

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления
организационно-информационного
обеспечения Администрации МО
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"
Д.В. Ефремов

**ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ
КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»**

г. Нарьян-Мар, 2018

Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» извещает о проведении **23 июля 2018 года в 11 часов 00 минут** открытого по составу участников аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Основание проведения торгов – постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 20.06.2016 №416 "О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций".

1.2. Организатор аукциона – управление информационно-организационного обеспечения Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», место нахождения и почтовый адрес: 166000, Ненецкий АО, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина д. 12 каб. 31, тел. (81853) 4-34-63, e-mail: orginf@adm-nmar.ru.

1.3. Претендентом на участие в аукционе может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договоров и подавшее заявку на участие в аукционе (далее – Претендент).

2. ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА АУКЦИОНА

2.1. Предметом аукциона является право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по следующим лотам:

Лот №1

№ в Схеме размещения рекламных конструкций	Место расположения рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции	Формат (размеры) рекламного поля (высота x ширина), м	Количество поверхностей для размещения рекламных полей (шт)	Общая площадь рекламных полей (кв. м.)	Начальный размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (рублей в год, без НДС)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)	Задаток 20% от начальной цены (руб.)	Срок действия договора (лет)
44	Район дома № 6 по ул. имени В.И. Ленина (ресторан "Тимань"), вдоль торца отдельно стоящей хозпостройки со стороны автодороги и Качгортской Курьи	Видеоэкран	3 x 6	1	18	20130,86	1006,54	4026,17	5

Лот №2

№ в Схеме размещения рекламных конструкций	Место расположения рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции	Формат (размеры) рекламного поля (высота x ширина), м	Количество поверхностей для размещения рекламных полей (шт)	Общая площадь рекламных полей (кв. м.)	Начальный размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (рублей в год, без НДС)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)	Задаток 20% от начальной цены (руб.)	Срок действия договора (лет)
03	Ул. Смидовича, четная сторона между тротуаром и пешеходной зоной, в районе дома №20 (Администрация НАО)	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
04	Ул. Смидовича, четная сторона между тротуаром и пешеходной зоной, в районе площади Марад-Сей	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
05	Ул. Смидовича, четная сторона между тротуаром и пешеходной зоной, в районе дома №18 (Дом быта)	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
06	Ул. Смидовича, четная сторона между тротуаром и пешеходной зоной, в районе дома №11	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
07	Район дома № 35 Б по ул. имени В.И. Ленина, внутри ограждения между тротуаром и	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-

	проезжей частью								
08	Район дома № 35 Б по ул. имени В.И. Ленина, внутри ограждения между тротуаром и проезжей частью	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
09	Район дома № 33 Б по ул. имени В.И. Ленина, внутри ограждения между тротуаром и проезжей частью	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
10	Район дома № 33 Б по ул. имени В.И. Ленина, внутри ограждения между тротуаром и проезжей частью	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
11	Район дома № 29 Б по ул. имени В.И. Ленина, внутри ограждения между зданием и пешеходной зоной	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
12	Район дома № 29 Б по ул. имени В.И. Ленина, внутри ограждения между зданием и пешеходной зоной	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
13	Район дома № 29 Б по ул. имени В.И. Ленина, внутри ограждения между зданием и пешеходной зоной	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-
14	Район дома № 29 Б по ул. имени В.И. Ленина, внутри ограждения между зданием и пешеходной зоной	Пилон, внутренняя подсветка	2 x 1,1	2	4,4	8201,46	-	-	-

ИТОГО:						98417,52	4920,88	19683,50	5
--------	--	--	--	--	--	----------	---------	----------	---

Лот №3

№ в Схеме размещения рекламных конструкций	Место расположения рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции	Формат (размеры) рекламного поля (высота x ширина), м	Количество поверхностей для размещения рекламных полей (шт)	Общая площадь рекламных полей (кв. м.)	Начальный размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (рублей в год, без НДС)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)	Задаток 20% от начальной цены (руб.)	Срок действия договора (лет)
40	Фасад дома №1 по улице имени В.И. Ленина со стороны Качгортинской Курьи	Брандмауэрное панно на фасаде здания, внешняя подсветка	4 x 8	1	32	52191,10	-	-	-
41	Фасад дома №1 по улице имени В.И. Ленина со стороны Качгортинской Курьи	Брандмауэрное панно на фасаде здания, внешняя подсветка	4 x 8	1	32	52191,10	-	-	-
						104382,20	5219,11	20876,44	5

