарьян-Мара» | Содвижение развитию малого и среднего предпринимательства. Предоставление финансовой, имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. Промоакция и популяризация предпринимательской деятельности. Развитие торговли |
| 5 | Развитие институтов гражданского общества в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Подпрограмма 1 «Развитие муниципальной системы поддержки некоммерческих организаций и общественных объединений граждан» Подпрограмма 2 «Совершенствование системы территориального общественного самоуправления» | Отдел по работе с общественными организациями Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | - Управление организационно-информационного обеспечения Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - МКУ «УХГ г. Нарьян-Мара» | Финансовая, информационная, организационная поддержка территориального общественного самоуправления, некоммерческих организаций и общественных объединений граждан. Повышение гражданской активности населения в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» |
| 6 | Поддержка отдельных категорий граждан муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Подпрограмма 1 «Поддержка отдельных категорий граждан» Подпрограмма 2 «Пенсионное обеспечение отдельных категорий граждан» | Управление организационно-информационного обеспечения Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Управление делами Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Создание условий для повышения качества жизни отдельных категорий граждан за счет реализации мер социальной поддержки |
| 7 | Повышение эффективности реализации молодежной политики в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» | Отсутствуют | Управление организационно-информационного обеспечения Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | - Правовое управление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»; - МКУ «УХГ г. Нарьян-Мара» | Создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи. Воспитание готовности к достойному служению обществу и государству, выполнению обязанностей по защите Родины. Формирование у молодежи мотивации на эффективное социально-психологическое и физическое развитие |
| 8 | Повышение качества водоснабжения населения муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Отсутствуют | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | - МКУ «УХГ г. Нарьян-Мара»; - Нарьян-Марское МУ ПКО и ТС | Повышение доли населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Бесперебойное, гарантированное удовлетворение потребностей населения, проживающего в домах муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», в качественной питьевой воде |

