


НАШ ПРОЛОД



№13 (206), 13 апреля 2015 года

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЕТЕНЬ МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

СОВЕТ городского округа "Город НАРЬЯН-МАР"
8-я сессия III созыва
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение "О гарантиях и компенсациях лицам, работающим в организациях, финансируемых за счет средств городского бюджета"

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 19.02.1993 № 4520-1 "О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненным к ним местностях", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Совет городского округа "Город Нарьян-Мар" РЕШИЛ:

1. Внести в Положение "О гарантиях и компенсациях лицам, работающим в организациях, финансируемых за счет средств городского бюджета", утвержденное постановлением Нарьян-Марского городского Совета от 30.12.2004 № 255 (в редакции решения от 24.06.2014 № 697-р), следующие изменения:

1.1. В абзаце втором пункта 6 Положения слова "общеобразовательных учреждениях" заменить словами "общеобразовательных организациях".

1.2. В приложении 1 "Правила компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска (каникул, отдыха) и обратно":

1.2.1. В пункте 3 слова в соответствующем падеже "общеобразовательных учреждений" заменить словами "общеобразовательных организациях" в соответствующем падеже.

1.2.2. Во втором предложении абзаца первого пункта 9 после слова "Архангельск" дополнить слово ", Киров".

1.2.3. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

"В случае использования работником отпуска за пределами Российской Федерации, в том числе по туристической путевке, производится компенсация расходов по проезду к месту проведения отпуска и обратно железнодорожным, воздушным, морским, речным, автомобильным транспортом с учетом требований, установленных настоящим Порядком.

При проведении отпуска за пределами территории Российской Федерации компенсация расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно воздушным (железнодорожным, водным, автомобильным (за исключением личного)) транспортом из города вылета (пункта отправления), расположенного в Российской Федерации, до места проведения отпуска, расположенного за пределами территории Российской Федерации, и обратно производится по фактическим расходам указанных лиц, но не более тридцати тысяч рублей на человека.

При проведении отпуска за пределами территории Российской Федерации компенсация расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно личным транспортом от пункта провоза через Государственную границу Российской Федерации до места проведения отпуска, расположенного за пределами территории Российской Федерации, и обратно производится по фактическим расходам указанных лиц на оплату стоимости израсходованного топлива, но не более тридцати тысяч рублей.

В случае, если между Российской Федерацией и местом проведения отпуска, расположенным за пределами территории Российской Федерации, отсутствует наземное сообщение, при проезде к месту использования отпуска и обратно на личном транспорте помимо расходов на оплату стоимости израсходованного топлива компенсации подлежит стоимость проезда на водном транспорте лица, работающего в организации, финансируемой за счет средств городского бюджета, неработающих членов его семьи, а также стоимость провоза личного автомобиля на водном транспортном средстве до ближайшей сухопутно-транспортной сети. В указанном в настоящем абзаце случае компенсация расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно не может превышать тридцати тысяч рублей.

Максимальный размер компенсации расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно, установленный настоящим пунктом, ежегодно увеличивается (индексируется) в соответствии с решением городского Совета "О бюджете МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на соответствующий год и на плановый период с учетом уровня инфляции (потребительских цен).

Стоимость проезда подтверждается проездными документами (билетами). При отсутствии в билете сведений о стоимости проезда стоимость подтверждается соответствующими справками, выданными транспортной организацией-перевозчиком или туристическим агентством, либо калькуляцией стоимости туристической путевки с указанием стоимости перевозки до места назначения.

В случае если работник и члены его семьи в соответствии с приобретенной туристической путевкой проводят отпуск в нескольких местах отдыха за пределами Российской Федерации, то компенсируется стоимость проезда к одному из этих мест (по выбору работника), а также стоимость обратного проезда от того же места на основании справки туристического агентства (калькуляции стоимости туристической путевки) с указанием стоимости перевозки до места назначения и обратно соответствующим видом транспорта."

1.2.4. В подпункте 1 пункта 14 слова "образовательных учреждениях" заменить словами "образовательных организациях".

1.2.5. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

"16. Для окончательного расчета работник обязан в течение 3 рабочих дней после выхода на работу из отпуска представить авансовый отчет о произведенных расходах с приложением подлинников проездных и перевозочных документов, в том числе билетов (электронных билетов, маршрутных квитанций), квитанций об оплате сверхнормативного багажа, других документов, подтверждающих расходы работника, связанные с проездом, справок о стоимости проезда кратчайшим маршрутом, кассовых чеков, выписок из лицевого счета работника (членов семьи работника) и чеков платежного терминала в случае оплаты проездных документов с использованием банковской карты, подтверждающих расходы работника и членов его семьи.

При оплате электронного авиа - или железнодорожного билета с использованием платежной (банковской) карты (через банкоматы) платеж подтверждается чеком контрольно-кассовой техники (банкомата).

При оплате через веб-сайт перевозчика с использованием платежной (банковской) карты платеж подтверждается выпиской из лицевого счета, подтверждающей списание денежных средств в оплату билетов.

Оплата проездных и перевозочных документов работника (членов семьи работника), осуществленная с использованием банковской карты члена семьи работника (в том числе работающего члена семьи), признается расходами работника по оплате проездных и перевозочных документов, туристских путевок и иных документов, связанных с проездом работника (членов семьи работни-

ка). В случае оплаты с использованием банковской карты члена семьи работника, работнику необходимо предоставить один из следующих документов: копия свидетельства о заключении брака, копия свидетельства о рождении ребенка, копия паспорта с соответствующими отметками, иные документы, подтверждающие состав семьи.

Работник обязан полностью вернуть средства, выплаченные ему в качестве предварительной компенсации расходов, в случае, если он не воспользовался ими в целях проезда к месту использования отпуска и обратно.

При отсутствии возможности представить билеты или другие документы в трехдневный срок работнику предоставляется время для сбора документов продолжительностью до 1 месяца по его заявлению и на основании распорядительного документа работодателя."

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Действие настоящего решения не распространяется на правоотношения, связанные с осуществлением после вступления в силу настоящего решения окончательного расчета между организацией и лицом, имеющим право на компенсацию расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска (каникул, отдыха) и обратно, в случае выезда его и (или) неработающих членов его семьи в 2015 году к месту использования отпуска (каникул, отдыха) и обратно.

Глава городского округа "Город Нарьян-Мар"

Председатель Совета городского округа "Город Нарьян-Мар"

Т.В. Федорова

О.В. Старостина

г. Нарьян-Мар 26 марта 2015 года № 78-р

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР» 8-я сессия III созыва РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения «О порядке взаимодействия Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» с заказчиками, финансируемыми за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Положением «Об Управлении строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 17.05.2012 № 409-р, Совет городского округа «Город Нарьян-Мар» РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О порядке взаимодействия Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» с заказчиками, финансируемыми за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (Приложение).

2. Признать утратившим силу Положение «О порядке взаимодействия Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» с заказчиками, финансируемыми за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденное решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 19.12.2013 № 634-р.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа «Город Нарьян-Мар»

Председатель Совета городского округа «Город Нарьян-Мар»

Т.В. Федорова

О.В. Старостина

г. Нарьян-Мар 26 марта 2015 года № 79-р

Утверждено
решением Совета
городского округа
«Город Нарьян-Мар»
от 26.03.2015 № 79-р

Положение

«О порядке взаимодействия Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» с заказчиками, финансируемыми за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок взаимодействия Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» с заказчиками, финансируемыми за счет средств бюджета МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» при осуществлении закупок для муниципальных нужд муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее - МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»).

Положение разработано в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1.2. Настоящее Положение применяется в случаях осуществления закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных нужд МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

1.3. Уполномоченный орган - Управление строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее - уполномоченный орган) обеспечивает осуществление закупок по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных нужд МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в следующих случаях:

1) заказчиками являются органы местного самоуправления МО «Городской округ «Город Нарьян-

Мар» и их структурные подразделения, наделенные правами юридического лица, и муниципальные казенные учреждения, действующие от имени муниципального образования, уполномоченные принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени муниципального образования и осуществляющие закупки;

2) заказчиками являются муниципальные бюджетные учреждения в соответствии с частью 1 статьи 15 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

1.4. В случаях, не указанных в пункте 1.3 настоящего Положения, заказчики осуществляют закупки самостоятельно или через Уполномоченный орган в рамках заключенного с ним соглашения.

1.5. Термины, используемые в настоящем Положении:

Предложение - обращение заказчиков об осуществлении закупки конкурентным способом определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) подаваемое по форме, утвержденной уполномоченным органом.

Официальный сайт - официальный сайт Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) действующий до ввода в эксплуатацию единой информационной системы.

Единая информационная система в сфере закупок (далее - единая информационная система) - совокупность информации, указанной в части 3 статьи 4 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и содержащейся в базах данных, информационных технологий и технических средств, обеспечивающих формирование, обработку, хранение такой информации, а также ее предоставление с использованием официального сайта единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Техническое задание - документ, прилагаемый к Предложению, в котором заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами устанавливает требования к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, требования к их безопасности, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, требованиям к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика, и который утвержден руководителем заказчика.

