



УЮТ ПО ОСЕНИ ПОСЧИТАЮТ

В Нарьян-Маре проверили ход работ по формированию комфортной среды.

Рабочая группа во главе с губернатором Ненецкого АО Александром Цыбульским осмотрела территории, благоустраиваемые в рамках государственной программы «Формирование комфортной городской среды». Делегация посетила 15 точек, которые вошли в программу.

Осмотр территорий начался с общественной зоны между школой № 1 и многоквартирным домом № 29 по улице Ленина. Там обустраивается тротуар с автостоянкой из брусчатки. Подрядчик показывает хорошие темпы работ и придерживается плана-графика.

Не вызывает беспокойства подрядчик, обустраивающий многофункциональную мультिवозрастную спортивную площадку у Центра занятости населения. На сегодня уже залита бетонная подушка под укладку бесшовного покрытия и обустроены тротуары из брусчатки. Глава региона при общении с подрядчиком отметил, что центральная площадка города должна быть сделана качественно и без нареканий.

Посетила делегация и готовые объекты, обустроенные в рамках федеральной программы. В частности, смотровую площадку в морском порту с видом на Печору, качелями и беседкой. Александр Цыбульский отметил, что территория получилась красивой и необходимо применять комплексный подход к благоустройству берега Городецкого шара.

В парке по улице Рыбников в этом году будут обустраивать входную группу – ограждения и ворота в прогулочную зону и скейт-парк. Саму общественную территорию еще предстоит украсить малыми архитектурными формами (МАФ), продумать ландшафтное оформление и наполнить мероприятиями.

Возможности 3D принтера, приобретенного в «Чистый город» на средства недропользователей, члены рабочей группы увидели в Литературном скве-



ре. Там установлены вазоны для цветов, напечатанные на строительном принтере. Дизайн-макеты МАФ разрабатывают специалисты МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара».

При осмотре территорий у дома № 23а по улице Зеленая к делегации обратилась председатель ТОС «НАШ ДОМ» Татьяна Русановская. Она напомнила о проблеме с ямой на подъезде к дому. Зимой грунтовый спуск превращается в каток и становится опасным для жильцов. Глава Нарьян-Мара пояснил, что решение проблемы есть: МБУ «Чистый город» закупает плиты, щебень и песок для устранения дорожных неровностей. Кроме того, будет сделана отмостка вокруг фундамента дома, которая не была предусмотрена при строительстве. Работы запланированы на сентябрь, когда жильцы снимут урожай картофеля с придомовых участков.

Активно начал работы подрядчик, обустраивающий спортивную площадку по переулку Рождественский. ИП отстает от плана-графика на полторы недели, но обещает сдать работы вовремя. Сегодня бригада готовит площадку под бетонирование, затем будет покрывать территорию бесшовными резиновыми плитами и устанавливать спортивное снаряжение.

По улице Комсомольская, 6 благоустройство начнется в 2020 году. Жильцы микрорайона вынесли на рей-

тинговое голосование в 2017 году спортивно-игровую площадку, и она заняла 6 место. Стоимость работ оценивается в 16,5 млн рублей.

Завершилась рабочая поездка в парке по улице Юбилейная. В этом году там планируется обустроить автостоянку и поменять ограждения. Парковка будет размещаться на месте заросшего ивняком пустыря напротив памятника лесозаводчанам.

По итогам выездного мероприятия мэр Нарьян-Мара сообщил главе региона, что за ходом благоустройства идет регулярный контроль со стороны заказчиков и администрации города.

Еженедельно на объекты выезжают инженеры и представители управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности. На сегодня могу сказать, что работы идут по плану. Это стало возможным благодаря отрегулированным срокам торгов: в этом году большинство закупок мы провели в апреле, с началом навигации подрядчики завезли необходимые материалы, а в июне приступили к работам. Итоги благоустройства 2019 года в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» горожане увидят осенью, когда будут завершены муниципальные контракты, – сказал Олег Белак.

**Валентина Чибичик
Фото Ю.Талева**

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

БЮДЖЕТ НА 75 БАЛЛОВ

Нарьян-Мар – первый в рейтинге МО по качеству управления бюджетным процессом.

