



Администрация муниципального образования
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2019 № 1010

Об одобрении прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на 2020 – 2022 годы

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденным решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 28.03.2013 № 530-р, постановлением Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 01.07.2013 № 1245 "Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на 2020 – 2022 годы (Приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Нарьян-Мара



О.О. Белак

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"
от 28.10.2019 № 1010

**Прогноз социально-экономического развития
муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на 2020 -2022 годы**

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	отчет	отчет	оценка	прогноз		
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Демографическая ситуация							
1.1.	Среднегодовая численность постоянного населения	тыс. чел	24,715	24,801	24,895	24,986	25,079	25,168
1.2.	Естественный прирост (убыль) человек	тыс. чел.	0,188	0,171	0,186	0,185	0,190	0,187
1.3.	Миграционный прирост (убыль) населения	тыс. чел.	-0,067	-0,076	-0,092	-0,094	-0,096	-0,098
1.4.	Численность населения трудоспособного возраста	тыс. чел.	14,378	14,231	14,638	14,755	14,873	14,991
2.	Труд							
2.1.	Фонд оплаты труда работников предприятий, организаций, расположенных на территории муниципального образования	млн. руб.	11 311,6	12 426,1	13 222,8	13 344,0	13 870,2	14 416,0
2.2.	Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций	тыс. чел.	14,628	14,651	15,116	15,253	15,391	15,529
2.3.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций	рублей	70 421,9	77 247,8	79 565,2	79 565,2	81 952,2	84 410,8
2.4.	Уровень безработицы	%	2,6%	2,3%	2,2%	2,1%	2,0%	1,9%
2.5.	Прожиточный минимум на душу населения	рублей	20 622	20 297	21 170	21 941	22 819	23 731
3.	Предпринимательство							
3.1.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства, всего, в т.ч.	единиц	859	873	934	949	964	979

	- индивидуальных предпринимателей	единиц	598	605	647	667	687	707
	- юридических лиц	единиц	261	268	287	282	277	272
3.2.	Количество индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения	единиц	95	83	104	107	111	114
4.	Потребительский рынок							
4.1.	Оборот розничной торговли	млн. руб.	2 335,7	2 412,3	2 516,0	2 609,1	2 713,4	2 822,0
4.2.	Оборот общественного питания	млн. руб.	746,5	680,4	709,6	735,9	765,3	795,9
4.3.	Индекс потребительских цен (декабрь к декабрю)	%	101,67	101,84	104,3	103,7	104,0	104,0
5.	Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем							
5.1.	Количество многоквартирных домов	единиц	383	369	354	344	331	322
5.2.	Общая площадь жилых помещений (МКД + ИЖД), всего, в том числе:	тыс.кв. м	612,067	622,173	633,489	642,534	638,973	645,249
5.2.1.	Общая площадь жилых помещений муниципального жилого фонда	тыс.кв. м	81,5	76,1	72,4	71,9	71,4	70,9
5.3.	Объем жилищного строительства	тыс.кв. м	1,0	10,106	13,929	9,045	-3,561	6,277
5.4.	Количество граждан, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном периоде, из числа граждан, состоящих на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	семей	137	134	63			
5.5.	Количество граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	семей	2084	2189	1006			
5.6.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. м	24,8	25,1	25,4	25,7	25,5	25,6
6.	Организация муниципального управления							
	Сумма доходов местного бюджета, всего, в т.ч.	тыс. руб.	812 028,0	816 775,9	1 012 928,1	925 457,0	842 728,9	854 434,2
6.1.	собственные налоговые и неналоговые доходы местного бюджета	тыс. руб.	588 485,0	616 722,3	643 215,6	693 259,3	705 417,5	716 807,7
	межбюджетные трансферты	тыс. руб.	223 543,0	200 053,6	369 712,5	232 197,7	137 311,4	137 626,5

6.2.	Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования	тыс. руб.	7,2	8,0	8,5	8,6	8,6	8,5
7.	Прочие показатели							
7.1.	Общая площадь территории городского округа	га	4512,8	4 512,8	4 512,8	4 512,8	4 512,8	4 512,8
7.2.	Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом	кв. км	3,67	3,56	2,70	2,70	2,70	2,70
7.3.	Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения	км	43,5	40,5	41,124	41,124	41,124	41,124
7.4.	Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям	км	7,4	7,2	7,42	8,7	8,7	8,7

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к уточненному прогнозу социально-экономического развития города Нарьян-Мара на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов

Администрацией муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в соответствии с постановлением "Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 01.07.2013 № 1245 и постановлением "О порядке составления проекта бюджета МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на очередной финансовый год и плановый период" от 20.04.2018 № 262 подведены предварительные итоги социально-экономического развития города Нарьян-Мара за 9 месяцев 2019 года, ожидаемые итоги социально-экономического развития за 2019 год и разработан уточненный прогноз социально-экономического развития муниципального образования на 2020 год и на плановый период 2021 - 2022 годов.