Контракт - гражданско-правовой договор, предметом которого являются поставка товара, выполнение работы, оказание услуги (в том числе приобретение недвижимого имущества или аренда имущества), от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, а также бюджетного учреждения либо иного юридического лица в соответствии с частями 1, 4 и 5 статьи 15 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Конкурентные способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) - конкурсы (открытый конкурс, конкурс с ограниченным участием, двухэтапный конкурс, закрытый конкурс, закрытый конкурс с ограниченным участием, закрытый двухэтапный конкурс), аукционы (аукцион в электронной форме (далее также - электронный аукцион), закрытый аукцион), запрос котировок, запрос предложений.

2. Взаимодействие уполномоченного органа и заказчиков при осуществлении закупок по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных нужд муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

2.1. Заказчики формируют муниципальный заказ (определяют начальную (максимальную) цену контракта, предмет контракта и иные условия его исполнения), разрабатывают проект контракта.

Уполномоченный орган оказывает методическую помощь при разработке технических заданий и контрактов.

2.2. Заказчики подают в уполномоченный орган Предложение в письменной форме и в электронном виде, содержащее сведения и документы, необходимые для разработки документации и проведения процедуры по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

2.3. Предложение должно содержать:

1) при осуществлении закупок путем проведения конкурса: сведения, предусмотренные частью 3 статьи 49, частью 1 статьи 50 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

список представителей для включения в конкурсную комиссию (не менее трех); согласование федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации при проведении закрытого конкурса;

2) при осуществлении закупок путем проведения аукциона: сведения, предусмотренные частью 5 статьи 63, частями 1, 3 статьи 64 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

список представителей для включения в аукционную комиссию (не менее трех); согласование федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации при проведении закрытого аукциона;

3) при осуществлении закупок путем проведения запроса котировок: сведения, предусмотренные частью 1 статьи 73 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

список представителей для включения в котировочную комиссию (не менее трех); сведения о не менее чем трех потенциальных участниках размещения заказа, которые могут осуществить поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом муниципального контракта (гражданско-правового договора);

4) при осуществлении закупок путем проведения запроса предложений: сведения, предусмотренные статьей 83 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

список представителей для включения в комиссию по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений (не менее трех).

2.4. К Предложению заказчики должны приложить:

- 1) техническое задание;
- 2) проект контракта;
- 3) обоснование начальной (максимальной) цены контракта;
- 4) решение заказчика об осуществлении закупок, принимаемое в форме правового акта.

2.5. Заказчики определяют начальную (максимальную) цену контракта в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.6. Ответственность за определение начальной (максимальной) цены контракта, предмета контракта и иных условий его исполнения, требований к участникам закупок, полноту и содержание технического задания и проекта контракта несет заказчик.

2.7. Предложение в течение двух рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган предварительно изучается на предмет включения заказа в план-график закупок заказчика, размещенный заказчиком на официальном сайте.

2.8. В случае, если закупка, указанная в Предложении, включена в план-график заказчика, такое Предложение принимается к рассмотрению. Если сведения о заказе отсутствуют в плане-графике заказчика, Предложение в указанный в пункте 2.7 настоящего Положения срок возвращается заказчику, направившему такое Предложение, без исполнения.

2.9. При несовпадении предмета контракта или иных условий исполнения контракта, содержащихся в плане-графике заказчика, заказчики обязаны в сроки, указанные в пункте 2.7 настоящего Положения, внести соответствующие изменения в план-график и опубликовать на официальном сайте. При нарушении данного требования уполномоченный орган возвращает Предложение за-

казчику, направившему такое Предложение, без исполнения.

2.10. В отношении Предложения, принятого к рассмотрению, уполномоченный орган проводит проверку на соответствие:

1) Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

2) требованиям настоящего Положения.

2.11. Проверка Предложения проводится в срок не более пяти рабочих дней, начиная с даты принятия Предложения к рассмотрению.

2.12. Уполномоченный орган вправе запросить от заказчиков требуемую для проведения проверки информацию и документы. До получения уполномоченным органом запрашиваемой информации и документов срок проведения проверки приостанавливается.

2.13. Уполномоченный орган возвращает заказчику Предложение в случае отказа заказчика представить необходимые для проведения проверки информацию и документы.

2.14. По результатам проверки Предложения, поступившего от заказчика, уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

2.14.1. В случае, если Предложение соответствует требованиям Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», настоящего Положения, уполномоченный орган в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проведения проверки Предложения разрабатывает требуемую документацию и направляет на утверждение в части ответственности заказчика. Форма документации разрабатывается уполномоченным органом.

После утверждения заказчиком, документация утверждается в части своей ответственности руководителем уполномоченного органа.

Утвержденная сторонами документация размещается на Официальном сайте не позднее двух рабочих дней, следующих за днем утверждения такой документации.

2.14.2. В случае, если сведения, указанные в Предложении, не соответствуют требованиям Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», настоящего Положения, уполномоченный орган в течение двух рабочих дней с даты проведения проверки направляет заказчику мотивированный ответ о возврате Предложения.

2.15. Предложение, повторно представленное уполномоченному органу, регистрируется и рассматривается как первично направленное. Предложение, в котором содержатся неисправленные замечания уполномоченного органа, повторно возвращается заказчику.

2.16. В случае принятия решения, предусмотренного пунктом 2.14.1 настоящего Положения, уполномоченный орган обеспечивает проведение процедур по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением действий, совершаемых заказчиками на стадии заключения контракта, в соответствии с пунктом 2.23 настоящего Положения.

2.17. В случае, если при проведении закупки возникла необходимость внесения изменений в документацию, заказчик не позднее чем за три дня до дня окончания подачи заявок на участие в закупке представляет в уполномоченный орган в письменной форме и в электронном виде сведения о вносимых изменениях.

При необходимости увеличения начальной (максимальной) цены контракта такие изменения должны быть согласованы с главным распорядителем средств бюджета МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

2.18. Уполномоченный орган не позднее дня, следующего за днем поступления сведений, указанных в пункте 2.17 настоящего Положения, принимает мотивированное решение о внесении соответствующих изменений в документацию либо об отказе о внесении изменений в документацию.

2.19. Основаниями для отказа о внесении изменений в документацию являются:

1) поступление к уполномоченному органу сведений с нарушением срока, указанного в пункте 2.17 настоящего Положения;

2) несоответствие вносимых в документацию изменений требованиям Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.20. В случае поступления в уполномоченный орган от участника осуществления закупки запроса о разъяснении положений документации, требующих специальных знаний, уполномоченный орган в день поступления указанного запроса направляет его с сопроводительным письмом соответствующему заказчику.

2.21. Заказчик в течение одного рабочего дня со дня поступления запроса из уполномоченного органа подготавливает ответ на запрос и направляет его в уполномоченный орган. Уполномоченный орган обеспечивает размещение разъяснений на Официальном сайте и направляет разъяснения инициатору запроса в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.22. После определения победителя либо иного лица, с которым заключается контракт, уполномоченный орган направляет соответствующее уведомление заказчику в течение одного рабочего дня со дня подписания итогового протокола. Форма уведомления утверждается уполномоченным органом.

2.23. Заказчик в течение срока, установленного Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заполняет проект контракта и направляет его в зависимости от способа размещения заказа соответственно победителю, иному лицу, с которым заключается контракт, или оператору электронной площадки.

2.24. Контроль за своевременным и качественным исполнением контракта осуществляют заказчики либо привлеченные ими лица.

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

8-я сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Методику расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», Совет городского округа «Город Нарьян-Мар» РЕШИЛ:

1. Внести в Методику расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденную решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 25.06.2009 № 510-р (в редакции решения от 27.11.2014 № 26-р) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.3 раздела 2 исключить.

1.2. Пункт 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. Расчет ставки платы за наем конкретного жилого помещения в расчете на 1 кв. м. в месяц производится по формуле:

$Nф = N \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5$, где:

N - базовая ставка платы за наем для населения в расчете на 1 кв. м в месяц (руб.);

K1, 2, 3, 4, 5 - корректирующие коэффициенты.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01 января 2015 года.