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 03.09.2020 № 609

Перечень налоговых расходов муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|--|--|---|--|---|---|
| Наименования налогов, сборов, таможенных платежей и страховых взносов на обязательное социальное страхование, по которым предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции | Категории плательщиков налогов, сборов, таможенных платежей и страховых взносов на обязательное социальное страхование, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные преференции | Нормативные правовые акты, международные договоры, их структурные единицы, которыми предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам, сборам, таможенным платежам и страховым взносам на обязательное социальное страхование | Цели предоставления налоговых льгот, освобождений и иных преференций для плательщиков налогов, сборов, таможенных платежей и страховых взносов на обязательное социальное страхование | Наименования государственных программ муниципального образования, наименования нормативных правовых актов, международных договоров, определяющих цели социально-экономической политики муниципального образования, не относящихся к государственным программам муниципального образования, в целях реализации которых предоставляются налоговые льготы, освобождения и иные преференции для плательщиков налогов, сборов, таможенных платежей и страховых взносов на обязательное социальное страхование | Наименование ответственного структурного подразделения муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | |
| Налог на имущество физических лиц | Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении неработающих трудоспособных лиц, осуществляющих уход за инвалидами I-й группы, ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет, нуждающимся в постоянном уходе по заключению лечебного учреждения | Решение Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 26.10.2016 № 282-р «О налоге на имущество физических лиц» (пункт 4) | Повышение социальной защищенности населения, повышение уровня жизни граждан – получателей мер социальной поддержки, снижение налогового бремени для отдельных категорий граждан | Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.07.2013 № 1245 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Управление финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | |
| Налог на имущество физических лиц | Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 55 и 50 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание | Решение Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 26.10.2016 № 282-р «О налоге на имущество физических лиц» (пункт 4) | Повышение социальной защищенности населения, повышение уровня жизни граждан – получателей мер социальной поддержки, снижение налогового бремени для отдельных категорий граждан | Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.07.2013 № 1245 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Управление финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | |
| Налог на имущество физических лиц | Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении одиноких матерей (отцов), вдов и вдовцов, имеющих детей в возрасте до 18 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), – в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям | Решение Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 26.10.2016 № 282-р «О налоге на имущество физических лиц» (пункт 4) | Повышение социальной защищенности населения, повышение уровня жизни граждан – получателей мер социальной поддержки, снижение налогового бремени для отдельных категорий граждан | Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.07.2013 № 1245 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Управление финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | |
| Земельный налог | Освобождение от уплаты земельного налога в отношении организаций в отношении предоставляемых им земель общего пользования | Постановление Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 28.10.2005 № 4 «Об утверждении Положения «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» (пункт 6.1. подпункт 2)) | Создание условий для развития, совершенствования и повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления в решении вопросов местного значения | Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.07.2013 № 1245 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Управление финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | |
| Земельный налог | Освобождение от уплаты земельного налога в отношении муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства и транспорта | Постановление Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 28.10.2005 № 4 «Об утверждении Положения «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» (пункт 6.1. подпункт 4)) | Создание условий для развития, совершенствования и повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления в решении вопросов местного значения, создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, обеспечивающих безопасные и комфортные условия проживания граждан и улучшение экологической обстановки | Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.07.2013 № 1245 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Управление финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | |
| Земельный налог | Освобождение от уплаты земельного налога в отношении пенсионеров по возрасту – в отношении земельных участков под домами индивидуальной жилой застройки, в пределах норм предоставления земельных участков и под индивидуальными гаражами (подъездными стоянками) | Постановление Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 28.10.2005 № 4 «Об утверждении Положения «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» (пункт 6.1. подпункт 5)) | Повышение социальной защищенности населения, повышение уровня жизни граждан – получателей мер социальной поддержки, снижение налогового бремени для отдельных категорий граждан | Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.07.2013 № 1245 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Управление финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | |
| Земельный налог | Освобождение от уплаты земельного налога в отношении органов местного самоуправления | Постановление Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 28.10.2005 № 4 «Об утверждении Положения «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» (пункт 6.1. подпункт 6)) | Создание условий для развития, совершенствования и повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления в решении вопросов местного значения | Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.07.2013 № 1245 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Управление финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | |
| Земельный налог | Освобождение от уплаты земельного налога в отношении физических лиц, владеющих земельным участком, предоставленным в соответствии с законом Немецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-03 «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Немецком автономном округе» в период с 1 февраля 2013 года по 21 февраля 2014 года | Постановление Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 28.10.2005 № 4 «Об утверждении Положения «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» (пункт 6.1. подпункт 7)) | Повышение социальной защищенности населения, повышение уровня жизни граждан – получателей мер социальной поддержки, снижение налогового бремени для отдельных категорий граждан | Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.07.2013 № 1245 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | Управление финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» | |

**Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2020 № 589

**Об утверждении организации для управления многоквартирным домом № 5А
по ул. 60-лет Октября в г. Нарьян-Маре**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.02.2019 № 203 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению № 1 от 02.06.2020 Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом № 5А по ул. 60-лет Октября в г. Нарьян-Маре ООО «ЭНБИО» с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5А по ул. 60-лет Октября в г. Нарьян-Маре согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 5А по ул. 60-лет Октября в г. Нарьян-Маре в размере 51,45 руб./кв.м/месяц.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления направить копию постановления в Государственную инспекцию строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа и в управляющую организацию ООО «ЭНБИО».

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления известить собственников помещений в многоквартирном доме об определении управляющей организации путем размещения информации на информационных стендах в многоквартирном доме.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в официальном бюллетене городского округа «Город Нарьян-Мар» «Наш город».