1. Демографические показатели

1.1. Показатель "Среднегодовая численность постоянного населения"

По данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу среднегодовая численность постоянного населения в 2018 году в муниципальном образовании увеличилась и составила 24 801 человек (2017г.- 24 715 человек).

На территории муниципального образования сохраняется устойчивый рост численности населения.

Основными факторами роста численности населения являются:

- естественный прирост населения;
- дополнительные меры государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий, обеспечивающих этим семьям достойную жизнь, предоставляемые в соответствии законодательством Ненецкого автономного округа (окружной (семейный)) капитал.

В соответствии с планом статистических работ, утвержденным распоряжением Правительства РФ от 06.05.2008 № 671-р, данные о естественном приросте, миграции населения формируются 2 июля текущего года, данные о численности городского и сельского населения на 1 января текущего года - 31 июля, данные о возрастном-половом составе населения на 1 января текущего года – 1 октября.

По данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и НАО уточнен показатель миграционного прироста (убыли) населения, естественного прироста и численности населения трудоспособного возраста за 2018 год.

Необходимо отметить, что с 2017 года сохраняется тенденция снижения миграционного прироста населения. Так, по итогам 2018 года миграционная убыль населения составила 76 человек (по итогам 2017 года убыло 67 человек).

По данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу за 2018 на территорию муниципального образования прибыло 1339 человек, убыло 1458 человек (за 2017 год - 1263 прибыло, 1330 убыло), естественный прирост составил 171 человек (за 2017 год – 188 человека).

С учетом всех предполагаемых демографических процессов, при условии снижения темпов естественного и миграционного прироста, среднегодовая численность постоянного

населения МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" составит в 2019 году – 24 895 человек (рост к факту 2018 года составит 100,38%).

Показатели на прогнозный период 2020 – 2022 годов сформированы с учетом данных Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу за 2018 год, динамики изменения численности населения по половозрастным группам, прогнозных показателей по НАО, повышения пенсионного возраста с 01.01.2019 года.

С учетом всех предполагаемых демографических процессов среднегодовая численность постоянного населения МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" составит:

- в 2020 году – 24,986 тыс. человек;
- в 2021 году – 25,079 тыс. человек.
- в 2022 году – 25,168 тыс. человек.

2. Труд

Показатель 2.1. "Фонд оплаты труда работников предприятий, организаций, расположенных на территории муниципального образования"

По данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и НАО показатель фонда оплаты труда работников крупных и средних организаций, расположенных на территории муниципального образования, за 2018 год составил 11 271,1 млн. рублей (за 2017 – 10 261,6 млн. рублей), рост показателя на 9,8%.

Рост показателя связан с увеличением среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) крупных и средних организаций.

За 6 месяцев 2019 года фонд оплаты труда работников крупных и средних организаций, расположенных на территории муниципального образования, составил 7104,1 млн. рублей. Фонд оплаты труда работников крупных и средних организаций, расположенных на территории муниципального образования, с учетом ожидаемой численности работников и среднемесячной заработной платы, в 2019 году ожидается в размере 12013,1 млн. руб. (в 2018 году – 11271,1 млн. рублей), что составит 106,6% к факту 2018 года.

Фонд оплаты труда работников всех организаций, расположенных на территории муниципального образования, (включая мелкие организации) в 2019 году ожидается в размере 13222,8 млн. руб. (в 2018 году – 12 426,1 млн. рублей), что составит 106,2% к факту 2018 года.

Рост показателя связан с повышением ставки 1 разряда в соответствии с требованиями Отраслевых тарифных соглашений (уровень ставки рабочего первого разряда подлежит ежегодной индексации), доведения уровня заработной платы до размера МРОТ.

Прогнозные показатели фонда заработной платы на 2020 – 2022 годы сформированы с учетом сохранения динамики изменения среднемесячной заработной платы и средней численности работников всех предприятий и организаций:

- в 2020 году – 13344,0 млн. руб.;
- в 2021 году – 13870,2 млн. руб.;
- в 2022 году – 14116,0 млн. руб.

Показатель 2.2. "Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций".

Среднесписочная численность работников всех предприятий и организаций МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" по данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и НАО за 2018 год составила 14 651 человек (в 2017 – 14 628 человек), в том числе среднесписочная численность работников крупных и средних организаций – 12 159 человек (в 2017 – 12 143 человека).