Глава городского округа «Город Нарьян-Мар»

Председатель Совета городского округа «Город Нарьян-Мар»

Т.В. Федорова

О.В. Старостина

г. Нарьян-Мар 26 марта 2015 года № 80-р

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»
8-я сессия III созыва
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Решение «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения»

В соответствии с п. 2 ст. 58 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», Совет городского округа «Город Нарьян-Мар» РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 21.05.2009 № 498-р «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения» (в ред. решения Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 20.09.2012 № 455-р), следующее изменение:

- 1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в размере:
- не менее 16 и не более 25 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного члена семьи, состоящей из двух и более человек с учетом конструктивных особенностей жилого помещения;
- для одиноко проживающего гражданина - в размере однокомнатной квартиры.»
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа «Город Нарьян-Мар»
Председатель Совета городского округа «Город Нарьян-Мар»

Т.В. Федорова
О.В. Старостина

г. Нарьян-Мар 26 марта 2015 года № 81-р

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»
8-я сессия III созыва
РЕШЕНИЕ

Об утверждении территориальных границ деятельности территориального общественного самоуправления «Мирный»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», постановлением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 24.05.2006 № 72-п «Об утверждении Положения «О территориальном общественном самоуправлении в муниципальной образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар», на основании протокола учредительной конференции граждан от 04 марта 2015 года, Совет городского округа «Город Нарьян-Мар» РЕШИЛ:

1. Утвердить территориальные границы деятельности территориального общественного самоуправления «Мирный» (Приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа «Город Нарьян-Мар»
Председатель Совета городского округа «Город Нарьян-Мар»

Т.В. Федорова
О.В. Старостина

г. Нарьян-Мар 26 марта 2015 года № 82-р

Приложение
к решению Совета городского округа
«Город Нарьян-Мар» от 26.03.2015 № 82-р

**Территориальные границы
деятельности территориального общественного самоуправления «Мирный»**

Утвердить территориальные границы деятельности территориального общественного самоуправления «Мирный». Границы территории, на которой осуществляется деятельность территориального общественного самоуправления – «Мирный», охватывают территорию индивидуальных жилых домов по следующим адресам:

- ул. Мира, дома №№: 4, 5, 5а, 7, 7а, 11, 12, 18, 22, 22а, 25, 26, 29а, 34, 35, 36, 37, 39, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 59, 59а, 60, 61, 62, 63, 64, 65а, 66, 68, 72, 74;
- пер. Высоцкого, дома №№: 2, 2а, 4, 5, 6, 8, 9, 12;
- пер. Полевой, дома №№: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8а, 10, 11, 12, 14, 17;
- пер. Рождественский, дома №№: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 10, 12, 14, 16;
- пер. Дорожный, дома №№: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9;
- пер. Мартина Ульсена, дома №№: 1, 4, 5, 9, 10, 11, 14, 19;
- ул. Антипина, дома №№: 2, 6, 14;
- пер. Биржевой, дом №: 4;
- пер. Брусничный, дома №№: 2, 6, 8, 8г, 9, 10, 11, 13;
- пер. Банный, дом №: 1;
- ул. Берёзовая, дома №№: 4, 5, 10, 11, 12.

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»
8-я сессия III созыва
РЕШЕНИЕ

О награждении Почетной грамотой МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

В соответствии с Положением «О Почетной грамоте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным постановлением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 27.02.2006 № 45-п, Совет городского округа «Город Нарьян-Мар» РЕШИЛ:

1. Наградить Почетной грамотой МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»:
1.1. За вклад в развитие лесоперерабатывающего производства и активную общественную деятельность:
- Малыгину Ангелину Матвеевну, пенсионера Печорского лесозавода;
- Филиппову Марию Прокопьевну, пенсионера Печорского лесозавода.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета городского округа «Город Нарьян-Мар»

О.В. Старостина

г. Нарьян-Мар 26 марта 2015 года № 83-р

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»
8-я сессия III созыва
РЕШЕНИЕ

О награждении Почетной грамотой Совета городского округа «Город Нарьян-Мар»

В соответствии с Положением «О Почетной грамоте Совета городского округа «Город Нарьян-Мар», утвержденным решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 25.02.2010 № 67-р (в редакции от 28.06.2011 № 282-р), Совет городского округа «Город Нарьян-Мар» РЕШИЛ:

1. Наградить Почетной грамотой Совета городского округа «Город Нарьян-Мар»:
1.1. За многолетний добросовестный труд, личный вклад в развитие мясоперерабатывающей промышленности Ненецкого автономного округа следующих работников ОАО «Мясопродукты»:
- Апичина Валерия Александровича;
- Лапину Елену Ивановну;
- Матафонову Елену Альбертовну;
- Семяшкина Федора Геннадьевича;
- Хатанзейскую Александру Николаевну.
1.2. За добросовестный труд, профессиональное мастерство, пропаганду музыкального искусства и в связи с 60-летием Детской школы искусств г. Нарьян-Мара следующих работников муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детская школа искусств г. Нарьян-Мара»:
- Ерофееву Галину Павловну, преподавателя МБОУ ДОД «ДШИ г. Нарьян-Мара»;
- Листову Анну Сергеевну, концертмейстера МБОУ ДОД «ДШИ г. Нарьян-Мара»;
- Овчинникову Любовь Валентиновну, преподавателя МБОУ ДОД «ДШИ г. Нарьян-Мара»;
- Кузьмину Наталью Викторовну, преподавателя МБОУ ДОД «ДШИ г. Нарьян-Мара»;
- Яшеневу Наталью Владимировну, преподавателя МБОУ ДОД «ДШИ г. Нарьян-Мара».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета городского округа «Город Нарьян-Мар»

О.В. Старостина

г. Нарьян-Мар 26 марта 2015 года № 84-р

Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.04.2015 №435 г. Нарьян-Мар
Об утверждении Положения о порядке размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы, муниципальные должности в Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», и членов их семей на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования

В соответствии с частью 6 статьи 8 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», частью 4 статьи 8 Федерального закона от 03 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» и Указом Президента Российской Федерации от 08 июля 2013 года № 613 «О вопросах противодействия коррупции» Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы, муниципальные должности в Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», и членов их семей на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования (Приложение).
2. Признать утратившим силу постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 29.03.2013 № 525 «Об утверждении Порядка размещения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы, муниципальные должности в Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», и членов их семей на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

И.о. главы МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

А.Б. Бебенин

Приложение
к постановлению Администрации МО
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»
от 08.04.2015 № 435

**Положение
о порядке размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы, муниципальные должности в Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», и членов их семей на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования**

1. Настоящее Положение, разработанное в соответствии с частью 6 статьи 8 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», частью 4 статьи 8 Федерального закона от 03 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» и Указом Президента Российской Федерации от 08 июля 2013 года № 613 «О вопросах противодействия коррупции», устанавливает порядок размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы, муниципальные должности в Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», и членов их семей на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования (далее – Положение) кадровыми службами органов местного самоуправления Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее – Администрация города), а также их структурных подразделений, наделенных правами юридического лица, по размещению сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы, муниципальные должности в Администрации города, их супругов и несовершеннолетних детей (далее – сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера) на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее – официальный сайт), а также по предоставлению этих сведений средствами массовой информации для опубликования в связи с их письменными запросами.

Под лицами, замещающими должности муниципальной службы, подразумеваются в настоящем Положении должности муниципальной службы, включенные решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» в перечень должностей, обязанных представлять сведения о доходах, расхо-

дах, об имуществе и обязательствах имущественного характера.

Под лицами, замещающими муниципальные должности, подразумевается в настоящем Положении глава МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

2. На официальном сайте размещаются и предоставляются средства массовой информации для опубликования следующие сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера:

1) перечень объектов недвижимого имущества, принадлежащих лицу, замещающему должность муниципальной службы, муниципальную должность в Администрации города, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям на праве собственности или находящихся в их пользовании, с указанием вида, площади и страны расположения каждого из них;

2) перечень транспортных средств с указанием вида и марки, принадлежащих на праве собственности лицу, замещающему должность муниципальной службы, муниципальную должность в Администрации города, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям;

3) декларированный годовой доход лица, замещающего должность муниципальной службы, муниципальную должность в Администрации города, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

4) сведения об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимого имущества, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), если сумма сделки превышает общий доход лица, замещающего должность муниципальной службы, муниципальную должность в Администрации города и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих совершению сделки.

3. Сведения, предусмотренные пунктом 2 настоящего Положения, размещаются по форме, согласно Приложению к настоящему Положению.

4. В сведениях о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, размещаемых на официальном сайте и предоставляемых средствами массовой информации для опубликования, запрещается указывать:

1) иные сведения (кроме указанных в пункте 2 настоящего Положения) о доходах лица, замещающего должность муниципальной службы, муниципальную должность в Администрации города, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, об имуществе, принадлежащем на праве собственности названным лицам, и об их обязательствах имущественного характера;

2) персональные данные супруги (супруга), детей и иных членов семьи лица, замещающего должность муниципальной службы, муниципальную должность в Администрации города;

3) данные, позволяющие определить место жительства, почтовый адрес, телефон и иные индивидуальные средства коммуникации лица, замещающего должность муниципальной службы, муниципальную должность в Администрации города, его супруги (супруга), детей и иных членов семьи;

4) данные, позволяющие определить местонахождение объектов недвижимого имущества, принадлежащих лицу, замещающему должность муниципальной службы, муниципальную должность в Администрации города, его супруге (супругу), детям, иным членам семьи на праве собственности или находящихся в их пользовании;

5) информацию, отнесенную к государственной тайне или являющуюся конфиденциальной.

5. Сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанные в пункте 2 настоящего Положения, размещаются на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в течение 14 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для подачи сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера.

6. Размещение на официальном сайте сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанных в пункте 2 настоящего Положения, обеспечивается управлением организационно-информационного обеспечения Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на основании данных, представленных специалистами, ответственными за ведение кадровой работы в Администрации города и структурных подразделениях, наделенных правами юридического лица.

7. Специалисты, ответственные за ведение кадровой работы в Администрации города и структурных подразделениях, наделенных правами юридического лица:

1) в течение 3 рабочих дней со дня поступления запроса от средства массовой информации общаются с ним лицу, замещающему должность муниципальной службы, муниципальную должность в Администрации города, в отношении которого поступил запрос;

2) в течение 7 рабочих дней со дня поступления запроса от средства массовой информации обеспечивают предоставление ему сведений, указанных в пункте 2 настоящего Положения, в том случае, если запрашиваемые сведения отсутствуют на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

8. Специалисты, ответственные за ведение кадровой работы в Администрации города и структурных подразделениях, наделенных правами юридического лица, несут в соответствии с законодательством Российской Федерации ответственность за несоблюдение настоящего Положения, а также за разглашение сведений, отнесенных к персональным данным, государственной тайне или являющихся конфиденциальными.

9. Сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, размещенные на официальном сайте, в том числе за предшествующие годы, не подлежат удалению и должны находиться в открытом доступе в течение всего периода замещения должности муниципальной службы, муниципальной должности в Администрации города.

Приложение
к Положению о порядке размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы, муниципальные должности в Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», и членов их семей на официальном сайте МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы, муниципальные должности в Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», и членов их семей за период с 1 января 20__ г. по 31 декабря 20__ г.

№	Фамилия, имя, отчество лица, замещающего должность муниципальной службы, муниципальную должность с указанием замещаемой должности (для членов семьи – степень родства)	Декларированный годовой доход за 20__ г. (руб.)	Перечень объектов недвижимого имущества и транспортных средств, принадлежащих на праве собственности				Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в пользовании			Сведения о расходах
			Вид объектов недвижимости	Площадь (кв.м.)	Страна расположения	Транспортные средства	Вид объектов недвижимости	Площадь (кв.м.)	Страна расположения	
										Сведения об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка (сделки)

**Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.04.2015 №436

г. Нарьян-Мар

**О подготовке к проведению противопожарных мероприятий на территории
МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в 2015 году**

В связи с ожидаемым уровнем паводковых вод (до 530 сантиметров), в целях минимизации последствий чрезвычайных ситуаций, снижения материального ущерба и обеспечения безопасности населения города в период паводка 2015 года Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Возложить организацию работ по обеспечению безопасного пропуска паводковых вод в районе города Нарьян-Мара на комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

2. Отделу ГО и ЧС, мобилизационной работы Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в срок:

- до 09 апреля 2015 года подготовить проект комплексного плана противопожарных мероприятий, предоставить его на утверждение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и обеспечить его выполнение;

- до 24 апреля 2015 года подготовить и провести командно-штабные тренировки с участием членов комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», Нарьян-Марского МУ ПОК и ТС и ТОС «Сахалин» по координации действий в период прохождения весеннего паводка;

- до 25 апреля 2015 года провести дополнительное обследование состояния защитных насыпей города Нарьян-Мара и предусмотреть меры по их укреплению;

- до 20 апреля 2015 провести заседание эвакуационной комиссии МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» с повесткой дня «О готовности эвакуационной комиссии к весеннему паводку 2015 года».

3. В срок до 15 мая 2015 года:

3.1. МУП «Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию» (Ю.А.Казанцев):

- создать резервы минимально необходимых материально-технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения во время прохождения весеннего паводка;

- привести в готовность оперативные бригады для организации аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ.

3.2. Нарьян-Марскому муниципальному унитарному предприятию объединенных котельных и тепловых сетей (Н.Н.Бетхер):

- составить схемы (перечень объектов) тепловых сетей, сетей водопровода и канализации, запитываемых весенним паводком;

- составить список оборудования, попадающего в зоны возможного затопления, предусмотрев его возможный демонтаж и установку на незатопляемое место;

- обеспечить готовность передвижных резервных источников электроснабжения;

- подготовить резервы необходимых материально-технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения во время прохождения весеннего паводка;

- провести тренировки с оперативными бригадами по организации аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ.

3.3. МУП «Нарьян-Марское автотранспортное предприятие» (М.В.Елисеев):

- предусмотреть перераспределение маршрутов движения автобусов по участкам на случай затопления дорог;

- обеспечить готовность автобусов (5 ед.) на случай эвакуации населения города в период критического уровня подъема паводковых вод.

3.4. МБУ «Чистый город» (В.Н.Кабанов):

- обеспечить распределение коммунальной техники по городским микрорайонам на случай затопления дорог;

- создать резервы минимально необходимых материально-технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения во время прохождения весеннего паводка;

- привести в готовность оперативные бригады для организации аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ;

- принять меры по предупреждению размыва кладбищ, попадающих в зоны возможного затопления.

- подготовить механизированную группу для выполнения работ по обваловке и подсыпке существующих противопожарных насыпей на случай подтопления микрорайонов г. Нарьян-Мара.

3.5. Управлению строительства, ЖКХ и ГД Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (А.В.Гончаров) составить список выгребных ям на территории г. Нарьян-Мара, расположенных в подтапливаемых зонах, и обеспечить их очистку силами управляющих компаний и ТСЖ.

3.6. Управлению образования, молодежной политики и спорта Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (Н.Ф.Чалова):

- создать резерв запаса питьевой воды и продуктов питания в образовательных учреждениях города Нарьян-Мара на период паводка;

- провести инструктаж с руководителями и работниками образовательных учреждений города на предмет экстренной эвакуации детей из зданий школ и детских садов с последующей передачей детей их родителям.

4. Рекомендовать до 20 мая 2015 года:

4.1. Управляющим компаниям:

- организовать осмотр жилого фонда с целью проверки состояния зданий и прилегающей территории.

- подготовить списки жильцов в районах предположительного подтопления.

4.2. Филиалу ОАО «ННК «Ненецкая нефтебаза» (В.В.Башмаков):

- провести противопожарные мероприятия по защищенности АЗС-30 по улице Авиаторов.

4.3. Нарьян-Марскому участку нефтебазового хозяйства ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт» (Д.В.Гусев):

- на период паводка создать резервный запас ГСМ на нефтебазе для обеспечения нефтепродуктами АЗС № 367 по улице Полярная, 22.

5. Руководителям муниципальных предприятий организовать круглосуточное дежурство аварийных бригад, ответственных лиц из числа администрации предприятий для координации действий в период прохождения весеннего паводка.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» А.Б.Бобенни.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

А.Б.Бобенни

ТОЛЬКО ОБЩИМИ УСИЛИЯМИ МЫ СМОЖЕМ ПОСТРОИТЬ ГОРОД БУДУЩЕГО, О КОТОРОМ МЕЧТАЕМ

ОБЗОР ОТЧЕТНОГО ДОКЛАДА ГЛАВЫ ГОРОДА НАРЬЯН-МАРА ЗА 2014 ГОД

Отчет о деятельности Администрации и главы городского округа «Город Нарьян-Мар» за 2014 год предоставляется депутатам в соответствии с Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Работа администрации и главы города Нарьян-Мара была нацелена в отчетный период на решение вопросов местного значения и осуществление отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Ненецкого автономного округа.

В целях эффективного использования бюджетных ресурсов муниципального образования деятельность администрации города в решении поставленных задач осуществлялась посредством программно-целевых методов планирования, основой для которого являлись 15 действующих муниципальных программ.



Богоявленский храм в г.Нарьян-Маре

БЮДЖЕТ – ВСЕМУ ГОЛОВА

Бюджет муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» являлся высоко дотационным и формировался в основной своей части за счет безвозмездных поступлений в виде дотаций, субсидий и субвенций из бюджетов Ненецкого автономного округа и Архангельской области.

На 2014 год плановые показатели бюджета МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» были утверждены по доходам в сумме 3 млрд 188,2 млн руб. Фактическое исполнение доходной части составило 3 млрд 40,7 млн руб., или 95,4 % от плана.

Собственных налоговых и неналоговых доходов поступило 638,5 млн руб. (21 % от доходной части городского бюджета) или 99 % от планового годового назначения. По сравнению с 2013 годом собственных доходов город получил больше на 125,8 млн руб.

Безвозмездные поступления (с учётом возвратов остатков) в 2014 году составили 2 млрд 402,2 млн руб. (79 % от доходной части городского бюджета) или 94,5 % от годового плана.

Основной источник собственных доходов в городской бюджет в 2014 году - налог на доходы физических лиц, поступивший в размере 487,5 млн. руб., что составляет 76,3% в общей сумме налоговых и неналоговых доходов. По сравнению с 2013 годом объем поступлений вырос на 174,7 млн. руб., в основном за счёт увеличения процента отчислений по налогу в городской бюджет с 20 % до 30 %.