Департамент финансов и экономики НАО провел мониторинг и оценил качество управления бюджетным процессом в муниципальных образованиях округа в 2018 году. По итогам года Нарьян-Мар занял первую строчку рейтинга среди муниципалитетов I степени качества управления бюджетным процессом. Городской округ набрал наибольшую итоговую оценку: 75 баллов при максимальной возможной оценке 85 баллов.

Также I степень качества управления бюджетным процессом присуждена МО «Муниципальный район «Заполярный район» – 73 балла и МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого АО – 71 балл. Остальным 17 окружным муниципалитетам присвоена II степень качества управления бюджетным процессом.

Оценка качества проводится по следующим направлениям:

- бюджетное планирование;
- исполнение бюджета;
- управление муниципальным долгом;
- прозрачность бюджетного процесса;
- соблюдение бюджетного законодательства.

В 2017 году у Нарьян-Мара итоговой оценкой по бюджету – 70 баллов. В 2016 году городской округ занял второе место в той же категории с 68 баллами. Таким образом, за два года МО повысило качество бюджетного процесса до первой строчки рейтинга.

ЧЕТЫРЕ КАНДИДАТА НА МЕСТО

62 кандидата претендуют войти в новый состав городского совета.

Территориальная избирательная комиссия Нарьян-Мара зарегистрировала 62 кандидата, которые будут участвовать в выборах депутатов городского совета 4-го созыва. Всего в Нарьян-Маре 15 избирательных одномандатных округов. Таким образом, конкурс на одно депутатское место составляет 4,13 человека. Наибольшее количество выдвинутых по избирательным городским округам Южный и Студенческий – 6 человек. По 5 человек выдвинулись по округам Малый Качгорт, Северный, Юбилейный и Городецкий. Также в тройку популярных округов среди кандидатов в депутаты вошли Лесозаводской, Арктический, Пионерский и Кармановский – по 4 человека.

Наименьшее количество кандидатов зарегистрированы по избирательному округу Школьный.

В срезе политических партий кандидаты распределились следующим образом:

- местное отделение «Единая Россия» – 15 человек,
- региональное отделение партии «ЛДПР» – 14 человек,
- КПРФ – 9 человек,
- окружное отделение «Коммунисты России» – 5 человек,
- «Справедливая Россия» – 8 человек,
- партия «Родина» – 6 человек.

Самовыдвиженцев среди выдвинутых кандидатов – 5 человек. Напомним, выборы депутатов городского совета состоятся 8 сентября 2019 года.

ГОРОДСКАЯ СРЕДА

ЛЕСОЗАВОДУ
НОВУЮ БАНИЮ

В микрорайоне Лесозавод в ближайшие три года построят новую общественную баню.

В начале 2019 года специалисты МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» провели обследование здания и выявили дефекты конструкций. В частности, обнаружен неустойчивый фундамент из-за особенностей грунта в микрорайоне. Износ основания составляет более 50 процентов. Также большой процент износа зафиксирован у перекрытий – более 50 процентов, стен – более 40 процентов. Внутренние конструкции – стены, двери и пол – находятся в удовлетворительном состоянии.

Баня неоднократно восстанавливалась после пожаров. Крупное возгорание деревянного строения было в 1999 году, после которого был проведен капитальный ремонт.

Посетители общественной бани неоднократно жаловались на холодные помещения. Сквозняки возникают из-за дефектов в конструкции черного пола.

Летом в бане № 4 проведен косметический ремонт, и в ходе работ было принято решение о нецелесообразности проведения капитального ремонта здания. Поскольку затраты на обновление помещения соотносятся со стоимостью строительства нового здания.

Глава города Олег Белак дал поручение управлению строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности и МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» актуализировать информацию по состоянию здания и стоимость разработки проекта по строительству бани.

КАПИТАЛЬНЫЕ
ИЗМЕНЕНИЯ

С января по август 2019 года в 15 муниципальных квартирах проведен капитальный ремонт.

В зависимости от степени износа в жилье отремонтированы потолки, стены, двери, заменена система отопления и газовые котлы, обновлены обои и линолеум.

Всего в адресном перечне жилых помещений, находящихся в собственности муниципалитета, подлежащих капитальному ремонту в 2019 году значится 31 квартира. Количество адресов может быть увеличено по итогам торгов в результате образовавшейся экономии.

