

НАШ ПРОДА

№ 22 (443), 26 ноября 2020

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

АНАЛИЗ ВОДЫ

МУ ПОК и ТС регулярно проверяет качество воды, поставляемой в дома и организации Нарьян-Мара.

Пробы берутся из централизованных и децентрализованных источников и сдаются в Центр эпидемиологического благополучия (СЭС). В этом году ПОК и ТС на реализацию программы производственного контроля качества питьевой воды направило порядка 2 млн рублей.

Отбор воды с водопроводных насосных станций (ВНС), которые снабжают водой дома города, берется каждые 2 месяца. Согласно результатам последних исследований, в 7 ВНС вода соответствует норме по микробиологическим показателям. Химический анализ показал незначительное превышение концентрации железа в трех источниках.

Водопроводные питьевые колодцы исследуются также каждые 2 месяца. В одном из 13 колодцев зафиксировано превышение уровня железа. Пробы из питьевых колодцев на скважинах берутся ежеквартально. Во всех 6 источниках химические и микробиологические показатели в норме.

Кроме того, регулярно исследуется горячая вода в котельных. Из 14 объектов, где были взяты заборы воды, только в одном превышена допустимая мутность воды.

ОСТАНОВКА ПО ВЫБОРУ

В группе «Город Нарьян-Мар» в социальной сети ВК завершился публичный опрос по выбору нового наименования автобусной остановки у бывшей школы №3.

На выбор горожанам было предложено пять позиций: Кванториум, гостиница «Печора», Литературный сквер, МФЦ, «Пряничный домик».

28,63% проголосовавших отдали предпочтение Кванториуму. На втором месте «Гостиница Печора»: за это название отдали свои голоса 354 интернет-пользователя и 20,98% голосовавших. Тройку понравившихся наименований закрывает «Пряничный домик» с 315 голосами. Четвертое место с отставанием в 1,66% занял Литературный сквер, на пятом месте – МФЦ.

Как рассказали в управлении ЖКХ администрации Нарьян-Мара, итоги общественного голосования будут учтены при переименовании остановки.

ПОДАРИ МЕЧТУ

Каждый может исполнить мечту ребенка.

15 ноября в Нарьян-Маре стартует ежегодная благотворительная акция «Ёлка желаний». Все желающие смогут исполнить заветные желания детей, которые находятся в трудной жизненной ситуации или на лечении в больницах округа.

Благотворительная акция проводится региональным отделением Российского Красного Креста и Комплексным центром социального обслуживания населения НАО (КЦСО).

Дети будут рады игрушкам, развивающим играм, сладостям и многому другому. Письма детей Деду Морозу находятся в отделении социальной помощи семье и детям ГБУ СОН НАО «Комплексный центр и социального обслуживания». О своем желании осуществить новогоднюю мечту ребенка можно сообщить по телефону 8(81853) 4-02-71, 4-21-80.

Новогодние подарки можно приносить по адресу ул. Рабочая, Д.17а, кабинет №3. Акция продлится до 31 декабря 2020 года.



КРЕПКИЕ УЗЫ ГИМЕНЕЯ

В Нарьян-Маре наградили медалью «За любовь и верность» еще три семьи.

В Нарьян-Маре продолжается вручение медалей «За любовь и верность». Из-за пандемии коронавируса вручить награды 8 июля, в День семьи, любви и верности, удалось не всем семьям. Накануне глава Нарьян-Мара Олег Белак вручил общественные награды еще трем городским семьям. За крепкие семейные узы, достойный пример трудовой жизни и воспитание детей медали получили супруги Кисляковы, Ваньковы и Хаймины.

Андрей Иванович и Надежда Валентиновна Кисляковы всю жизнь трудились на благо Ненецкого округа. Супруга со времени окончания Нарьян-Марского педагогического училища и по сей день трудится воспитателем в детском саду. Муж всю жизнь работал шофером: 18 лет на скорой помощи Ненецкой окружной больницы и 19 лет на скорой помощи месторождения поселка Харьягинский. Оба супруга имеют звания «Ветеран труда

Ненецкого автономного округа». Воспитали двоих детей, сейчас помогают воспитывать восьмерых внуков и одну правнучку.

Юрий Клавдиевич и Ольга Федоровна Ваньковы живут в счастливом браке 44 года.

