**Реестр инвестиционных проектов, планируемых к реализации**

**на территории Ненецкого автономного округа**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Инициатор | Отрасль реализации проекта | Наименование проекта | Краткое описание проекта | Период реализации проекта | Место реализации проекта | Предполагаемый объем финансирования, (тыс. рублей) | Экономические показатели | Количественные показатели |
| 1 | ИП Шустров Николай ДмитриевичИП Выучейский Вячеслав Дмитриевич | Транспорт | Развитие авиации общего назначения | Инвестиционный проект предполагает создание транспортной инфраструктуры авиации общего назначения, условий для ремонта и хранения авиационной техники, строительство и содержание ангаров, подъездных путей к ним. Целью инвестиционного проекта является выполнение задач народно-хозяйственного назначения, мониторинг земель сельско-хозяйственного назначения, геоботанические исследования, деятельность по изучению и мониторингу объектов животного мира, туризм | 2020-2021 | Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ | 300 000,00 | - | Имеющаяся инфраструктура: воздушные суда авиации общего назначения - 4 единицы, общей стоимостью 75 млн рублей, заправочный комплекс - 0,6 млн рублей. Количество создаваемых рабочих мест - 8. Минимальные планируемые отчисления и обязательные платежи составят не менее 3,0 млн/год |
| 2 | ООО «Завод синтетических топлив» | Перерабатывающая промышленность | Строительство газоперерабатывающего завода (ГПЗ) по переработке природного сырьевого газа в товарное моторное топливо | Проектом предполагается создание нового объекта – газоперерабатывающего завода, что позволит организовать собственное внутреннее производство топлива для нужд региона  | 2020-2025 | Ненецкий автономный округ | 4 257 151,00 | Срок окупаемости проекта: простая окупаемость – 9 лет, дисконтированная окупаемость – 12 лет.Чистый дисконтированный доход -1 045,004 млн. руб., внутренняя норма доходности 17,3 %, индекс доходности – 24,5 % | Создание 33 рабочих мест. Производительность ГПЗ по сырью: природный газ – не более 50 млн. м3/год; стабильный газовый конденсат – не более 5000 тонн/год. Производительность ГПЗ по получаемому продукту: синтетическое арктическое дизельное топливо – до 11700 тонн/год; синтетический высокооктановый бензин – до 8350 тонн/год. Планируемая выручка при выходе на проектную мощность – 1,5 млрд. руб./год |
| 3 | АО «Центр развития бизнеса Ненецкого автономного округа» | Общественное питание | Дом хлеба | Проектом планируется создание частной пекарни по франшизе | Разработана концепция | Ненецкий автономный округ | 1 300,00 | Срок окупаемости проекта – 1,8 лет | Создание 3 рабочих мест со средней заработной платой 50 тыс. рублей |
| 4 | АО «Центр развития бизнеса Ненецкого автономного округа» | Перерабатывающая промышленность | Заполярные травы | Организация сбора и реализации заполярных трав | Разработана концепция | Ненецкий автономный округ | 1 400,00 | Срок окупаемости проекта - 1 год | За пять лет реализации планируется выйти на 1000 кг реализованной продукции и чистой прибыли 796 тыс. руб. |
| 5 | АО «Центр развития бизнеса Ненецкого автономного округа» | Перерабатывающая промышленность | Предприятие по сбору и переработке дикоросов в Ненецком автономном округе | Создание предприятия обеспечит переработку полного объема природного растительного сырья (дикоросов), добываемого на территории округа и достижения следующих целей: увеличение объема дикоросов, развитие предпринимательской деятельности в сельской местности, производство продукции на экспорт, обеспечение занятости населения. Функциональное назначение проектируемого объекта - цех по переработке ягод и фасовке продукции переработки, цех по переработке и фасовке грибов и травяных сборов | Разработана концепция | Ненецкий автономный округ | 1 160,00 | Срок окупаемости проекта - 3 года | Объем заготовки продукции:1. Ягоды 2 400 кг. 2. Грибы 2 000 кг.  |
