

# НАШ ПРОДА

№ 14 (411), 25 июля 2019

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

## ОТСЛУЖИЛ - ПОЛУЧИ

В первом полугодии 2019 года выплату после увольнения в запас после прохождения военной службы по призыву в Вооруженных Силах РФ получили 35 горожан.

Сумма разовой поддержки составляет 15 тысяч рублей. На осуществление выплат из городского бюджета выделено 525 тысяч рублей. В 2018 году выплату получили 40 ребят на общую сумму 600 тысяч рублей.

Напомним, получить единовременную выплату могут все демобилизованные, прописанные в Нарьян-Маре. Для этого необходимо подать заявление в администрацию Нарьян-Мара в течение трех месяцев с момента увольнения в запас. К заявлению необходимо приложить копии паспорта и военного билета. Заполненный бланк можно подать лично/уполномоченным представителем или по почте.

Материальная поддержка проводится в рамках муниципальной программы «Молодежь».

## ВМЕСТО ПУСТЫРЯ

Этим летом в Нарьян-Маре благоустроят территорию у дома №21 по улице Ленина.

МКУ «Управление городского хозяйства Нарьян-Мара» объявило торги на обустройство территории между домами №19 и № 21 по улице Ленина.

На данной территории подрядчику предстоит обустроить из брусчатки автомобильную стоянку и тротуары, провести работы по демонтажу и установке ограждений, а также уличному освещению. На благоустроенной территории будут установлены скамейки, урны и малые архитектурные формы.

Начальная цена муниципального контракта – 2 миллиона 94 тысячи 230 рублей. Срок выполнения подрядных работ – в течение 25 дней с момента подписания контракта.

Аукцион по определению подрядчика состоится 29 июля 2019 года.

Обустройство территории пройдет в рамках муниципальной программы «Повышение уровня жизнеобеспечения и безопасности жизнедеятельности населения Нарьян-Мара» и подпрограммы «Обеспечение комфортных условий проживания на территории города».

## ПРАВИЛЬНЫЙ МУСОР

В Нарьян-Маре стартовала благотворительная экологическая акция «Сдал вторсырье – помог детям-инвалидам».

Фонд экологического развития НАО принимает макулатуру (картон, газеты, журналы, бумагу, книги и т.п.), пластик: 01/ПЭТ/РЕТ, бутылочный ПЭТ любых цветов, алюминиевые банки (АЛУ 41).

Вторсырье будет отправлено за пределы региона в приёмные пункты на переработку. Денежные средства, полученные на счёт фонда от приёмных пунктов, будут направлены в Ненецкое ОО «Всероссийское общество инвалидов» для нужд детей-инвалидов.

Приемный пункт фонда находится по адресу: ул. Октябрьская, 36, склад-ангар на территории торговой базы. Сдать вторсырье можно в рабочие дни с 09:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:30.

Акция продлится до 30 сентября 2016



## С НОВЫМ СКВЕРОМ!

МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» начало принимать завершённые объекты благоустройства. Первой территорией стал сквер в районе бывшей конторы рыбокомбината.

Перед зданием обустроены тротуары из брусчатки, парковка, высажены кустарники и деревья. По периметру территории установлены ограждения. Подрядчику осталось установить парковые скамейки и урны.

Готовит документы на сдачу объекта индивидуальный предприниматель, обустроивший пешеходную дорожку на участке «Улица им. В.И. Ленина, 5 – Первомайская, 34». Подрядчик обустроил тротуар вдоль проезжей части площадью 225 кв. метров. Для удобства пешеходов с колясками в местах сопряжения тротуара с проезжей частью рабочие уложили бортовой камень плашмя.

Хорошие темпы работы показывает подрядчик самого масштабного за летний сезон объекта «Обустройство общественной территории на пересечении ул. Ненецкой и ул. Сидовича в районе Центра занятости». Как пояснил главный инженер, заместитель руководителя МКУ Александр Шамов, на сегодня рабочие бетонируют территорию под укладку бесшовного покрытия и укладывают бордюрный камень для будущих тротуаров.

На территории у Центра занятости проектом предусмотрена установка спортивных комплексов нескольких видов, игровой комплекс и игровые панели для досуга маленьких горожан, три вида качелей, канатный комплекс, детский городок. Кроме того, планируется установить топиарии из искусственного газона, высадить ель, березу и шиповник. Завершится благоустройство общественной зоны установкой ограждения и светильников.