В 2018 году снизилась на 344 человека численность: работников организаций добычи полезных ископаемых, обрабатывающих производств, строительства, деятельности гостиниц и предприятий общественного питания, при этом число индивидуальных предпринимателей выросло на 7 единиц, что меньше чем за предыдущий период в 3 раза (2017 году – на 21 единицу).

По данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и НАО среднесписочная численность работников крупных и средних организаций МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" за 6 месяцев 2019 года составила 11949 человек (за 2018 год – 12 159 человек).

По оценке в 2019 прогнозируется рост средней численности работников всех предприятий и организаций МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" с учетом численности трудоспособного населения и числа индивидуальных предпринимателей, а также с учетом среднегодовой динамики изменения показателя – 15116 человек (за 2018 год – 14651 человек).

На 2020 – 2022 годы прогнозируется рост средней численности работников всех предприятий и организаций исходя из сохранения темпов роста числа субъектов малого и среднего предпринимательства, среднесписочной численности работников крупных и средних организаций, прироста трудоспособного населения:

- в 2020 году до 15,253 тыс. человек;
- в 2021 году до 15,391 тыс. человек.
- в 2022 году до 15,529 тыс. человек.

Показатель 2.3. "Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций".

По данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций за 2018 год по сравнению с 2017 годом вырос на 9,7% и составил 77247,8 рублей (за 2017 – 70421,9 рублей).

Рост показателя связан с доведением выплат до размера МРОТ, доведением ставок 1 разряда работников МУП до уровня Отраслевого тарифного соглашения.

За 6 месяцев 2019 года показатель среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций составил 79565,2 рублей. Показатель вырос по сравнению с 2018 годом на 10,3%, в связи с наступлением летнего периода и выплатами при предоставлении очередного трудового отпуска, а также доведением оплаты труда до размера МРОТ, повышением оплаты труда на 4,2%.

По оценке в 2019 году ожидается повышение среднемесячной заработной платы до 79565,20 рублей в связи с доплатами до уровня минимального размера оплаты труда, что составит 103 % к факту 2018 года.

Прогнозные показатели среднемесячной заработной платы на 2020 – 2022 годы сформированы с последующей индексацией на 3%, так как в соответствии с требованиями Отраслевых тарифных соглашений уровень ставки рабочего первого разряда подлежит ежегодной индексации. С 01.01.2019 ставка 1 разряда работников МУП "Нарьян-Марское АТП" и МУ ПOK и ТС повышена на 4%, МУП "КБ и БО" - на 18% (доведена до уровня Отраслевого тарифного соглашения), муниципальных учреждений - на 5%.

Показатель 2.4. "Уровень безработицы".

По данным КУ НАО "Центр занятости населения" уровень зарегистрированной безработицы в Ненецком автономном округе (отношение численности безработных граждан к численности экономически активного населения) составляет:

- на 31.12.2018 – 2,3 %;

- на 01.09.2019 – 1,6 %.

На 01.09.2019 г. в службе занятости населения Ненецкого автономного округа численность зарегистрированных безработных граждан составила 362 человека (на 31.12.2018 – 500 человек).

Коэффициент напряжённости на рынке труда (численность незанятых граждан, зарегистрированных в службе занятости в расчёте на одну вакансию) на 01.09.2019 составил 0,6 человек на одну вакансию (на 31.12.2018 – 0,8).

С учетом динамики изменения в 2019 году ожидается снижение уровня безработицы до 2,2%.

Прогнозные показатели уровня безработицы на 2020 – 2022 годы сформированы со снижением с учетом сохранения динамики роста средней численности работников всех предприятий и организаций:

- в 2020 году – 2,1%.

- в 2021 году – 2,0%.

- в 2022 году – 1,9%.

Показатель 2.5. "Прожиточный минимум на душу населения".

Прожиточный минимум на душу населения в соответствии с постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 29 июля 2019 г. № 207-п за 2 квартал 2019 года прожиточный минимум составил 20 063 рубля на человека (за 4 квартал 2018 года – 20 297 руб./чел.).

С учетом динамики изменения прожиточного минимума в предыдущие годы и прогнозного индекса потребительских цен в 2019 году, размер прожиточного минимума на душу населения за 4 квартал 2019 года составит 21170 рублей.

Прогнозные показатели прожиточного минимума на душу населения на 2020 – 2022 годы сформированы с ежегодным повышением на уровне роста индекса потребительских цен:

- в 2020 году – 21 941 рубль;

- в 2021 году – 22 819 рублей.

- в 2022 году – 23 731 рубль.

3. Предпринимательство

Показатель 3.1. "Число субъектов малого и среднего предпринимательства".

По данным единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенного на официальном сайте Федеральной налоговой службы, по состоянию на

31.12.2018 в г. Нарьян-Маре зарегистрировано 873 субъекта малого и среднего предпринимательства, в том числе индивидуальных предпринимателей – 605 (на 01.01.2018 – (598), юридических лиц – 268 (на 01.01.2018 – 261).