| 6 | АО «Центр развития бизнеса Ненецкого автономного округа» | Перерабатывающая промышленность | Глубокая переработка продукции северного оленеводства в Ненецком автономном округе  | В настоящее время при убое оленей в Ненецком автономном округе используются только туша оленя, языки, субпродукты. В небольших количествах для сувениров, покрытия чумов и пошива или ремонта одежды используются шкуры и рога оленей. Глубокая переработка же предполагает использование не только мяса, шкуры и рогов оленя, а также панты (неокостеневшие рога), кровь, эндокринно-ферментное сырье и т.д. | Разработана концепция | Ненецкий автономный округ | 54 000,00 | Срок окупаемости проекта - 3 года | Мощность объекта предполагает убой до 2 тыс. голов в год, что на выходе дает до 23 тонн продукции глубокой переработки и до 71 тонны продукции обычной переработки. Годовой объем производства: 163 т. Планируемая чистая прибыль: 35 млн. |
| 7 | АО «Центр развития бизнеса Ненецкого автономного округа» | Животноводство | Ферму по разведению, производству и первичной обработке пушной продукции | Проектом планируется строительство фермы по разведению и производству пушного зверя. Требуется общая площадь застройки не менее 3,35 Га | Разработана концепция | Ненецкий автономный округ | 35 500,00 | Срок окупаемости проекта - 9 лет | До 10 000 шкурок пушного зверя в год |
| 8 | АО «Центр развития бизнеса Ненецкого автономного округа» | Общественное питание | Вендинг молока в Ненецком автономном округе | Проектом планируется осуществлять розничную продажу молока через вендинг автоматы | Разработана концепция | Ненецкий автономный округ | 560,00 | Срок окупаемости проекта - 16 мес.; внутренняя норма доходности - 45%; индекс доходности - 1,44 | Средняя чистая прибыль за 5 лет реализации проекта 353 тыс. рублей |
| 9 | АО «Центр развития бизнеса Ненецкого автономного округа» | Туризм  | Создание туристической базы «НАО Арктика» | Проектом предполагается реконструкция здания КУ НАО «Туристический культурный центр», возведение мини-домов в виде чумов, общей вместимостью 252 человека, обустройство базы для отдыха туристов, реализация путевок, организация чартерных авиаперевозок по маршруту Москва-Нарьян-Мар-Москва, предоставление сервиса по размещению туристов и предоставление этнотуристических продуктов | Разработана концепция | Ненецкий автономный округ | 44 500,00 | Срок окупаемости проекта - 4,5 года; внутренняя норма доходности - 11%, индекс доходности - 1,16 | 5 000 туристов в год, 2 чартерных рейса в неделю, 63 дома общей вместимостью 252 человека |
| 10 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Социальная | Здание «Молодежного центра» | Инвестиционный проект предполагает корректировку существующей проектной документации и строительство здания Молодежного центра с металлическим каркасом, состоящего из 4-х этажей | Не определен | Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ, ул. Сапрыгина, д. 17а | 334 684,80 |   | Количество вновь создаваемых рабочих мест – 37. Строительный объем – 17 927 куб. м., общая площадь – 3 756 кв. м. |
| 11 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Социальная  | Пришкольный интернат 80 мест в п. Каратайка | Инвестиционный проект предполагает строительство здания интерната и здания гаража, новое строительство ДГУ в качестве второго источника энергоснабжения зданий, строительство двух пожарных резервуаров, благоустройство территории | Не определен | п. Каратайка, Ненецкий автономный округ | 371 369,80 |   | Основное здание интерната: общая площадь 1 715,4 кв. м., строительный объем – 11 574,82 куб. м. Здание гаража: общая площадь 42,69 кв. м., строительный объем – 221,26 куб. м. Мощность объекта (количество мест) – 80 |