Спортплощадка у Семицветика



Тротуар у школы 1

Александр Шамов также отметил высокий темп работы подрядчика на объекте «Обустройство тротуара с автостоянкой между многоквартирным домом №29 по улице Ленина и школой №1». На сегодня выполнены работы по планировке земляного полотна, уложены бордюрные камни и сделана насыпь из щебенки под укладку тротуарного кирпича.

Беспокойство со стороны заказчика –

МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» – вызывает подрядчик, с которым заключен контракт по обустройству спортивной площадки в районе дома №16 по переулку Рождественский. На сегодня ИП выполнил только планировку участка и частично завез строительный материал. Срок окончания работ по контракту – 1 октября 2019 года.

Валентина Чибичик

## ПОДДЕРЖКА

## ГРАНТ НА СТАРТ

Два начинающих предпринимателя получат материальную поддержку.

В администрации Нарьян-Мара прошло заседание комиссии по отбору получателей поддержки из бюджета при главе города Олеге Белаке. Во встрече приняли участие два горожанина, участвующие в городском конкурсе по предоставлению грантов начинающим предпринимателям. Они представили членам комиссии свои бизнес-проекты.

Первый бизнесмен открыл комплексный развлекательный центр по улице Первомайская, рассчитанный на детей и родителей. Теперь ведется работа по запуску кафе на 20 человек. ИП планирует включить в меню закуски, сэндвичи, выпечку и напитки, чтобы посетители центра



могли перекусить во время отдыха, не выезжая из центра. Для деятельности кафе планируется привлечь на работу четырех человек.

Средства гранта бизнесмен планирует направить на приобретение оборудования и мебели в зал, на кухню, в барную зону, ремонт помещения и транспортные расходы.

Второй заявитель планирует открыть заведение традиционной русской кухни в центре Нарьян-Мара. По словам предпринимателя, в кафе можно будет бюджетно пообедать, взять на вынос закуски и выпечку или быстро перекусить в будни и выходные дни. Для развития деятельности ИП планирует принять на работу четырех человек.

На средства гранта бизнесмен планирует приобрести стройматериалы, кухонный инвентарь и сделать ремонт.

В соответствии с Порядком предоставления грантов начинающим предпринимателям на создание собственного бизнеса, размер субсидии составляет не более 85% от общей суммы расходов, но не более 500 тысяч рублей.

По итогам конкурса победителями стали оба заявителя. Они получают от муниципалитета гранты в форме субсидии в размере 500 тысяч рублей каждый.

Валентина Юрьева

## НАКАНУНЕ

## КАК БУДЕМ ПРАЗДНОВАТЬ?

В администрации Нарьян-Мара прошло совещание по подготовке к празднованию Дня города. Участники совещания рассмотрели и обсудили рабочий планы юбилейных мероприятий к 85-летию города.

Согласно проекту, празднование Дня города пройдет в несколько этапов. Торжественная часть запланирована на 10 марта 2020 года в концертном зале КДЦ «Арктика». В нем примут участие Почетные граждане города, ветераны, заслуженные работники городских предприятий и др. На вечере будут вручены заслуженные награды и пройдет празд-

ничный концерт.

На 14 марта запланирован круглый стол с участием представителей Международной Ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ), ассоциации «Арктические муниципалитеты» и Ассоциации муниципальных образований НАО. На встрече планируется обсудить актуальные темы развития муниципалитетов.

Традиционным мероприятием в рамках празднования Дня города станут соревнования по кроссу на снегоходах на Кубок Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации Чилингарова А.Н. «Буря дэй». Ежегодный праздник запланирован на 15 марта.

Второй блок праздничных мероприятий пройдет в сентябре 2020 года. На торжественном вечере ко Дню округа и города будут вручены знаки «За заслуги перед городом Нарьян-Маром», на концертных площадках города пройдут выступления творческих коллективов и приглашенных гостей. Кроме того, планируется организовать праздничные площадки в разных

районах города с участием ТОС и НКО.

На сегодня мэрия провела и подвела итоги фотоконкурса «Мой Нарьян-Мар». Также запланированы конкурсы детских рисунков и конкурсы для молодежи в рамках акции «Мой подарок городу».

В рамках подготовки территории города к уличным мероприятиям разрабатываются эскизы праздничных баннеров и проект реконструкции доски «Почетные граждане города Нарьян-Мара».