Лот №4

№ в Схеме размещения рекламных конструкций	Место расположения рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции	Формат (размеры) рекламного поля (высота x ширина), м	Количество поверхностей для размещения рекламных полей (шт)	Общая площадь рекламных полей (кв. м.)	Начальный размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (рублей в год, без НДС)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)	Задаток 20% от начальной цены (руб.)	Срок действия договора (лет)
42	Торец дома №1 по улице имени В.И. Ленина со стороны	Крышная рекламная конструкция в	4 x 12	1	48	78286,66	3914,34	15657,33	5

	Качгортской Курьи, на крыше пристройки к зданию	виде плоской панели							
--	---	---------------------	--	--	--	--	--	--	--

Лот №5

№ в Схеме размещения рекламных конструкций	Место расположения рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции	Формат (размеры) рекламного поля (высота x ширина), м	Количество поверхностей для размещения рекламных полей (шт)	Общая площадь рекламных полей (кв. м.)	Начальный размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (рублей в год, без НДС)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)	Задаток 20% от начальной цены (руб.)	Срок действия договора (лет)
49	Район перекрестка на улице Полярная (между очистными сооружениями и пешеходным сквером) со стороны пешеходного сквера	Отдельно стоящий рекламный щит, внешняя подсветка	3 x 6	2	36	67102,85	3355,14	13420,57	5

Лот №6

№ в Схеме размещения рекламных конструкций	Место расположения рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции	Формат (размеры) рекламного поля (высота x ширина), м	Количество поверхностей для размещения рекламных полей (шт)	Общая площадь рекламных полей (кв. м.)	Начальный размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (рублей в год, без НДС)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)	Задаток 20% от начальной цены (руб.)	Срок действия договора (лет)
50	Район дома №33 по улице имени Выучейского (нечетная сторона).	Отдельно стоящий рекламный щит, внешняя подсветка	3 x 6	2	36	67102,85	3355,14	13420,57	5

Лот №7

№ в Схеме размещения рекламных конструкций	Место расположения рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции	Формат (размеры) рекламного поля (высота x ширина), м	Количество поверхностей для размещения рекламных полей (шт)	Общая площадь рекламных полей (кв. м.)	Начальный размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (рублей в год, без НДС)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)	Задаток 20% от начальной цены (руб.)	Срок действия договора (лет)
02	Район Заводской Курьи, ул. Юбилейная, перед мостом по ходу движения в сторону центра города	Отдельно стоящий рекламный щит, внешняя подсветка	3 x 6	2	36	67102,85	3355,14	13420,57	5

Лот №8

№ в Схеме размещения рекламных конструкций	Место расположения рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции	Формат (размеры) рекламного поля (высота x ширина), м	Количество поверхностей для размещения рекламных полей (шт)	Общая площадь рекламных полей (кв. м.)	Начальный размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (рублей в год, без НДС)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)	Задаток 20% от начальной цены (руб.)	Срок действия договора (лет)
01	Район дома №1 по ул. Первомайская	Отдельно стоящий рекламный щит, внешняя подсветка	3 x 6	1	18	33551,42	1677,57	6710,28	5

3. ВНЕСЕНИЕ ЗАДАТКА

3.1. Обеспечение заявок на участие в аукционе по каждому лоту представляется в виде задатка, который служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.2. Задаток составляет 20% от начальной цены лота и вносится с 22 июня по 16 июля 2018 года единым платежом за каждый из лотов.

3.3. Банковские реквизиты для внесения задатка: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" л/с 05843000380), ИНН 8301020090, КПП 298301001, р/счет 40302810840303002510 в Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001 (Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №__).