И.о. главы города Нарьян-Мара

А. Н. Бережной

Приложение
к постановлению Администрации муниципального
образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
от 25.08.2020 № 589

ПЕРЕЧЕНЬ
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме № 5А по ул. 60-лет Октября**

| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
|---|--|---|------------------------|---|
| Плата за содержание жилого помещения в том числе: | | | | |
| I. За услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества | | | 515652,48 | 50,93 |
| 1 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома | | 67639,01 | 6,68 |
| 1.1 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | 2 раза в год | 20352,46 | 2,01 |
| 1.1.1 | Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента | | | |
| 1.1.2 | Проверка состояния гидроизоляции фундаментов | | | |
| 1.1.3 | Осмотр стен | | | |
| 1.1.4 | Осмотр перекрытий и покрытий | | | |
| 1.1.5 | Проверка кровли на отсутствие протечек | | | |
| 1.1.6 | Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке | | | |
| 1.1.7 | Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи | | | |
| 1.1.8 | Проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептиками и антипиреновыми составами в домах с деревянными лестницами | | | |
| 1.1.9 | Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей | | | |
| 1.1.10 | Проверка состояния перегородок, внутренней отделки, полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 1.1.11 | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 1.1.12 | При выявлении повреждений и нарушений конструктивных элементов – разработка плана восстановительных работ | | | |
| 1.2 | Текущий ремонт конструктивных элементов | при необходимости | 47286,55 | 4,67 |
| 1.2.1 | При выявлении нарушений, приводящих к протечкам кровли, – незамедлительное их устранение. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | | | |
| 1.2.2 | Восстановление или замена отдельных элементов крылец | | | |
| 1.2.3 | При наличии угрозы обрушения отдельных слесов или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений | | | |
| 1.2.4 | При выявлении нарушений целостности оконных и дверных заполнений в отопительный период – незамедлительный ремонт. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | | | |
| 2 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | 93414,96 | 9,23 |
| 2.1 | Техническое обслуживание системы ХВС | по мере необходимости | 7796,71 | 0,77 |
| 2.1.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание элементов системы ХВС, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома | | | |
| 2.1.2 | Постоянный контроль параметров воды (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения | | | |
| 2.1.3 | Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | | | |
| 2.2 | Текущий ремонт системы ХВС | при необходимости | 12758,26 | 1,26 |
| 2.2.1 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и водозаборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 2.2.2 | Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | | | |
| 2.3 | Техническое обслуживание системы ГВС | по мере необходимости | 7796,71 | 0,77 |
| 2.3.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание элементов системы ГВС, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома | | | |
| 2.3.2 | Постоянный контроль параметров воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения | | | |
| 2.3.3 | Промывка систем ГВС для удаления накипно-коррозионных отложений | | | |
| 2.4 | Текущий ремонт системы ГВС | при необходимости | 12758,26 | 1,26 |
| 2.4.1 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и водозаборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 2.4.2 | Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | | | |
| 2.5 | Техническое обслуживание системы отопления | по мере необходимости | 9923,09 | 0,98 |
| 2.5.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание элементов системы отопления, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома | | | |

| | | | | |
|---|---|-----------------------|-----------|-------|
| 2.5.2 | Постоянный контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления | | | |
| 2.5.3 | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | | | |
| 2.5.4 | Удаление воздуха из системы отопления | | | |
| 2.5.5 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | | | |
| 2.6 | Текущий ремонт системы отопления | при необходимости | 16200,96 | 1,60 |
| 2.6.1 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 2.6.2 | Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | | | |
| 2.7 | Техническое обслуживание системы водотока | | 3847,73 | 0,38 |
| 2.7.1 | Контроль состояния элементов внутренней канализации | по мере необходимости | 3847,73 | 0,38 |
| 2.8 | Текущий ремонт системы водоотведения | при необходимости | 7144,85 | 0,71 |
| 2.8.1 | Восстановление исправности элементов внутренней канализации | | 6379,13 | 0,63 |
| 2.8.2 | Ремонт крышек септиков, выгребных ям | | 765,72 | 0,08 |
| 2.9 | Техническое обслуживание системы электроснабжения | 2 раза в год | 4151,50 | 0,41 |
| 2.9.1 | Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов | | | |
| 2.9.2 | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | | | |
| 2.10 | Текущий ремонт системы электроснабжения | по мере необходимости | 5872,85 | 0,58 |
| 2.10.1 | Замена вышедших из строя датчиков, проводов | | | |
| 2.11 | Техническое обслуживание системы газоснабжения | | 5164,06 | 0,51 |
| 2.11.1 | Осмотр газопровода и оборудования системы газоснабжения | 1 раз в год | 5164,06 | 0,51 |
| 3 | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | 154921,68 | 15,30 |
| 3.1 | Уборка мест общего пользования | | 82624,90 | 8,16 |
| 3.1.1 | Подметание тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 59538,53 | 5,88 |
| 3.1.2 | Мытье тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | 20959,99 | 2,07 |
| 3.1.3 | Влажная протирка подоконников | 2 раза в год | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.4 | Влажная протирка перил лестниц | 1 раз в месяц | 202,51 | 0,02 |
| 3.1.5 | Влажная протирка дверей | 1 раз в месяц | 1822,61 | 0,18 |
| 3.1.6 | Мытье окон, в т.ч. рамы, перелеты, стекла (легкодоступные) | 2 раза в год | 101,26 | 0,01 |
| 3.2 | Дезинфекция и дератизация | | 2025,12 | 0,20 |
| 3.2.1 | Дератизация и дезинфекция с применением готовой приманки | 1 раз в 2 года | 2025,12 | 0,20 |
| 3.3 | Уборка придомовой территории | | 57513,41 | 5,68 |
| 3.3.1 | Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд | 2 раза в неделю | 1822,61 | 0,18 |
| 3.3.2 | Подметание территории в теплый период | 2 раза в неделю | 810,05 | 0,08 |
| 3.3.3 | Подметание территории в дни без снегопада | 5 раз в неделю | 5062,80 | 0,50 |
| 3.3.4 | Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов | по мере необходимости | 9821,83 | 0,97 |
| 3.3.5 | Механизированная очистка придомовой территории от снега, удаление накатов и наледи | 6 раз в год | 26022,79 | 2,57 |
| 3.3.6 | Очистка от снега и наледи участков территории, недоступных для механизированной уборки | по мере необходимости | 3442,70 | 0,34 |
| 3.3.7 | Посылка территории песком или смесью песка с хлоридами | по мере необходимости | 810,05 | 0,08 |
| 3.3.8 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 9720,58 | 0,96 |
| 3.4 | Организация накопления отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организацию, имеющую лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. | по мере необходимости | 607,54 | 0,06 |
| 3.5 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | | 12150,72 | 1,20 |
| 3.5.1 | Аварийное обслуживание оборудования и сетей отопления | постоянно | 2531,40 | 0,25 |
| 3.5.2 | Аварийное обслуживание оборудования и сетей ГВС | постоянно | 2733,91 | 0,27 |
| 3.5.3 | Аварийное обслуживание оборудования и сетей ХВС | постоянно | 2328,89 | 0,23 |
| 3.5.4 | Аварийное обслуживание оборудования и сетей водоотведения | постоянно | 2430,14 | 0,24 |
| 3.5.5 | Аварийное обслуживание оборудования и сетей электроснабжения | постоянно | 2126,38 | 0,21 |
| 4 | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | постоянно | 199676,83 | 19,72 |
| II. За коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД | | | 5265,31 | 0,52 |
| 1.1 | Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме | | 5265,31 | 0,52 |

**Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2020 № 590

**Об утверждении организации для управления многоквартирным домом № 2 по пер.
Ольховому в г. Нарьян-Маре**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.02.2019 № 203 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению № 1 от 09.06.2020 Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом № 2 по пер. Ольховому в г. Нарьян-Маре ООО «ЭНБИО» с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по пер. Ольховому в г. Нарьян-Маре согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 2 по пер. Ольховому в г. Нарьян-Маре в размере 52,99 руб./кв.м/месяц.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления направить копию постановления в Государственную инспекцию строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа и в управляющую организацию ООО «ЭНБИО».

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления известить собственников помещений в многоквартирном доме об определении управляющей организации путем размещения информации на информационных стендах в многоквартирном доме.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в официальном бюллетене городского округа «Город Нарьян-Мар» «Наш город».