Следующее совещание по подготовке к празднованию 85-летия Нарьян-Мара пройдет в сентябре.

Дарья Молодцова

## ОБРАТИ ВНИМАНИЕ

В связи с проводимыми контрольными мероприятиями на территории города, отделом муниципального контроля выявлены факты размещения самовольно установленных временных объектов. В соответствии с п. 2 Положения Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «О порядке выявления и сноса (перемещения) самовольно установленных временных объектов на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденных решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 27.12.2011№ 331-р, просим Вас разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и официальном бюллетене муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» информацию следующего содержания: «Администрация города Нарьян-Мара просит явиться в отдел муниципального контроля, в срок до 29 июля 2019 года, владельцем самовольно установленных временных объектов, расположенных в г. Нарьян-Маре в районах: ул. Авиаторов (гаражные боксы), д. 16 по ул. Авиаторов, д. 35 по ул. Октябрьской, д. 27 по ул. Южной, д. 34 по ул. Печорской, д. 20 А по ул. Малый Качгорт.

В соответствии с Положением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» «О порядке выявления и сноса (перемещения) самовольно установленных временных объектов на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденных решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 27.12.2011№ 331-р, вышеуказанные объекты подлежат сносу (перемещению) в сроки, установленные данным Положением.

Отдел муниципального контроля Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» находится по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д. 11, каб. 3. Контактный телефон: 4-99-70.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

В дополнение к ранее размещенной в СМИ информации АО «Морнефтегазпроект» о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) документации по объекту «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.1» сообщаем, что общественные слушания состоялись 18 марта 2019 г. в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар». На слушаниях были рассмотрены техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) и документация, содержащая материалы ОВОС.

Процедура ОВОС проходила с 15 февраля по 17 апреля 2019 г., в указанный период в общественную приемную, в адрес АО «Морнефтегазпроект» и ООО «НПК «НефтеБурГаз» замечаний и предложений от населения не поступало.

С 18 апреля 2019 г. процедура ОВОС документации по объекту «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.1» завершена, а техническое задание на оценку воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности - документация «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.1» корректировке не подлежит.

АО «Морнефтегазпроект»

## ИЗВЕЩЕНИЕ

В дополнение к ранее размещенной в СМИ информации АО «Морнефтегазпроект» о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) документации по объекту «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.2» сообщаем, что общественные слушания состоялись 18 марта 2019 г. в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар». На слушаниях были рассмотрены техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) и документация, содержащая материалы ОВОС.

Процедура ОВОС проходила с 15 февраля по 17 апреля 2019 г., в указанный период в общественную приемную, в адрес АО «Морнефтегазпроект» и ООО «НПК «НефтеБурГаз» замечаний и предложений от населения не поступало.

С 18 апреля 2019 г. процедура ОВОС документации по объекту «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.2» завершена, а техническое задание на оценку воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности - документация «Техническое перевооружение МЛСП «Приразломная». Этап 2.2» корректировке не подлежит.

АО «Морнефтегазпроект»

Сведения о ходе исполнения городского бюджета за 1 полугодие 2019 года (тыс. руб.)

Наименование доходов	Код бюджетной классификации РФ	Сумма
Налоговые и неналоговые доходы	000 1 00 00000 00 0000 000	306 519,2
Налоги на прибыль, доходы	000 1 01 00000 00 0000 000	218 410,4
Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации	000 1 03 00000 00 0000 000	1 872,7
Налоги на совокупный доход	000 1 05 00000 00 0000 000	47 063,6
Налоги на имущество	000 1 06 00000 00 0000 000	9 131,9
Государственная пошлина	000 1 08 00000 00 0000 000	3 696,4
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	000 1 11 00000 00 0000 000	8 495,5
Платежи при пользовании природными ресурсами	000 1 12 00000 00 0000 000	-41,4
Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства	000 1 13 00000 00 0000 000	322,9
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	000 1 14 00000 00 0000 000	5 759,3
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	000 1 16 00000 00 0000 000	7 389,8
Прочие неналоговые доходы	000 1 17 00000 00 0000 000	4 418,1
Безвозмездные поступления	000 2 00 00000 00 0000 000	91 102,9
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	000 2 02 00000 00 0000 000	93 922,2
Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	000 2 02 10000 00 0000 150	44 153,4
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	000 2 02 20000 00 0000 150	1 594,6
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	000 2 02 30000 00 0000 150	48 184,2
Прочие безвозмездные поступления	000 2 07 00000 00 0000 000	12,5
Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов	000 2 07 04000 04 0000 150	12,5
Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	000 2 19 00000 00 0000 000	-2 841,8
Всего доходов		397 622,1