3.4. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего извещения.

4. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

4.1. **Дата, время и место приема заявок** - с 22 июня по 16 июля 2018 года в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. им. В.И. Ленина д. 12, кабинет 31.

4.2. **Дата, время и место рассмотрения заявок** на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией 19 июля 2018 года в 15.00 по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. им. В.И. Ленина д. 12, кабинет 31.

4.3. **Дата, время и место проведения аукциона** – 23 июля 2018 года в 11.00 по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. им. В.И. Ленина д. 12, актовый зал Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (4 этаж).

4.4. Любое заинтересованное лицо вправе направить организатору аукциона в письменной форме запрос о разъяснении положений документации об аукционе с указанием положений документации (с указанием пункта, подпункта), содержание которых неясно данному лицу, и сути поставленного данным лицом вопроса в срок с 22 июня по 11 июня 2018 г.

4.5. В течение двух рабочих дней со дня поступления запроса, указанного в пункте 4.4 настоящего извещения, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе. В эти же сроки запрос и разъяснение публикуется на сайте администрации города Нарьян-Мара.

4.6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до 10 июля 2018 года. Поступившие задатки возвращаются претендентам в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

4.7. Организатор аукциона в срок до 10 июля 2018 года, по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на сайте администрации города Нарьян-Мара внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати рабочих дней.

4.8. При получении заявления о предоставлении документации об аукционе (Приложение №4 к настоящей документации), организатор аукциона в течение двух рабочих дней высылает документацию об аукционе по адресу, указанному в заявлении. Заявление на предоставление

документации об аукционе подается в письменной форме, в том числе посредством электронной почты. Документация об аукционе высылается по почте заказным письмом, посредством электронной почты или выдается лично на руки и предоставляется бесплатно.

5. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ, ФОРМЕ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

5.1. Для участия в аукционе необходимо подать заявку на участие в аукционе (далее – заявка) по форме установленной Приложением №1 к настоящей документации и приложить следующие документы:

5.1.1. Документы, подтверждающие правосубъектность лица, подающего заявку:

- для юридических лиц: заверенные юридическим лицом копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также учредительных документов; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц запрашивается организатором аукциона в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц или претендент представляет ее самостоятельно с датой выдачи не позднее 30-ти дней на дату подачи заявки;

- для индивидуальных предпринимателей: заверенная индивидуальным предпринимателем копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей запрашивается организатором аукциона в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств или претендент представляет ее самостоятельно с датой выдачи не позднее 30-ти дней на дату подачи заявки;

- для физических лиц, не зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей: копия всех страниц паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность, заверенная физическим лицом;

5.1.2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени лица, подающего заявку:

- для юридических лиц: копия решения уполномоченного органа юридического лица о назначении или об избрании лица единоличным исполнительным органом юридического лица; в случае, если заявка подписана иным, помимо единоличного исполнительного органа, лицом, действующим от имени юридического лица, дополнительно к копии названного решения представляется заверенная юридическим лицом копия доверенности на представление интересов юридического лица в объеме, достаточном для подачи заявки на участие в аукционе, участия в аукционе, подписания протокола о результатах аукциона; в случае, если указанная доверенность подписана лицом, которое не является единоличным исполнительным органом (выдана в порядке передоверия), дополнительно к вышеназванным копиям решения и доверенности представляется документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего доверенность, в виде оригинала или копии, заверенной юридическим лицом;

- для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей (если заявка подписывается представителем физического лица): заверенная физическим лицом копия доверенности на представление интересов физического лица в объеме, достаточном для подачи заявки на участие в аукционе, участия в аукционе, подписания протокола о результатах аукциона; в случае, если указанная доверенность подписана

представителем физического лица (выдана в порядке передоверия), дополнительно к копии указанной доверенности представляется документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего доверенность, в виде оригинала или заверенной физическим лицом, подающим заявку на участие в аукционе копии;

5.1.3. Заверенная лицом, подающим заявку на участие в аукционе копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

5.1.4. Платежный документ (копия платежного документа), подтверждающий внесение задатка в размере, установленном аукционной документацией.