По данным единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенного на официальном сайте Федеральной налоговой службы, по состоянию на 30.09.2018 в г. Нарьян-Маре зарегистрировано 919 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе индивидуальных предпринимателей – 627, юридических лиц – 253.

В 2019 году прогнозируется увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства до 934 единицы (на 15 единиц). Это связано с реализацией мероприятий муниципальной программы "Развитие предпринимательства в муниципальном образовании "Городской округ "Город Нарьян-Мар" и государственной программы Ненецкого автономного округа "Развитие предпринимательской деятельности в Ненецком автономном округе".

Прогнозные показатели на 2020 – 2022 годы сформированы с учетом ежегодной динамики роста числа субъектов малого и среднего предпринимательства:

- в 2020 году - 949 единиц;
- в 2021 году - 964 единиц.
- в 2022 году - 979 единиц.

Показатель 3.2. "Количество индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения".

По статистическим данным Межрайонной инспекции ФНС РФ № 4 по Архангельской области и НАО по форме отчета патент – 1 в 2018 году патентную систему налогообложения применяло 83 индивидуальных предпринимателя, по состоянию на 01.07.2019 – 101 индивидуальный предприниматель.

Оценочный показатель на 2019 год прогнозируется с увеличением числа индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения до 104 с учетом ежегодной динамики роста числа индивидуальных предпринимателей.

Прогнозные показатели на 2020 – 2022 годы сформированы с учетом ежегодной динамики роста числа индивидуальных предпринимателей:

- в 2020 году - 107 ИП;
- в 2021 году - 111 ИП;
- в 2022 году - 114 ИП.

4. Потребительский рынок

Показатель 4.1. "Оборот розничной торговли".

По данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу оборот розничной торговли за 2018 год составил 2412,3 млн. рублей (за 2017 год – 2335,7 млн. рублей), рост на 3,3%.

Ожидаемый показатель на 2019 год сформирован с учетом индекса потребительских цен 2018/2019 – 104,3 в размере 2516,0 млн.рублей.

Прогнозные показатели на 2020 – 2022 годы сформированы с учетом ежегодной динамики роста индекса потребительских цен:

- в 2020 году до 2609,1 млн. рублей.
- в 2021 году до 2713,4 млн. рублей.

- в 2022 году до 2822,0 млн. рублей.

Показатель 4.2. "Оборот общественного питания".

По данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу оборот общественного питания за 2018 год составил 680,4 млн. рублей (за 2017 год – 746,5 млн. рублей), снижение на 9%.

Ожидаемый показатель на 2019 год сформирован с учетом индекса потребительских цен 2017/2018 – 104,3 в размере 709,6 млн. рублей.

Прогнозные показатели на 2020 – 2022 годы сформированы с учетом ежегодной динамики роста индекса потребительских цен:

- в 2020 году до 735,9 млн. рублей.
- в 2021 году до 765,3 млн. рублей.
- в 2022 году до 795,9 млн. рублей.

Показатель 4.3. "Индекс потребительских цен (декабрь к декабрю)".

Уточнен показатель за 2018 год по данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Индекс потребительских цен по НАО в декабре 2018 к декабрю предыдущего 2017 года составил 101,84 %, в июле 2019 к декабрю 2018 года – 101,3 %.

По данным Управления федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу цены в муниципальном образовании снижаются.

По данным Росстата индекс потребительских цен по стране в декабре 2018 к декабрю предыдущего 2017 года составил 104,26 %, в июле и августе 2019 к декабрю 2018 года – 102,33 %.

Ожидаемый размер на 2018 год уточнен на основании письма Департамента финансов и экономики НАО от 21.05.2019 №1549/03. в размере 104,3%.

Индекс потребительских цен на прогнозный период 2020 – 2022 годов уточнен на основании письма Департамента финансов и экономики НАО от 21.05.2019 №1549/03 в размере:

- в 2020 году – 103,7%;
- в 2021 году – 104,0%;
- в 2022 году – 104,0%.

5. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

Показатель 5.1. "Количество многоквартирных домов".

На протяжении последних лет количество многоквартирных домов (МКД) неуклонно снижается, что связано действием государственной программы НАО по сносу ветхих домов. Эта тенденция продолжится и в будущем.

По состоянию на 31.12.2018 количество многоквартирных домов (МКД) на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" составляло 369 единиц.