Наименование расходов	Рз	Пр	Сумма
Общегосударственные вопросы	01	00	113 262,3
Функционирование высшего должностного лица муниципального образования	01	02	2 351,4
Функционирование представительных органов муниципальных образований	01	03	13 155,6
Функционирование местных администраций	01	04	68 102,2
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06	16 786,2
Другие общегосударственные вопросы	01	13	12 866,9
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03	00	5 403,0
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	03	09	4 869,5
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14	533,5
Национальная экономика	04	00	53 412,8
Транспорт	04	08	22 750,1
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	29 924,0
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	738,7
Жилищно-коммунальное хозяйство	05	00	149 312,0
Коммунальное хозяйство	05	02	21 057,5
Благоустройство	05	03	40 821,5
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	05	05	87 433,0
Образование	07	00	1 647,0
Молодежная политика	07	07	233,8
Другие вопросы в области образования	07	09	1 413,2
Социальная политика	10	00	19 482,5
Пенсионное обеспечение	10	01	17 185,8
Социальное обеспечение населения	10	03	2 296,7
Средства массовой информации	12	00	224,6
Периодические печать и издательства	12	02	224,6
Обслуживание государственного и муниципального долга	13	00	2 402,0
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	13	01	2 402,0
Всего расходов			345 146,2

Сведения о численности муниципальных служащих МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», работников, замещающих в органах местного самоуправления МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы и работников муниципальных учреждений г. Нарьян-Мара с указанием фактических затрат на их денежное содержание (зарплатную плату) за 1 полугодие 2019 года (отчетный период)

Наименование категорий работников	Среднесписочная численность работников, чел.	Фактические затраты на денежное содержание (зарплатную плату), тыс. руб.
1	2	3
Муниципальные служащие МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	33,6	29 880,0
Работники, замещающие в органах местного самоуправления МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы	68,3	45 203,7
Работники муниципальных учреждений г. Нарьян-Мара	186,0	75 854,0

Администрация муниципального образования  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2019 г. № 685

## О внесении изменений в постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 06.12.2016 № 1350 «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

В соответствии с пунктом 14 Требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения нужд муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», содержащих указанных актов и обеспечению их исполнению, утвержденных постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 29.12.2015 № 1632, Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 06.12.2016 № 1350 «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (в ред. от 30.05.2019 № 546) следующие изменения:

- 1.1. Изложить Приложение 7 в новой редакции (Приложение).
- 1.2. Таблицу Приложения 13 дополнить строкой следующего содержания:

82	Быстровозводимый модуль (палатка) из морозостойкой ПВХ ткани с системой жизнеобеспечения	шт.	1	1 044
----	--	-----	---	-------

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 22.07.2019 № 685

«Приложение 7  
к постановлению Администрации МО  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»  
от 06.12.2016 № 1350

## НОРМАТИВЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ФУНКЦИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР», ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ РАСЧЕТЕ НОРМАТИВНЫХ ЗАТРАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ РАСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПРИНТЕРОВ, МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ УСТРОЙСТВ, КОПИРОВАЛЬНЫХ АППАРАТОВ (ОРГТЕХНИКИ)

№ п/п	Наименование расходного материала	Тип устройства	Количество расходных материалов в год (не более)	Предельная цена за единицу не более (тыс. руб.)
1.	Картриджи для лазерных принтеров	В зависимости от используемого устройства	159	10,6
2.	Картриджи для струйного принтера	В зависимости от используемого устройства	12	3
3.	Фотобарaban (Drum) для МФУ	В зависимости от используемого устройства	8	21,55
4.	Тонер для МФУ	В зависимости от используемого устройства	8	3,83
5.	Картридж для МФУ	В зависимости от используемого устройства	10	11,7
6.	Тонер-картридж для МФУ	В зависимости от используемого устройства	4	4,3
7.	Тонер для факса	В зависимости от используемого устройства	4	1,5
8.	Фотобарaban (Drum) для факса	В зависимости от используемого устройства	3	5
9.	Узел термозакрепления в сборе (печь)	В зависимости от используемого устройства	1	30,96
10.	Тонер-картридж для лазерного принтера	В зависимости от используемого устройства	8	14,00
11.	Тонер-картридж для лазерного МФУ	В зависимости от используемого устройства	8	6,00

В случае производственной необходимости Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» вправе закупать товары, не указанные в настоящем Приложении. При этом такая закупка осуществляется в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств на обеспечение функций, рассчитанных с применением нормативных затрат.»