Юрий Клавдиевич работал в ОАО «Нарьян-Марстрой», имеет звание «Почетный строитель НАО». Ольга Федоровна педагог, работала в Нарьян-Марском СГК заместителем директора по воспитательной работе, имеет звание «Почетный работник СПО». Ваньковы воспитали двух дочерей, сейчас воспитывают внуков. Дружная семья организует совместные походы в лес, на рыбалку, занимается огородничеством. Недавно они осуществили свою заветную мечту — построили большой дом.

Василий Алексеевич и Екатерина Михайловна Хаймины вместе прожили более

40 лет. Супруг работает в Нарьян-Марском МУ ПОК и ТС плотником ремонтно-строительного участка. После службы в армии служил в органах МВД СССР, был командиром отделения 59-й профессиональной пожарной части. За время работы на предприятиях зарекомендовал себя добросовестным, исполнительным работником, неоднократно поощрялся за свой труд. Екатерина Михайловна тоже имеет большой трудовой стаж. Самое большое счастье для супругов – это трое детей и трое внуков.

Всего в 2020 году награды «За любовь и верность» удостоены 13 семей Нарьян-Мара.

Валентина Чибичик
Фото М. Самыловой

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Ненецкий окружной Совет ветеранов войны и труда сердечно поздравляет ветеранов труда города Нарьян-Мара с юбилейными днями рождения в ноябре 2020 года.

Ивана Майевича Белова
Ольгу Сергеевну Григорьеву
Анатолия Васильевича Губницина
Елену Михайловну Дитятеву
Татьяну Викторовну Дуркину
Надежду Парфеновну Казакову
Надежду Алексеевну Кирееву
Сергея Борисовича Клестова
Серафиму Никифоровну Коваленко
Виталия Ивановича Кычина
Петра Витальевича Личутина
Вадима Семёновича Лудникова

Сергея Александровича Маркова
Ивана Фёдоровича Мяндина
Виталия Александровича Низалиева
Градиславу Ивановну Никонову
Агнию Николаевну Орлову
Михаила Григорьевича Рочева
Ивана Никитовича Сахарова
Маргариту Викторовну Сорокину
Татьяну Ефимовну Филиппову
Любовь Андреевну Чупрову
Аду Ивановну Широкову
Августу Александровну Шевелёву

Выражаем Вам искреннюю благодарность за многолетний добросовестный труд, активную жизненную позицию.

Доброго всем здоровья и долгих лет жизни.

ОБРАТИ ВНИМАНИЕ

ОТДЕЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НАРЬЯН-МАРА ПРОСИТ ЯВИТЬСЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИМУЩЕСТВА, ОБНАРУЖЕННОГО В ХОДЕ РЕЙДОВ.

Это:

- разукомплектованные транспортные средства, расположенные в районе гаражных боксов по улицам Пустозерская и Заводская;
- контейнер для сбора ТКО, расположенный в районе д. 13 по улице Строительная.

В случае отсутствия владельцев, данные объекты признаются бесхозными, оформляются в собственность муниципалитета и подлежат сносу (перемещению). Такая процедура предусмотрена Положением о порядке учета, содержания бесхозных движимых и недвижимых вещей и их оформления в собственность муниципалитета.

Отдел муниципального контроля УЖКХ администрации Нарьян-Мара находится по адресу: ул. Сидовича, д. 11, каб. 3. Контактный телефон: 4-99-70.

ДЕПУТАТСКИЕ ВЕСТИ

НЕ КАТОК, ТАК СНЕЖНЫЙ ГОРОДОК

Как эффективно использовать площадку в районе дома 19а по улице Первомайская? В вечернее время она не освещается, в некоторых местах доски бортика повреждены, уже несколько лет площадка не эксплуатируется по назначению.

Председатель горсовета, депутат от избирательного округа «Арктический» Юрий Суский встретился на объекте с директором ДЮЦ «Лидер» Даниилом Исполиновым, чтобы на месте обсудить проблемы.

Хоккейная площадка в районе дома 19а по улице Первомайская строилась на спонсорские средства, после чего в 2017 году была передана детско-юношескому центру «Лидер». На сегодня здание раздалки и площадка не являются объектом недвижимости, поэтому к этому строению невозможно подвести отопление, воду. А для обустройства безопасного и комфортного катка необходимо хоть и небольшое, но отвечающее всем требованиям помещение.

