

# НАШ ГОРОД

№ 18 (415), 26 сентября 2019

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

## СКОРО ЗИМА

**Мероприятия по подготовке к зиме ПOK и ТС выполнило на 80%.**

Завершаются работы по подготовке коммунальных объектов к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов. Проведена замена дух котлов отопления в котельной №4. Оборудование отслужило 10 лет и нуждалось в обновлении для работы на полную мощность. В районе школы им. А.П. Пырерки завершен капитальный ремонт теплотрассы.

В августе ПOK и ТС установил новые емкости для очищенной воды. Четыре резервуара объемом 75 и 35 кубометров приобретены для котельных № 7, 12 и 14. На центральных очистных сооружениях в течение лета заменили аэрационное оборудование, которое очищает сточные воды города.

Сегодня продолжается капитальный ремонт трубопровода по улице Хатанзейского: рабочие проводят замену сетей горячего водоснабжения. В жилом доме № 29б по улице Ленина в настоящее время ремонтируют транзитный водопровод в подвальной помещении. Кроме того, предприятие ожидает поставки газового оборудования, насосов и горелок, закупленных в рамках подготовки к ОЗП.

На подготовку коммунальной инфраструктуры к холодам было выделено 34,9 млн рублей.

## СВОЯ КВАРТИРА

**С начала года приватизирована 31 муниципальная квартира.**

Жители Нарьян-Мара продолжают приватизировать муниципальный жилой фонд. За 9 месяцев 2019 года МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» заключило 31 договор на передачу муниципальных квартир в собственность горожанам. Еще 5 договоров находятся на стадии подписания.

Горожане приватизируют квартиры в недавно сданных новостройках по улицам Швецова, Сущинского, Полярная. В 2018 году приватизировали в ранее сданных многоквартирных домах – по Авиаторов и Выучейского. По сравнению с прошлым периодом наниматели активизировались. Так, в 2018 году в собственность горожан переведены 42 квартиры, в этом году только за три квартала будет заключено 36 договоров.

Консультацию по вопросу приватизации можно получить по адресу: ул. Рабочая, 14б, каб. № 28. Телефон: 4-84-07.

## НОВЫЙ ТРОТУАР

**«Чистый город» завершил обустройство тротуаров по улице Калмыкова.**

Работы по обустройству пешеходных зон начали 19 августа 2019 года. За это время отсыпали, выровняли и уплотнили участок. Затем приступили к укладке 66 дорожных плит, общая протяженность которых составляет 132 метра. Также установили 129 секции ограждения, дорожные знаки «Пешеходный переход» и «Неровная дорога», искусственные дорожные неровности, – сообщил мастер дорожного участка МБУ «Чистый город» Павел Санилов.

Напомним, новый тротуар должен был появиться в сентябре 2018 года. Контракт был заключен с ИП Умаровым У.Ш., на сумму 1 млн 277 тыс. рублей. Подрядчик приступил к работам только в октябре 2018 года, а затем, сославшись на плохие погодные условия, работы приостановил.

Подрядчик и «Чистый город» согласовали срок завершения работ на май-июнь 2019 года, когда сойдет снег. В мае 2019 года «Чистый город» неоднократно направлял требования приступить к выполнению работ, на которые подрядчик не реагировал.

После этого учреждение приняло решение расторгнуть контракт в одностороннем порядке. 26 июня 2019 года за неисполнение контракта ИП Умаров был внесен в реестр недобросовестных поставщиков.



## ЩЕДРАЯ ОСЕНЬ

**В Нарьян-Маре огородники из Ненецкого автономного округа представили свою сельхозпродукцию. 21 сентября во Дворце культуры «Арктика» прошла выставка-ярмарка сельхозпродукции «Дары Заполярья».**

– Пенсионеры своими силами, желаниями и талантами выращивают на огородах овощи, ягоды, цветы. Это здорово, изначально участвовало в конкурсе всего три поселения, а сегодня уже 13. Сегодня собрались жители из разных поселков – Волоковская, Верхняя Пеша, Нижняя Пеша, Несь и других отдаленных деревень. Они заботливо относятся к природе, округу и своему селу. Своя продукция – это экологически чистые и полезные продукты, лучше, чем привезенные с других регионов, – отметила председатель регионального отделения Союза пенсионеров Римма Костина.

