

НАШ ПРОЛОГ

№ 23 (492), 8 декабря 2022

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЕТЕНЬ МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2022 № 1534

Об утверждении организации для управления многоквартирным домом № 2 по пер. Ольховому в г. Нарьян-Маре

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.02.2019 № 203 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом № 2 по пер. Ольховому в г. Нарьян-Маре общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Заполярье» с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.
2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по пер. Ольховому в г. Нарьян-Маре согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 2 по пер. Ольховому в г. Нарьян-Маре в размере 67,13 руб./кв.м/месяц.
4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».
5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления направить копию постановления в Государственную инспекцию строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа и в управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Заполярье».
6. Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления об определении управляющей организации известить собственников помещений в многоквартирном доме об определении управляющей организации путем размещения информации на информационных стендах в многоквартирном доме.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в официальном бюллетене городского округа «Город Нарьян-Мар» «Наш город».

Глава города Нарьян-Мара

О. О. Белак

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»
от 06.12.2022 № 1534

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по пер. Ольховому

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)	
Плата за содержание жилого помещения в том числе:					
1. За услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества			1 065 755,88	67,13	
1. За услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества			1 023 366,96	64,46	
1. Управление					
1.	Управление	постоянно	393 248,52	24,77	
2. Уборка мест общего пользования					
2.1.	Мылка окон, в т.ч. рамы, переплеты, стекла (легкодоступные)	2 раза в год	317,52	0,02	
2.2.	Влажная протирка дверей	1 раз в месяц	2 222,64	0,14	
2.3.	Мылка лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в месяц	36 514,80	2,30	
2.4.	Влажная протирка перил лестниц	1 раз в месяц	476,28	0,03	
2.5.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	3 раза в неделю	103 511,52	6,52	
2.6.	Влажная протирка подоконников	2 раза в год	0,00	0,00	
2.7.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	3 раза в неделю	21 750,12	1,37	
2.8.	Мылка лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в месяц	8 096,76	0,51	
2.9.	Влажное подметание пола кабин лифтов	3 раза в неделю	0,00	0,00	
2.10.	Мылка пола кабин лифтов	1 раз в неделю	0,00	0,00	
2.11.	Протирка стен и дверей кабин лифтов	1 раз в месяц	0,00	0,00	
3. Уборка придомовой территории			80 491,32	5,07	
3.1.	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	32 863,32	2,07	
3.2.	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	2 раза в неделю	1 270,08	0,08	
3.3.	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	0,00	0,00	
3.4.	Промывка урн	2 раза в месяц	0,00	0,00	
3.5.	Подметание территории в теплый период	2 раза в неделю	1 746,36	0,11	
3.6.	Подметание территории в дни без снегопада	5 раз в неделю	10 478,16	0,66	
3.7.	Очистка от снега и наледи участков территории, недоступных для мех. уборки	по мере необходимости	2 222,64	0,14	
3.8.	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридом кальция	по мере необходимости	1 905,12	0,12	
3.9.	Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	по мере необходимости	15 876,00	1,00	
3.10.	Механическая очистка придомовой территории от снега, удаление наледи и наледи	6 раз в год	14 129,64	0,89	
4. Организация накопления отходов I – IV классов опасности (отработанных гуттер-содержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов			3 492,72	0,22	
5. Дезинсекция и дератизация			1 раз в 2 года	16 828,56	1,06
6. Аварийное обслуживание			22 543,92	1,42	
6.1.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей отопления	постоянно	4 762,80	0,30	
6.2.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей ГВС	постоянно	5 239,08	0,33	
6.3.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей ХВС	постоянно	4 604,04	0,29	
6.4.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей водоотведения	постоянно	3 969,00	0,25	
6.5.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей электроснабжения	постоянно	3 969,00	0,25	
Техническое обслуживание					
7.	Тех. обслуживание системы электроснабжения	2 раза в год	8 096,76	0,51	
8.	Тех. обслуживание конструктивных элементов	2 раза в год	42 865,20	2,70	
9.	Тех. обслуживание системы ХВС	2 раза в год	15 399,72	0,97	
10.	Тех. обслуживание системы ГВС	2 раза в год	15 399,72	0,97	
11.	Тех. обслуживание системы отопления	2 раза в год	19 368,72	1,22	
12.	Тех. обслуживание системы водоотведения, в т.ч.		7 620,48	0,48	
12.1.	Контроль состояния элементов внутренней канализации	2 раза в год	7 620,48	0,48	
12.2.	Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов, находящихся на придомовой территории (очистка выгребных ям)	1 раз в год (вручную) / по мере необходимости (вывоз стоков)	0,00	0,00	
12.3.	Вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории	по мере необходимости	0,00	0,00	
13. Тех. обслуживание систем вентиляции			1 раз в год	0,00	0,00
14. Тех. обслуживание системы газоснабжения			1 раз в год	19 051,20	1,20
15. Техническое обслуживание лифтов			постоянно	0,00	0,00
Текущий ремонт			206 070,48	12,98	
16. Текущий ремонт системы электроснабжения			по мере необходимости	11 589,48	0,73
17. Текущий ремонт конструктивных элементов			при необходимости	99 542,52	6,27

18.	Текущий ремонт системы ХВС	по мере необходимости	25 242,84	1,59
19.	Текущий ремонт системы ГВС	по мере необходимости	25 242,84	1,59
20.	Текущий ремонт системы водоотведения, канализации, в т.ч.	по мере необходимости	12 542,04	0,79
20.1	Восстановление исправности элементов внутренней канализации	по мере необходимости	12 542,04	0,79
20.2	Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения (ремонт крышек септиков)	по мере необходимости	0,00	0,00
21.	Текущий ремонт системы отопления	по мере необходимости	31 910,76	2,01
22.	Текущий ремонт систем вентиляции	1 раз в три года	0,00	0,00
23.	Текущий ремонт лифтов	по мере необходимости	0,00	0,00
II. За коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД			42 388,92	2,67
1.1	Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме		10 319,40	0,65
1.2	Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме		3 492,72	0,22
1.3	Горячая вода, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме		13 177,08	0,83
1.4	Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		15 399,72	0,97

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2022 № 1526

О внесении изменения в постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 09.04.2014 № 973

В целях создания условий, направленных на снижение уровня преступности, укрепление правопорядка и общественной безопасности на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», стимулирование участия граждан в охране общественного порядка, в соответствии с пунктом 37 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ненецкого автономного округа от 06.01.2005 № 525-ОЗ «Об участии жителей Ненецкого автономного округа в охране общественного порядка» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 09.04.2014 № 973 «Об утверждении Положения об условиях и порядке материального стимулирования народных дружинников за участие в охране общественного порядка на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» следующее изменение:
 - 1.1. в абзаце втором пункта 2.4. слова «250 (Двести пятьдесят)» заменить словами «350 (Триста пятьдесят)».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023 и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Нарьян-Мара