5.1.5. Заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях по форме, установленной Приложением №3 к настоящей документации.

5.1.6. Заявка должна включать описание входящих в нее документов по форме, установленной Приложением №2 к настоящей документации. Описание должно быть подписано лицом, подающим заявку на участие в аукционе, или его уполномоченным представителем. Описание документов составляется в двух экземплярах. Один экземпляр с отметкой о получении заявки остается у подавшего заявку лица или его уполномоченного представителя.

5.2. Претендент вправе подать не более одной заявки в отношении каждого лота.

5.3. Требования к оформлению заявки на участие в аукционе:

5.3.1. заявка на участие в аукционе и все входящие в нее документы должны быть подписаны лицом, подающим заявку на участие в аукционе, или его уполномоченным представителем и скреплены его печатью (при ее наличии). Не допускается применение факсимильных подписей;

5.3.2. все документы, входящие в состав заявки, в том числе описание представляемых документов, должны быть пронумерованы;

5.3.3. все документы, входящие в состав заявки, должны быть сшиты в единый том в последовательности, предусмотренной описанием представляемых документов, на шивке должны быть проставлены подпись и расшифровка подписи лица, подающего заявку на участие в аукционе, или его уполномоченного представителя и оттиск его печати (при наличии);

5.3.4. все документы в составе заявки должны быть составлены на русском языке;

5.3.5. исправления в документах, входящих в состав заявки, не допускаются.

5.4. Заявки подаются организатору аукциона в конверте, на котором должны быть указаны следующие сведения: "ЗАЯВКА _____ (наименование лица, подающего заявку) на участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по лоту № ____".

5.5. Претендент вправе изменить заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе путем представления новой заявки или дополнительных документов. При наличии противоречий между ранее представленными в составе заявки сведениями и документами и сведениями и документами, представленными в составе новой заявки или дополнительно, комиссия по проведению аукциона исходит из документов и сведений, представленных позднее. Изменения к заявке представляются в том же порядке, что и сама заявка, в конверте, на котором должны быть указаны следующие сведения: "ИЗМЕНЕНИЕ (ЗАМЕНА/ДОПОЛНЕНИЕ) (указать нужное) ЗАЯВКИ _____ (наименование лица, подающего заявку) на участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, по лоту № _____".

5.6. Претендент вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок, направив организатору аукциона уведомление по форме, установленной Приложением №6 к настоящей документации.

5.7. Подача, изменение, отзыв заявки на участие в аукционе фиксируются организатором аукциона в журнале регистрации заявок на участие в аукционе в тот же рабочий день, когда организатору аукциона поступили заявка, изменение заявки или извещение об отзыве заявки на участие в аукционе.

5.8. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. При этом аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

6.1. 19 июля 2018 года в 15.00 комиссия вскрывает конверты с заявками на участие в аукционе и рассматривает заявки на соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и аукционной документацией. Рассмотрение заявок на участие в аукционе производится комиссией самостоятельно в отсутствие лиц, подавших данные заявки.

6.2. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принимается решение о допуске или об отказе в допуске к участию в аукционе.

6.3. Основанием для отказа в допуске к участию в аукционе являются следующие обстоятельства:

6.3.1. несоответствие лица, подавшего заявку на участие в аукционе, требованиям, установленным законодательством и аукционной документацией;

6.3.2. несоответствие заявки требованиям к составу, форме и содержанию, установленным законодательством и аукционной документацией;

6.3.3. наличие в заявке сведений, не соответствующих действительности.

6.4. Решение о допуске или об отказе в допуске к участию в аукционе претендентов оформляется протоколом, подлежащим опубликованию на сайте администрации города Нарьян-Мара в течение одного рабочего дня с даты рассмотрения заявок на участие в

аукционе. Дополнительно претенденты информируются об их допуске или об отказе в допуске к участию в аукционе посредством оперативной связи (факс, e-mail), указанным в заявке. Претенденты могут самостоятельно отслеживать информацию об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе на сайте организатора аукциона.