В день открытия выставки наградили победителей и участников окружного конкурса «Чистое подворье». Конкурс проходит в двадцатый раз, в этом году участниками стали 213 домохозяйств.

Оценка дворов конкурсантов проводится в летний период и сезон сбора урожая. Комиссия обращает внимание на чистоту двора, наличие деревьев, кустарников, цветов, огородных культур, домашних животных и птицы, украшение и оформление подворья.

Начальник отдела организационной работы и общественных связей мэрии Алина Максимова вручила благодарности главы администрации Нарьян-Мара 27 участникам конкурса «Чистое подворье», которые входят в клуб «Рябинушка». Также наградили участников выставки «Дары Заполярья» из двух клубов – «Миряночка» и «Рябинушка».

– Благодарим вас за ваш труд, благодаря которому наш город становится бо-

лее комфортным, красивым и уютным. В нынешнем году конкурс проводится уже в 20 раз, и мы видим, что с каждым годом в нашем городе появляется все больше таких неравнодушных и активных горожан. За время своего существо-



вания конкурс «Чистое подворье» вырос в своеобразное движение любящих и ценящих свой двор, свою улицу и город в целом. Каждый год вы стараетесь удивить и порадовать окружающих, придумываете новые идеи, соревнуетесь друг с другом в фантазии и креативности. Надеюсь, что в следующем, юбилейном для города Нарьян-Мара году, вы сдела-

ете все возможное, чтобы наш любимый город стал еще краше – городом, в котором хочется жить, – отметила Алина Александровна.

Еще одно юбилейное мероприятие регионального отделения Союза пенсионеров – съезжий фестиваль «Я люблю тебя, жизнь!» прошел в воскресенье в концертном зале ДК «Арктика». Съезжий фестиваль пенсионеров проходит ежегодно в Нарьян-Маре накануне Дня пожилых людей. В этом году фестивалю исполняется 10 лет. Впервые его провели в селе Тельвиска. На фестивале съедутся пенсионеры из 17 клубов, рас-

положенных в населенных пунктах НАО. В этом году фестиваль пройдет под девизом «НАО – 90 лет!».

Организатор мероприятий – Ненецкое региональное отделение общественной организации «Союз пенсионеров России».

Юлия Талева  
Фото автора

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2019 № 897

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме

В соответствии со статьями 15, 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»...

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Осуществить продажу муниципального имущества: нежилое здание, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, городской округ «Город Нарьян-Мар», г. Нарьян-Мар, ул. Совхозная, назначение: нежилое здание, общая площадь 62,2 кв.м, этаж 1, кадастровый номер: 83:00:050101:145; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под административное здание, общая площадь 399 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Совхозная, кадастровый номер: 83:00:050101:264...

И.о. главы города Нарьян-Мара

Д.В. Анохин

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 24.09.2019 г. № 897

Информационное сообщение о продаже имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» посредством публичного предложения в электронной форме

Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»...

Форма торгов (способ приватизации) – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме. Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов в электронной форме – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет.

Продавец: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Организатор торгов: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Адрес местонахождения: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12, тел. (81853) 4-29-77, www.adm-nmar.ru, e-mail: umi@adm-nmar.ru.

Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация проведения продажи посредством публичного предложения: www.torgi.gov.ru, www.adm-nmar.ru.

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк АСТ».

1. Сведения о муниципальном имуществе, выставляемом на продажу посредством публичного предложения в электронной форме

Table with 3 columns: №, Наименование сведений, Содержание. Contains details about the property being sold, including address, area, and sale terms.

2. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка: http://www.sberbank-ast.ru/. Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

3. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме

Для обеспечения доступа к участию в электронных торгах Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Претендента.

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента:

- физические лица: - копию всех листов документа, удостоверяющего личность; юридические лица: - копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководителю юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, полномочным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами. При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении торгов, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: - представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на торгах), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании (Претендентов участниками), в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками торгов.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в торгах, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – www.adm-nmar.ru.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками торгов.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в торгах, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – www.adm-nmar.ru.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками торгов.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в торгах, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – www.adm-nmar.ru.

4. Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка

Для участия в торгах Претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения. Срок внесения задатка определяется в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.

Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ». Задаток для участия в торгах служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечении исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для проведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Table with 2 columns: Получатель, Банк получателя. Contains bank details for the payment of the deposit.

В назначении платежа необходимо указание «перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика)».

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УТП.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов. Задаток, перечисленный победителем торгов, возвращается в сумму платежа по договору купли-продажи.

В случае расторжения договора купли-продажи по вине Покупателя, задаток не возвращается и остается у Продавца.

5. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – www.adm-nmar.ru, и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте http://utp.sberbank-ast.ru.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости.

Осмотр объекта продажи посредством публичного предложения проводится в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 17 часов 00 минут по предварительному согласованию с полномочными представителями Продавца

6. Порядок проведения электронных торгов, определения его победителей и место подведения итогов продажи муниципального имущества

Электронные торги при продаже посредством публичного предложения проводятся в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного снижения цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Во время проведения процедуры торгов Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участникам к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение Участника, в установленном Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры торгов Оператором электронной площадки размещается: - в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры торгов с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага понижения»;

- в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина понижения начальной цены («шаг понижения»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся в одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры торгов участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене.

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры торгов фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов торгов путем оформления протокола об итогах торгов, который размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – www.adm-nmar.ru в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура торгов считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах торгов. Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах торгов Оператор ЭП направляет победителю уведомление о признании его победителем с указанием данного протокола, а также размещает в открытой части электронной площадки следующую информацию:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

7. Срок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества, заключается между Продавцом и победителем торгов в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения Продавца.

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты торгов аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

8. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи

Оплата производится Покупателем в срок не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи путем единовременного перечисления в безналичном порядке денежных средств в рублях на расчетный счет по следующим реквизитам:

получатель платежа: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» л/сч 04843000380), ИНН 8301020090, КПП 298301001, ОКТМО 11851000, расчетный счет 40101810500000010003 с Отделением Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001, код дохода 032 114 1304004 0000 410

назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи (дата и номер договора)».

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с установленным перечнем.

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2019 № 898

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме

В соответствии со статьями 15, 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»...

Форма торгов (способ приватизации) – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме. Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов в электронной форме – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет.

Продавец: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Организатор торгов: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Адрес местонахождения: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12, тел. (81853) 4-29-77, www.adm-nmar.ru, e-mail: umi@adm-nmar.ru.

Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация проведения продажи посредством публичного предложения: www.torgi.gov.ru, www.adm-nmar.ru.

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк АСТ».

1. Сведения о муниципальном имуществе, выставляемом на продажу посредством публичного предложения в электронной форме

Table with 3 columns: №, Наименование сведений, Содержание. Contains details about the property being sold, including address, area, and sale terms.

2. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка: http://www.sberbank-ast.ru/. Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Д.В. Анохин

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 24.09.2019 г. № 898

имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

Форма торгов (способ приватизации) – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов в электронной форме – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Продавец: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».  
Организатор торгов: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».  
Адрес местонахождения: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12, тел. (81853) 4-29-77, [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru), e-mail: [umf@adm-nmrg.ru](mailto:umf@adm-nmrg.ru).

Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация проведения торгов посредством публичного предложения: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru).  
Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ».

### 1. Сведения о муниципальном имуществе, выставленном на продажу посредством публичного предложения в электронной форме