О. О. Белак

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2022 № 1519

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 08.12.2021 № 1500 «Об утверждении перечня главных администраторов доходов и кодов видов (подвидов) доходов бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на очередной финансовый год и на плановый период»

В связи с поступлением дополнительных источников доходов в бюджет муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», не отраженных в Перечне главных администраторов доходов и кодов видов (подвидов) доходов бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на очередной финансовый год и на плановый период, Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень главных администраторов доходов и кодов видов (подвидов) доходов бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 08.12.2021 № 1500 «Об утверждении перечня главных администраторов доходов и кодов видов (подвидов) доходов бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на очередной финансовый год и на плановый период», следующие изменения:
 - 1.1. Дополнить главным администратором доходов бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» 188 «Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ненецкому автономному округу», относящимся к территориальным органам (подразделениям) федеральных органов государственной власти (государственных органов) и (или) казенным учреждениям, и кодам видов (подвидов) доходов:

188	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ненецкому автономному округу
188	11610123010041140 Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов городских округов за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности)

- 1.2. Дополнить главным администратором доходов бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» 019 «Департамент природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа», относящимся к органам государственной власти (государственные органы) Ненецкого автономного округа и (или) находящимся в их ведении казенным учреждениям, и кодами видов (подвидов) доходов:

019	Департамент природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа
019	11601193010000140 Административные штрафы, установленные главой 19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения против порядка управления, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав
019	11601193010005140 Административные штрафы, установленные главой 19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения против порядка управления, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы за невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль)
019	11611050010000140 Платежи по искам о возмещении вреда, причиненного окружающей среде, а также платежи, уплачиваемые при добровольном возмещении вреда, причиненного окружающей среде (за исключением вреда, причиненного окружающей среде на особо охраняемых природных территориях, а также вреда, причиненного водным объектам), подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» по экономике и финансам.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нарьян-Мара

О. О. Белак

ОБРАТИ ВНИМАНИЕ

Администрация города Нарьян-Мара просит явиться в отдел муниципального контроля собственников (владельцев) самовольно установленных временных объектов, расположенных по следующим адресам:

- деревянных сараев в количестве 25 штук в районе домов № 4 А – 10 по ул. Совхозной;
- игрового элемента (песочницы) на дворовой территории дома № 47 по ул. Южной;
- игрового элемента (металлических качелей) на дворовой территории дома № 28 А по ул. Пионерской;
- игровых элементов (металлическая карусель, металлическая лестница, деревянная скамейка, качалка-балансир) на дворовой территории дома № 28 по ул. Заводской.

Кроме того, мунконтроль разыскивает владельцев разукомплектованных транспортных средств:

- SUZUKI GRAND VITARA, без государственного регистрационного номера, расположенного в районе дома № 30 по ул. 60-летия Октября;
- ВАЗ 21120 с государственным регистрационным номером А698СВ83, расположенного в районе дома № 11 по ул. Смидовича;
- ВАЗ без государственного регистрационного номера, расположенного на общественной территории в районе д. 22 А по пер. Сахалинскому;
- маломерного судна, расположенного на общественной территории в районе д. 2 по ул. Заводской.

Ждут в мунконтроле и владельцев самовольно установленных временных объектов (будок) для содержания собак, расположенных по следующим адресам:

- дворовая территория д. 4 (1 будка), д. 8 (3 будки), д. 9 (3 будки) по пер. Северному;
- дворовая территория д. 7 по пер. М. Баева (1 будка);
- дворовая территория д. 1 (1 будка), д. 3 (2 будки), д. 9 (1 будка), д. 10 (2 будки), д. 11 (1 будка) по ул. им. С. Н. Калмыкова;
- дворовая территория д. 4 (1 будка) по пер. Заполярному в г. Нарьян-Мар.

Вышеуказанные объекты и имущество будут признаны бесхозными и подлежащие сносу (перемещению) в сроки, установленные законодательством РФ.

Отдел муниципального контроля находится по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д. 11, каб. 3. Контактный телефон: 4-99-70.

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2022 № 1520

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 12.10.2021 № 1237

Во исполнение статей 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статей 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, статей 3.13, 32.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, статьи 109.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 12.10.2021 № 1237 «Об определении видов обязательных работ и перечня организаций, в которых лица по приговору (постановлению) суда отбывают наказание в виде исправительных и обязательных работ на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», изложив Приложение 2 в новой редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нарьян-Мара

О. О. Белак

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»
от 05.12.2022 № 1520

«Приложение 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»
от 12.10.2021 № 1237

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ОТБЫТИЯ НАКАЗАНИЯ ЛИЦАМИ, КОТОРЫМ ПО ПРИГОВОРУ (ПОСТАНОВЛЕНИЮ) СУДА НАЗНАЧЕНО НАКАЗАНИЕ В ВИДЕ ИСПРАВИТЕЛЬНЫХ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

№ п/п	Наименование предприятия, учреждения, организации	Местонахождение
1	Муниципальное унитарное предприятие «Нарьян-Марское автотранспортное предприятие»	г. Нарьян-Мар, ул. Юбилейная, 22
2	Нарьян-Марское муниципальное унитарное предприятие «Объединенных котельных и тепловых сетей»	г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, 18А
3	Муниципальное казенное учреждение «Чистый город»	г. Нарьян-Мар, ул. Лаваторов, 12А
4	Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию»	г. Нарьян-Мар, ул. Лаваторов, 12А
5	ГБУ НАО «Спортивная школа олимпийского резерва «Труд»	г. Нарьян-Мар, ул. имени С. Н. Калмыкова, 6А
6	Общество с ограниченной ответственностью «ЗНБИО»	г. Нарьян-Мар, ул. Оленяна, 10

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2022 № 1525

Об утверждении Порядка согласования проекта цветового решения фасада здания, строения, сооружения и их отдельных элементов при строительстве, реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок согласования проекта цветового решения фасада здания, строения, сооружения и их отдельных элементов при строительстве, реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске согласно Приложению к настоящему Постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нарьян-Мара

О. О. Белак

Приложение

к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 05.12.2022 № 1525

Порядок согласования проекта цветового решения фасада здания, строения, сооружения и их отдельных элементов при строительстве, реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске

I. Общие положения

- 1.1. Порядок согласования проекта цветового решения фасада здания, строения, сооружения и их отдельных элементов при строительстве, реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске (далее – Порядок) устанавливает правила оформления, согласования и выдачи проекта цветового решения фасада здания, строения, сооружения и их отдельных элементов при строительстве, реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске.
- 1.2. Настоящий Порядок обязателен для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками объектов, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее – город Нарьян-Мар), либо владеющими данными объектами на ином законном основании.
- 1.3. Основные понятия и определения, используемые в Порядке:
Объект – здание, строение, сооружение.
Фасад объекта – наружная поверхность стены, ограждающей здание, как правило, самонесущей, включая навесные стены, наружную облицовку или другие виды наружной чистовой отделки.
Отдельные элементы объекта – стены, цоколь, фриз, декоративные архитектурные элементы, балконы, лоджии, кровля, карнизы, фронтоны, наличники, оконные переплеты и витражи, входная группа (ступени, козырьки, входные двери, пандусы), маркизы, навесы, крытые галереи, металлические конструкции и элементы (наружные эвакуационные лестницы, стойки, поручни, решетки, водостоки, ограждения).
Заявитель – физическое или юридическое лицо, которое является собственником объекта, обратившееся за согласованием проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта, а также физическое или юридическое лицо, имеющее право обратиться за таким согласованием в силу наделяния его соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
Проект цветового решения фасада и отдельных элементов объекта – согласованный и утвержденный в соответствии с настоящим Порядком документ (проектное решение по отделке фасада и отдельных элементов объекта (цветовое решение фасада и отдельных элементов объекта) при его строительстве, реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске), определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасада и отдельных элементов объекта, расположенного на территории города Нарьян-Мара, и устанавливающий требования к его внешнему оформлению.
Шкала цветов в системе RAL – цветовой стандарт, имеющий вид кодового обозначения.

II. Порядок согласования проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта

- 2.1. Процедура согласования проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта является обязательной перед началом проведения работ по строительству, реконструкции, реставрации, текущему и капитальному ремонту, отделке и окраске фасада и отдельных элементов объекта.
- 2.2. Согласование проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта производится на этапе согласования проектной документации по строительству, реконструкции, реставрации, текущему и капитальному ремонту, отделке и окраске фасада и отдельных элементов объекта.
- 2.3. Проект цветового решения фасада и отдельных элементов объекта разрабатывается в отношении всех сторон фасада объекта, а также отдельных элементов объекта и оформляется согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку.
- 2.4. Проект цветового решения фасада и отдельных элементов объекта подлежит согласованию с ответственным структурным подразделением Администрации города Нарьян-Мара – управлением жилищно-коммунального хозяйства.
- 2.5. Заявление и пакет документов представляется заявителем (представителем заявителя) одним из следующих способов:
2.5.1. На бумажном носителе – при личном обращении или почтовым отправлением в адрес Администрации города Нарьян-Мара.
2.5.2. В форме электронного документа – при направлении на адрес электронной почты: goradm@adm-nmar.ru.
- 2.6. Заявитель (представитель заявителя) вместе с заявлением представляет:
2.6.1. Копию документа, удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя).
2.6.2. Копию документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя заявителя.
2.6.3. Копию правоустанавливающего документа на объект (договор аренды или иной документ, подтверждающий право заявителя на владение, пользование или распоряжение объектом), в случае если сведения в едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) отсутствуют.
2.6.4. Проект цветового решения фасада и отдельных элементов объекта, оформленный в соответствии с формой согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку.
2.6.5. Копию согласия собственника объекта в письменной форме.
2.6.6. Копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в случае если объектом является многоквартирный дом.
2.6.7. Копии документов, заверенные в установленном законом порядке (при подаче почтовым отправлением).
2.7. Заявителем (представителем заявителя) могут быть представлены:
2.7.1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости.
2.7.2. Выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц).
2.7.3. Выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей).
2.8. При разработке проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта, направленного на согласование, должен содержаться следующий минимальный набор информации:
2.8.1. Краткая пояснительная записка с информацией об адресе объекта, времени его постройки, этажности и типе здания, дате последнего ремонта.
2.8.2. Решение собственника (заказчика) или собственников многоквартирного жилого дома о согласии на предлагаемое к рассмотрению цветовое решение фасада и отдельных элементов объекта.
2.8.3. Ситуационная схема размещения объекта в городе Нарьян-Маре.
2.8.4. Фотофиксация объекта, а также окружающей среды и застройки.
2.8.5. Проектное колористическое решение, включающее описание материалов и цветов отделки фасада и отдельных элементов объекта, согласно Приложению № 1.
2.8.6. Чертежи всех сторон объекта с указанием описанных выше цветов и материалов (М 1:100).
2.9. Разработка проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта осуществляется с учетом того, что не допускается:
2.9.1. Окраска фасада, архитектурных деталей и цоколей, выполненных из натурального камня, терразитовой штукатурки, а также облицованных керамической плиткой.
2.9.2. Частичная окраска фасада (исключение составляет полная окраска первых этажей зданий после локальных ремонтных работ при наличии разрешения уполномоченных органов).
2.9.3. Изменение архитектурного решения и нарушение композиции фасада в результате произвольного размещения, изменения габаритов и конфигурации окон и витрин, устройства новых проемов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения.
2.9.4. Произвольное изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не соответствующее общему архитектурному решению фасада.
2.9.5. Изменение архитектурного решения или нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения габаритов и конфигурации входов, устройства дополнительных входов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения.
2.9.6. Различная окраска дверных заполнений, оконных и витринных конструкций в пределах фасада.
2.9.7. Произвольное остекление балконов и лоджий.
2.9.8. Изменение габаритов, цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий, соответствующих общему архитектурному решению фасада.

III. Основания для отказа в согласовании проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта

- 3.1. Основаниями для отказа в согласовании проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта являются:
3.1.1. Представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Порядка.
3.1.2. Несоответствие проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта

требованиям к цветовому регулированию и отделке фасадов и отдельных элементов объекта, предусмотренным пунктом 2.8 Правил и нормами по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденных решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 01.06.2015 № 109-р.
3.1.3. Несоответствие проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта требованиям пункта 2.9 настоящего Порядка.
3.1.4. Несоответствие проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта форме, утвержденной Приложением № 2 к настоящему Порядку.

IV. Срок рассмотрения проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта

- 4.1. Согласование проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта осуществляется в течение 30 календарных дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Порядка.
- 4.2. По результатам рассмотрения в адрес заявителя (представителя заявителя) направляется письмо о согласовании проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта либо мотивированный отказ за подписью главы города Нарьян-Мара либо его заместителя.
- 4.3. В случае обращения заявителя (представителя заявителя) по почте письмо направляется в его адрес заказным письмом с уведомлением о доставке заявителю (представителю заявителя).
- 4.4. В случае обращения заявителя (представителя заявителя) посредством электронной почты заявителю (представителю заявителя) направляется сканированный ответ письма.