За 9 месяцев 2019 года введено в эксплуатацию 2 секции многоквартирного дома по ул.им. В.В. Сущинского (2908,5м²). Снесено 14 многоквартирных домов (4889,4 м²), в том числе: по ул. Второй переулок, д. 4; пер. Рыбацкий, д. 16; ул. Рыбников, д.8а, д. 28; ул. Совхозная, д. 5, д. 12; ул. Октябрьская, д. 4, д. 29; ул. Строительная, д. 6; ул. Хатанзейского, д.1а и д. 22; ул. Рабочая, д. 21в; ул. Зелёная, д. 16; ул. Бондарная, 11а.

До конца 2019 года планируется:

- ввод в эксплуатацию 5 домов с площадью жилых помещений 17825,2 м². Ввод в эксплуатацию домов учтен в показателе за 2019 год;
 - снос 6 домов общей площадью 2715,5 м².
- Число МКД на конец 2019 года составит 356 единиц.

По данным Управления ЖКХ Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» планируется ввести в эксплуатацию в 2020 году - 5 МКД, в 2021 году - 3 МКД, в 2022 году - 2 МКД.

В случае передачи Администрацией НАО Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" жилых помещений, предназначенных для расселения планируется расселение в 2020 году - 15 МКД, в 2021 году - 16 МКД, в 2022 году - 11 МКД.

В результате число МКД составит:

- на конец 2020 г. – 344 МКД;
- на конец 2021 г. – 331 МКД;
- на конец 2022 г. – 322 МКД;

Показатель 5.2. "Общая площадь жилых помещений (МКД + ИЖД)".

Общая площадь жилых помещений в МО по состоянию на 31.12.2018 составляет 622,173 тыс. м².

По состоянию на 31.12.2018 в МО числится 369 многоквартирных дома общей жилой площадью 498,8562 тыс. м².

За 9 месяцев 2019 года введено в эксплуатацию 2 секции многоквартирного дома по ул. В.В. Сущинского (2908,5м²), снесено 14 МКД (4889,4 м²).

До конца 2019 года планируется ввод в эксплуатацию 5 многоквартирных домов, площадь жилых помещений составляет - 17825,32 м². Ввод в эксплуатацию домов учтен в показателе за 2019 год.

Общая площадь жилых помещений МКД по состоянию на 31.12.2019 составит 496,8753 тыс.м².

По состоянию на 31.12.2018 в МО числится 10 общежитий (ул. 60 лет Октября д.44, ул. Авиаторов д. 12А, ул. Выучейского д. 27, ул. Меньшикова 14 и 22, ул. Пионерская д.18, ул. Сапрыгина д.7, ул. Хатанзейского д.5, ул. Юбилейная д.13, ул. Южная 16Б) общей жилой площадью 5,0846 тыс.м². Изменение показателя не планируется.

По состоянию на 31.12.2018 в МО числится 855 индивидуальных жилых домов и домов блочной застройки общей жилой площадью 118,232 тыс. м².

По данным Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО, в год по НАО вводится 10 тыс. м². ИЖД, по МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" прогнозируемый ввод ИЖД – 5,5 тыс. м² в год. Общая площадь жилых помещений ИЖД по состоянию на 31.12.2019 составит 118,4 тыс.м².

Ожидаемый размер общей площади жилых помещений (МКД+ИЖД) на 2019 год составляет 633,489 тыс.м².

По данным Управления ЖКХ Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в 2020 году планируется ввести в эксплуатацию 5 многоквартирных домов общей площадью – 18177,95 м² (по ул. Авиаторов – 3 712,9 м²; ул.Авиаторов – 7 130,57 м², по ул.Полярная - ул. Пырерко – 2 222,42 м², ул.Октябрьская – 2903,1 м², по ул. им. В.И. Ленина – 2208,96 м²).

В случае передачи Администрацией НАО Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" 11400,0 м² (70% от планируемой к вводу в эксплуатацию до конца 2019 год площади жилых помещений без учета жилья, введенного по договору долевого

участия – 1524,9 м²) планируется расселение и снос 15 многоквартирных домов жилой площадью 10133 м².

По данным Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО, в год по НАО вводится 10 тыс. м² ИЖД, по МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" прогнозируемый ввод ИЖД – 5,5 тыс. м² в год.

Общая площадь жилых помещений МКД по состоянию на 31.12.2020 составит 518,04903 тыс.м².

По состоянию на 31.12.2020 в МО числится 10 общежитий общей жилой площадью 5,0846 тыс.м², изменения показателя не планируется.

Общая площадь жилых помещений ИЖД по состоянию на 31.12.2020 составит 119,4 тыс.м².

Ожидаемый размер общей площади жилых помещений (МКД+ИЖД) на 2020 год составляет 642,534 тыс.м².

В 2021 планируется ввести 3 многоквартирных дома общей площадью – 6925,1 м². (по ул. В.В. Сущинского – 2454,0 м², ул. им. 60-летия Октября – 1874,2 м², ул. Меньшикова – 2596,9 м²).