И.о. главы города Нарьян-Мара

А. Н. Бережной

Приложение
к постановлению Администрации муниципального
образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
от 25.08.2020 № 590

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме № 2 по пер. Ольховому**

| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
|---|----------------------------|---|------------------------|---|
| Плата за содержание жилого помещения в том числе: | | | | |
| I. За услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества | | | 807294,60 | 50,85 |

| | | | | |
|--------|--|-----------------------|-----------|------|
| 1 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома | | 106051,68 | 6,68 |
| 1.1 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | 2 раза в год | 31910,76 | 2,01 |
| 1.1.1 | Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента | | | |
| 1.1.2 | Проверка состояния гидроизоляции фундаментов | | | |
| 1.1.3 | Осмотр стен | | | |
| 1.1.4 | Осмотр перекрытий и покрытий | | | |
| 1.1.5 | Проверка кровли на отсутствие протечек | | | |
| 1.1.6 | Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке | | | |
| 1.1.7 | Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи | | | |
| 1.1.8 | Проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептиками и антипиреновыми составами в домах с деревянными лестницами | | | |
| 1.1.9 | Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей | | | |
| 1.1.10 | Проверка состояния перегородок, внутренней отделки, полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 1.1.11 | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 1.1.12 | При выявлении повреждений и нарушений конструктивных элементов – разработка плана восстановительных работ | | | |
| 1.2 | Текущий ремонт конструктивных элементов | при необходимости | 74140,92 | 4,67 |
| 1.2.1 | При выявлении нарушений, приводящих к протечкам кровли, – незамедлительное их устранение. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | | | |
| 1.2.2 | Восстановление или замена отдельных элементов крылец | | | |
| 1.2.3 | При наличии угрозы обрушения отдельных слесов или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений | | | |
| 1.2.4 | При выявлении нарушений целостности оконных и дверных заполнений в отопительный период – незамедлительный ремонт. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | | | |
| 2 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | 148758,12 | 9,37 |
| 2.1 | Техническое обслуживание системы ХВС | по мере необходимости | 12224,52 | 0,77 |
| 2.1.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание элементов системы ХВС, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома | | | |
| 2.1.2 | Постоянный контроль параметров воды (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения | | | |
| 2.1.3 | Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | | | |
| 2.2 | Текущий ремонт системы ХВС | при необходимости | 20003,76 | 1,26 |
| 2.2.1 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и водозаборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 2.2.2 | Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | | | |
| 2.3 | Техническое обслуживание системы ГВС | по мере необходимости | 12224,52 | 0,77 |
| 2.3.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание элементов системы ГВС, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома | | | |
| 2.3.2 | Постоянный контроль параметров воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения | | | |
| 2.3.3 | Промывка систем ГВС для удаления накипно-коррозионных отложений | | | |
| 2.4 | Текущий ремонт системы ГВС | при необходимости | 20003,76 | 1,26 |
| 2.4.1 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и водозаборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 2.4.2 | Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | | | |
| 2.5 | Техническое обслуживание системы отопления | по мере необходимости | 15558,48 | 0,98 |
| 2.5.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание элементов системы отопления, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома | | | |
| 2.5.2 | Постоянный контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления | | | |
| 2.5.3 | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | | | |
| 2.5.4 | Удаление воздуха из системы отопления | | | |
| 2.5.5 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | | | |
| 2.6 | Текущий ремонт системы отопления | при необходимости | 25401,60 | 1,60 |
| 2.6.1 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | |
| 2.6.2 | Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | | | |
| 2.7 | Техническое обслуживание системы водоотведения | по мере необходимости | 6032,88 | 0,38 |
| 2.7.1 | Контроль состояния элементов внутренней канализации | по мере необходимости | 6032,88 | 0,38 |
| 2.8 | Текущий ремонт системы водоотведения | при необходимости | 10001,88 | 0,63 |
| 2.8.1 | Восстановление исправности элементов внутренней канализации | по мере необходимости | 10001,88 | 0,63 |