– В сентябре и декабре мы обычно вносим изменения в адресный перечень, поскольку могут быть аварийные случаи, когда необходимо срочно отремонтировать или заменить газовый котел, систему отопления и прочее, – пояснили в отделе по содержанию муниципального жилищного фонда МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара».

Кроме того, в квартирах идет замена индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов. На сегодня заменены 50 приборов учёта тепловой энергии, один – учёта газоснабжения, 10 – учёта электроэнергии. В пяти квартирах установили автономные пожарные извещатели. На сегодня в процедуре торгов находится еще один муниципальный контракт по замене 99 приборов учета тепловой энергии.

На выполнение ремонтов муниципального жилья в бюджете Нарьян-Мара на 2019 год заложено 5,5 миллионов рублей.

КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО



ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОТ ПЕСКА И СНЕГА

МУП «Нарьян-Марское АТП» и МБУ «Чистый город» представили горожанам коммунальные и пассажирские машины, приобретенные в 2019 году.

О новинках рассказали глава города Олег Белак и руководители муниципальных учреждений. Многофункциональная компактная машина «Чистик» с весны используется на обслуживании тротуаров и небольших проездов. Благодаря шасси, щетке, отвалу и пескоразбрасывающему оборудованию машина может чистить территории от снега и песка, а также посыпать песком.

Автогрейдер и автокран поступили в Нарьян-Мар недавно. Грейдер будет задействован на планировке песчаных и грунтовых поверхностей, содержании дорог и междворовых проездов в зимний период, уборке снежного наката и др. Автокран приобретен для укладки дорожных плит.

– Мы получили средства из окружного бюджета на закупку дорожных плит для ремонта дорог и благоустройства в Мирном, Новом поселке, на улицах Октябрьская и Пионерская. Мы нанимали технику для укладки плит, а теперь бу-

дем проводить работы силами «Чистого города», – пояснил Олег Белак.

Губернатор Александр Цыбульский отметил, что вопрос по содержанию дворовых территорий актуален для горожан, а обустройство дорожных плит в качестве тротуаров позволит оперативно решить проблему бездорожья в микрорайонах до строительства дорог.

Автопарк Нарьян-Марского автотранспортного предприятия пополнили два пассажирских низкопольных автобуса большого класса ЛИАЗ. Транспорт оснащен тахографами, системой ГЛОНАСС и позволяет перевозить людей с ограниченными возможностями. Автобус оборудован откидной аппарелью для плавного спуска на тротуар, кнопкой вызова водителя и системой кнелинга – электрического управления уровнем пола. Подъезжая к остановке, водитель при необходимости будет опускать автобус на правую сторону для удобства пассажиров.

Автобусы приобретены в лизинг сроком на 29 месяцев. Лизингодателем выступило ОАО «Ненецкая лизинговая компания».

Глава региона отметил, что совместное решение мэрии и администрации округа по изменению тарифов субсиди-

рования АТП позволило предприятию начать закупать новую технику.

Виктор Калужный добавил, что на сегодня автопарк предприятия изношен на 80 процентов. Для его обновления предприятие будет стараться ежегодно приобретать по два-три автобуса.

Кроме того МУП «Нарьян-Марское АТП» объявило электронные торги на оказание услуг по финансовой аренде экскаватора-погрузчика с навесным оборудованием. Как пояснил и.о. директора АТП Борислав Петухин, экскаватор-погрузчик будет использоваться для проведения ремонта техники, при работе с тяжеловесными агрегатами и на заказных работах в сторонних организациях в сфере ЖКХ.

Начальная цена договора лизинга составляет 9 миллионов 506 тысяч 847 рублей. Выплаты будут проводиться ежемесячно аннуитетными платежами. Срок лизинга – 48 месяцев. Расплатиться с лизингодателем АТП должно до 15 октября 2023 года.

Лизингодатель будет определен с помощью открытого аукциона в электронной форме 21 августа. Итоги подведут на следующий день. Поставщику предстоит доставить товар в Нарьян-Мар до 15 октября 2019 года.

Валентина Юрьева
Фото Ю.Талеевой

РЕАНИМАЦИЯ
«НЕЗАВЕРШЕНКИ»

Утвержден план по реконструкции второй очереди очистных сооружений.