6.5. В случае если в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе ни одно лицо не допущено к участию в аукционе либо, к участию в аукционе допущено только одно лицо аукцион по соответствующему лоту признается несостоявшимся, что отражается в соответствующем протоколе, подлежащем опубликованию на сайте администрации города Нарьян-Мара в течение одного рабочего дня с даты рассмотрения заявок на участие в аукционе. Дополнительного уведомления лиц, подавших заявки на участие в аукционе, в этом случае не требуется.

7. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

7.1. В аукционе могут участвовать только лица, которые были допущены к участию в аукционе. Лица, допущенные к участию в аукционе, участвуют в его проведении лично или через уполномоченного представителя, который при регистрации участников аукциона должен представить организатору аукциона на обозрение документы, подтверждающие полномочия, предусмотренные пунктом 5.1.2 настоящей документации. Помимо этого любое лицо, явившееся для участия в аукционе, должно при регистрации представить паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. При регистрации участникам аукциона или их представителям выдаются пронумерованные карточки. Регистрация участников аукциона (проверка полномочий явившихся лиц и выдача им карточек) начинается за 30 минут до времени проведения аукциона по соответствующему лоту и заканчивается с началом проведения аукциона по соответствующему лоту. В случае неявки лица, подавшего заявку на участие в аукционе, или его представителя для участия в аукционе в определенные данной документацией время и место данное лицо считается отказавшимся от участия в аукционе и для него наступают такие же последствия как для лица, не являющегося победителем аукциона. Такие же последствия наступают для лица, которое явилось для участия в аукционе или обеспечило явку представителя, но которое не было допущено на проведение аукциона ввиду отсутствия паспорта и (или) иного документа, предусмотренного настоящим пунктом.

7.2. Аукцион проводится аукционистом, уполномоченным комиссией по проведению аукциона путем открытого голосования большинством голосов от присутствующих членов комиссии.

7.3. Аукцион начинается с объявления аукционистом открытия аукциона. Аукцион по каждому лоту начинается с оглашения номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной (минимальной) цены лота, "шага аукциона", а также количества участников аукциона по данному лоту.

7.4. После оглашения начальной (минимальной) цены лота участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточки. Если после троекратного объявления начальной (минимальной) цены лота ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион по данному лоту признается несостоявшимся.

7.5. После заявления участниками аукциона начальной (минимальной) цены лота аукционист предлагает заявлять свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену, путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки участниками означает согласие

получить право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по цене, превышающей последнюю названную цену на "шаг аукциона". Участник аукциона при поднятии карточки также вправе устно озвучить иное более высокое предложение по цене лота в размере, кратном к "шагу аукциона". При отсутствии такого устного указания считается, что участник заявляет об увеличении цены лота на один "шаг аукциона".

7.6. Аукционист называет номер карточки участника, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как размер платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона цена повторяется три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион по данному лоту завершается.

7.7. По завершении аукциона по лоту объявляется об определении победителя аукциона по лоту, называется определенный в результате аукциона размер платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и аукционный номер участника, выигравшего аукцион по лоту. Лицом, выигравшим аукцион, признается участник, аукционный номер которого и заявленная которым цена были названы последними и предложивший наибольшую цену.

7.8. В день проведения аукциона оформляется протокол о результатах аукциона, который должен содержать по каждому лоту:

- предмет торгов и его основные характеристики;
- наименование, адреса и последние предложения участников аукциона;
- сведения о размере платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, установленной по результатам аукциона;
- наименование победителя аукциона и его подпись или подпись его уполномоченного представителя, подтверждающая согласие с результатами аукциона, а в случае признания аукциона несостоявшимся – сведения о причинах, по которым аукцион признан несостоявшимся.

7.9. Протокол подписывается организатором аукциона, победителями аукциона по каждому лоту, членами комиссии в течение дня проведения аукциона и подлежит публикации на сайте администрации города Нарьян-Мара в течение 3 (трех) рабочих дней с даты его оформления.

8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА.