| 12 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Социальная, образование |  Детский сад в п. Хорей-Вер на 60 мест | Инвестиционный проект предполагает проектирование и строительство детского сада в п. Хорей-Вер Ненецкого автономного округа | Не определен | Ненецкий автономный округ, п. Хорей-Вер | 228 697,40 |   | Мощность объекта (количество мест) - 60 |
| 13 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Социальная, здравоохранение | Пристройка к главному корпусу ГБУЗ НАО «Ненецкая окружная больница» | Инвестиционный проект предполагает проектирование и строительство пристройки к главному корпусу «Ненецкая окружная больница», состоящей из 4-5 надземных и 1 цокольного этажа, примыкающей к главному корпусу больницы, соединенной со зданием детского отделения посредством теплого перехода | Не определен | Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ | 1 218 700,00 |   |  Мощность объекта (количество койко-мест) – 50; общая площадь здания – 7 780,39 кв. м.; строительный объем здания – 30 552,63 куб. м. |
| 14 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Туризм  | Экспозиционный комплекс под открытым небом «Дом и усадьба жителя Пустозерской волости конца XIX - начала XX» | Инвестиционный проект предполагает завершение работ по строительству экспозиционного комплекса под открытым небом «Дом и усадьба жителя Пустозерской волости конца XIX - начала XX». Комплекс включает в себя: дом мещанина, амбар для промысловых орудий, амбар продовольственный, баню. В 2019 году ООО «Нарьян-Маргражданпроект» выполнило работы по корректировке проектной документации, в связи с чем уточнена общая площадь инвестиционного проекта | Не определен | д. Устье, МО «Тельвисочный сельсовет», Ненецкий автономный округ | 33 777,70 |   | Мощность объекта – 30 человек в день. Общая площадь объектов– 358,95 кв. м., в том числе: дом мещанина – 301,6 кв. м.; амбар для промысловых орудий – 31,27 кв. м.; амбар продовольственный – 17,7 кв. м.; баня – 8,38 кв. м. |
| 15 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» |  Социальная, жилищно-коммунальное хозяйство | Инженерная инфраструктура земельных участков для многодетных семей в целях индивидуального строительства в п. Искателей Ненецкого автономного округа | Инвестиционный проект предполагает прокладку подземного полиэтиленового газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб для газоснабжения 7-ми земельных участков новой жилой застройки для многодетных семей по ул. Спортивная и пер. Газовиков, а также подключение 7-ми земельных участков к новой линии электроснабжения | 2018-2024 | Ненецкий автономный округ, МО «Городское поселение Искателей» | 6 689,60 |   | Мощность объекта: подвод сетей газоснабжения и электроснабжения к 7-ми земельным участкам; Общая площадь земельных участков - не менее 15 000 кв. м. (уточняется при проектировании подрядчиком); Размерные и иные характеристики объекта: Общая протяженность трассы газопровода низкого давления - 500 п. м. (уточняется при проектировании подрядчиком); Давление газа в точке подключения - 0,002-0,005 Мпа; Общая протяженность воздушной линии ВЛ 0,4 кв. - не менее 500 п.м. (уточняется при проектировании подрядчиком), кабельной линии КЛ-6кВ - не менее 400 п.м. (уточняется при проектировании подрядчиком). Рабочее напряжение сети - 0,4/0,23 кв. |
| 16 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Строительство | Строительство мостового перехода через р. Куя на автомобильной дороге Нарьян-Мар - Красное | Объект транспортной инфраструктуры  | Не определен | Ненецкий автономный округ | 3 851 150,00 |   | Техническая категория дороги – IV, строительная длина проектируемого участка – 4,0 км (уточняется проектом), расчетная скорость на проектируемом участке - 80 км/ч, число полос движения - 2, ширина земляного полотна на проектируемом участке - 10м, ширина проезжей части 6,0 м, ширина обочин - 2 м, расчетная нагрузка для расчета дорожной одежды - А-10, тип дорожной одежды – облегченный, вид покрытия на подходах– асфальтобетон, расчетные нагрузки для искусственных сооружений - А-14, Н-14, Капитальный мост через реку Куя: длина - 178 м (уточняется проектом), габарит - Г-10 +2х1,0 (согласно таблице Г.1 СП 35.13330.2011), материал моста - сталежелезобетонная |