Глава Нарьян-Мара подписал распоряжение об утверждении плана мероприятий по завершению строительства объекта капитального строительства «Реконструкция II очереди канализационных очистных сооружений в г. Нарьян-Мар». Согласно плану в течение 2019-2021 годов будут выполнены шесть мероприятий с обозначенными сроками и ответственными исполнителями – МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» и Нарьян-Марское МУ ПОК и ТС.

Реконструкция второй очереди позволит увеличить мощность очистных сооружений на 1 тысячу кубометров в сутки и доочистку сточных вод на 4 тысячи кубометров ежесуточно.

Глава Нарьян-Мара Олег Белак отметил, что при достаточном финансировании мероприятий самый актуальный на сегодня коммунальный объект окружной столицы будет введен в эксплуатацию:

– Понимая значимость объекта в жиз-



необеспечении Нарьян-Мара, выражаю надежду, что мы найдем понимание и поддержку со стороны властей региона.

Напомним, реконструкция второй очереди канализационных очистных сооружений была приостановлена в 2014 году. Генеральный подрядчик – ЗАО «Управляющая компания «Петрофонд» – исполнил контракт почти на 90 процентов, но не провел пуско-наладочные работы. В ходе последнего этапа строительства у подрядчика возникла проблема с доо-

чистой сточных вод до нормативных показателей. Заказчик-застройщик – МКУ «Управление городского хозяйства» – расторгло контракт с подрядчиком.

Цена муниципального контракта составила – 303 миллиона 356 тысяч рублей. Из них было освоено – 297 миллионов 289 тысяч рублей.

В настоящее время объект находится на балансе МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» как объект незавершенного строительства.

Дарья Молодцова

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

**УЧАСТВУЙ В КОНКУРСАХ!
ПОЛУЧИ ПОДАРОК**

Мэрия объявила творческие молодежные конкурсы «Мой подарок городу».

В субботу 10 августа в Нарьян-Маре стартовали конкурсы рисунков и видеороликов в рамках акции «Мой подарок городу». К участию приглашается молодежь в двух возрастных группах: от 14 до 18 лет, от 19 до 30 лет.

Конкурс рисунков проводится в трёх номинациях:

1. «Нарьян-Мар вчера, сегодня, завтра»: работы с изображением достопримечательностей города, площадей, улиц и переулков, видов из окон, сцен из жизни города и др.;

2. «Символ города»: работы с изображением символа города, который создаёт позитивную ассоциацию и отражает его уникальность;

3. «#МойЯркийГород»: работы эскизов граффити, вписанные в уличные общедоступные объекты городской инфраструктуры (фасады жилых и нежилых зданий, сооружений).

На конкурс рисунков принимаются творческие работы, выполненные в любой технике рисования на любом материале форматом до размера А3.

Кино про любовь

На конкурс видеороликов принимаются оригинальные работы в любом жанре продолжительностью не более 90 секунд. Конкурс также проводится в трёх номинациях:

1. «Один день из жизни города N»: работы, в которых показаны сцены из жизни города (будни города, спортивные мероприятия, массовые народные гуляния и др.), зарисовки о выдающихся личностях города и округа, а также людях, которые оказали на участника конкурса положительное влияние);

2. «Ань дорова! Иди за мной!»: работы о достопримечательных местах Нарьян-Мара, которые будут интересны гостям города;

3. «Мой подарок городу»: работы в виде видеоклипа на песню о Нарьян-Маре или поздравительной открытки с юбилеем города, обращенной к жителям и гостям города.

Творческие конкурсы проводятся в 3 этапа:

1. с 10 августа по 10 октября – прием и



рассмотрение заявок и работ;

2. с 10 сентября по 17 октября – экспертная оценка работ членами конкурсной комиссии и рейтинговое голосование в группе «Город Нарьян-Мар» в ВКонтакте и/или на специальных ресурсах конкурса;

3. 20 октября – подведение итогов по результатам экспертной оценки.

Победителям будут вручены памятные

подарки с юбилейной символикой. Награждение победителей пройдет в рамках мероприятий к празднованию 85-летия Нарьян-Мара в первом квартале 2020 года.