В 2014 году в городской бюджет из окружного и областного бюджетов поступили безвозмездные поступления в виде дотаций, субвенций и субсидий в общем объеме 2 млрд 442 млн руб., возвращено 39,8 млн. руб. Безвозмездных перечислений в городской бюджет в 2014 году по сравнению с 2013 годом поступило с учётом возвратов больше на 309,6 млн. руб.

Расходы бюджета были фактически профинансированы в размере 3 млрд 157,6 млн руб.

В 2014 году основная часть финансовых ресурсов города была направлена на финансирование сферы образования, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства.

Доля расходов на образование составила в структуре общих расходов городского бюджета 41,2 % или в абсолютной сумме 1 млрд 301,9 млн. руб., из которой порядка 58 % направлено на выплату заработной платы работников образования. С 1 июля 2014 года произошло увеличение должностного оклада работников муниципальных учреждений на 10 %.

В 2014 году расходы на жилищно-коммунальное и дорожное хозяйство, на защиту населения и территории от последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданскую оборону, обеспечение пожарной безопасности составили 45,5 % расходной части городского бюджета и были профинансированы в сумме 1 млрд 436,7 млн руб.

Объем капитальных вложений в объекты недвижимого имущества муниципальной собственности в 2014 году составил порядка 940 млн. руб.

Доля расходов на культуру, физическую культуру и социальную политику составила в структуре общих расходов городского бюджета 6,0 % или в абсолютной сумме 189,5 млн. руб., что больше на 8,1 % по сравнению с 2013 годом.

НАМЕТИЛАСЬ ПОЛОЖИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА, НО...

Полномочия по организации строительства, жилищно-коммунального хозяйства в отчетный период осуществляло Управление строительства, жилищно-коммунального хозяйства и градостроительной деятельности администрации города.

Мероприятия, осуществляемые Управлением, реализовывались в рамках семи муниципальных программ, на условиях софинансирования из окружного бюджета администрация участвовала в реализации четырех государственных программ НАО.

Общий объем их финансирования на 2014 год из бюджетов всех уровней был запланирован в объеме 1 667 338,1 тыс. руб. По сравнению с 2013 годом плановые ассигнования уменьшились на 25%. Средний процент кассового исполнения программ составил 81%, (в 2013 году - кассовое исполнение программ составило 55,2%).

«Налицо положительная динамика освоения бюджетных средств, - говорится в докладе главы города. - Мы видим проблемы, которые необходимо решать совместно с окружными властями и исполнителями программ, необходимо повысить уровень доверия округа к муниципалитету, перейти от контролирования каждого шага до партнерских отношений, повысить уровень ответственности как заказчика так и подрядчика за выполнение мероприятий программ».

Одной из причин неполного исполнения отдельных программ явилось ненадлежащее исполнение контрактов поставщиками и подрядчиками, в частности, они нарушали принятые обязательства по срокам, и нужно было проводить повторные торги, следствием чего стало позднее проведение торгов и заключение контрактов со сроками выполнения работ уже в 2015 и 2016 годах. Есть случаи расторжения контрактов по причине нарушения подрядчиками условий контрактов.



Новый микрорайон на ул.Авиаторов

СТРОИМ ЖИЛЬЕ, УМЕНЬШАЕМ ОЧЕРЕДЬ

Администрацией муниципального образования в минувшем году проведена большая работа по реализации объемов запланированного финансирования в рамках государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа».

Так, выполняя подпрограмму «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения», освоили 439,85 млн рублей или 90,4 %. В рамках этой подпрограммы строится 11-секционный жилой дом по ул. Авиаторов, при этом срок выполнения работ по контракту - ноябрь 2014 - нарушен. По состоянию на конец декабря прошлого года подрядчиком были не в полном объеме исполнены обязательства по контракту и ему были начислены неустойки.

Благодаря этой же подпрограмме финансируются работы по долевному участию в строительстве жилья. В 2014 году введены в эксплуатацию 3 многоквартирных дома по улице Авиаторов с долевым участием Администрации города. Общее количество квартир - 108, приобретены по долевному участию - 102 квартиры, их общая площадь составляет 6557,5 м².

Администрация муниципального образования также участвовала в долевым строительстве 4-х секционного 50-квартирного жилого дома (район ул. Авиаторов). По возводимому объекту было заключено 12 муниципальных контрактов на приобретение 47 квартир на сумму свыше 133 млн руб. В виде аванса было перечислено подрядчику около 40 млн руб. На объекте произведена забивка свай, частично выполнены работы по заливке фундамента - и подрядная организация, ООО «Евростроймонолит», «заморозила» строительство объекта, тем самым прекратив исполнять свои контрактные обязательства. Администрация была вынуждена инициировать расторжение контракта с этим подрядчиком.

На учете нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма в Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» состоят 1 793 семьи. За 2014 год с учёта снято 187 семей, а принято на учёт 52.

Количество семей, состоящих в очереди нуждающихся в жилье по договорам социального найма, на протяжении многих лет снижается очень низкими темпами. В 2014 году наметился положительный сдвиг к сокращению очереди нуждающихся в получении муниципального жилья, за год она сократилась на 10% благодаря предоставлению более 100 квартир по ул. Авиаторов жителям Нарьян-Мара. В 2014 году свои жилищные условия улучшили 170 семей.

ЗАДАЧА - УСКОРИТЬ СНОС ВЕТХИХ ДОМОВ

Как отмечается в отчетном докладе, объем финансирования подпрограммы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2014 году был предусмотрен в 15,4 млн рублей. Фактически освоено 4,9 млн. рублей или 31,7 % (в 2013г. - 67%).

За 2014 год из запланированных к расселению и сносу 36 домов снесено 18. Почему работа идет медленно? Причины много - неполное расселение ветхого жилфонда, поздние сроки передачи квартир в собственность города, отсутствие квартир необходимого метража, длительная процедура согласования и заключения договоров мены жилого помещения с собственниками квартир. Отметим, что сегодня муниципалитет только сносит дома и расселяет граждан, много уходит времени на передачу построенных квартир городу, возникают вопросы по использованию общего имущества дома, т.к. нам передаются только жилые помещения, затягивается передача технических планов, что, в свою очередь, задерживает выбор управляющих компаний. Этого можно избежать, если бы муниципалитет реализовывал программу в части строительства самостоятельно, за счет выделенных субсидий из окружного бюджета. Значительно затрудняет процесс расселения и то, что некоторые гра-

ждане, прописанные в ветхих и аварийных домах, не проживают по месту прописки.

Из ветхого и аварийного жилищного фонда переселено 45 семей (135 человек). В 2013 году была переселена 191 семья - 574 человека.

Наиболее острой проблемой в 2014 году стало отсутствие маневренного жилищного фонда. Приобретение в собственность МО пункта временного пребывания общей площадью 1471,3 кв.м. не решает данной проблемы т.к. в прошлом году более 50% комнат было зарезервировано для размещения беженцев из Украины.

БЕЗ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ - НИКУДА

Для продолжения интенсивной градостроительной деятельности важное значение имеет строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры. В отчетном докладе дается анализ выполнения работ на этих жизненно важных для города объектах. Так, реконструкция II-й очереди канализационных очистных сооружений, строительство канализационного коллектора и блочных локальных очистных сооружений на ул.Бондарная близится к завершению.

Перевод на полное благоустройство кварталов центральной части города и жилых домов в Новом поселке взялось осуществлять ООО «Нарьян-Марокргаз», но темпы работ совершенно не устраивают Администрацию города. Управлением городского хозяйства направлена претензия о ненадлежащем исполнении контрактных обязательств «Нарьян-Марокргазом».

По строительству очистных сооружений в п. Качгорт г. Нарьян-Мара в 2012 году заключен муниципальный контракт с ООО «ИК «НИИ КВОВ». Срок окончания работ по контракту - декабрь 2013 года. В указанные сроки контракт не исполнен. По информации подрядной организации, оставшиеся работы будут завершены в первом полугодии 2015 года.

Администрация города неоднократно обращала внимание строителей, что качество выполняемых работ на объекте оставляет желать лучшего. Так, по нашему заданию Северным (Арктическим) федеральным университетом имени М.В. Ломоносова составлен предварительный отчет по определению прочности некоторых бетонных конструкций. Дано заключение о их несоответствии нормативным требованиям.



Бессмертный полк

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ - МНОГОДЕТНЫМ

Как идет в городе реализация закона НАО «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе»? На конец 2014 года в очереди на бесплатное предоставление земельных участков состояло 274 семьи, из них 14 семей нужно обеспечить земельным участком в первоочередном порядке. В минувшем году предоставлено многодетным семьям 8 земельных участков в районе ул. Авиаторов.

