



Администрация муниципального образования
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2024 № 1650

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям" Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

ПО СТА Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на 2025 год согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Нарьян-Мара



О.О. Белак

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"
от 04.12.2024 № 1650

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на 2025 год

таблица 1

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на 2025 год (далее – Программа профилактики)
Разработчик программы	Отдел муниципального контроля Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее – Отдел муниципального контроля Администрации города Нарьян-Мара)
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее – Закон № 248-ФЗ); Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям"
Сроки и этапы реализации программы	2025 год
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	1. Уменьшение количества нарушений физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (далее – контролируемые лица) обязательных требований законодательства по муниципальному жилищному контролю. 2. Повышение уровня грамотности контролируемых лиц. 3. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируруемыми лицами. 4. Развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа. 5. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа. 6. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению. 7. Снижение количества нарушений в деятельности контролируемых лиц. 8. Выявление и устранение причин и условий, способствующих совершению контролируруемыми лицами

	<p>наиболее распространенных нарушений законодательства в сфере муниципального жилищного контроля.</p> <p>9. Повышение прозрачности системы контрольной деятельности.</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

1.1. Программа профилактики представляет собой систему мероприятий, направленных на снижение уровня допускаемых контролирующими лицами нарушений законодательства.

1.2. Подконтрольные субъекты – контролируемые лица, осуществляющие управление и эксплуатацию муниципального жилищного фонда.

1.3. Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на:

ежемесячный мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе контрольных мероприятий;

информирование о результатах проверок и принятых контролирующими лицами мерах по устранению выявленных нарушений;

обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролирующими лицами требований законодательства.

1.4. По результатам контрольных мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимой проблемой является несоблюдение контролирующими лицами требований в части содержания общего имущества.

1.5. Описание ключевых наиболее значимых рисков.

Вероятность нарушения контролирующими лицами установленных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля.

1.6. Описание текущей и ожидаемой тенденций, которые могут оказать воздействие на состояние подконтрольной сферы.

Совершенствование нормативной правовой базы в области осуществления деятельности по муниципальному жилищному контролю, в том числе исключение избыточных, дублирующих устаревших обязательных требований, дифференциация обязательных требований, ужесточение санкций по отдельным правонарушениям может способствовать снижению количества правонарушений в сфере муниципального жилищного контроля.

2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Целями реализации Программы профилактики являются:

2.1. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения.

2.2. Повышение эффективности защиты прав граждан.

2.3. Повышение результативности и эффективности контрольной деятельности в сфере муниципального жилищного контроля.

2.4. Мотивация к соблюдению контролируруемыми лицами обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований.

Для достижения целей необходимо решение следующих задач:

2.5. Предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.6. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям.

2.7. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий.

2.8. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

2.9. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятия, сведения о мероприятии	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
Информирование			
1	Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований путем размещения и поддержания в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации города Нарьян-Мара: 1. Текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; 2. Сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3. Перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	По мере издания нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты	Начальник, главный специалист, ведущий специалист Отдела муниципального контроля Администрации города Нарьян-Мара

4. Программы профилактики	<p>Утверждается не позднее 20 декабря предшествующего года и размещается на официальном сайте Администрации города Нарьян-Мара в течение 5 дней со дня утверждения, также по мере принятия или внесения изменений в Программу профилактики</p>	
5. Сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	По мере необходимости	
6. Исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться у контролируемого лица	По мере принятия или внесения изменений в исчерпывающий перечень сведений	
7. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований	По мере принятия или внесения изменений в перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований	Начальник Отдела муниципального контроля Администрации города Нарьян-Мара
8. Доклады о муниципальном контроле	1 раз в год	
9. Иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда	По мере необходимости	Начальник, главный специалист, ведущий специалист Отдела муниципального контроля Администрации города Нарьян-Мара

Объявление предостережения			
2	Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля	В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Главный специалист, ведущий специалист, юрисконсульт 1 категории Отдела муниципального контроля Администрации города Нарьян-Мара
Консультирование			
3	Консультирование осуществляется по вопросам: 1. Организации и осуществления муниципального контроля 2. Порядка осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением "О муниципальном жилищном контроле муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденным решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 23.12.2021 № 280-р	По запросу, способы консультирования: по телефону, на личном приеме, в ходе проведения контрольных и профилактических мероприятий, посредством видео-конференц-связи	Начальник, главный специалист, ведущий специалист, юрисконсульт 1 категории, отдела муниципального контроля Администрации города Нарьян-Мара
Профилактический визит			
4	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем	В течение 1 года со дня начала осуществления	Начальник,

	использования видео-конференц-связи	контролируемым лицом деятельности, которая или результаты которой являются объектами муниципального контроля. По инициативе контрольного органа или по обращениям контролируемых лиц	главный специалист, ведущий специалист, юрисконсульт 1 категории Отдела муниципального контроля Администрации города Нарьян-Мара
--	-------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики рисков причинения вреда

Реализация Программы профилактики способствует:

1. Увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования законодательства в сфере муниципального жилищного контроля.

2. Развитию системы профилактических мероприятий, проводимых Отделом муниципального контроля Администрации города Нарьян-Мара.

Оценка эффективности реализации Программы профилактики по итогам года осуществляется по показателям, указанным в таблице 3.

Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

таблица 3

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации города Нарьян-Мара в соответствии с частью 3 статьи 46 Закона № 248-ФЗ	100%
2	Доля проведенных контрольных мероприятий (проверок) к профилактическим мероприятиям	0%
3	Выполнение запланированных профилактических мероприятий	100%