Заявки и работы принимаются по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. имени В.И. Ленина, д. 12, каб. 31, Управление организационно-информационного обеспечения. Телефон: 4-34-63; 4-20-69.

ГОТОВИМСЯ К НОВОМУ ГОДУ

Стартовали публичные обсуждения по Порядку проведения конкурса на лучшее новогоднее оформление.

Администрация Нарьян-Мара уведомляет о проведении публичных обсуждений в целях оценки регулирующего воздействия проекта постановления «Об утверждении Порядка организации и проведения конкурса на лучшее новогоднее оформление организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Проект разработан в связи со вступлением в силу с 1 января 2019 года новой муниципальной программы по развитию предпринимательства. В рамках Программы предполагается предоставлять грант в форме субсидии за лучшее новогоднее оформление организациям торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Проект постановления утверждает

Порядок, который определяет правила предоставления гранта из бюджета города субъектам малого и среднего предпринимательства, на создание и развитие собственного бизнеса. Также документ определяет критерии отбора, подведение итогов конкурса, размер, порядок возврата гранта в случае нарушения условий, установленных при его предоставлении.

В рамках публичных обсуждений все заинтересованные лица могут направить свои предложения и замечания по данному проекту.

Предложения и замечания направлять на электронную почту: ekopot@adm-nm.ru с указанием темы «Оценка регулирующего воздействия». Консультации по телефону: 4-23-13.

Публичные обсуждения продлятся до 20 сентября 2019 года.

ГОРОДСКАЯ СРЕДА**СПРАШИВАЛИ - ОТВЕЧАЕТ**

Почему полезно знать кадастровый номер объекта недвижимости?

Каждый объект недвижимости, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), имеет неизменяемый, не повторяющийся во времени и на территории Российской Федерации кадастровый номер, присваиваемый органом регистрации прав единожды.

Благодаря этому в случаях, когда объекты имеют одинаковый адрес или повторяющиеся характеристики, мы всегда можем отличить один объект от другого.

Вам необходимо узнать площадь квартиры, вид разрешенного использования земельного участка, или какая категория земель у земельного участка. А может, вы хотите уточнить на каком этаже находится помещение.

Информация об объекте недвижимости может быть необходима перед покупкой недвижимости, чтобы убедиться в достоверности сведений.

Зная кадастровый номер объекта недвижимости, можно посмотреть нужную вам информацию, будь то жилой дом, земельный участок, квартира или сооружение.

У вас есть вопросы по имущественному налогу на объект недвижимости? Возник спорный вопрос по границам смежного земельного участка? Зная кадастровый номер, вы можете посмотреть информацию о кадастровой стоимости объекта, от которой исчисляется налог, или посмотреть расположение земельного участка на информационном ресурсе Росреестра «Публичная кадастровая карта».

Если есть кадастровый номер, значит объект стоит на учете и мы имеем возможность определить его точное месторасположение, посмотреть характеристики объекта и уточнить кто является его правообладателем.

Если сведения об объекте недвижимости отсутствуют в ЕГРН и объекту не присвоен кадастровый номер, то с ним невозможно совершить сделку и зарегистрировать своё право в органе регистрации прав. А это значит, что распорядиться своим имуществом будет невозможно.

Что делать тем, кто не знает какой кадастровый номер у объекта недвижимости? И как узнать, содержатся ли сведения об этом объекте в ЕГРН?

Зная адрес объекта недвижимости или его условный номер, любой желающий сможет найти свою недвижимость и узнать кадастровый номер на официальном сайте Росреестра в сети Интернет: <https://rosreestr.ru/>, воспользовавшись сервисом «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

Вы нашли свой объект, значит, сведения о нем содержатся в ЕГРН. Если сведения отсутствуют, то вы вправе обратиться с соответствующим заявлением в многофункциональный центр. К заявлению необходимо приложить правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на объект недвижимости.

В случае наличия в указанных документах необходимой информации, сведения об объекте будут внесены в ЕГРН и объекту присвоен кадастровый номер.

СОСТЯЗАНИЕ МАСТЕРИЦ

Мастериц Нарьян-Мара приглашают на фестиваль прикладного искусства «Руками женщины».