V. Отдельные положения по применению настоящего Порядка

- 5.1. Согласование внесения изменений в проект цветового решения фасада и отдельных элементов объекта осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.
- 5.2. Согласование нового проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта отменяет действие ранее согласованного проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта.
- 5.3. Согласование колористического решения фасада и отдельных элементов объекта не требуется при проведении косметического ремонта фасада объекта и (или) отдельных элементов объекта собственником помещения (например, при замене вывески) или в ситуации, когда цвет колера полностью соответствует существующему цвету фасада и отдельных элементов объекта.
- 5.4. Порядок не распространяется на случаи проведения текущего и капитального ремонта, отделки и окраски фасада и отдельных элементов объекта индивидуального жилищного строительства, а также на временные объекты.
- 5.5. Согласование проекта цветового решения фасада и отдельных элементов объекта культурного наследия осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

к Порядку оформления, согласования и выдачи проекта цветового решения фасада здания, строения, сооружения и их отдельных элементов при реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске

Шкала допустимых к использованию цветов в системе RAL

№ п/п	Элемент здания	Оттенки цветов				
		Красный	Желтый	Синий	Зеленый	Серый
1	2	3	4	5	6	7
1.	Кровля	3005	1019	5008	6006	7005
		3007	1035		6008	7011
		8017	1036		6022	7037
		3009	1000/1001	4009/4012	6011	7001/7004/9001
2.	Стены	3012	1002/1005	5000/5007	6019	7005/7011/9002
		3013	1011/1014	5008/5009	6021	7030/7032/9006
		3022	1015/1019	5014/5024	6027	7033/7035/9007
		3033	1020/1021	5023/5025	6034	7036/7037/9010
			1024/1034			7038/7040/9018
			1035/1036			7044/7045/9022
3.	Цоколь	3007	1019	5008	6003	7011/7013
		3009	1020	5011	6013	7015/7022
		8017	1035		6015	7032/7034
		8029	1036		6021	7039/9007

Приложение № 2

к Порядку оформления, согласования и выдачи проекта цветового решения фасада здания, строения, сооружения и их отдельных элементов при реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске

Проект цветового решения фасада здания, строения, сооружения и их отдельных элементов при реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске

Адрес объекта: _____

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1. Год постройки: _____

2. Автор проекта: _____

3. Автор цветового решения: _____

4. Этажность: _____

5. Дата последнего ремонта: _____

6. Подрядчик производства работ: _____

7. Заявитель (представитель заявителя): _____

Адрес: _____

8. Собственник: _____

Адрес: _____ (юридический и фактический)

Основание: _____ (документ, подтверждающий право собственности, договор подряда)

2. ОКРАСКА И ОТДЕЛКА

Фасад объекта, отдельные элементы объекта	Наименование цвета по шкале RAL	Образец цвета	Фактура поверхности	Наименование материала отделки
Стены				
Цоколь				
Кровля				
Карниз				
Фронтон				
Наличники, оконные переплеты				
Входная группа (ступени, козырек и др.)				
Металлические конструкции и элементы (наружные эвакуационные лестницы, стойки, поручни, решетки, водостоки и др.)				
Элементы декоративной отделки (архитектурные элементы)				
Ограждения балконов, лоджий				
Иные части фасада				

3. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:1000

4. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М 1:500

5. ФОТОФИКСАЦИЯ ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ФАСАДА В КОНТЕКСТЕ С ОКРУЖАЮЩЕЙ ЗАСТРОЙКОЙ

6. ФОТОФИКСАЦИЯ ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ФАСАДА

7. ЧЕРТЕЖ ФАСАДА С ЦВЕТОВЫМ РЕШЕНИЕМ

8. СОГЛАСОВАНИЯ

Собственник (владелец) _____ (Ф.И.О., подпись, дата)

10. ОБЯЗАННОСТИ ЗАЯВИТЕЛЯ (ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ЗАЯВИТЕЛЯ)

1. Осуществлять покраску фасада и отдельных элементов объекта строго в соответствии с согласованным проектом цветового решения фасада и отдельных элементов объекта, соблюдая технологию и цветовое соответствие.

2. Сохранять проект цветового решения фасада и отдельных элементов объекта, как документ, подтверждающий законность произведенных работ по изменению фасада и отдельных элементов объекта.

С правами и обязанностями ознакомлен _____ (Ф.И.О., подпись, дата)

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2022 № 1521

О внесении изменений в постановление

Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 31.08.2018 № 588

«Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 10.07.2018 № 453, в целях приведения муниципальной программы муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в соответствие с решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 11.10.2022 № 377-р «О внесении изменений в решение «О бюджете муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденную постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 31.08.2018 № 588, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нарьян-Мара

О. О. Белак

Приложение

к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 05.12.2022 № 1521

ИЗМЕНЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР» «СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

1. Строчку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» раздела I паспорта муниципальной программы муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования Программы 2 451 270,25954 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 343 136,6 тыс. руб.; 2020 год – 357 600,4 тыс. руб.; 2021 год – 354 739,73759 тыс. руб.; 2022 год – 371 253,18266 тыс. руб.; 2023 год – 345 485,88744 тыс. руб.; 2024 год – 336 851,47952 тыс. руб.; 2025 год – 342 202,97233 тыс. руб. В том числе: за счет средств бюджета Ненецкого автономного округа (далее – окружной бюджет) 35 669,90000 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 4 868,0 тыс. руб.; 2020 год – 5 079,3 тыс. руб.; 2021 год – 4 680,80000 тыс. руб.; 2022 год – 5 939,30000 тыс. руб.; 2023 год – 5 027,50000 тыс. руб.; 2024 год – 5 193,10000 тыс. руб.; 2025 год – 4 881,90000 тыс. руб.; за счет средств бюджета МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее – городской бюджет) 2 415 600,35954 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 338 268,6 тыс. руб.; 2020 год – 352 521,1 тыс. руб.; 2021 год – 350 058,93759 тыс. руб.; 2022 год – 365 313,88266 тыс. руб.; 2023 год – 340 458,38744 тыс. руб.; 2024 год – 331 658,37952 тыс. руб.; 2025 год – 337 321,07233 тыс. руб.
---	---

2. Строчку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» пункта 1.1 раздела X Подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы 1 1 095 126,36177 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 152 817,1 тыс. руб.; 2020 год – 157 835,3 тыс. руб.; 2021 год – 152 167,60487 тыс. руб.; 2022 год – 163 068,20578 тыс. руб.; 2023 год – 156 882,55704 тыс. руб.; 2024 год – 156 333,39704 тыс. руб.; 2025 год – 156 022,19704 тыс. руб. В том числе: за счет средств окружного бюджета 35 669,90000 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 4 868,0 тыс. руб.; 2020 год – 5 079,3 тыс. руб.; 2021 год – 4 680,80000 тыс. руб.; 2022 год – 5 939,30000 тыс. руб.; 2023 год – 5 027,50000 тыс. руб.; 2024 год – 5 193,10000 тыс. руб.; 2025 год – 4 881,90000 тыс. руб.; за счет средств городского бюджета 1 059 456,46177 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 147 949,1 тыс. руб.; 2020 год – 152 756,0 тыс. руб.; 2021 год – 147 486,80487 тыс. руб.; 2022 год – 157 128,90578 тыс. руб.; 2023 год – 151 855,05704 тыс. руб.; 2024 год – 151 140,29704 тыс. руб.; 2025 год – 151 140,29704 тыс. руб.
--	--