| 17 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Образование | Школа-сад в п. Харута | Инвестиционный проект предполагает проектирование и строительство школы-сада в п. Харута | Не определен | Ненецкий автономный округ, п. Харута | 332 318,60 |   | Общая площадь здания - не менее 1 559,4 кв. м. (уточняется проектом), мощность объекта (количество мест) - 85 (три разновозрастные групповые ячейки детского сада с набором помещений, наполняемостью 15 человек каждая) |
| 18 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Спорт | Спортивный зал в д. Андег | Инвестиционный проект предполагает проектирование и строительство спортивного зала в д. Андег. Конструкция здания – металлокаркас и трехслойные сэндвич – панели либо бескаркасная самонесущая быстровозводимая конструкция. Набор помещений спортивного зала: 1. Универсальный игровой зал; 2. вспомогательные помещения, выполненные встроенно-пристроенным блоком в 2 этажа, включающие: - входную зону; - гардеробные для верхней одежды; - раздевальные мужская и женская вместимостью до 15 человек; - санузлы для посетителей; - кабинет директора; - помещение инструкторов и тренера; - тренажерный зал 10х5; - инвентарная; - пристроенная котельная с техническими помещениями для обслуживания и водоподготовки | 2020-2022 | Ненецкий автономный округ, д. Андег | 75 616,70 |   | Площадь здания – 480 кв. м. (ориентировочно); мощность объекта – 40 мест; пропускная способность – 96 000 посещений в год |
| 19 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик | Социальная | Детский дом семейного типа | Инвестиционный проект предполагает строительство пристройки к основному зданию детского дома семейного типа по ул. 60-летие Октября в г. Нарьян-Маре на 86 мест для детей-сирот и детей, оставшихся без попечительства родителей | 2016-2022 | Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ | 437 709,80 |   | Мощность объекта (количество мест) – 86; Общая площадь здания – 5 051,37 кв. м.; Строительный объем – 22 340 куб. м.  |
| 20 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик | Социальная | Здание ГБУК НАО «Пешский центральный дом культуры»  | Инвестиционный проект предполагает проектирование и строительство здания ГБУК НАО «Пешский центральный дом культуры» | 2021-2023 | с. Нижняя Пеша, Ненецкий автономный округ | 587 661,50 |   | Мощность объекта (количество мест) – 150; общая площадь здания – 1 559,4 кв. м.; площадь застройки – 1 890 кв. м. |
| 21 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик | Социальная | Строительство здания ГБУК НАО «Этнокультурный центр» в п. Нельмин-Нос | Инвестиционный проект предполагает проектирование и строительство здания ГБУК НАО «Этнокультурный центр» в п. Нельмин-Нос | 2020-2023 | Ненецкий автономный округ, п. Нельмин-Нос | 587 594,30 |   | Мощность объекта (количество мест) – 150; общая площадь здания – 1 559,4 кв. м.; площадь застройки – 1 890 кв. м. |
| 22 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик»  | Культура  | Дом культуры в п. Искателей  | Инвестиционным проектом предполагается проектирование и строительство здания дома культуры в п. Искателей | 2020 -2025 | Ненецкий автономный округ, п. Искателей | 656 653,70 |   | Общая площадь здания – 2 763,55 кв. м. Строительный объем – 17 913,25 куб. м.Мощность объекта (количество посадочных мест) – 391 место. Сохранение рабочих мест – 19 ед. Создание новых рабочих мест – 2 ед. |