№	Наименование сведений	Содержание
1	2	3
1.	Наименование муниципального имущества	нежилое помещение, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. И.П.Выучейского, д. 37, пом. 1, назначение: нежилое помещение, общая площадь 87,6 кв.м, этаж 1, кадастровый номер: 83.00.050006.517
2.	Цена первоначального предложения продажи муниципального имущества	2 506 000,00 (Два миллиона пятьсот шесть тысяч) рублей (в том числе НДС: 417 666,67 рублей)
3.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	250 600,00 (Двести пятьдесят тысяч шестьсот) рублей
4.	Величина повышения цены («шаг аукциона»)	50 120,00 (Пятьдесят тысяч сто двадцать) рублей
5.	Форма подачи предложений о цене муниципального имущества	Открытая
6.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	1 253 000,00 (Один миллион двести пятьдесят три тысячи) рублей (в том числе НДС: 208 833,33 рублей)
7.	Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов	Порядок оплаты – единовременно. Оплата производится Покупателем в срок не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления в безналичном порядке денежных средств в рублях на расчетный счет по следующим реквизитам: Получатель платежа: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» л/сч 04843000380), ИНН 8301020090, КПП 298301001, ОКТМО 11851000, расчетный счет 40101810500000010003 в Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001, код дохода 032 114 1304004 0000 410 назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи (дата и номер договора)».
8.	Размер задатка, срок и порядок его внесения	Для участия в торгах Претендент вносит задаток в размере 20% от цены продажи в размере 501 200,00 (Пятьсот одна тысяча двести) рублей (без НДС). Срок внесения задатка определяется в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ». Задаток для участия в аукционе служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.
9.	Информация обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины	Открытый аукцион в электронной форме, объявленный на 11.09.2019, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие.

### 2. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения продажи посредством публичного предложения

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка: <http://www.sberbank-ast.ru/>.  
Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.  
При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.  
Дата начала приема заявок на участие в торгах – с 09.00 час. 01.10.2019.  
Дата окончания приема заявок на участие в торгах – 17.00 час. 08.11.2019.  
Дата определения участников – 12.11.2019 в 10-00 час.  
Торги в электронной форме состоятся (дата и время начала приема предложений от участников торгов) – 14.11.2019 в 10-00 час.  
Место и срок подведения итогов продажи посредством публичного предложения: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», 14.11.2019.  
Место проведения электронных торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

### 3. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме

Для обеспечения доступа к участию в электронных торгах Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Претендента.

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>

После заполнения формы подачи заявки заявителю необходимо подписать электронную подпись. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CALIST.aspx>

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента:

физические лица:  
- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;  
юридические лица:  
- копии учредительных документов;  
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);  
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается описание.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.  
Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.  
При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении торгов, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:  
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;  
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на торгах), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;  
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;  
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками торгов.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в торгах, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru).

### 4. Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка

Для участия в торгах Претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения.  
Срок внесения задатка определяется в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.  
Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Задаток для участия в торгах служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	ЗАО «Сбербанк-АСТ»
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указать «перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика)».

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УТП.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подана Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

В случае расторжения договора купли-продажи по вине Покупателя, задаток не возвращается и остается у Продавца.

### 5. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru), и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости.

Осмотр объекта продажи посредством публичного предложения проводится в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 17 часов 00 минут по предварительному согласованию с полномочными представителями Продавца

### 6. Порядок проведения электронных торгов, определения его победителей и место подведения итогов продажи муниципального имущества

Электронные торги при продаже посредством публичного предложения проводятся в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного снижения цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Во время проведения процедуры торгов Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение Участника, в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры торгов Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры торгов с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага понижения»;  
- в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина понижения начальной цены («шаг понижения»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся в одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры торгов участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене.

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры торгов фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов торгов путем оформления протокола об итогах торгов, который размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru) в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура торгов считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах торгов.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах торгов Оператор ЭП направляет победителю уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещает в открытой части электронной площадки следующую информацию:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;  
- цена сделки;  
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

### 7. Срок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества, заключается между Продавцом и победителем торгов в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения Продавца.

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты торгов аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

### 8. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи

Оплата производится Покупателем в срок не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи путем единовременного перечисления в безналичном порядке денежных средств в рублях на расчетный счет по следующим реквизитам:

получатель платежа:  
УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» л/сч 04843000380), ИНН 8301020090, КПП 298301001, ОКТМО 11851000, расчетный счет 40101810500000010003 в Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001, код дохода 032 114 1304004 0000 410  
назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи (дата и номер договора)».