В случае передачи Администрацией НАО Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" 12700 м² (70% планируемой к вводу в эксплуатацию до конца 2020 год площади жилых помещений, предназначенных для расселения до конца 2020 года) планируется расселение 16 многоквартирных домов жилой площадью 11486 м².

По данным Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО, в год по НАО вводится 10 тыс. м² ИЖД, по МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" прогнозируемый ввод ИЖД – 5,5 тыс. м² в год.

Общая площадь жилых помещений МКД по состоянию на 31.12.2021 составит 513,48813 тыс.м².

На территории МО числится 10 общежитий общей жилой площадью 5,0846 тыс.м², изменения показателя не планируется.

Общая площадь жилых помещений ИЖД по состоянию на 31.12.2021 составит 120,4 тыс.м².

Ожидаемый размер общей площади жилых помещений (МКД+ИЖД) на 2021 год составляет 638,973 тыс.м².

В 2022 планируется ввести 2 многоквартирных дома общей площадью – 9560,52 кв.м. (по ул. Хатанзейского – 7338,1 м², ул. Выучейского -2222,42 м²).

В случае передачи Администрацией НАО Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" 70% жилых помещений, предназначенных для расселения до конца 2021 года, планируется расселение 11 многоквартирных домов жилой площадью 4284,0 м².

По данным Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО, в год по НАО вводится 10 тыс. м². ИЖД, по МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" прогнозируемый ввод ИЖД – 2,5 тыс. м² в год.

Общая площадь жилых помещений МКД по состоянию на 31.12.2022 составит 518,76467 тыс.м².

На территории МО числится 10 общежитий общей жилой площадью 5,0846 тыс.м², изменения показателя не планируется.

Общая площадь жилых помещений ИЖД по состоянию на 31.12.2022 составит 121,4 тыс.м².

Ожидаемый размер общей площади жилых помещений (МКД+ИЖД) на 2022 год составляет 648,249 тыс.м².

5.2.1. Общая площадь жилых помещений муниципального жилого фонда по своду многоквартирных домов и данным реестра муниципального жилья, учет которого ведется в МКУ "УГХ г.Нарьян-Мара", по состоянию на 01.01.2019 составляла 76,1 тыс.м², на 01.01.2018 – 81,5 тыс.м². По состоянию на 01.10.2019 общая площадь помещений муниципального жилищного фонда составляет 72,4266 тыс. м².

За 9 месяцев 2019 года получили новые квартиры и улучшили свои жилищные условия 45 семей.

Прогнозные показатели установлены расчетным путем с сохранением сложившейся динамики, т.к. полномочия по строительству жилфонда переданы в субъект Федерации.

Показатель 5.3. "Объем жилищного строительства".

За 9 месяцев 2019 года введено в эксплуатацию 2 секции многоквартирного дома № 10 по ул. им. В.В. Сущинского (2908,5 м²). До конца 2019 года планируется ввод в эксплуатацию

- 5 секций дома 10 по ул. В.В. Сущинского, д. 10 площадь жилых помещений составляет - 7059,5 м²;

- ул. Первомайская – ул. Тыко Вылко – площадь жилых помещений 2596,92 м²;

- ул. Пионерская – площадь жилых помещений 3493,8 м²;

- ул. Первомайская – площадь жилых помещений 1524,9 м²;

- ул. Рыбников – площадь жилых помещений 3150,2 м².

На 30.09.2019 Снесено 14 МКД (4889,4 м²): по ул. Второй переулок, д. 4; пер. Рыбацкий, д. 16; ул. Рыбников, д.8а, д. 28; ул. Совхозная, д. 5, д. 12; ул. Октябрьская, д. 4, д. 29; ул. Строительная, д. 6; ул. Хатанзейского, д.1а и д. 22; ул. Рабочая, д. 21в; ул. Зелёная, д. 16; ул. Бондарная, 11а.

До конца 2019 года планируется снести 6 МКД общей площадью 2715,5 м², в том числе:

- ул. им. 60-летия Октября, д. 52 – площадь жилых помещений 268,6 м²;

- ул. Октябрьская, д. 22 – площадь жилых помещений 523,0 м²;

- ул. Пионерская, д. 17 – площадь жилых помещений 523,9 м²;

- ул. Совхозная, д. 9 – площадь жилых помещений 536,5 м²;

- ул. Меньшикова, д. 8 – площадь жилых помещений 532,0 м²;

- ул. Смидовича, д. 2 – площадь жилых помещений 331,5 м².

По данным Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО, в год по НАО вводится 10 тыс. м² ИЖД, по МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" прогнозируемый ввод ИЖД – 5,5 тыс. м² в год.

Общий объем жилищного строительства за 2019 год составит 13,929 тыс. м².