В отчетном периоде разрабатывались проекты по обеспечению транспортной и инженерной инфраструктурой этих земельных участков. Работы выполнены в полном объеме, получено положительное заключение государственной экспертизы и достоверности.

В 2014 году заключен муниципальный контракт с ОАО «Севергидромеханизация» по вертикальной планировке земельных участков в районе п. Старый аэропорт (ул. Авиаторов) для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей. Срок окончания работ - октябрь 2015 года. На территории произведена подсыпка грунта - 85 тыс. м³, или 78 % от плана работ на 2014 г. Исполнителю направлена претензия о ненадлежащем исполнении контрактных обязательств.

Еще в 2012-м году с ГУП НАО «Нарьян-Мардорремстрой» был заключен муниципальный контракт по обеспечению транспортной инфраструктурой территории индивидуальной жилой застройки «Старый аэропорт». Освоение на 1 января 2015 составило всего 2,8 %. В связи с этим работы на объекте приостановлены, направлены претензии о ненадлежащем исполнении обязательств.

ДОРОГИ СТРОЯТСЯ... В РЕЖИМЕ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ

Далее в отчетном докладе перечислены муниципальные контракты по строительству автомобильных дорог и реконструкции инженерных сетей. Остановимся лишь на важных и проблемных. Муниципальный контракт по строительству автодорог для обеспечения транспортной инфраструктурой территории возведения МКД по ул.Авиаторов заключен с ГУП НАО «Нарьян-Мардорремстрой» в сентябре 2014 года. Срок окончания работ - 2016 год. Ведутся работы по подготовке территории строительства - уложена резервная гильза под электрический кабель по ул. Пионерская - и работы по отсыпке земляного полотна. В общей сложности произведена отсыпка 29 % земляных масс от общего объема.

Вызывает озабоченность исполнение муниципального контракта, заключенного в июле 2014-го года с ИП Турдиев по укреплению береговой линии территории застройки в районе ул. Авиаторов в г.Нарьян-Маре. Срок окончания работ по контракту - конец августа 2014 г. Освоение на 1 января 2015 года по объекту составило всего 49,6 %. В октябре прошедшего года Управлением городского хозяйства направлена претензия исполнителю о ненадлежащем исполнении обязательств.

На реализацию городских мероприятий Государственной программы НАО «Развитие транспортной системы Ненецкого автономного округа» в 2014 году было предусмотрено

37,5 млн. рублей. Фактическое освоение средств составило 33,2 млн. рублей или 88,4 %.

По реконструкции автомобильной дороги «Морпорт - примыкание к федеральной дороге в г. Нарьян-Маре» муниципальный контракт был заключен в 2013-м с ОАО «Нарьян-Марокргаз», срок исполнения которого истек в декабре 2014-го. Для завершения муниципального контракта осталось выполнить работы по монтажу запорной арматуры и осуществить врезку согласно технических условий, после чего обеспечить ввод объекта в эксплуатацию. По данному объекту ведется претензионная работа, предъявлены штрафные санкции.

Строительство автомобильной дороги «ул. Рыбников с подъездом к ЦОС» по муниципальному контракту ведет ГУП НАО «Нарьян-Мардорремстрой». Срок окончания работ - сентябрь 2014 года. Работы на объекте продолжают в режиме штрафных санкций, направлена претензия о ненадлежащем исполнении контрактных обязательств. Так же в режиме штрафных санкций «Нарьян-Мардорремстрой» ведет строительство автомобильной дороги «ул. Полярная - ул. Рыбников».

ПОЧЕМУ СОЗДАН «ЧИСТЫЙ ГОРОД»?

На реализацию муниципальной программы «Благоустройство» в 2014 году было предусмотрено 106,4 млн. рублей. Фактическое освоение составило 80,1 млн. рублей, или 75,3 %.

По этой программе в отчетный период проводились такие мероприятия: благоустройство территорий питьевых колодцев, механизированная уборка междворовых территорий, санитарное содержание территории города, содержание общественных кладбищ; содержание детских игровых площадок; приобретение и устройство новых детских игровых площадок, обеспечение уличного освещения и содержание объектов уличного освещения, содержание и ремонт дорог общего пользования местного значения, и другие.

В 2014 был получен отрицательный опыт проведения аукциона по уборке и содержанию городских дорог. На торги не вышло государственное предприятие, которое всегда стабильно занималось этой деятельностью. Аукцион выиграл предприниматель, который безответственно подошел к исполнению контракта. В результате, Администрация города была вынуждена расторгнуть контракт и заключить новый со вторым участником торгов - с МУП «КБ и БО». Несмотря на отсутствие опыта, МУП «КБ и БО» справился с задачами по содержанию муниципальных дорог.

Чтобы впредь не зависеть от недобросовестных подрядчиков, Администрацией города было принято решение создать новое муниципальное бюджетное учреждение «Чистый город», которому в рамках муниципального задания поручено, в том числе, содержание дорог и дворовых территорий города Нарьян-Мара.

СКОРРЕКТИРОВАЛИ ГЕНПЛАН, РАЗРАБОТАЛИ НОРМАТИВЫ

Выполнялись мероприятия муниципальных программ «Энергоэффективность и развитие энергетики», «Развитие транспортной системы», по программе «Создание благоприятной окружающей среды» была разработана и в июле 2014 года утверждена генеральная схема санитарной очистки территории города.

Управлением строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации города завершен весь комплекс работ по утверждению корректуры Генерального плана МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», разработаны и приняты местные нормативы градостроительного проектирования. В целях реализации основных направлений по обеспечению многодетных семей земельными участками на безвозмездной основе управлением разработан и утвержден проект планировки и проект межевания земельных участков, планируемых к предоставлению многодетным семьям под жилищное строительство в районе «Старый аэропорт» на 225 (двести двадцать пять) земельных участков.

В целях эффективного, рационального и гармоничного развития территорий муниципального образования Управлением строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности совместно с Управлением муниципального имущества подготовлена документация и проведены мероприятия, направленные на реализацию проекта развития застроенной территории по ул. Сидовича.

В 2012 году был заключен муниципальный контракт с ОАО «Нарьян-Марстрой» по строительству детского сада на 220 мест по ул. Авиаторов в г.Нарьян-Маре с разработкой ПСД. Проектная документация разработана. Получено положительное заключение экспертизы и проведена проверка сметной стоимости. В тоже время работы выполнены с нарушением сроков, в связи с чем лимиты на оплату работ в 2015 году не предусмотрены.

Разработка проектной документации на строительство школы №3 на 700 мест ведется ООО «ВерсоМ» с отставанием от графика. В связи с чем, в октябре 2014 года Управлением городского хозяйства была направлена претензия о ненадлежащем исполнении принятых обязательств со стороны подрядчика.



Новая детская площадка

ОБУСТРОЕНЫ ТРОТУАРЫ, ЗАКУПЛЕНА СПЕЦТЕХНИКА

На балансе и на содержании в МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в 2014 году находилось 43,8 км муниципальных дорог, из них дороги с твердым покрытием составляют 17 км, с щебеночным и гравийным покрытием 11,3 км, грунтовых дорог - 15,6 км. Площадь автодорог - 306 907,8 кв. м, площадь тротуаров - 46 520,1 кв. м.

На содержание дорог общего пользования местного значения на 2014 год было пред-

усмотрено 42 653,000 тыс. руб. Что сделано? Установлены пешеходные ограждения по улицам Ленина, Пионерская, Заводская, Октябрьская, в проезде капитана Матросова, обустроено 803 м тротуаров по улицам Студенческая, Ленина, Рабочая, Полярная, проведено обследование улично-дорожной сети города Нарьян-Мара на предмет соответствия уровня освещения пешеходных переходов.

По результатам проверки на 2015 год в муниципальное задание МБУ «Чистый город» внесено мероприятие по приобретению опор освещения, светильников, а также их непосредственная установка в районе пешеходных переходов с недостаточным уровнем освещения.

Для приведения в соответствие улично-дорожной сети Нарьян-Мара разработана и утверждена в ноябре 2014 года муниципальная программа «Развитие транспортной системы». В рамках программы предусмотрены различные мероприятия, повышающие уровень безопасности дорожного движения.

С целью улучшения качества содержания дорог местного значения приобретено 27 единиц спецтранспорта для обслуживания автомобильных дорог и тротуаров.

В результате проведенных проверок выявлено некачественное исполнение муниципальных контрактов по содержанию муниципальных дорог и дорожных проездов, по содержанию детских площадок и пожарных водоёмов.

ПОДГОТОВКА К ЗИМЕ – В СРОК

В 2014 году подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в зимний период была начата в мае. Создана комиссия, разработан план-график работы.

Для проведения мероприятий по ремонту и реконструкции объектов ЖКХ на территории города в 2014 году было выделено финансирование в сумме более 82 972,2 тыс. руб., освоено 74 217,1 тыс. руб. или 89,4%. Причиной неполного освоения средств является не выполнение работ по выносу водопровода, экономия от торгов по выполнению ремонтных работ.