### 9. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с установленным перечнем.

## ОБРАТИ ВНИМАНИЕ

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» объявляет о проведении Конкурса на предоставление грантов в форме субсидий на организацию деятельности территориальных общественных самоуправлений (далее – ТОС) в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Гранты в форме субсидий предоставляются в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «Развитие институтов гражданского общества в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденной постановлением от 31.08.2018 № 583, (далее – Программа), за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на исполнение расходных обязательств в соответствующем финансовом году.

Гранты в форме субсидий предоставляются ТОС на безвозмездной и безвозвратной основе для возмещения фактически произведенных и документально подтвержденных, а также планируемых в течение календарного года расходов, возникающих в связи с осуществлением деятельности:

- на арендную плату за пользование нежилыми помещениями;
- на коммунальные платежи за пользование нежилыми помещениями;
- на расходы услуг связи;
- на приобретение и доставку имущества;
- на приобретение канцелярских товаров;
- на приобретение хозяйственных товаров;
- на расходы по ведению и обслуживанию банковского счета;
- на информационные услуги;
- на расходы по ремонту организационной техники (оргтехники).

Участниками Конкурса могут быть ТОС, имеющие статус юридических лиц, зарегистрированные в установленном федеральным законом порядке и осуществляющие деятельность на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в соответствии со своими учредительными документами.

Дата начала приема заявок на участие в Конкурсе: 30 сентября

Дата окончания приема заявок на участие в Конкурсе: 20 октября

Время приема заявок: с 8.30 до 17.30, перерыв с 12.30 до 13.30, кроме субботы и воскресенья.

Заявки направляются в Администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» по почте или непосредственно по адресу: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12, каб. 6.

Перечень документов, необходимых для представления в целях участия в Конкурсе:

1. Заявка на получение гранта в форме субсидии по форме согласно Приложению 1 к Порядку предоставления грантов в форме субсидий на организацию деятельности территориальных общественных самоуправлений в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» утвержденному постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 04.09.2019 № 843 (далее – Порядок);
2. Смета расходов с обоснованием затрат по статьям по форме согласно Приложению 2 к Порядку;
3. Электронная отсканированная копия действующей редакции устава организации (со всеми внесенными изменениями);
4. Справка о состоянии расчетов организации по налогам, сборам, страховым взносам, пеням и штрафам, выданная не ранее чем за три месяца до окончания срока приема заявок на участие в конкурсе, на бумажном носителе и в виде электронной (отсканированной) копии;
5. Электронная отсканированная копия документов, представленных организацией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере регистрации некоммерческих организаций, в соответствии с пунктом 3 или пунктом 3.1 статьи 32 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (за предыдущий финансовый год);
6. К заявлению, по усмотрению заявителя, могут прилагаться дополнительные документы: рекомендательные письма, статьи, копии дипломов, благодарственных писем, фотографии, иные документы и информационные материалы о деятельности организации.

Основными принципами рассмотрения заявок Комиссией являются создание одинаковой доступности и равных условий для всех заявителей, объективности оценки заявок и единство требований к ним.

Оценка заявок осуществляется по следующим критериям:

- 1) критерии экономической эффективности деятельности организации:
  - реалистичность и обоснованность представленных расходов;
  - использование собственных средств.
- 2) критерии профессиональной компетенции организации:
  - наличие у организации опыта деятельности;
  - наличие сайта организации или страницы в социальных сетях;
  - наличие информации о деятельности организации в сети «Интернет», средствах массовой информации.

Для получения консультаций по вопросам подготовки заявок на участие в Конкурсе необходимо обращаться в отдел по работе с общественными организациями Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», кабинет № 6, контактный телефон (81853) 4-21-56 (Солодягин Сергей Евгеньевич).

Дата и место проведения конкурса: 28 октября 2019 года, фойе Актового зала Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12

## ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

## БЕСПЛАТНАЯ ПОДПИСКА

Администрация Нарьян-Мара извещает льготных подписчиков окружного издания «Нарьяна вындер» о старте подписки на 1 полугодие 2020 года.

Льготным категориям граждан, которые ранее получали газету, подписка будет продлена автоматически. Горожанам, которые ранее не оформляли подписку, необходимо обратиться в мэрию: ул. Ленина, 12, каб. № 5.