8.1. Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций подписывается победителем аукциона и продавцом не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее чем через 20 (двадцать) дней со дня публикации протокола о результатах аукциона на сайте Администрации города Нарьян-Мара.

8.2. В течение 5 (пяти) дней с даты публикации на сайте Администрации города Нарьян-Мара протокола продавец направляет победителю аукциона на подписание два экземпляра договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по форме, установленной Приложением №5 к настоящей документации.

8.3. Победитель аукциона подписывает договор в сроки, установленные пунктом 8.1 настоящей документации, и возвращает один экземпляр договора, подписанный и скрепленный печатью (при наличии) продавцу. Датой подписания договора победителем аукциона считается дата поступления продавцу подписанного договора.

8.4. Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора:

- в случае отказа победителем аукциона от подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с пунктами 8.9.1 и 8.9.2 настоящего Положения;

- в случае непредставления победителем аукциона подписанного договора в течение 20 (двадцати) дней с даты публикации протокола на сайте администрации города Нарьян-Мара.

8.5. В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора право на заключение договора переходит к участнику, предложения которого признаны лучшими после победителя аукциона, на условиях, предложенных участником аукциона, но не ниже начальной цены предмета аукциона (лота).

8.6. В случае уклонения одной из сторон торгов от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения.

9. ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

9.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

- если на момент окончания срока приема заявок зарегистрировано не более одной заявки. В подобном случае комиссия вправе принять решение о продлении срока приема заявок и о переносе на тот же срок даты проведения аукциона, но не более чем на 30 дней;

- если для участия в аукционе не поступило заявок;

- если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается несостоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое явилось единственным участником аукциона по цене, не ниже начальной цены аукциона (лота);

- если поступившие заявки от всех участников аукциона не соответствуют условиям аукционной документации.

9.2. В случае, если комиссией принято решение о том, что аукцион признан несостоявшимся, ранее внесенные задатки подлежат возврату в полном объеме в течение 5 дней с момента подписания протокола. В случае признания аукциона несостоявшимся, но если к участию в аукционе допущен один участник, с которым впоследствии заключается договор, данному участнику задаток не возвращается.

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности или распоряжении муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

№ лота _____

ФИО/наименование претендента _____

СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТЕ:

Для физических лиц-----

Реквизиты документа, удостоверяющего личность:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи, кем выдан)

Для юридических лиц / индивидуальных предпринимателей-----

Документ о государственной регистрации юридического лица (физического лица в качестве индивидуального предпринимателя) _____ серия

_____ № _____ дата регистрации "_____" _____ г. орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____, КПП _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Контактный телефон, факс _____

E-mail: _____

Банковские реквизиты:

р/с _____ в _____ ИНН _____ КПП _____

к/с _____ БИК _____

Дополнительно для лиц, действующих по доверенности-----

Представитель претендента _____

(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от "_____" _____ 20__ г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя претендента:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи, кем выдан)

Сообщаем о своем согласии участвовать в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», и имущества, которым органы местного самоуправления муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» вправе распоряжаться

в соответствии с действующим законодательством, по лоту № _____, включающему _____ мест размещения рекламных конструкций, имеющему начальную (минимальную) цену в размере _____ руб. _____ коп. на условиях, установленных документацией об открытом аукционе.

Принимая решение об участии в открытом аукционе обязуюсь:

1. Выполнять правила и условия проведения аукциона, указанные в извещении о проведении открытого аукциона, опубликованном в официальном бюллетене города Нарьян-Мара "Наш Город" от " ____ " _____ 20 ____ г. и на сайте администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в сети Интернет _____, а также установленные Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", Положением о порядке распространения наружной рекламы на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», Положением о порядке проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на городских объектах недвижимости.

2. В случае признания нас победителем открытого аукциона заключить с администрацией муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные документацией об аукционе сроки, произвести оплату права заключения договора по указанному лоту в размере и порядке, определенных договором в соответствии с документацией об аукционе и нашим предложением, зафиксированным в протоколе о результатах аукциона.