3-4 ноября 2019 г. в Москве пройдет II Международный Фестиваль декоративно-прикладного искусства «Руками женщины». В нем примут участие мастера в сфере декоративно-прикладного искусства из 85 регионов России, СНГ и зарубежных стран.

К участию в мероприятии приглашаются художники, мастера декоративно-прикладного искусства, народного творчества, дизайнеры и представители других творческих направлений.

Участникам представится возможность продемонстрировать свою продукцию как часть культурного наследия, предложить свои услуги, технологии, ознакомиться с качеством предлагаемой продукции, а также получить необходимую информацию и консультации. Площадка является отличной

возможностью развития творческой карьеры, повышения профессионального статуса, популяризации своего творчества в российском и международном культурном пространстве. В рамках фестиваля будут проведены уникальные мастер-классы.

По итогам фестиваля будут выбраны 15 победителей, которых наградят дипломами, подарками и возможностью организовать персональную выставку на территории РФ и за рубежом. Все участники фестиваля получат дипломы.

Подробнее о фестивале и условиях участия можно узнать на сайте www.handswomen.ru.

Организатор Международного фестиваля – РОО «Интернациональный Союз Женщин».

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.08.2019 г. № 728

Об установлении с 1 января 2020 года тарифной ставки рабочего первого разряда для муниципального унитарного предприятия «Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию»

В соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017-2019 годы (продолженного на период 2020 – 2022 годы), в целях обеспечения социальных гарантий работников предприятия Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить с 1 января 2020 года для муниципального унитарного предприятия «Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию» следующие тарифные ставки рабочего первого разряда:
 - для подразделений банно-прачечного хозяйства в размере – 9 595,00 рублей;
 - для подразделения по переработке твердых бытовых отходов – 9 979,00 рублей;
 - для прочих подразделений – 9 595,00 рублей.
- Считать утратившим силу постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 09.07.2018 № 448 «Об установлении с 1 января 2019 года тарифной ставки рабочего первого разряда для муниципального унитарного предприятия «Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию».
- Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.08.2019 г. № 735

О внесении изменений в постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 08.05.2018 № 308 «Об утверждении базового размера платы за наем жилого помещения»

В соответствии с решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 25.05.2017 № 383-р «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», официальными данными Федеральной службы государственной статистики о средней цене 1 кв.м. общей площади на вторичном рынке жилья Ненецкого автономного округа за 2 квартал 2019 года Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 08.05.2018 № 308 «Об утверждении базового размера платы за наем жилого помещения» следующие изменения:
 1. В преамбуле постановления слова «за 1 квартал 2019 года» заменить словами «за 2 квартал 2019 года».
 2. В пункте 1 слова «с 01 апреля 2019 года в размере 61,53 руб./кв. м. в месяц» заменить словами «с 1 июля 2019 года в размере 62,50 руб./кв. м. в месяц».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2019 года.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.08.2019 г. № 736

О временном возобновлении отопительного сезона 2018-2019 годов

В связи с понижением среднесуточной температуры наружного воздуха, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Поставщикам тепловой энергии, расположенным на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», временно возобновить отопительный сезон 2018-2019 годов с 07.08.2019.
- Поставщикам тепловой энергии, расположенным на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», обеспечить подачу тепловой энергии:
 - образовательным учреждениям – с 07.08.2019;
 - подключение жилищного фонда произвести по мере готовности жилых домов к принятию тепловой энергии;
 - подключение организаций произвести после согласования с руководителями организаций.
- Сроки подачи тепловой энергии потребителям могут быть изменены в оперативном порядке.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» А.Н. Березного.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.08.2019 г. № 727

Об установлении с 1 января 2020 года тарифной ставки рабочего первого разряда для Нарьян-Марского муниципального унитарного предприятия объединенных котельных и тепловых сетей

В соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017-2019 годы (продолженного на период 2020 – 2022 годы), в целях обеспечения социальных гарантий работников предприятия жилищно-коммунального комплекса Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить с 1 января 2020 года для Нарьян-Марского муниципального унитарного предприятия объединенных котельных и тепловых сетей базовую тарифную ставку (оклад) рабочего первого разряда в размере 10 746 рублей 00 копеек.
- Считать утратившим силу постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 09.07.2018 № 449 «Об установлении с 1 января 2019 года тарифной ставки рабочего первого разряда для Нарьян-Марского муниципального унитарного предприятия объединенных котельных и тепловых сетей».
- Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Администрация муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.07.2019 г. № 532-р