Напомним, право на льготную подписку газеты «Нарьяна вындер» от администрации Нарьян-Мара имеют лица, имеющие звания:

- «Почетный гражданин города Нарьян-Мара»,
- «Ветеран города Нарьян-Мара» (получившие звание до 2018 года),
- Ветеран Великой Отечественной войны (участник, инвалид Великой Отечественной войны; граждане, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; лица, проработавшие в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев («Труженики тыла»)); несовершеннолетние узники фашизма; лица, родившиеся в 1932 – 1945 годах («Дети войны»);

Оформление подписки льготникам будет проходить с 1 по 31 октября. Телефон для справок: 8(818-53) 4-99-72.

## ЧЬИ САРАИ?

Самовольные строения незаконны, их придется убрать.

Сотрудники муниципального контроля в ходе очередного рейда обнаружили самовольно установленные объекты, расположенные в районах: улицы Калмыкова, 14, Титова, 8, Юбилейной, 34А и 36А, у школы № 5 (гаражные боксы). Мэрия просит подойти владельца в отдел муниципального контроля до 29 сентября 2019 года.

Кроме того, самовольные строения обнаружены в районе домов №12 по улице Авиаторов, №№45, 47 по улице Южная, №28 по улице Рыбников. Владелец ждет в отдел мунконтроля до 7 октября 2019 года.

Согласно положению «О порядке выявления и сноса (перемещения) самовольно установленных временных объектов на территории города», объекты подлежат сносу или перемещению.

Муниципальный контроль находится по адресу: улица Смидовича, дом №11, каб. 3. Телефон: 4-99-70.

## ПРОЙДУТ ПО БЕРЕЗОВОЙ

Специалисты городской администрации проверяют земельные участки и объекты капитального строительства по улице Березовой и переулку Брусничный.

Обследование проводится с 20 по 30 сентября с целью вовлечения в налоговый оборот объектов недвижимого имущества.

Регулярную работу по обследованию земельных участков в городской администрации начали проводить с 2018 года. За минувший год специалисты проверили 100 частных подворий.

Как пояснила начальник управления муниципально-имущественных и земельных отношений Елена Динискина, комплексная ревизия проводится для того, чтобы проверить внесены ли частные дома в Единый государственный реестр недвижимости.

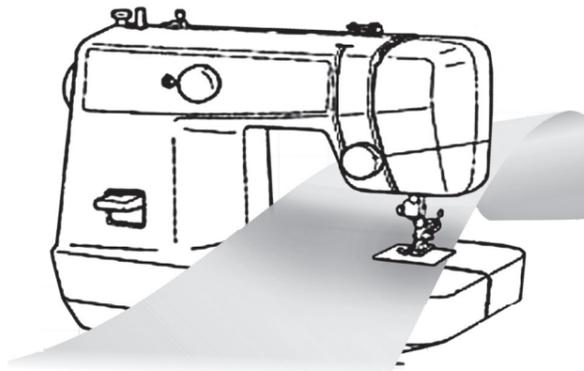
В Нарьян-Маре есть частные дома и земельные участки, сведения о которых не внесены в Единый реестр недвижимости. И горожане не платят на них налоги, которые поступают в городской бюджет. Специалисты администрации проверяют правоустанавливающие документы, и если собственность не оформлена должным образом, консультируют горожан, как и где это сделать, – отметила Елена Анатольевна.

Контакты для консультаций по вопросам оформления недвижимости: 4-99-69, 4-29-77; umi@adm-nmar.ru.

## ЭТО ИНТЕРЕСНО!

## СТО ТЫСЯЧ ЗА НОВОГОДНИЙ КОСТЮМ

20 сентября стартовал прием заявок на городской конкурс швейного мастерства среди субъектов малого и среднего предпринимательства.



Мероприятие направлено на повышение престижа профессии специалистов швейного мастерства по пошиву одежды. Конкурс проводится в два этапа: теоретический и практический.

На первом этапе проверяют теоретические знания участников конкурса. Им будет предложено пройти тест из пяти вопросов по тематике швейного производства за 15 минут.

В практической части необходимо изготовить швейное изделие – новогодний костюм «Сказочный герой» для мальчика или девочки от 3-х до 7 лет. Конкурс швейного мастерства пройдет 11 ноября 2019 года в рамках муниципальной программы «Развитие предпринимательства в Нарьян-Маре».