Есть и проблема другого плана, почему-то некоторые жители близле-

жащих домов, было время, думали, что площадка может служить им парковкой и просто срывали замки с ворот и заезжали на неё. В итоге были заколочены ворота и заварена металлическая часть забора.

Кроме того, не все жители согласны с таким соседством. Когда каток работал, поступали жалобы на шум и разбитые шайбами окна. А ещё обслуживание катка требует широкую полосу по периметру ограждения для отвала снега и проезда техники, которая «съедает» парковочные места у автомобилистов, что также не вызывает восторга у жильцов.

Но всё же данную территорию можно и нужно эксплуатировать с пользой для жителей. В ходе обсуждения ситуации было



выдвинуто предложение создать зимой на территории площадки импровизированный снежный городок с горкой, лабиринтом, возможно с элементами снежной крепости и ёлкой в центре. Неплохо было бы привлечь к этому проекту и жителей близлежащих домов. Стороны договорились в ближайшее время проработать этот вопрос и найти возможности для воплощения идеи в жизнь.

Также было решено, что освещение в ближайшее время включат, а бортики отремонтируют.

Андрей Михайлов

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2020 № 558

Об изменении типа муниципального бюджетного учреждения «Чистый город» в целях создания муниципального казенного учреждения «Чистый город»

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», пунктом 4.4.2. Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденного решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 03.05.2007 № 151-р, Порядком создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений, утвержденным постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 11.11.2010 № 1868, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить тип муниципального бюджетного учреждения «Чистый город» (ОГРН 114838300061) с целью создания муниципального казенного учреждения «Чистый город» (далее – Учреждение) с 01.01.2021.
2. Считать Учреждение правопреемником муниципального бюджетного учреждения «Чистый город» по всем правам и обязанностям, возникшим на дату принятия настоящего постановления.
3. Изменить основные цели деятельности Учреждения.
4. Изменить штатную численность сотрудников Учреждения в связи с изменением целей деятельности Учреждения.
5. Утвердить перечень мероприятий по созданию Учреждения согласно Приложению к настоящему постановлению.
6. Обеспечить до 31.12.2020 внесение необходимых изменений в учредительные документы муниципального бюджетного учреждения «Чистый город» в связи с изменением типа Учреждения и соответствующих изменений в муниципальных правовых актах.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».
8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы города Нарьян-Мара

А.Н. Бережной

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 10.08.2020 № 558

План мероприятий

по изменению типа муниципального бюджетного учреждения «Чистый город»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Проведение инвентаризации имущества и обязательств учреждения	сентябрь-октябрь 2020	Зименков Д.Г., Лиханова И.М., Бойкова Е.А.
2	Анализ системы оплаты труда работников учреждения, корректировка необходимых нормативных правовых актов	до 31.12.2020	Зименков Д.Г., Дуркина Е.В., Кислякова Н.Л.
3	Расчет финансового обеспечения деятельности учреждения, подготовка проекта бюджетной сметы	до 20.08.2020	Бойкова Е.А., Зименков Д.Г., Терентьева Е.А., Кислякова Н.Л.
4	Подготовка проекта постановления о внесении изменений в устав в соответствии с постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 11.11.2010 № 1868 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений»	до 01.09.2020	Зименков Д.Г., Лиханова И.М.,
5	Регистрация устава в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц	до 31.12.2020	Зименков Д.Г.
6	Предоставление отчетности по иным субсидиям	до 25.12.2020	Зименков Д.Г., Терентьева Е.А.
7	Организация внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости в связи с изменением наименования учреждения в части сведений о правообладателе объектов недвижимого имущества, включая земельные участки, приведенные в соответствие сведений о правообладателе объектов недвижимого имущества, включая земельные участки, в Едином государственном реестре недвижимости	до 31.01.2021	Зименков Д.Г.
8	Внесение изменений в перечень подведомственных ГРС получателей средств бюджета и издание распоряжения о наделении полномочиями администратора доходов городского бюджета Учреждения	1 рабочий день с даты регистрации изменения в устав Учреждения	Бойкова Е.А.
9	Внесение информации об изменении реквизитов учреждения в единый реестр участников и участников бюджетного процесса ГИС «Электронный бюджет»	5 рабочих дней с даты регистрации изменений в устав Учреждения	Шагунов А.П.
10	Закрытие лицевых счетов МБУ и открытие лицевых счетов МКУ	5 рабочих дней с даты регистрации изменений в устав Учреждения	Зименков Д.Г.
11	Уведомление контрагентов об изменении типа учреждения	5 рабочих дней с даты регистрации изменений в устав Учреждения	Зименков Д.Г.
12	Доведение до учреждения лимитов бюджетных обязательств	5 рабочих дней с даты открытия лицевого счета	Бойкова Е.А.
13	Утверждение учредителем бюджетной сметы	10 рабочих дней с даты доведения лимитов бюджетных обязательств	Зименков Д.Г., Бойкова Е.А., Терентьева Е.А.
14	Внесение изменений в трудовой договор с руководителем, внесение изменений в трудовые книжки работников	до 31.12.2020	Зименков Д.Г., Дуркина Е.В., Лих И.А.
15	Изготовление печатей	не позднее 31.12.2020	Зименков Д.Г.
16	Предоставление актов сверки взаимных расчетов с контрагентами (на дату регистрации устава Учреждения)	до 28.02.2020	Зименков Д.А., Бойкова Е.А.
17	Проведение работ, связанных с заменой наименования Учреждения	январь 2021	Зименков Д.Г.