3. Строчку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» пункта 1.1 раздела XI Подпрограммы 2 изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы 2 886 865,71484 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 122 610,2 тыс. руб.; 2020 год – 131 078,5 тыс. руб.; 2021 год – 122 535,00478 тыс. руб.; 2022 год – 137 357,52444 тыс. руб.; 2023 год – 127 303,22436 тыс. руб.; 2024 год – 122 990,63063 тыс. руб.; 2025 год – 122 990,63063 тыс. руб. В том числе: за счет средств городского бюджета 886 865,71484 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 122 610,2 тыс. руб.; 2020 год – 131 078,5 тыс. руб.; 2021 год – 122 535,00478 тыс. руб.; 2022 год – 137 357,52444 тыс. руб.; 2023 год – 127 303,22436 тыс. руб.; 2024 год – 122 990,63063 тыс. руб.; 2025 год – 122 990,63063 тыс. руб.
--	---

4. Строчку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» пункта 1.1 раздела XII Подпрограммы 3 изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы 3 213 970,11459 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 30 677,7 тыс. руб.; 2020 год – 29 872,8 тыс. руб.; 2021 год – 31 643,02537 тыс. руб.; 2022 год – 30 079,92984 тыс. руб.; 2023 год – 28 756,08235 тыс. руб.; 2024 год – 28 756,08235 тыс. руб.; 2025 год – 34 184,49468 тыс. руб. В том числе: за счет средств городского бюджета 213 970,11459 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 30 677,7 тыс. руб.; 2020 год – 29 872,8 тыс. руб.; 2021 год – 31 643,02537 тыс. руб.; 2022 год – 30 079,92984 тыс. руб.; 2023 год – 28 756,08235 тыс. руб.; 2024 год – 28 756,08235 тыс. руб.; 2025 год – 34 184,49468 тыс. руб.
--	---

5. Строчку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» пункта 1.1 раздела XIII Подпрограммы 4 изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы 4 255 308,06834 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 37 031,6 тыс. руб.; 2020 год – 38 813,8 тыс. руб.; 2021 год – 48 394,10257 тыс. руб.; 2022 год – 40 747,52260 тыс. руб.; 2023 год – 32 544,02369 тыс. руб.; 2024 год – 28 771,36950 тыс. руб.; 2025 год – 29 005,64998 тыс. руб. В том числе: за счет средств городского бюджета 255 308,06834 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 37 031,6 тыс. руб.; 2020 год – 38 813,8 тыс. руб.; 2021 год – 48 394,10257 тыс. руб.; 2022 год – 40 747,52260 тыс. руб.; 2023 год – 32 544,02369 тыс. руб.; 2024 год – 28 771,36950 тыс. руб.; 2025 год – 29 005,64998 тыс. руб.
--	---

6. В Приложении 1 «Перечень целевых показателей муниципальной программы муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» слова «Отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» заменить словами «Управление экономического и инвестиционного развития Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».
7. Приложение 2 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к муниципальной программе муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
«Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
«Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар»**

Ответственный исполнитель: Управление экономического и инвестиционного развития Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Наименование муниципальной программы (подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.							
		всего	в том числе:						
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	Всего, в том числе:	2 451 270,25954	343 136,6	357 600,4	354 739,73759	371 253,18266	345 485,88744	336 851,47952	342 202,97233
	окужной бюджет	35 669,90000	4 868,0	5 079,3	4 680,80000	5 939,30000	5 027,50000	5 193,10000	4 881,90000
	городской бюджет	2 415 600,35954	338 268,6	352 521,1	350 058,93759	365 313,88266	340 458,38744	331 658,37952	337 321,07233
Подпрограмма 1 «Обеспечение деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в рамках собственных и переданных государственных полномочий»	Итого, в том числе:	1 095 126,36177	152 817,1	157 835,3	152 167,60487	163 068,20578	156 882,55704	156 333,39704	156 022,19704
	окужной бюджет	35 669,90000	4 868,0	5 079,3	4 680,80000	5 939,30000	5 027,50000	5 193,10000	4 881,90000
	городской бюджет	1 059 456,46177	147 949,1	152 756,0	147 486,80487	157 128,90578	151 855,05704	151 140,29704	151 140,29704
Подпрограмма 2 «Обеспечение деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в рамках собственных и переданных государственных полномочий»	Итого, в том числе:	886 865,71484	122 610,2	131 078,5	122 535,00478	137 357,52444	127 303,22436	122 990,63063	122 990,63063
	городской бюджет	886 865,71484	122 610,2	131 078,5	122 535,00478	137 357,52444	127 303,22436	122 990,63063	122 990,63063
Подпрограмма 3 «Управление муниципальными финансами МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	Итого, в том числе:	213 970,11459	30 677,7	29 872,8	31 643,02537	30 079,92984	28 756,08235	28 756,08235	34 184,49468
	городской бюджет	213 970,11459	30 677,7	29 872,8	31 643,02537	30 079,92984	28 756,08235	28 756,08235	34 184,49468
Подпрограмма 4 «Управление и распоряжение муниципальными средствами МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	Итого, в том числе:	255 308,06834	37 031,6	38 813,8	48 394,10257	40 747,52260	32 544,02369	28 771,36950	29 005,64998
	городской бюджет	255 308,06834	37 031,6	38 813,8	48 394,10257	40 747,52260	32 544,02369	28 771,36950	29 005,64998

8. Приложение 3 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение 3
к муниципальной программе муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
«Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

**Перечень мероприятий муниципальной программы муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
«Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар»**

Ответственный исполнитель: Управление экономического и инвестиционного развития Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

