**Информация о проводимой работе в жилищно-коммунальной сфере Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

**за декабрь 2014 года**

3 и 15 декабря 2014 года специалисты муниципального казенного учреждения "Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара" и Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" принимали участие в общих собраниях собственников жилых помещений многоквартирных домов. Основной вопрос – смена управляющей организации.

На заседании комиссии по ценовой и тарифной политике 11 декабря рассмотрены тарифы на услуги по размещению сточных вод (обезвреживанию), предоставляемые муниципальным унитарным предприятием "Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию" юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги водоотведения из септиков и выгребных ям населению города Нарьян-Мара; определена стоимость услуги, оказываемой юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, по вывозу стоков из септиков и выгребных ям населению города Нарьян-Мара для расчета субсидии, предоставляемой на компенсацию расходов, связанных с организацией вывоза (транспортировкой) указанных стоков, из бюджета муниципального образования.

На основании протокола комиссии по ценовой и тарифной политике постановлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 19.12.2014 № 3203 установлены тарифы на услугу по размещению сточных вод:

- экономически обоснованный тариф на услугу по размещению сточных вод, оказываемую МУП "Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию" (без учета налога на добавленную стоимость) в размере 61,31 руб./м3,

- тарифы на услуги по размещению сточных вод, оказываемые МУП "Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию" юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги водоотведения из септиков и выгребных ям населению города Нарьян-Мара в следующих размерах (с учетом НДС):

- с 01.01.2015 -30.06.2015 –24 руб./м3

- с 01.07.2015 -31.12.2015 – 42,28 руб./м3.

В течение месяца проводились совещания на уровне окружной и городской Администраций по урегулированию задолженности за коммунальные ресурсы (газ, электроэнергию).

Специалистами муниципального казенного учреждения "Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара" проводятся открытые конкурсы по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом"). Первый конкурс был объявлен 21 сентября. Конкурсные процедуры продлятся до конца октября текущего года.

Постановлениями Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 30.12.2014 № 3398 и от 31.12.2014 № 3468 установлена стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах № 26 по ул. Авиаторов и № 7 по ул. Совхозная соответственно для организации конкурса по отбору управляющей организации.

В рамках реализации постановления Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 01.04.2013 № 536 "О реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере" 16 декабря в газете "Няръяна Вындер" (№ 137) опубликован материал по одной из самых актуальных проблем в жилищно-коммунальной сфере – формирование квитанций на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Администрацией МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на официальном сайте по адресу [www.adm-nmar.ru](http://www.adm-nmar.ru) в разделе "Информация" (вкладке "Жителям") традиционно размещена информация о динамике задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги перед УО и ТСЖ по состоянию на 01.12.2014.