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2020 № 637

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 10.08.2020 № 558

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», пунктом 4.4.2. Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденного решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 03.05.2007 № 151-р, Порядком создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений, утвержденным постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 11.11.2010 № 1868, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 10.08.2020 № 558 «Об изменении типа муниципального бюджетного учреждения «Чистый город» в целях создания муниципального казенного учреждения «Чистый город» следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
 - 1.1. Изменить тип муниципального бюджетного учреждения «Чистый город» (ОГРН 114838300061) с целью создания муниципального казенного учреждения «Чистый город» (далее – Учреждение) с 01.01.2020.
 - 1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:
 - «6. Обеспечить до 30.11.2020 внесение необходимых изменений в учредительные документы муниципального бюджетного учреждения «Чистый город» в связи с изменением типа Учреждения и соответствующих изменений в муниципальных правовых актах.»
 2. Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 10.08.2020 № 558 изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.
 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы города Нарьян-Мара

А.Н. Бережной

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 17.09.2020 № 637

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 10.08.2020 № 558

План мероприятий по изменению типа муниципального бюджетного учреждения «Чистый город»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Проведение инвентаризации имущества и обязательств учреждения	сентябрь-октябрь 2020 года	Зименков Д.Г., Лиханова И.М., Бойкова Е.А.
2	Анализ системы оплаты труда работников учреждения, корректировка необходимых нормативных правовых актов	до 31.12.2020	Зименков Д.Г., Дуркина Е.В., Кислякова Н.Л.
3	Расчет финансового обеспечения деятельности учреждения, подготовка проекта бюджетной сметы	до 20.08.2020	Бойкова Е.А., Зименков Д.Г., Терентьева Е.А., Кислякова Н.Л.
4	Подготовка проекта постановления о внесении изменений в устав в соответствии с постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 11.11.2010 № 1868 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений»	до 01.09.2020	Зименков Д.Г., Лиханова И.М.,
5	Регистрация устава в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц	до 30.11.2020	Зименков Д.Г.
6	Предоставление отчетности по иным субсидиям	до 30.11.2020	Зименков Д.Г., Терентьева Е.А.
7	Организация внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости в связи с изменением наименования учреждения в части сведений о правообладателе объектов недвижимого имущества, включая земельные участки, приведенные в соответствие сведений о правообладателе объектов недвижимого имущества, включая земельные участки, в Едином государственном реестре недвижимости	до 31.12.2020	Зименков Д.Г.
8	Внесение изменений в перечень подведомственных ГРС получателей средств бюджета и издание распоряжения о наделении полномочиями администратора доходов городского бюджета Учреждения	1 рабочий день с даты регистрации изменения в устав Учреждения	Бойкова Е.А.
9	Внесение информации об изменении реквизитов учреждения в единый реестр участников и участников бюджетного процесса ГИС «Электронный бюджет»	5 рабочих дней с даты регистрации изменений в устав Учреждения	Шагунов А.П.
10	Закрытие лицевых счетов МБУ и открытие лицевых счетов МКУ	5 рабочих дней с даты регистрации изменений в устав Учреждения	Зименков Д.Г.
11	Уведомление контрагентов об изменении типа учреждения	5 рабочих дней с даты регистрации изменений в устав Учреждения	Зименков Д.Г.
12	Доведение до учреждения лимитов бюджетных обязательств	5 рабочих дней с даты открытия лицевого счета	Бойкова Е.А.
13	Утверждение учредителем бюджетной сметы	10 рабочих дней с даты доведения лимитов бюджетных обязательств	Зименков Д.Г., Бойкова Е.А., Терентьева Е.А.