№ п/п	Наименование направления (мероприятия)	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс. руб.)						
			Всего	в том числе:					
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Подпрограмма 1 «Обеспечение деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в рамках собственных и переданных государственных полномочий»									
1.1	Основное мероприятие: Финансовое обеспечение деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	Итого, в том числе:	1 039 071,57593	140 946,5	148 938,8	145 483,00487	154 460,38994	150 224,68704	149 509,09704
		городской бюджет	1 039 071,57593	140 946,5	148 938,8	145 483,00487	154 460,38994	150 224,68704	149 509,09704
1.1.1	Расходы на содержание органов местного самоуправления и обеспечение их функций - обеспечение деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	Итого, в том числе:	1 039 071,57593	140 946,5	148 938,8	145 483,00487	154 460,38994	150 224,68704	149 509,09704
		городской бюджет	1 039 071,57593	140 946,5	148 938,8	145 483,00487	154 460,38994	150 224,68704	149 509,09704
	- профессиональная переподготовка, повышение квалификации, иные обучающие мероприятия	городской бюджет	1 241,60000	389,2	306,7	113,50000	273,64600	51,48000	53,54000
	- формирование и содержание муниципального архива	без финансирования	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Основное мероприятие: Обеспечение проведения и участие в праздничных и официальных мероприятиях	Итого, в том числе:	20 307,38584	7 002,6	3 817,2	1 926,30000	2 668,51584	1 630,37000	1 631,20000
		городской бюджет	20 307,38584	7 002,6	3 817,2	1 926,30000	2 668,51584	1 630,37000	1 631,20000
1.2.1	Финансовое обеспечение проведения юбилейных, праздничных и иных мероприятий	Итого, в том числе:	16 268,44384	6 486,7	3 311,7	1 403,90000	1 972,84384	1 031,10000	1 031,10000
		городской бюджет	16 268,44384	6 486,7	3 311,7	1 403,90000	1 972,84384	1 031,10000	1 031,10000
	- приобретение цветочной продукции	городской бюджет	1 799,35694	218,7	421,7	200,00000	239,74000	239,73898	239,73898
	- приобретение продуктов питания	городской бюджет	272,78000	61,5	0,0	55,00000	39,07000	39,07000	39,07000
	- приобретение сувенирной и полиграфической продукции	городской бюджет	9 253,90556	4 887,6	1 398,5	908,90000	901,53250	385,79102	385,79102
	- приобретение венков	городской бюджет	356,10000	94,2	40,9	45,00000	44,00000	44,00000	44,00000
	- новогоднее оформление	городской бюджет	267,90000	0,0	267,9	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- изготовление и размещение наружной рекламы	городской бюджет	309,80000	0,0	309,8	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- автотранспортные услуги	городской бюджет	19,10000	19,1	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- экскурсионные мероприятия	городской бюджет	13,80000	12,6	1,2	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- изготовление раздаточного материала (буклеты, журналы, альбомы)	городской бюджет	193,00000	193,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- изготовление светодиодных конструкций	городской бюджет	1 000,00000	1 000,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- оплата услуг спикера (модератора, ведущего, лектора) в рамках проведения круглого стола (конференции); подготовка к конференциям	городской бюджет	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- оказание услуг общественного питания, связанных с проведением торжественных приемов в органах МСУ	городской бюджет	2 021,40000	0,0	536,4	195,00000	322,50000	322,50000	322,50000
	- компенсация расходов по проезду лицам, замещающим выборные должности в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар», и Почетным гражданам города Нарьян-Мара, приглашенным для участия в праздничных мероприятиях, проводимых на территории города Нарьян-Мара	городской бюджет	14,20000	0,0	14,2	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- приобретение флагов и рекламных конструкций	городской бюджет	321,10000	0,0	321,1	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- новогоднее и торжественное оформление, изготовление и размещение наружной рекламы, изготовление и размещение баннеров, приобретение флагов и флажных конструкций	городской бюджет	426,00134	0,0	0,0	0,00000	426,00134	0,00000	0,00000
1.2.2	Участие в общественных организациях, объединяющих муниципальные образования общероссийского и международного уровня	Итого, в том числе:	4 038,94200	515,9	505,5	522,40000	695,67200	599,27000	600,10000
		городской бюджет	4 038,94200	515,9	505,5	522,40000	695,67200	599,27000	600,10000
	- членские взносы за участие в общественных организациях, объединяющих муниципальные образования общероссийского и международного уровня	городской бюджет	4 038,94200	515,9	505,5	522,40000	695,67200	599,27000	600,10000
	- информационное освещение мероприятий, связанных с участием в общественных организациях	без финансирования	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Основное мероприятие: Осуществление переданных государственных полномочий	Итого, в том числе:	34 584,80000	4 868,00000	4 416,70000	4 758,30000	5 439,30000	5 027,50000	5 193,10000
		окужной бюджет	34 584,80000	4 868,00000	4 416,70000	4 758,30000	5 439,30000	5 027,50000	5 193,10000
		городской бюджет	77,50000	0,00000	0,00000	77,50000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3.1	Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	окужной бюджет	452,40000	63,9	67,1	64,30000	227,90000	8,40000	10,40000
1.3.2	Осуществление отдельных государственных полномочий Ненецкого автономного округа в сфере административных правонарушений	окужной бюджет	10 290,40000	1 262,0	1 288,4	1 474,40000	1 626,10000	1 559,10000	1 632,70000
1.3.3	Осуществление государственного полномочия Ненецкого автономного округа по предоставлению единовременной выплаты пенсионерам на капитальный ремонт находящегося в их собственности жилого помещения	окужной бюджет	612,00000	612,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3.4	Осуществление отдельных государственных полномочий Ненецкого автономного округа в сфере деятельности по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних	окужной бюджет	23 049,00000	2 930,1	3 061,2	3 038,60000	3 585,30000	3 460,00000	3 550,00000
1.3.5	Проведение Всероссийской переписи населения 2020 года	окужной бюджет	103,50000	0,0	0,0	103,50000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3.6	Расходы на осуществление отдельных государственных полномочий Ненецкого автономного округа в сфере деятельности по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних (за счет средств городского бюджета)	городской бюджет	77,50000	0,0	0,0	77,50000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4	Основное мероприятие: Обеспечение противодействия коррупции	Итого, в том числе:	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.1	Мероприятия по обеспечению противодействия коррупции	без финансирования	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- информационно-учебные и разъяснительные мероприятия для работников Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	без финансирования	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- размещение информации о проведенных профилактических мероприятиях и отчетов о деятельности образованных комиссий, подразделений по профилактике коррупционных правонарушений на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	без финансирования	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