Перед началом отопительного сезона Комиссией были проведены проверки готовности поставщиков ресурсов (26 котельных) и потребителей (20 дошкольных и образовательных учреждений), 8 управляющих компаний и два ТСЖ, осмотрено 235 многоквартирных дома.

Отопительный сезон в МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» начат 29 августа 2014 года. Все социально значимые объекты города подготовлены к зимнему периоду в срок.

РАБОТА С УПРАВЛЯЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

На территории города к началу 2014 года располагалось 437 многоквартирных домов (МКД), управляли этими домами 7 управляющих организаций (УО) и 3 товарищества собственников жилья (ТСЖ). 18 МКД находились на самоуправлении.

К концу 2014 года самой крупной по количеству обслуживаемых многоквартирных домов стала ООО УК «ПОК и ТС», а по обслуживаемым площадям ООО «УК «Нарьян-Марстрой». Тогда как в 2013 году самой крупной организацией по обслуживанию МКД и обслуживаемым площадям являлась ООО «Служба Заказчика». Причиной смены управляющей организации собственниками жилых помещений МКД является наличие долгов у УО перед ресурсными организациями и отсутствие возможностей предоставлять работы и услуги по содержанию мест общего пользования.

В жилищном фонде города Нарьян-Мара, по данным на 1 января 2015 года, числится 425 многоквартирных домов. Обслуживание жилфонда в 2014 году обеспечивали 10 управляющих организаций и 3 ТСЖ.

В 2014 году Нарьян-Марским ПОК и ТС инициированы процедуры банкротства в отношении ООО «Базис-Сервис» и ООО «УК «Нарьян-Марстрой». Продолжается процедура банкротства ООО «Служба Заказчика» и ТСЖ «Служба заказчика».

Уже в течение длительного времени остро стоит проблема задолженности УО перед ресурсными организациями. Чтобы предотвратить ухудшение ситуации, городской Администрацией дано разрешение Нарьян-Марскому ПОК и ТС, как самому крупному кредитору УО, на создание дочерней организации для управления МКД. С 1 июля 2014 года начала свою деятельность новая управляющая организация ООО «УК «ПОК и ТС».

В связи с банкротством управляющих организаций, с целью выбора других УО (или способа управления в целом) и установлению экономически обоснованных тарифов на работы (услуги) по содержанию и ремонту общедомового имущества, активно проводилась работа по проведению собраний собственников жилья. Проведена огромная разъяснительная работа среди населения.

В итоге в 2014 году из 315 МКД, обслуживаемых ООО «Служба Заказчика» и ТСЖ «Служба заказчика», перешли под управление других управляющих организаций 270 МКД, в т.ч. в ООО «УК Служба заказчика» - 73 МКД, в ООО «УК ПОК и ТС» - 139 МКД, в МУ ПОК и ТС - 23 МКД, в прочие УК - 35 МКД.

В целях установления экономически обоснованного размера платы за содержание и ремонт жилых помещений разработаны и утверждены «Методические рекомендации по определению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирных домов МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар». Эти рекомендации применяются для формирования цены при проведении открытых конкурсов по выбору управляющих организаций в случаях, установленных законодательством.

ВЫХОД – РАСЩЕПЛЕНИЕ ПЛАТЕЖЕЙ

Продолжена работа по переходу на оплату населением коммунальных услуг непосредственно поставщикам ресурсов. В 2014 году проведены собрания в 259 МКД по вопросу расщепления платежей. Положительное решение о расщеплении платежей принято собственниками 255 МКД.

Так, за 2013 год общая сумма поступления платежей от управляющих организаций и населения МУ ПОК и ТС составила 200,5 млн рублей, в том числе от населения 34,5 млн. рублей, за 2014 год общий размер поступлений составил 304,4 млн рублей, в том числе от населения - 137,6 млн.рублей, т.е. поступления в целом выросли на 51 %, а платежи от населения, минуя управляющие организации, выросли в 4 раза.

По нашему мнению, вышеперечисленные меры позволили предприятию сохранить достаточно высокий уровень качества предоставления коммунальных ресурсов. Тем не менее ситуация с погашением задолженности управляющих организаций перед МУ ПОК и ТС за поставленные ресурсы остается плачевной. Дебиторская задолженность не сокращается, а увеличивается:

По состоянию на 1 января 2013 года общая сумма задолженности управляющих организаций и населения за поставленные ресурсы МУ ПОК и ТС составляла 154,5 млн.рублей, по состоянию на 1 января 2014 года - 260 млн рублей, по состоянию на 1 января текущего года - 313,5 млн.рублей. Тем не менее, следует обратить внимание на положительную динамику прироста задолженности: за 2013 год размер задолженности вырос на 105,5 млн рублей, за 2014 год - на 53,5 млн рублей.

АТП РАБОТАЕТ СТАБИЛЬНО

В 2014 году Нарьян-Марским АТП перевезено 3,3 млн. пассажиров, из которых 57,5% или почти 2 миллиона - льготники. Фактическое выполнение - 69 045 рейсов. В 2014 году за счет средств городского бюджета АТП приобретен в лизинг автобус ПАЗ.

В 2014 году МУП «Нарьян-Марское АТП» получена субсидия на возмещение недополученных доходов в связи с оказанием услуг по автомобильным перевозкам пассажиров общественным транспортом по регулируемым тарифам за счет средств бюджета НАО в размере 118 млн. рублей и 2,9 млн рублей за 2013 год.

Предприятие работает стабильно, достойно выполняя производственное задание, и все же отметим, что за 2014 год АТП получен убыток в размере 18 млн рублей.

Одной из причин стало позднее утверждение стоимости одного рейса в размере 1714 рублей (в декабре 2014 года), предприятие в течение 2014 года ощущало недостаток оборотных средств, что привело к росту кредиторской задолженности.

Также по причине не погашения дебиторской задолженности МУП «Служба заказчика» и ООО «Служба заказчика» за оказанные им услуги в 2012 году, в связи с банкротством вышеуказанных организаций, списано в резерв по сомнительным долгам 32,3 млн рублей.

ПОДДЕРЖКА - ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И НКО

В 2014 году продолжалась работа по ведению торгового реестра. По состоянию на конец года в реестре зарегистрировано 199 записей о субъектах, осуществляющих торговую деятельность на территории города.

В марте 2014 года был проведен открытый аукцион на право заключения договора на размещение 29 нестационарных торговых объектов на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар». В аукционе приняли участие 9 предпринимателей, заявки поданы только по 10 лотам. Срок действия договоров, заключенных по итогам аукциона, составляет 3 года. Общая сумма средств, поступившая в доход бюджета, по итогам аукциона составила 944,7 тыс. рублей.

Объем налоговых поступлений в бюджет муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства составил в 2014 году 56,3 млн рублей (+8,9 % к 2013 году).

В течение нескольких лет на территории муниципалитета осуществляется поддержка малого и среднего предпринимательства. В 2014 году профинансированы мероприятия на сумму 4,6 млн. рублей, что в 2,4 раза больше, чем в 2013 году. Муниципальная программа «Создание условий для экономического развития» за 2014 год выполнена на 95%.

В 2014 году на сумму более трех миллионов рублей были профинансированы мероприятия, направленные на поддержку малого и среднего предпринимательства, в том числе на предоставление различного рода субсидий. Мы начали осуществлять и новые виды поддержки. Были организованы конкурсы: на предоставление гранта субъектам малого и среднего предпринимательства на создание сервисного центра по ремонту технически сложных товаров бытового обслуживания, а так же «Лучший предприниматель года».

В отчетный период было приобретено оборудование для проведения городских ярмарочно-выставочных мероприятий. В 2014 году впервые разработан и утвержден порядок организации проведения ярмарок на территории города Нарьян-Мара, в соответствии с которым было проведено 8 ярмарок

Считаем, что в указанной сфере наработан достаточный опыт и достигнуты определенные успехи. Основной задачей в 2015 году видится, кроме уже реализуемых видов поддержки, дополнительная поддержка предпринимателей, обеспечивающая создание дополнительных рабочих мест, что является приоритетным в сложившейся экономической ситуации.

В 2014 году оказана поддержка в виде грантов трем социально-ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социальных проектов на общую сумму 220 тыс. рублей.

ВОПРОСЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА

Заключено и исполнено 6 муниципальных контрактов для установления на местности границ 177 земельных участков, из их числа: 126 под существующие многоквартирные жилые дома, 2 для строительства многоквартирных жилых домов, 1 под детский сад, 2 для комплексного освоения в целях жилищного строительства, 2 для строительства физкультурно-оздоровительных комплексов, 1 под детскую площадку.

Организовано и проведено четыре аукциона по продаже права аренды 12 земельных участков. В том числе: 2 для строительства многоквартирных жилых домов, 7 для строительства индивидуальных жилых домов, 1 для строительства магазина, 1 для строительства автомобильной мойки. По итогам заключены договоры аренды земельных участков с общей суммой за первый год использования в размере 21 млн. 223 тыс. руб.