В 2020 году планируется ввести 5 многоквартирных дома общей площадью – 18177,95 м² (по ул. Авиаторов – 3 712,9 м²; ул. Авиаторов – 7 130,57 м², по ул. Полярная - ул. Пырерка – 2 222,42 м², ул. Октябрьская – 2903,1 м², по ул. им. В.И. Ленина – 2208,96 м²).

В случае передачи Администрацией НАО Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" 11400,00 м² (70% от планируемой к вводу в эксплуатацию до конца 2019 год площади жилых помещений без учета жилья, введенного по договору долевого участия – 1524,9 м²) планируется расселение и снос 15 многоквартирных домов жилой площадью 10133 м².

По данным Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО, в год по НАО вводится 10 тыс. м². ИЖД, по МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" прогнозируемый ввод ИЖД – 5,5 тыс. м² в год.

Общий объем жилищного строительства за 2020 год составит 9,045 тыс. м².

В 2021 планируется ввести 3 многоквартирных дома общей площадью – 6925,1 м². (по ул. В.В. Сущинского – 2454,0 м², ул. им. 60-летия Октября – 1874,2 м², ул. Меньшикова – 2596,9 м²).

В случае передачи Администрацией НАО Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" 12700 м² (70% планируемой к вводу в эксплуатацию до конца 2019 год площади жилых помещений, предназначенных для расселения до конца 2020 года) планируется расселение 16 многоквартирных домов жилой площадью 11486 м².

По данным Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО, в год по НАО вводится 10 тыс. м² ИЖД, по МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" прогнозируемый ввод ИЖД – 5,5 тыс. м² в год.

Общий объем жилищного строительства за 2020 год составит (-3,561) тыс. м².

В 2022 планируется ввести 2 многоквартирных дома общей площадью – 9560,52 м² (по ул. Хатанзейского – 7338,1 м², ул. Выучейского -2222,42 м²).

В случае передачи Администрацией НАО Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" 70% жилых помещений, предназначенных для расселения до конца 2021 года, планируется расселение 11 многоквартирных домов жилой площадью 4284,0 м².

По данным Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО, в год по НАО вводится 10 тыс.м² ИЖД, по МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" прогнозируемый ввод ИЖД – 2,5 тыс. м² в год.

Общий объем жилищного строительства за 2022 год составит 6,27652 тыс. м².

Показатель 5.4. "Количество граждан, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном периоде из числа граждан, состоящих на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях".

Показатель 5.5. "Количество граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях".

По состоянию на 31.12.2018 на учете нуждающихся в жилых помещениях состояло 2189 семей.

За 9 месяцев 2019 года получили новые квартиры и улучшили свои жилищные условия 45 семей, по программе "Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа" - 45 семей.

С учёта снято 10 семей, принято на учёт 67 семей. По состоянию на 30.09.2019 на учете нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма в Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" состоит 991 семья. На конец года прогнозируется 1006 семей.

Формирование перечня лиц, нуждающихся в жилых помещениях формируются в соответствии со статьей 8 Закона НАО от 05.07.2005 № 595-ОЗ.

В связи с передачей полномочий с 2016 года в соответствии с окружным законом от 09.09.2014 № 95-оз "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа" данные на 2020 – 2022 годы не отражены.

Показатель 5.6. "Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя".

Прогнозные показатели общей площади жилых помещений, приходящейся на одного жителя на 2019 – 2022 годы составят: в 2019 году – 25,5 м², в 2020 году – 25,8 м², в 2021 году – 25,6 м², в 2022 году – 25,7 м².

6. Организация муниципального управления.

Показатель 6.1. "Сумма доходов местного бюджета: собственные налоговые и неналоговые доходы местного бюджета, межбюджетные трансферты"

За 9 месяцев 2019 года объем налоговых и неналоговых доходов городского бюджета составил 453,845млн. рублей, что на 25,88 млн. рублей или 6% больше, чем за аналогичный период 2018 года (за 2018 год – 427,9 млн. рублей).

Снижение показателя межбюджетные трансферты в 2020-2022 году связано с планируемым внесением изменений в законодательные акты Ненецкого автономного округа в части отмены дотации бюджетам городских округов на выравнивание бюджетной обеспеченности.

Увеличение в 2020-2022 годах показателя "Собственные налоговые и неналоговые доходы местного бюджета" связано:

- с планируемым ростом налога на доходы физических лиц с увеличением 2-3% согласно роста фонда оплаты труда по предварительному прогнозу СЭР г. Нарьян-Мара;
- с планируемым внесением изменений в законодательные акты Ненецкого автономного округа в части увеличения норматива отчисления по налогу на доходы физических лиц городской бюджет с 30% до 35,7%.