Администрация муниципального образования  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2019 г. № 663

## Об установке в городе Нарьян-Маре памятного знака протополу Ававакуму

В соответствии с Положением «О порядке установки памятных знаков на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 26.11.2009 № 19-р, на основании решения Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 28.06.2019 № 643-р Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить памятный знак протополу Ававакуму в городе Нарьян-Маре по улице Первомайской.
2. Внести в реестр памятных знаков муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» сведения о памятном знаке протополу Ававакуму.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Администрация муниципального образования  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2019 г. № 684

## О внесении изменений в постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 29.12.2015 № 1632

На основании части 4 статьи 19 Федерального закона от 05.06.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Приложение к постановлению Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 29.12.2015 № 1632 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок, содержащих указанных актов и обеспечению их исполнению» следующие изменения:

- 1.1. В пункте 4 после слов «Для проведения обсуждений в целях общественного контроля проектов правовых актов», дополнить словом «указанных».
- 1.2. В пункте 7 исключить слова «и региональной информационной системе в сфере закупок».
- 1.3. Пункт 8 изложить в следующей редакции:
  - «8. По результатам обсуждения в целях общественного контроля главные распорядители при необходимости принимают решения о внесении изменений в проекты правовых актов, указанных в пункте 1 настоящего документа, с учетом предложений общественных объединений, юридических и физических лиц и о рассмотрении указанных в абзаце третьем подпункта 1 и абзаце третьем подпункта 2 пункта 1 настоящего документа проектов правовых актов на заседаниях общественных советов при главных распорядителях (далее – Общественный совет) в соответствии с пунктом 3 Общих требований.»
- 1.4. Пункты 9 – 10 признать утратившими силу.
- 1.5. В пункте 12 слова «на официальном сайте муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (www.adm-nmrg.ru)» заменить словами «в единой информационной системе в сфере закупок».
- 1.6. Пункт 14 изложить в следующей редакции:
  - «14. Правовые акты, предусмотренные подпунктом 2 пункта 1 настоящего документа, пересматриваются при необходимости. Пересмотр указанных правовых актов осуществляется главным распорядителем не позднее срока, установленного пунктом 13 настоящего документа.»
- 1.7. В пункте 15 исключить слова «и региональной информационной системе в сфере закупок».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Администрация муниципального образования  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2019 г. № 664

## О внесении изменений в постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 08.07.2015 № 793

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 08.07.2015 № 793 «О внесении изменений в постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 29.04.2014 № 1224 «Об утверждении правил организации услуг сезонной торговли и детских развлекательных аттракционов на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее – постановление) следующее изменение:
  - 1.1. Приложение 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.
  2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 15.07.2019 № 664

## «Приложение 2

## УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации МО  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»  
от 08.07.2015 № 793

ПЕРЕЧЕНЬ  
МЕСТ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СЕЗОННОЙ ТОРГОВЛИ (УСЛУГ)

Места размещения объектов сезонной торговли (услуг)	Объект сезонной торговли (услуг)
Пешеходная часть улицы Смирновича	Палатки, прилавки, холодильные витрины, лотки, торговые автоматы
Площадь им. В.И.Ленина	Палатки, прилавки, холодильные витрины, лотки, торговые автоматы, детские развлекательные аттракционы
Площадь Маршала Сей	Детские развлекательные аттракционы
ул. Авиаторов, район дома № 22	Палатки, прилавки, холодильные витрины, лотки, торговые автоматы
У морского речного вокзала, ул. Портюва (1 место)	Летнее предприятие быстрого обслуживания (летнее кафе)
ул. Пустозерская, в районе д. 9	Детские развлекательные аттракционы

Администрация муниципального образования  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2019 г. № 680

## Об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», организации и проведении аукциона в электронной форме

В соответствии со статьями 18, 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 03.05.2007 № 151-р, Программой (программой) приватизации имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2019 год, утвержденным решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 25.04.2019 № 615-р, Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» муниципальное имущество: нежилое помещение, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. И.П. Вучейского, д. 37, пом. 1, назначение: нежилое помещение, общая площадь 87,6 кв.м, этаж 1, кадастровый номер: 83:00:050006:517.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