СУБСИДИИ И СУБВЕНЦИИ – ВЫПОЛНЕНИЕ СТОПРОЦЕНТНОЕ

Всего в 2014 году было запланировано выделение субсидий на сумму 232,43 млн руб., освоено 88,3% от плана.

Предусмотрена субсидия на компенсацию расходов на коммунальные услуги в целях сдерживания роста совокупного фактического размера платежей граждан за коммунальные услуги в сумме 278,6 тыс. руб., вся эта сумма израсходована.

В отчетном периоде планировалось выделить субсидию на организацию в границах поселений, городского округа вывоза стоков из септиков и выгребных ям в сумме 15 868,2 тыс. руб., фактически освоена вся эта сумма.

Предусмотрена также субсидия на компенсацию выпадающих доходов при оказании населению услуг общественных бань в сумме 33 652,9 тыс. руб., освоена вся сумма. Из средств окружного бюджета в 2014 году выделено 5,5 млн. рублей на социальную поддержку неработающим гражданам пожилого возраста и людям с ограниченными возможностями здоровья в виде бесплатного посещения общественных бань.

Планировалось выделение субвенции на изготовление и установку надгробных памятников с целью увековечивания памяти участников Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, умерших до 12 июня 1990 года, в сумме 1419,9 тыс. руб., освоено 100 % от плана, закуплено 49 памятников.

ВЫПЛАТЫ ПО ИПОТЕКЕ, МАТЕРИАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ

Одним из важных направлений в решении жилищного строительства становится реализация полномочий по обеспечению проживающих в городском округе малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях. Решение этой задачи осуществляется в соответствии с временными правилами предоставления компенсационных выплат гражданам, являющимся заемщиками ипотечных кредитов, в МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

По состоянию на 01 января 2015 года выплатами по ипотечным кредитам пользуется 56 граждан города Нарьян-Мара. За 2014 год заемщикам выплачено компенсационных выплат из средств горбюджета на сумму 2,4 млн рублей.

В 2014 году комиссией по выделению материальной помощи гражданам – жителям города, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, были приняты решения об оказании материальной помощи 25 семьям за счет резервных фондов МО «ГО «Город Нарьян-Мар» и Ненецкого автономного округа.



Санаторно-лесная школа

СФЕРА ОБРАЗОВАНИЯ: И УСПЕХИ, И ПРОБЛЕМЫ

В муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в 2014 году функционировало 18 образовательных организаций.

Управление образования, молодежной политики и спорта в 2014 году решало следующие приоритетные задачи:

- Повышение доступности, качества и эффективности образования в городе Нарьян-Маре с учетом запросов личности, общества и государства.
- Создание системы работы с молодежью, предоставляющей равные стартовые возможности, учитывающей индивидуальные способности и потребности молодых граждан города Нарьян-Мара и создающей условия для их успешной социализации и эффективной самореализации;
- Эффективное использование возможностей физической культуры и спорта во всестороннем развитии личности.

Реализация указанных направлений осуществлялась в рамках муниципальных программ: «Образование», «Молодёжь», «Физическая культура и спорт».

По итогам проведенной работы в 2014 году достигнуты следующие результаты:

- переход на новые образовательные стандарты в начальной школе
- повышение численности педагогических работников, прошедших курсы повышения квалификации
- повышение заработной платы педагогов
- увеличилось количество учащихся, обучающихся в современных условиях
- все дети в возрасте от 3 до 7 лет обеспечены местами в дошкольных образовательных учреждениях
- введено инклюзивное обучение в массовой школе детей-инвалидов
- продолжается оснащение образовательных организаций современным оборудованием, необходимым для выполнения требований нового стандарта к условиям образовательной деятельности
- разработана и сформирована база данных по одаренным детям и педагогам с ними работающими
- достигнута стабильность в достижении высоких результатов в мероприятиях спортивной направленности образовательными организациями
- 100 % школ имеют сайт в сети Интернет
- проведены мероприятия по обеспечению антикриминальной и антитеррористической безопасности образовательных организаций.

Вместе с тем необходимо отметить, что в последние годы система образования сталкивается с такими серьезными проблемами, как снижение притока молодых специалистов в образовательные организации, увеличение численности обучающихся в школах центрального микрорайона. Это ведет к увеличению численности обучающихся во вторую смену в школах № 1, 3. Школа № 4 – на грани перехода на двухсменный режим работы. Ситуация изменится только в результате строительства нового здания школы на 700 мест в микрорайоне ул. Авиаторов.

ФИЗКУЛЬТУРА И СПОРТ – В ПРИОРИТЕТЕ

Цель программы «Физическая культура и спорт» – эффективное использование возможностей физической культуры и спорта во всестороннем развитии личности.

В соответствии с Календарным планом физкультурно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий в 2014 году проведено более 60 спортивных, спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятия с охватом более 5650 участников.

Налажено активное взаимодействие 18 общественных организаций – федераций по видам спорта, учреждений дополнительного образования детей Ненецкого автономного округа и города Нарьян-Мара.



70-летие городского Дома культуры

«ХАЯР» ПРЕДСТАВЛЯЛ ОКРУГ НА ОЛИМПИАДЕ

В 2014 году введена в действие новая муниципальная программа «Культура», включающая в себя две подпрограммы – «Поддержка муниципальных учреждений культуры» и «Сохранение и развитие культуры г. Нарьян-Мара». Исполнение программы по итогам 2014 года – сто процентов.

Из всей многогранной деятельности городских учреждений культуры отметим лишь несколько наиболее важных моментов. Это активное участие творческих коллективов в муниципальных, региональных, всероссийских и международных фестивалях, конкурсах, выступлениях. Так, детский ансамбль «Морошки» участвовал в международном фестивале «Парад Победы» в Израиле, ансамбль «Югд Шонды» – в межрегиональном конкурсе финно-угорских народных коллективов «Живущие по солнцу». Однако самым значимым можно считать участие ненецкого молодежного ансамбля «Хаяр» в культурной программе XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи.

В 2014 году были проведены ремонтные работы на «Обелиске Победы и памятном знаке «Экипажу буксирного парохода «Комсомолец». В рамках программы, курируемой Управлением строительства и ЖКХ, проведены ремонтные работы памятника «Погибшим портовикам 1941-1945 гг.» и благоустройство территории, прилегающей к памятнику оленно-транспортному батальонам.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ОРГАНОВ ВЛАСТИ: РАЗОБРАТЬСЯ С ПОЛНОМОЧИЯМИ

Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в отчетный период проводила работу по исполнению своих полномочий в тесной взаимосвязи с соответствующими структурами администрации Ненецкого автономного округа, Собрания депутатов НАО, Совета городского округа «Город Нарьян-Мар».

В заключение отчета остановимся на некоторых предстоящих изменениях в деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», которые наметились в связи с принятием в сентябре 2014 года Закона НАО № 95 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа». Принятие этого закона, прописанная в нем передача с 1 января 2015 года ряда полномочий муниципального образования на уровень субъекта вызвали обоснованные опасения за нормальное их осуществление.

Не будем сейчас перечислять все полномочия, которые нам предстояло и предстоит передать. Отметим, что в переговорном процессе нам удалось отстоять и наметить переходный период на 2015 год для передачи полномочий в области образования, части содержания городских дорог, строительства. В целях предотвращения стагнации деятельности творческих коллективов, структурных подразделений МБУК «Дом культуры» г.Нарьян-Мара, бесперебойного финансирования учреждения мы были вынуждены передать на уровень округа полномочия в сфере культуры.

С принятием закона НАО № 95 в 2014 году начаты, но на сегодняшний день остановлены работы по следующим вопросам:

- разработка мероприятий по реализации Генерального плана МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»
 - подготовка материалов для внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».
 - разработка программы по сохранению историко-культурного центра города Нарьян-Мара.
 - разработка проекта планировки и проекта межевания территории, планируемой к предостановлению многодетным семьям под жилищное строительство в районе п. Совхоз.
 - разработка программы по созданию и внедрению на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.
- В связи с передачей полномочий остается нерешенной проблема сноса незаконно размещенных зданий, строений, сооружений. Поскольку полномочия по распоряжению земельными участками делегированы Департаменту финансов, экономики и имущества НАО, вопрос о сносе незаконно размещенных строений должен решаться соответствующим Департаментом как органом, осуществляющим полномочия собственника земли.

Осуществление полномочий по решению вопросов местного значения в сфере земельных отношений переходит также Департаменту финансов, экономики и имущества НАО. Порядок взаимодействия органа местного самоуправления с исполнительным органом власти НАО при реализации многодетными семьями права на бесплатное получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства при этом не определен.

Таким образом, с принятием и вступлением в действие Закона НАО № 95 возникло множество проблемных вопросов, которые нам предстоит решать совместными усилиями, в консолидации со всеми органами управления Ненецкого автономного округа, Советом городского округа «Город Нарьян-Мар», другими муниципальными образованиями НАО.