14	Внесение изменений в трудовой договор с руководителем, внесение изменений в трудовые книжки работников	до 30.11.2020	Зименков Д.Г., Дуркина Е.В., Лих И.А.
15	Изготовление печатей	не позднее 31.12.2020	Зименков Д.Г.
16	Предоставление актов сверки взаимных расчетов с контрагентами (на дату регистрации устава Учреждения)	до 28.02.2020	Зименков Д.А., Бойкова Е.А.
17	Проведение работ, связанных с заменой наименования Учреждения	декабрь 2020	Зименков Д.Г.

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2020 № 891

О введении режима повышенной готовности для сил Нарьян-Марского городского звена Ненецкой окружной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС) в пределах территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Во исполнение Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановления Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 24.02.2009 № 268 «Об утверждении Положения о Нарьян-Марском городском звене Ненецкой окружной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановления Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 12.02.2009 № 206 «О составе, подготовке и содержании в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территории города Нарьян-Мара от чрезвычайных ситуаций», в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», связанных с неблагоприятными погодными явлениями, порывами ветра до 19-24 м/с, Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вести с 18 часов 00 минут 20 ноября 2020 года до особого распоряжения режим «Повышенная готовность» функционирования органов управления и сил Нарьян-Марского городского звена Ненецкой окружной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС).
2. Границы зоны повышенной готовности определить в пределах территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».
3. Руководителям предприятий и организаций, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», на базе которых созданы нештатные аварийно-спасательные формирования, уточнить список состав формирований, контактные телефоны, время сбора и количество привлекаемой техники при угрозе возникновения и (или) возникновении чрезвычайной ситуации.
4. Руководителям муниципальных предприятий и учреждений произвести проверку материальных резервов, находящихся на ответственном хранении.
5. Начальнику отдела ГО и ЧС, мобилизационной работы Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (Стан М.Ю.) обеспечить своевременное доведение до органов управления и сил Нарьян-Марского городского звена муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» оперативной информации при угрозе возникновения и (или) возникновении чрезвычайных ситуаций.
6. Управлению организационно-информационного обеспечения Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (Максимов А.А.) разместить настоящее постановление на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2020 № 881

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.08.2019 № 728 «Об установлении с 1 января 2020 года тарифной ставки рабочего первого разряда для муниципального унитарного предприятия «Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию»

В соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017-2019 годы (продолженном на период 2020–2022 годы), постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 12.10.2020 № 688 «О специализированной службе по вопросам похоронного дела» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 01.08.2019 № 728 «Об установлении с 1 января 2020 года тарифной ставки рабочего первого разряда для муниципального унитарного предприятия «Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию» следующее изменение:
 - 1.1. пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:
 - «- для подразделений ритуального обслуживания (в том числе организации похоронного дела) – 9 979,00 рублей.»
 2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 декабря 2020 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Администрация муниципального образования
«Городской округ Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2020 № 902

Об утверждении организации для управления многоквартирным домом № 75 по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.02.2019 № 203 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению № 1 от 24.08.2020 Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом № 75 по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре ООО «ЭНБИО» с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 75 по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 75 по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре в размере 43,52 руб./кв. м/месяц.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления направить копию постановления в Государственную инспекцию строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа и в управляющую организацию ООО «ЭНБИО».