- 1.1. способ приватизации – продажа на аукционе в электронной форме;
- 1.2. форма подачи предложений о цене – открытая, в электронной форме;
- 1.3. начальная цена – 2 506 000 рублей (в том числе НДС: 417 666,67 рублей);
- 1.4. величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 120 рублей;
- 1.5. размер задатка – 501 200 рублей (без НДС);
- 1.6. порядок оплаты:
  - 1.6.1. для физических лиц: 100 процентов продажной цены имущества (за вычетом задатка) уплачивается не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;
  - 1.6.2. для юридических лиц: 100 процентов продажной цены имущества (за вычетом задатка и НДС) уплачивается не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Налог на добавленную стоимость (20%) покупатели юридические лица и индивидуальные предприниматели перечисляют самостоятельно, согласно законодательству Российской Федерации, на счет Федерального бюджета.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белак

## Приложение

## УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.07.2019 № 680

## Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 03.05.2007 № 151-р, регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

Форма торгов (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной форме – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Продавец: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Адрес местонахождения: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12, тел. (81853) 4-29-77, [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru), e-mail: [umi@adm-nmrg.ru](mailto:umi@adm-nmrg.ru).

Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционе: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru).  
Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк АСТ».

## 1. Сведения о муниципальном имуществе, выставленном на аукционе в электронной форме

№	Наименование сведений	Содержание
1.	Наименование муниципального имущества	нежилое помещение, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. И.П. Вучейского, д. 37, пом. 1, назначение: нежилое помещение, общая площадь 87,6 кв.м, этаж 1, кадастровый номер: 83:00:050006:517
2.	Начальная цена продажи муниципального имущества	2 506 000 (Два миллиона пятьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС: 417 666,67 рублей
3.	Шаг аукциона	2% от цены продажи - 50 120 (Пятьдесят тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек
4.	Размер задатка	Размер задатка: 20% от цены продажи - 501 200 (Пятьсот одна тысяча двести) рублей 00 копеек

## 2. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка: <http://www.sberbank-ast.ru/>.  
Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09.00 час. 29.07.2019.  
Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 17.00 час. 03.09.2019.  
Дата определения участников – 09.09.2019 в 11.00 час.

Аукцион в электронной форме состоится (дата и время начала приема предложений от участников продажи) – 11.09.2019 в 11.00 час.  
Место и срок подведения итогов продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», 11.09.2019.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

## 3. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в приложении 1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>

После заполнения формы подачи заявки заявителю необходимо подписать электронную подпись. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

- физические лица:
  - копию всех листов документа, удостоверяющего личность;
- юридические лица:
  - копии учредительных документов;
  - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.  
Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.  
При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленном в информационном сообщении сроку о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименований) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в доступе к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участником аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru).

## 4. Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Размер задатка указан в предмете аукциона по каждому лоту.

Срок внесения задатка определяется в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.

Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечении исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступления в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	ЗАО «Сбербанк-АСТ»
ИНН:	7707308490
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указать «перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика)».

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УП.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подана претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата

площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:  
- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;  
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества, и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:  
- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 30 (тридцать) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 30 (тридцати) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;  
- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;  
б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» - [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru) в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;  
- принято решение о признании только одного Претендента участником;  
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона Оператор ЭП направляет победителю уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещает в открытой части электронной площадки следующую информацию:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;  
- цена сделки;  
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

### 7. Срок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения Продавца. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

### 8. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи

Оплата производится Покупателем в срок не позднее 30 рабочих дней со дня заключения настоящего договора купли-продажи путем единовременного перечисления в безналичном порядке денежных средств в рублях на расчетный счет по следующим реквизитам:

получатель платежа:  
УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» л/сч 04843000380), ИНН 8301020090, БИК 298301001, ОКТМО 11851000, расчетный счет 40101810500000010003 в Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001, код дохода 032 114 1304004 0000 410  
назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи (дата и номер договора)».