	- подготовка и размещение для свободного доступа по средствам имеющегося сетевого ресурса актуальной информации в сфере противодействия коррупции для работников Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	без финансирования	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- проведение антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов	без финансирования	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.5	Иные межбюджетные трансферты местным бюджетам для поощрения муниципальных управленческих команд за достижение Ненецким автономным округом показателей эффективности деятельности высшего должностного лица	окужной бюджет	1 162,60000	0,0	662,6	0,00000	500,00000	0,00000	0,00000
1.5.1	поощрение муниципальных управленческих команд	окужной бюджет	1 162,60000	0,0	662,6	0,00000	500,00000	0,00000	0,00000
	Всего по Подпрограмме 1, в том числе:		1 095 126,36177	152 817,1	157 835,3	152 167,60487	163 068,20578	156 882,55704	156 022,19704
	за счет средств окружного бюджета		35 669,90000	4 868,0	5 079,3	4 680,80000	5 939,30000	5 027,50000	5 193,10000
	за счет средств городского бюджета		1 059 456,46177	147 949,10000	152 756,00000	147 486,80487	157 128,90578	151 855,05704	151 140,29704
Подпрограмма 2 «Обеспечение деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»									
2.1	Основное мероприятие: Обеспечение деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	Итого, в том числе:	71 681,75389	14 599,2	16 312,8	5 308,13565	17 137,10181	8 247,80101	5 038,35771
		городской бюджет	71 681,75389	14 599,2	16 312,8	5 308,13565	17 137,10181	8 247,80101	5 038,35771
	Материально-техническое и транспортное обеспечение органов местного самоуправления	городской бюджет	71 681,75389	14 599,2	16 312,8	5 308,13565	17 137,10181	8 247,80101	5 038,35771
	- обеспечение Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» услугами связи, подписка на периодические издания	городской бюджет	10 381,96086	1 120,2	1 478,9	1 487,11426	1 573,93665	1 573,93665	1 573,93665
	- транспортное обеспечение Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	городской бюджет	14 044,24966	2 270,9	2 095,3	2 032,64857	1 912,29597	1 911,03504	1 911,03504
2.1.1	обеспечение Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» основными средствами, материальными запасами, программным обеспечением	городской бюджет	45 117,04337	9 069,6	12 738,6	1 788,37282	13 650,86919	4 762,82932	1 553,38602
	- модернизация системы безопасности (система контроля доступа посетителей (пункт охраны), шлюз безопасности (для защиты доступа в интернет))	городской бюджет	2 138,50000	2 138,5	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
2.2	Основное мероприятие: Освещение деятельности органов местного самоуправления МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	Итого, в том числе:	11 240,82000	1 442,3	1 931,0	1 572,20000	1 573,83000	1 573,83000	1 573,83000
		городской бюджет	11 240,82000	1 442,3	1 931,0	1 572,20000	1 573,83000	1 573,83000	1 573,83000
	Организационно-информационное обеспечение	Итого, в том числе:	11 240,82000	1 442,3	1 931,0	1 572,20000	1 573,83000	1 573,83000	1 573,83000
		городской бюджет	11 240,82000	1 442,3	1 931,0	1 572,20000	1 573,83000	1 573,83000	1 573,83000
	- печать официального бюллет								

за счет средств городского бюджета		213970,11459	30677,7	29872,8	31 643,02537	30 079,92984	28 756,08235	28 756,08235	34 184,49468
Подпрограмма 4 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»									
4.1	Основное мероприятие: Мероприятие в сфере имущественных и земельных отношений	Итого, в том числе	8 535,43337	1 168,0	1 040,0	1 422,30000	1 546,03337	1 119,70000	1 119,70000
		городской бюджет	8 535,43337	1 168,0	1 040,0	1 422,30000	1 546,03337	1 119,70000	1 119,70000
4.1.1	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	Итого, в том числе	3 335,80000	480,0	480,0	481,00000	473,70000	473,70000	473,70000
		городской бюджет	3 335,80000	480,0	480,0	481,00000	473,70000	473,70000	473,70000
	- межвидное земельных участков по объектам; постановка земельных участков на кадастровый учет; осуществление юридически значимых действий по государственной регистрации права собственности и права хозяйственного ведения на объекты недвижимости, в том числе бесхозяйных объектов недвижимости	городской бюджет	3 335,80000	480,0	480,0	481,00000	473,70000	473,70000	473,70000
4.1.2	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности	городской бюджет	5 199,63337	688,0	560,0	941,30000	1 072,33337	646,00000	646,00000
4.2	Основное мероприятие: Формирование и управление муниципальной собственностью	Итого, в том числе	246 772,63497	35 863,6	37 773,8	46 971,80257	39 201,48923	31 424,32369	27 885,94998
		городской бюджет	246 772,63497	35 863,6	37 773,8	46 971,80257	39 201,48923	31 424,32369	27 885,94998
4.2.1	Организация содержания муниципального жилищного фонда	городской бюджет	73 362,24773	20 446,2	23 668,1	29 247,94773	0,00000	0,00000	0,00000
4.2.2	Мероприятия, направленные на содержание административных зданий и помещений	городской бюджет	46 696,95484	15 417,4	14 105,7	17 173,85484	0,00000	0,00000	0,00000
	- содержание административных зданий и помещений	городской бюджет	43 903,35484	12 623,8	14 105,7	17 173,85484	0,00000	0,00000	0,00000

	- выполнение ремонтных работ капитального характера в здании по ул. Ленина, дом 1	городской бюджет	1 493,60000	1 493,6	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- разработка проекта по реконструкции административного здания по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Сидовича, д. 32	городской бюджет	1 300,00000	1 300,0	0,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.2.3	Капитальные вложения в муниципальную собственность	городской бюджет	550,00000	0,00000	0,00000	550,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	- строительство гаража для автомобильного транспорта с разработкой проектной документации	городской бюджет	550,00000	0,0	0,0	550,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.2.4	Мероприятия, направленные на содержание муниципального жилищного фонда и административных зданий	городской бюджет	126 034,48904	0,0	0,0	0,00000	39 072,54587	31 424,32369	27 651,66950	27 885,94998
	- организация содержания муниципального жилищного фонда	городской бюджет	80 005,81665	0,0	0,0	0,00000	26 935,71603	20 182,40586	16 326,70714	16 560,96762
	- мероприятия, направленные на содержание административных зданий и помещений	городской бюджет	46 028,67239	0,0	0,0	0,00000	12 136,82984	11 241,91783	11 324,96236	11 324,96236
4.2.5	Технологическое присоединение административных зданий к инженерным системам	городской бюджет	128,94336	0,0	0,0	0,0	128,94336	0,0	0,0	0,0
	- технологическое присоединение административных зданий к инженерным системам	городской бюджет	128,94336	0,0	0,0	0,00000	128,94336	0,00000	0,00000	0,00000
	Всего по Подпрограмме 4, в том числе:		255 308,06834	37 031,6	38 813,8	48 394,10257	40 747,52260	32 544,02369	28 771,36950	29 005,64998
	за счет средств городского бюджета		255 308,06834	37 031,6	38 813,8	48 394,10257	40 747,52260	32 544,02369	28 771,36950	29 005,64998
	Всего по программе, в том числе:		2 415 600,35954	338 268,6	352 521,1	350 058,93759	365 313,88266	340 458,38744	331 658,37952	337 321,07233
	за счет средств окружного бюджета		35 669,90000	4 868,0	5 079,3	4 680,80000	5 939,30000	5 027,50000	5 193,10000	4 881,90000
	за счет средств городского бюджета		2 415 600,35954	338 268,6	352 521,1	350 058,93759	365 313,88266	340 458,38744	331 658,37952	337 321,07233

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2022 № 1533

Об утверждении организации для управления многоквартирным домом № 5А по ул. 60 лет Октября в г. Нарьян-Маре

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.02.2019 № 203 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом № 5А по ул. 60 лет Октября в г. Нарьян-Маре общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Северное сияние» с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.
2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5А по ул. 60 лет Октября в г. Нарьян-Маре согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 5А по ул. им. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре в размере 64,23 руб./кв.м/месяц.
4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».
5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления направить копию постановления в Государственную инспекцию строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа и в управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Северное сияние».
6. Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления об определении управляющей организации известить собственников помещений в многоквартирном доме об определении управляющей организации путем размещения информации на информационных стендах в многоквартирном доме.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в официальном бюллетене городского округа «Город Нарьян-Мар» «Наш город».