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления известить собственников помещений в многоквартирном доме об определении управляющей организации путем размещения информации на информационных стендах в многоквартирном доме.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в официальном бюллетене городского округа «Город Нарьян-Мар» «Наш город».

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Приложение
к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 24.11.2020 № 902

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 75 по ул. 60 лет Октября

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
Плата за содержание жилого помещения				
в том числе:				
I. За услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества			31 594,67	43,52
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома		4 849,68	6,68
1.1	Техническое обслуживание конструктивных элементов		1 459,26	2,01
1.1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента			
1.1.2	Проверка состояния гидроизоляции фундаментов			
1.1.3	Осмотр стен			
1.1.4	Осмотр перекрытий и покрытий			
1.1.5	Проверка кровли на отсутствие протечек			
1.1.6	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке			
1.1.7	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи			
1.1.8	Проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептиками и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами	2 раза в год		
1.1.9	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей			
1.1.10	Проверка состояния перегородок, внутренней отделки, полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			
1.1.11	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			
1.1.12	При выявлении повреждений и нарушений конструктивных элементов – разработка плана восстановительных работ			
1.2	Текущий ремонт конструктивных элементов		3 390,42	4,67
1.2.1	При выявлении нарушений, приводящих к протечкам кровли, – незамедлительное их устранение. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ			
1.2.2	Восстановление или замена отдельных элементов крылец	при необходимости		
1.2.3	При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений			
1.2.4	При выявлении нарушений целостности оконных и дверных заполнений в отопительный период – незамедлительный ремонт. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ			
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		10 505,22	14,47
2.1	Техническое обслуживание системы водоотведения		9 619,50	13,25
2.1.1	Очистка выгребной ямы	1 раз в год	9 619,50	13,25
2.2	Техническое обслуживание системы газоснабжения		885,72	1,22
2.2.1	Осмотр газопровода и оборудования системы газоснабжения	1 раз в год	885,72	1,22
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		674,33	0,93
3.1	Организация накопления отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.	по мере необходимости	94,38	0,13
4	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	постоянно	15 565,44	21,44

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2020 № 900

Об утверждении организации для управления многоквартирным домом № 5 по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.02.2019 № 203 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению № 1 от 24.08.2020 Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом № 5 по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре ООО «ЭНБИО» с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 5 по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре в размере 112,77 руб./кв. м/месяц.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления направить копию постановления в Государственную инспекцию строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа и в управляющую организацию ООО «ЭНБИО».

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления известить собственников помещений в многоквартирном доме об определении управляющей организации путем размещения информации на информационных стендах в многоквартирном доме.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в официальном бюллетене городского округа «Город Нарьян-Мар» «Наш город».

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Приложение
к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 24.11.2020 № 900