Показатель 6.2."Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования, в т.ч. расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления"

Значение данного показателя соответствует значению показателя статистической формы "1-МБ", которая заполняется в соответствии с Приказом Росстата от 01.08.2017 №509 "Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за ценами и финансами".

В 2019 году ожидается рост показателя, который составит 8525,40 рублей (за 2018 год – 7976,2 рублей), в связи с увеличением заработной платы работников органов местного самоуправления на 4,2%

Увеличение показателя "Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления" в 2020-2022 году по сравнению с данным показателем на 2019 год связано с индексацией фонда оплаты труда работников органов местного самоуправления с 1 августа 2019 года.

7. Прочие показатели

Показатель 7.1. "Общая площадь территории городского округа"

Общая площадь территории городского округа за 9 месяцев 2019 года не изменилась и составила 45,125 км².

Изменение показателя в отчетном и прогнозном периоде не ожидается.

Показатель 7.2. "Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом"

За 2018 год показатель площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, сформирован на основании официальных данных полученных от ИФНС России № 4 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, за 2018 год составила 3,56 км².

Показатель площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, формируется только по итогам года.

В отчетном и планируемом периоде показатель спрогнозирован на основании письма МИФНС № 4 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу и составил 2,7 км².

Показатель 7.3. "Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения".

По состоянию на 31.12.2018 показатель протяженности муниципальных дорог составлял 40,5 км.

В 2019 году проведена процедура постановки на кадастровый учет автомобильных дорог. В результате, постановлением Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 07.12.2018 № 968 (с изм. от 13.03.2019) утвержден новый перечень дорог, где протяженность ряда автомобильных дорог уточнена, в связи, с чем протяженность дорог в 2019 году увеличилась и составила 41,124 км. В соответствии с постановлением Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 13.03.2019 № 275, перечень автомобильных дорог дополнен двумя дорогами общей протяженностью 0,695 км:

- Автомобильная дорога, ведущая к воинской части № 12403 (участок от муниципальной автомобильной дороги "Дорога на свалку от старого аэропорта" до воинской части 12403 (ул. Авиаторов, д. № 33, г. Нарьян-Мар)) – 0,502 км;

- Строительство автомобильной дороги ул. Ненецкая на участке от ул. Чернова до ул. Рыбников – 0,193 км.

Протяжённость 73 автомобильных дорог общего пользования местного значения по состоянию на 31.12.2018 составит 41,124 км, из них:

- с асфальтобетонным и цементобетонным покрытием – 13,676 км,
- со щебёночным и гравийным покрытием – 8,637 км,
- грунтовые – 18,811 км.

Прогнозные показатели на 2020 - 2022 годы указаны в том же объеме.

Показатель 7.4. "Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям".

В 2018 году проведена процедура постановки на кадастровый учет большей части автомобильных дорог. В результате, постановлением Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 07.12.2018 № 968 утвержден новый перечень дорог, где протяженность ряда автомобильных дорог уточнена, в связи, с чем протяженность дорог на конец 2018 года снизилась и составила 40,528 км. По данной причине, протяженность дорог местного значения отвечающих нормативным требованиям по состоянию на 31.12.2018 тоже снизилась и составила 7,2 км.

В 2019 году проведена процедура постановки на кадастровый учет автомобильных дорог. В результате, постановлением Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 01.12.2018 № 968 (с изм. от 13.03.2019) утвержден новый перечень дорог, где протяженность ряда автомобильных дорог уточнена, в связи с чем протяженность дорог в 2019 году увеличилась и составила 41,124 км. По данной причине, протяженность дорог местного значения отвечающих нормативным требованиям по состоянию на 30.09.2019 возросла на 0,624 км.

По состоянию на 30.09.2019 из 41,124 км дорог местного значения отвечают нормативным требованиям 7,424 км по 13 дорогам: пр.Матросова - 0,347 км, ул. Ненецкая - 0,509 км, ул. Победы - 0,245 км, ул. Пырерка - 0,512 км, ул. Рыбников - 0,881 км, ул.

Тыко-Вылко - 0,500 км. ул. Пионерская (частично) – 0,428 км., ул. Сущинского - 0,71 км.; ул. Швецова - 0,606 км.; ул. Полярная-ул. Рыбников - 0,889 км.; ул. Рыбников-ЦОС - 0,485 км, ул. Российская - 1,119 км, ул. Ненецкая на участке от ул. Чернова до ул. Рыбников – 0,193 км.

В 2019 году показатель не измениться, так как в связи с высоко дотационным бюджетом МО, не предусмотрено строительство новых дорог и реконструкция существующих.

Изменение показателя в прогнозном периоде 2020-2022 годов до 8,7 км связано с окончанием реконструкции автомобильных дорог по ул. Полярная и ул. Авиаторов.