| 23 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Жилищно-коммунальное хозяйство | Инженерная и транспортная инфраструктура земельных участков в районе Старый Аэропорт в г. Нарьян-Мар | Инвестиционный проект предполагает строительство сетей воздушной линии электроснабжения ВЛ-0,4 кв., сетей воздушной линии электроснабжения Вл-6 кв., сетей водоснабжения, сетей газоснабжения, строительство дороги в районе Старого Аэропорта | 2016-2027 | Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ | 961 675,40 |   | Инженерная инфраструктура: Протяженность сетей воздушной линии электроснабжения ВЛ-0,4 кв. – не менее 4 200,0 м; Протяженность сетей воздушной линии электроснабжения ВЛ-6 кв. – не менее 800 м; Протяженность сетей водоснабжения – не менее 12 100 м; Протяженность сетей газоснабжения – не менее 11 850 м. Транспортная инфраструктура: протяжённость дорог – не менее 7 870,54 м. |
| 24 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Жилищно-коммунальное хозяйство | Инженерная и транспортная инфраструктура земельных участков в районе ул. Заводская в г. Нарьян-Мар | Инвестиционный проект предполагает строительство сетей водоснабжения протяженностью не менее 30 006,1 м; сетей газоснабжения протяженностью не менее 1 072,0 м; электроснабжения подземного протяженностью не менее 220,0 м; сетей электроснабжения воздушного протяженностью не менее 1 541,0 м; сетей освещения протяженностью не менее 1205,0 м; сетей теплоснабжения протяженностью не менее 232,0м; строительство трансформаторной подстанции, дорог протяженностью не менее 2 652,0 м. | 2016-2025 | Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ | 148 041,80 |   | Инженерная инфраструктура: протяженность сетей водоснабжения – не менее 30 006,1 м; Протяженность сетей газоснабжения – не менее 1 072,0 м; Протяженность сетей электроснабжения подземного – не менее 220,0 м; Протяженность сетей электроснабжения воздушного – не менее 1 541,0 м; Протяженность сетей освещения – не менее 1205,0 м; Протяженность сетей теплоснабжения – не менее 232,0 м; Трансформаторная подстанция – 1 шт.; Протяжённость дорог – не менее 2 652,0 м. |
| 25 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Жилищно-коммунальное хозяйство | Инженерная и транспортная инфраструктура земельных участков в районе ул. Авиаторов в г. Нарьян-Мар | Инвестиционный проект предполагает строительство сетей кабельного электроснабжения, сетей воздушного электроснабжения, сетей водоснабжения, сетей газоснабжения, строительство дороги в районе ул. Авиаторов | 2016-2025 | Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ | 397 790,60 |   | Инженерная инфраструктура: Протяженность сетей электроснабжения кабельного – не менее 560, 0 м; Протяженность сетей электроснабжения воздушного – не менее 2700,0 м; Протяженность сетей водоснабжения – не менее 2 869,7 м; Протяженность сетей газоснабжения – не менее 2 370,8 м. Транспортная инфраструктура: Протяжённость дорог – не менее 2 747,54 м. |
| 26 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Строительство | Реконструкция автомобильной дороги по пер. Строительный | Объект транспортной инфраструктуры | 2022-2023 | Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ | 114 500,00 |   | Протяженность дороги 0,512 км.; Ширина полосы движения 6,0 м.; Число полос движения 2; Тип дорожной одежды – капитальный (асфальтобетон) |
| 27 | КУ НАО «Централизованный стройзаказчик» | Строительство | Автомобильная дорога общего пользования регионального значения г. Нарьян-Мар – Усинск км. 103+639– км. 177+468 в Ненецком автономном округе. II-й участок км. 126+939 – км. 147+531 | Целью инвестиционного проекта является обеспечение наземного круглогодичного транспортного сообщения с Республикой Коми и выхода на сеть дорог общего пользования регионов России | 2020-2023 | Ненецкий автономный округ | 7 494 187,00 |   | Протяженность - 20 592 м. Расчетная скорость - 80км/ч. Ширина земельного полотна - 10 м,0 м. Ширина проезжей части - 6 м. Ширина обочин - 2 м. Тип дорожной одежды - переходный. Вид покрытия - ЩПГС |