Заявки принимаются до 24 октября 2019 года в управлении экономического и инвестиционного администрации Нарьян-Мара по адресу: ул. Ленина, д. 12, кабинет № 18 с 9:00 до 17:00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья, перерыв с 12:30 до 13:30. Контактный телефон: (81853) 4-23-13.

Победителям конкурса вручат сувенирную продукцию и гранты в форме субсидии:

- 1 место – 100 тыс. рублей;
- 2 место – 70 тыс. рублей;
- 3 место – 50 тыс. рублей.

Участникам конкурса, не занявшим призовые места, вручат благодарственные письма администрации Нарьян-Мара.

## ВАЖНО ЗНАТЬ

## НЕ УБЕГАЙТЕ ОТ МЕДВЕДЯ

Поисково-спасательная служба НАО информирует жителей Нарьян-Мара о возможном появлении в окрестностях города бурых медведей.

Накануне очевидцы заметили в районе лыжероллерной трассы следы хищника. В Департаменте природных ресурсов, экологии и АПК НАО информацию не подтвердили. Сотрудники ведомства выезжали на объект и обследовали окрестности, следов медведя не обнаружили.

В случае встречи крупного хищника, следует соблюдать правила безопасности. Они внесены в Памятку по предотвращению нападения бурого медведя на человека, разработанную департаментом. В документе приведены советы, которые помогут минимизировать негативные последствия при встрече со зверем.

- В частности:
- стараться передвигаться по открытой местности и редколесию, где можно заметить приближение медведя;
  - избегать движения по берегам рек в сумерки, на рассвете и ночью;
  - посещать лес лучше с группой, поскольку большое



количество людей пугает медведей;

- при встрече с хищником необходимо сохранять спокойствие и по возможности незаметно удалиться. Ни в коем случае не убежать;
- если зверь проявляет к вам любопытство, постараться отпугнуть его звоном металлических предметов, криками, хлопками, сигнальными ракетами;
- не демонстрируйте признаков агрессии, не кидайте в зверя камнями или палками.

С полным текстом Памятки можно ознакомиться на сайте Департамента природных ресурсов, экологии и АПК НАО в разделе «Информация для охотников».

## Поздравляем!

Ненецкий окружной Совет ветеранов войны и труда сердечно поздравляет ветеранов труда Нарьян-Мара с юбилейным днём рождения в сентябре 2019 года:

1. Аксентьеву Галину Ивановну
2. Аристову Альберта Александровича
3. Гаврюшеву Лидию Григорьевну
4. Гавырину Нину Гавриловну
5. Гептину Апполинару Андрияновну
6. Герасимова Сергея Евгеньевича
7. Дуркину Ольгу Михайловну
8. Истомину Геннадия Михайловича
9. Каневу Розу Поликарповну
10. Кириллову Елизавету Андреевну
11. Кононову Валентину Ивановну
12. Лагейского Анатолия Парфёновича
13. Матвееву Лидию Алексеевну
14. Никонову Елену Васильевну
15. Никонову Тамару Андреевну
16. Новикову Валентину Павловну
17. Осташова Александра Васильевича
18. Поздееву Любовь Ивановну
19. Просвирнину Александру Ивановну
20. Сметанину Татьяну Васильевну
21. Тюкачева Владимира Александровича
22. Шевелеву Надежду Николаевну
23. Шемелайтене Людмилу Васильевну
24. Шустрову Любовь Владимировну.

Выражаем Вам искреннюю благодарность за многолетний добросовестный труд, активную жизненную позицию. Доброго всем здоровья и долгих лет жизни.

Учредитель – Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»  
Интернет-сайт: www.adm-nmar.ru  
Телефон: 8 (81853) 4-34-63  
Главный редактор: Безумова С.А.

Отпечатано: ГБУ НАО «Издательский дом НАО»  
166000, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, 25а

Адрес издателя (МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара») и редакции: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, 14б

Официальный бюллетень МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»  
«Наш город» зарегистрирован в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ29-00529

Тираж : 1500 экземпляров  
Подписано в печать: 25.09.19  
Время по графику/Фактически: 17.00  
Заказ: № 316