

**Администрация муниципального образования  
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 17.05.2023 | № |  | 744 |

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации наружного водовода в две нитки от ВК-82 перекресток улиц Пионерской и Ленина до ВК-53 район ж.д. № 5 по ул. Ленина

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования "Городской округ "Город   
Нарьян-Мар", рассмотрев представленные документы, ходатайство Нарьян-Марского МУ ПОК и ТС от 17.04.2023 № 1845 об установлении публичного сервитута, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения (№ 23-25 от 27.04.2023) о возможном установлении публичного сервитута, Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Установить публичный сервитут общей площадью 5053 кв.м. сроком на 49 (сорок девять) лет на основании ходатайства Нарьян-Марского МУ ПОК и ТС  
(ОГРН 1028301648473, ИНН 8301020069, адрес: Ненецкий автономный округ,   
г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, д. 18А) от 17.04.2023 № 1845 в целях реконструкции   
и эксплуатации наружного водовода в две нитки от ВК-82 перекресток улиц Пионерской и Ленина до ВК-53 район ж.д. № 5 по ул. Ленина (в соответствии   
с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

83:00:050006:75, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 20. Участок находится примерно в 7 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина;

83:00:000000:12993, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар;

83:00:050006:48, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12;

83:00:050005:745, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- решение Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 22.02.2022 № 313-р "Об утверждении Генерального плана муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

- распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 30.12.2016 № 658-р "Об утверждении документации по планировке территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

- распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 11.11.2021 № 418-р "Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" Ненецкого автономного округа на период до 2040 года";

- распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 30.11.2022 № 633-р "Об утверждении изменений, вносимых в Инвестиционную программу   
в сфере водоснабжения Нарьян-Марского муниципального предприятия объединенных котельных и тепловых сетей на 2022-2024 годы".

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 5053 кв.м. в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

83:00:050006:75, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 20. Участок находится примерно в 7 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина;

83:00:000000:12993, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар;

83:00:050006:48, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12;

83:00:050005:745, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина – согласно прилагаемому к настоящему постановлению описанию.

3. Нарьян-Марское МУ ПОК и ТС (ОГРН 1028301648473, ИНН 8301020069, адрес: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, д. 18А) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования   
в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца   
после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Нарьян-Марское МУ ПОК и ТС вправе:

4.1 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

4.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять   
в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

4.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством   
об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Управлению муниципального имущества и земельных отношений Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" обеспечить:

5.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном   
для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов;

5.2 направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав;

5.3 направление Нарьян-Марскому МУ ПОК и ТС копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом.

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут установить в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в информационно телекоммуникационной сети "Интернет" в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **И.о. главы города Нарьян-Мара** | **Д.В. Анохин** |

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального образования

"Городской округ "Город Нарьян-Мар"

от 17.05.2023 № 744

Описание границ публичного сервитута

в целях реконструкции и эксплуатации наружного водовода в две нитки от ВК-82 перекресток улиц Пионерской и Ленина до ВК-53 район ж.д. № 5 по ул. Ленина

|  |
| --- |
| 1. Местоположение публичного сервитута: Ненецкий автономный округ, муниципальное образование "Городской округ "Город Нарьян-Мар". |
| 2. Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости, с указанием зоны (зон) картографической проекции,  в которой определены координаты характерных точек: МСК83 (зона 5) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  **местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**  **Водопроводная сеть от ВК 82 до ВК 53 по ул. Ленина** | | |
| (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)) | | |
| **Раздел 1** | | |
| **Сведения об объекте** | | |
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Местоположение объекта | Ненецкий автономный округ, город Нарьян-Мар |
| 2. | Площадь объекта +/- величина  погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 5053 +/- 25 м² |
| 3. | Иные характеристики объекта | - |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 2** | | | | | |
| **Сведения о местоположении границ объекта** | | | | | |
| 1. Система координат МСК-83, зона 5 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности**  **(при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | 997546.80 | 5271307.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 2 | 997665.48 | 5271615.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 3 | 997671.46 | 5271651.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 4 | 997671.46 | 5271653.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 5 | 997648.48 | 5271790.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 6 | 997638.60 | 5271789.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 7 | 997661.46 | 5271652.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 8 | 997655.78 | 5271617.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 9 | 997537.41 | 5271311.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 1 | 997546.80 | 5271307.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| **Обозначение характерных точек части границы** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности**  **(при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 3** | | | | | | | | |
| **Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта** | | | | | | | | |
| 1. Система координат | | - |  |  |  |  |  |  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | | | **Измененные (уточненные) координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| - | - | | - | - | - | - | - |  |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек части границы** | **Существующие координаты, м** | | | **Измененные (уточненные) координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| - | - | | - | - | - | - | - |  |