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. 60-летия Октября

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
Плата за содержание жилого помещения				
в том числе:				
I. За услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества			338 746,79	109,87
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома		20 595,51	6,68
1.1	Техническое обслуживание конструктивных элементов		6 197,15	2,01
1.1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента			
1.1.2	Проверка состояния гидроизоляции фундаментов			
1.1.3	Осмотр стен			
1.1.4	Осмотр перекрытий и покрытий			
1.1.5	Проверка кровли на отсутствие протечек			
1.1.6	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке			
1.1.7	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	2 раза в год		
1.1.8	Проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептиками и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами			
1.1.9	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей			
1.1.10	Проверка состояния перегородок, внутренней отделки, полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			
1.1.11	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			
1.1.12	При выявлении повреждений и нарушений конструктивных элементов – разработка плана восстановительных работ			
1.2	Текущий ремонт конструктивных элементов		14 398,36	4,67
1.2.1	При выявлении нарушений, приводящих к протечкам кровли, – незамедлительное их устранение. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ			
1.2.2	Восстановление или замена отдельных элементов крылец	при необходимости		
1.2.3	При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений			
1.2.4	При выявлении нарушений целостности оконных и дверных заполнений в отопительный период – незамедлительный ремонт. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ			
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		75 383,26	24,45
2.1	Техническое обслуживание системы отопления		3 021,50	0,98
2.1.1	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание элементов системы отопления, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома			
2.1.2	Постоянный контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления	по мере необходимости		
2.1.3	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления			
2.1.4	Удаление воздуха из системы отопления			
2.1.5	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений			
2.2	Текущий ремонт системы отопления		4 933,06	1,60
2.2.1	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	при необходимости		
2.2.2	Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации			
2.3	Техническое обслуживание системы водоотведения		63 235,61	20,51
2.3.1	Вывоз стоков с размещением	1 раз в год	63 235,61	20,51
2.4	Текущий ремонт системы водоотведения		1 140,77	0,37
2.4.2	Ремонт крышек септиков, выгребных ям	при необходимости	1 140,77	0,37
2.5	Техническое обслуживание системы электроснабжения		1 264,10	0,41
2.5.1	Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов	2 раза в год		
2.5.2	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения			
2.6	Текущий ремонт системы электроснабжения		1 788,23	0,58
2.6.1	Замена вышедших из строя датчиков, проводки	по мере необходимости		
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		176 665,07	57,30
3.1	Уборка мест общего пользования		138 403,05	44,89
3.1.1	Подметание тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	101 250,97	32,84
3.1.2	Мытье тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	35 641,33	11,56
3.1.3	Влажная протирка подоконников	2 раза в год	30,83	0,01
3.1.4	Влажная протирка перил лестниц	1 раз в месяц	339,15	0,11
3.1.5	Влажная протирка дверей	1 раз в месяц	894,12	0,29
3.1.6	Мытье окон, в т.ч. рамы, переплеты, стекла (легкодоступные)	2 раза в год	246,65	0,08
3.2	Дезинфекция и дератизация		3 360,64	1,09
3.2.1	Дератизация и дезинфекция с применением готовой приманки	1 раз в 2 года	3 360,64	1,09
3.3	Уборка придомовой территории		32 989,81	10,70
3.3.1	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	2 раза в неделю	678,30	0,22
3.3.2	Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	по мере необходимости	1 202,43	0,39
3.3.3	Механизированная очистка придомовой территории от снега, удаление накатов и наледи	6 раз в год	13 072,60	4,24
3.3.4	Очистка от снега и наледи участков территории, недоступных для механизированной уборки	по мере необходимости	1 109,94	0,36
3.3.5	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	16 926,55	5,49
3.4	Организация накопления отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.	по мере необходимости	554,97	0,18
3.5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения		1 356,59	0,44
3.5.1	Аварийное обслуживание оборудования и сетей отопления	постоянно	709,13	0,23
3.5.2	Аварийное обслуживание оборудования и сетей электроснабжения	постоянно	647,46	0,21
4	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	постоянно	66 102,95	21,44
II. За коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД				
1.1	Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме		8 941,16	2,90

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2020 № 901

Об утверждении организации для управления многоквартирным домом № 66А по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.02.2019 № 203 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению № 1 от 24.08.2020 Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом № 66А по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре ООО «ЭНБИО» с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66А по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 66А по ул. 60-летия Октября в г. Нарьян-Маре в размере 56,72 руб./кв. м/месяц.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления направить копию постановления в Государственную инспекцию строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа и в управляющую организацию ООО «ЭНБИО».

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления известить собственников помещений в многоквартирном доме об определении управляющей организации путем размещения информации на информационных стендах в многоквартирном доме.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в официальном бюллетене городского округа «Город Нарьян-Мар» «Наш город».

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 66А по ул. 60-летия Октября

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
Плата за содержание жилого помещения				
в том числе:				
I. За услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества			81 694,78	55,94
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома		9 755,47	6,68
1.1	Техническое обслуживание конструктивных элементов		2 935,40	2,01
1.1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента			
1.1.2	Проверка состояния гидроизоляции фундаментов			
1.1.3	Осмотр стен			
1.1.4	Осмотр перекрытий и покрытий			
1.1.5	Проверка кровли на отсутствие протечек			
1.1.6	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке			
1.1.7	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	2 раза в год		
1.1.8	Проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептиками и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами			
1.1.9	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей			
1.1.10	Проверка состояния перегородок, внутренней отделки, полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			
1.1.11	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			
1.1.12	При выявлении повреждений и нарушений конструктивных элементов – разработка плана восстановительных работ			
1.2	Текущий ремонт конструктивных элементов		6 820,07	4,67