### 9. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с установленным перечнем.

### Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2019 г. № 683

### Об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», организации и проведении аукциона в электронной форме

В соответствии со статьями 18, 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 03.05.2007 № 151-р, Программой (программой) приватизации имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2019 год, утвержденным решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 25.04.2019 № 615-р, Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» муниципальное имущество, включающее:

нежилое здание, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, городской округ «Город Нарьян-Мар», г. Нарьян-Мар, ул. Совхозная, назначение: нежилое здание, общая площадь 62,2 кв.м, этаж 1, кадастровый номер: 83:00:050101:145;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под административное здание, общая площадь 399 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Совхозная, кадастровый номер: 83:00:050101:264.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

1. способ приватизации – продажа на аукционе в электронной форме;
- 1.2. форма подачи предложений о цене – открытая, в электронной форме;
- 1.3. начальная цена – 1 502 000 рублей (в том числе здание – 811 000 рублей (в том числе НДС 135 166,67 рублей для здания), земельный участок 691 000 рублей (без НДС));
- 1.4. величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 040 рублей;
- 1.5. размер задатка – 300 400 рублей (без НДС);
- 1.6. порядок оплаты:
  - 1.6.1. для физических лиц: 100 процентов продажной цены имущества (за вычетом задатка) уплачивается не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;
  - 1.6.2. для юридических лиц: 100 процентов продажной цены имущества (за вычетом задатка и НДС) уплачивается не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Налог на добавленную стоимость (20%) покупатели юридические лица и индивидуальные предприниматели перечисляют самостоятельно, согласно законодательству Российской Федерации, на счет федерального бюджета.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Нарьян-Мара

О.О. Белах

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 19.07.2019 № 683

### Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке

управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 03.05.2007 № 151-р, регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

Форма торгов (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной форме – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Продавец: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Адрес местонахождения: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12, тел. (81853) 4-29-77, [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru), e-mail: [umi@adm-nmrg.ru](mailto:umi@adm-nmrg.ru).

Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционе: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru).

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ».

### 1. Сведения о муниципальном имуществе, выставленном на аукционе в электронной форме

№	Наименование сведений	Содержание
1.	Наименование муниципального имущества	Нежилое здание, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, городской округ «Город Нарьян-Мар», г. Нарьян-Мар, ул. Совхозная, назначение: нежилое здание, общая площадь 62,2 кв.м, этаж 1, кадастровый номер: 83:00:050101:145; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под административное здание, общая площадь 399 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Совхозная, кадастровый номер: 83:00:050101:264
2.	Начальная цена продажи муниципального имущества	1 502 000 (Один миллион пятьсот две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе здание – 811 000 рублей (в том числе НДС - 135 166,67 рублей), земельный участок – 691 000 рублей (без НДС)
3.	Шаг аукциона	2% от цены продажи - 30 040 (Тридцать тысяч сорок) рублей 00 копеек
4.	Размер задатка	Размер задатка: 20% от цены продажи – 300 400 (Триста тысяч четыреста) рублей 00 копеек

### 2. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка: <http://www.sberbank-ast.ru/>.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09.00 час. 29.07.2019.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 17.00 час. 03.09.2019.

Дата определения участников – 09.09.2019 в 11.00 час.

Аукцион в электронной форме состоится (дата и время начала приема предложений от участников продажи) – 11.09.2019 в 11.00 час.

Место и срок подведения итогов продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», 11.09.2019.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

### 3. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» (приватизация, аренда и продажа прав) из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в приложении 1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:  
- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;  
юридические лица:  
- копии учредительных документов;  
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно-юридическое лицо (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);  
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководителю юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежшим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписывающего лица).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленном в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» - [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru).

### 4. Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Размер задатка указан в предмете аукциона по каждому лоту.

Срок внесения задатка определяется в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.

Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечении исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для проведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения

Учредитель – Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Интернет-сайт: [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru)

Телефон: 8 (81853) 4-34-63

Главный редактор: Безумова С.А.

Официальный бюллетень МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»  
«Наш город» зарегистрирован в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ29-00529

своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступающие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	ЗАО «Сбербанк-АСТ»
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указать «перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН пательщика)».

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УТП.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В случае расторжения договора купли-продажи по вине Покупателя задаток не возвращается и остается у Продавца.

### 5. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Информационное сообщение о проведении электронного аукциона, а также образец договора купли-продажи имущества размещаются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» - [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru) и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лиц, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости.

### 6. Порядок проведения электронного аукциона, определения его победителей и место подведения итогов продажи муниципального имущества

Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участникам к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:  
- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества, и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 30 (тридцать) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 30 (тридцати) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;  
б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» - [www.adm-nmrg.ru](http://www.adm-nmrg.ru) в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аук