Глава города Нарьян-Мара

О. О. Белак

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 06.12.2022 № 1533

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 5А по ул. 60 лет Октября

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
Плата за содержание жилого помещения				
в том числе:			650 367,29	64,23
I. За услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества				
1.	Управление	постоянно	250 811,11	24,77
2.	Уборка мест общего пользования		103 888,66	10,26
2.1.	Мытье окон, в т.ч. рамы, переплеты, стекла (легкодоступные)	2 раза в год	202,51	0,02
2.2.	Влажная протирка дверей	1 раз в месяц	2 328,89	0,23
2.3.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в месяц	26 326,56	2,60
2.4.	Влажная протирка перил лестниц	1 раз в месяц	303,77	0,03
2.5.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	3 раза в неделю	74 726,93	7,38
2.6.	Влажная протирка подоконников	2 раза в год	0,00	0,00
3.	Уборка придомовой территории		63 183,74	6,24
3.1.	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	12 251,98	1,21
3.2.	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	2 раза в неделю	2 328,89	0,23
3.3.	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	0,00	0,00
3.4.	Промывка урн	2 раза в месяц	0,00	0,00
3.5.	Подметание территории в теплый период	2 раза в неделю	1 012,56	0,10
3.6.	Подметание территории в дни без снегопада	5 раз в неделю	6 379,13	0,63
3.7.	Очистка от снега и наледи участков территории, недоступных для мех. уборки	по мере необходимости	4 252,75	0,42
3.8.	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости	1 417,58	0,14
3.9.	Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	по мере необходимости	12 353,23	1,22
3.10.	Механизированная очистка придомовой территории от снега, удаление накатов и наледи	6 раз в год	23 187,62	2,29
4.	Организация накопления отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов	по мере необходимости	1 417,58	0,14
5.	Дезинсекция и дератизация	1 раз в 2 года	2 632,66	0,26
6.	Аварийное обслуживание		14 378,35	1,42
6.1.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей отопления	постоянно	3 037,68	0,30
6.2.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей ГВС	постоянно	3 341,45	0,33

6.3.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей ХВС	постоянно	2 936,42	0,29	
6.4.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей водоотведения	постоянно	2 531,40	0,25	
6.5.	Аварийное обслуживание оборудования и сетей электроснабжения	постоянно	2 531,40	0,25	
	Техническое обслуживание		75 840,74	7,49	
7.	Тех. обслуживание системы электроснабжения	2 раза в год	15 164,06	0,51	
8.	Тех. обслуживание конструктивных элементов	2 раза в год	27 339,12	2,70	
9.	Тех. обслуживание системы ХВС	2 раза в год	9 821,83	0,97	
10.	Тех. обслуживание системы ГВС	2 раза в год	9 821,83	0,97	
11.	Тех. обслуживание системы отопления	2 раза в год	12 353,23	1,22	
12.	Тех. обслуживание системы водоотведения, в т.ч.		4 860,29	0,48	
12.1.	Контроль состояния элементов внутренней канализации	2 раза в год	4 860,29	0,48	
12.2.	Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов, находящихся на придомовой территории (очистка выгребных ям)	1 раз в год (вручную) / по мере необходимости (вывоз стоков)	0,00	0,00	
12.3.	Вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории	по мере необходимости	0,00	0,00	
13.	Тех. обслуживание систем вентиляции	1 раз в год	0,00	0,00	
14.	Тех. обслуживание систем газоснабжения	1 раз в год	6 480,38	0,64	
15.	Техническое обслуживание лифтов	постоянно	0,00	0,00	
	Текущий ремонт		131 430,29	12,98	
16.	Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	7 391,69	0,73	
17.	Текущий ремонт конструктивных элементов	при необходимости	63 487,51	6,27	
18.	Текущий ремонт системы ХВС	по мере необходимости	16 099,70	1,59	
19.	Текущий ремонт системы ГВС	по мере необходимости	16 099,70	1,59	
20.	Текущий ремонт системы водоотведения, канализации, в т.ч.	по мере необходимости	7 999,22	0,79	
20.1.	Восстановление исправности элементов внутренней канализации	по мере необходимости	7 999,22	0,79	
20.2.	Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения (ремонт крышек септиков)	по мере необходимости	0,00	0,00	
21.	Текущий ремонт системы отопления	по мере необходимости	20 352,46	2,01	
22.	Текущий ремонт систем вентиляции	1 раз в три года	0,00	0,00	
23.	Текущий ремонт лифтов	по мере необходимости	0,00	0,00	
II. За коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД				6 784,15	0,67
1.1.	Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме		6 784,15	0,67	
1.2.	Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	
1.3.	Горячая вода, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	
1.4.	Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2022 № 1535

Об утверждении организации для управления многоквартирным домом № 8 по ул. И. А. Ф. Титова в г. Нарьян-Маре

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.02.2019 № 203 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом № 8 по ул. И. А. Ф. Титова в г. Нарьян-Маре общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Заполярье» с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.
2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 по ул. И. А. Ф. Титова в г. Нарьян-Маре согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 8 по ул. И. А. Ф. Титова в г. Нарьян-Маре в размере 61,72 руб./кв.м/месяц.
4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».
5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления направить копию постановления в Государственную инспекцию строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа и в управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Заполярье».
6. Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления об определении управляющей организации известить собственников помещений в многоквартирном доме об определении управляющей организации путем размещения информации на информационных стендах в многоквартирном доме.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в официальном бюллетене городского округа «Город Нарьян-Мар» «Наш город».

Глава города Нарьян-Мара

О. О. Белак

ПЕРЕЧЕНЬ обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Титова

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
Плата за содержание жилого помещения			518 299,87	61,72
в том числе:				
I. За услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества			511 749,74	60,94
1.	Управление	постоянно	189 113,95	22,52
2.	Уборка мест общего пользования		102 198,79	12,17
2.1.	Мытье окон, в т.ч. рамы, переплеты, стекла (легкодоступные)	2 раза в год	167,95	0,02
2.2.	Влажная протирка дверей	1 раз в месяц	3 107,11	0,37
2.3.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в месяц	25 696,66	3,06
2.4.	Влажная протирка перил лестниц	1 раз в месяц	251,93	0,03
2.5.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	3 раза в неделю	72 975,14	8,69
2.6.	Влажная протирка подоконников	2 раза в год	0,00	0,00
2.7.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	3 раза в неделю	0,00	0,00
2.8.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в месяц	0	