Об утверждении Плана по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2 полугодие 2019 года

В соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 08.11.2017 № 1253 «Об утверждении Порядка вовлечения в налоговый оборот объектов недвижимого имущества, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»:

- Утвердить План по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2 полугодие 2019 года (Приложение).
- Управлению организационно-информационного обеспечения Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» опубликовать настоящее распоряжение в официальном бюллетене городского округа «Город Нарьян-Мар» «Наш город», разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Администрации
муниципального образования
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»
от 31.07.2019 № 532-р

План по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2 полугодие 2019 года

№ п/п	Мероприятия	Вид документа	Ответственные исполнители	Срок реализации	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5	6
1.	Ежеквартальный подворовой обход по факту предоставления сведений налоговыми органами, органами технической инвентаризации, территориальными органами Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии; сбор отсутствующих документов у землепользователей, землевладельцев и собственников земельных участков, а также лиц, осуществляющих фактическую эксплуатацию объектов капитального строительства; вручение уведомлений субъектам права о необходимости оформления права собственности в установленном постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 08.11.2017 № 1253 порядке	Отчет о проведенных мероприятиях	Рабочая группа	Не позднее 30 числа месяца, следующего за отчетным периодом	Уточнение и легализация объектов налогообложения; вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и подтверждение доначислений в налоговых органах
2.	Направление материалов по итогам обследования в: - Управление имущественных и земельных отношений НАО в порядке осуществления муниципального земельного контроля (Закон НАО от 19.09.2014 № 95-оз); - Межрайонную ИФНС России № 4 по Архангельской области и НАО в целях контрольных мероприятий, а также проведение мероприятий по привлечению лиц, самовольно занимающих земельные участки, к гражданско-правовой ответственности и взысканию с них сумм неосновательного обогащения, в том числе в местный бюджет	Публикация информации на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	УМИ и ЗО, УОИО	По мере необходимости	Увеличение поступления налоговых доходов за счет вовлечения в налогооблагаемый оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и подтверждение доначислений в налоговых органах
3.	Информирование населения МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» о необходимости и целесообразности уплаты имущественных налогов путем проведения разъяснительной работы	Публикация информации на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», в газете «Наш город»	УФ, УОИО	По мере необходимости	Увеличение поступления налоговых доходов за счет повышения правосознания граждан; повышение налоговой грамотности населения

Приложение
к Плану по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2 полугодие 2019 года

№ п/п	Адрес, места проведения обследования	Дата начала и окончания проведения обследования
III квартал	Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, дома, расположенные по ул. Березовая и пер. Брусиначный	с 20.09.2019 по 30.09.2019
IV квартал	Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, дома, расположенные по пер. Мартина Ульсена и пер. имени Н.Г. Антипина.	с 21.10.2019 по 31.10.2019

РЕШЕНИЕ СУДА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА ВСТУПИЛО
В ЗАКОННУЮ СИЛУ

Совет городского округа «Город Нарьян-Мар», в соответствии с решением Суда Ненецкого автономного округа от 28 июня 2019 года сообщает, что строка 2.1.1, устанавливающая коэффициент соответствия платы при расчете фактических платежей для нанимателей служебных жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в размере 1,0, пункта 3.1 Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда в МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденного решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 25 мая 2017 года № 383-р (в редакции решения Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 14 сентября 2017 года № 421-р), признана противоречащей федеральному законодательству и недействующей со дня вступления указанного нормативного правового акта в законную силу. Решение суда вступило в законную силу 03 августа 2019 года.

Учредитель – Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
Интернет-сайт: www.adm-nmar.ru
Телефон: 8 (81853) 4-34-63
Главный редактор: Безумова С.А.

Отпечатано: ГБУ НАО «Издательский дом НАО»
166000, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, 25а

Адрес издателя (МКУ «УТХ г. Нарьян-Мара») и редакции: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, 14б

Тираж: 1500 экземпляров
Подписано в печать: 14.08.19
Время по графику/Фактически: 17.00
Заказ: № 270