Настоящим подтверждаем соответствие _____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку, или ФИО индивидуального предпринимателя) требованиям к участникам аукциона, установленным законодательством и документацией об аукционе, и заявляем, что состав, содержание и форма настоящей заявки, включая прилагаемые к ней документы, соответствуют установленным документацией об аукционе требованиям и не содержат недостоверных сведений.

Настоящим выражаем согласие с уведомлением нас о допуске или об отказе в допуске к участию в аукционе, о разъяснении документации об аукционе по электронной или факсимильной связи по указанным выше контактными данным.

Должность _____

Подпись заявителя (представителя) _____ / _____ /
М.П.

" ____ " _____ 20 ____ года

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____
(Ф.И.О.), подписавший заявку на участие в открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, проживающий(ая) по адресу: _____

_____, _____
(наименование удостоверяющего личность документа) серия _____ № _____, выдан "_____" _____ 20__ г. _____, в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных" даю свое согласие _____

(наименование организатора аукциона), а также администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на обработку моих персональных данных, а именно:

1. Фамилия, имя, отчество.
2. Данные документа, удостоверяющего личность.
3. Адрес места жительства и адрес фактического проживания.
4. Контактный телефон, факс и адрес электронной почты.

Целью предоставления и обработки персональных данных является участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение пяти лет.

Я уведомлен(а) о своем праве отозвать согласие путем подачи в _____ (наименование организатора аукциона) или администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» письменного заявления.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" и Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации", права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Подпись субъекта персональных данных _____

"_____" _____ 20__ г.

Приложение №2

Опись документов, входящих в заявку на участие в открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

№ лота _____

№ п/п	Наименование документа	Количество страниц	Порядковые номера страниц

Подпись Заявителя

(его полномочного представителя) _____ (_____)

Подпись

Фамилия И.О.

МП

" _____ " _____ 2018 г.

В управление информационно-
организационного обеспечения
администрации МО "Городской
округ "Город Нарьян-Мар"

Заявление

**об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица,
об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя –юридического лица,
индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства,
об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке,
предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных
правонарушениях**

Заявитель _____

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме,

_____)
о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица))

_____)
(фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя))

Заявитель подтверждает, что в отношении него отсутствуют решения о ликвидации
заявителя – юридического лица, решения арбитражного суда о признании заявителя –
юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и открытия конкурсного
производства, решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном
Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Подпись Заявителя

(его полномочного представителя) _____ (_____)

Подпись

Фамилия И.О.

МП

Начальнику управления
информационно-организационного
обеспечения администрации МО
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"

от _____
Ф.И.О. заявителя - физического лица либо полное наименование заявителя - юридического лица

**Заявление
о предоставлении документации об аукционе**

Прошу предоставить для ознакомления документацию об аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Документацию об аукционе прошу *(выбрать один из вариантов)*:

- выдать лично на руки.
- направить почтой по адресу _____
- направить на адрес электронной почты _____

Подпись Заявителя

(его полномочного представителя) _____ (_____)
Подпись Фамилия И.О.

МП

" _____ " _____ 2018 г.

**Договор № _____
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

г. Нарьян-Мар _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее по тексту - Администрация) в лице _____, действующего(ей) на основании _____, и _____ (далее по тексту - Рекламораспространитель) в лице _____, действующего на основании _____, совместно именуемые Стороны, в соответствии с итоговым протоколом № _____ заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация за плату предоставляет Рекламораспространителю право установки и эксплуатации рекламной конструкции, т.е. в соответствии с ч. 8 ст. 19 Федерального закона № 38-ФЗ от 13.03.2006 "О рекламе" право беспрепятственного доступа к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, и пользования этим имуществом для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе с ее установкой, эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем: _____ (тип рекламной конструкции) по адресу _____.

Собственник недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция - _____. Общая площадь информационного поля - _____ кв. м. Номер объекта¹ _____.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация обязуется:

- предоставить Рекламораспространителю вышеуказанное рекламное место для установки и дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции на срок с _____ г. по _____ г.;

- не предоставлять другим заинтересованным лицам вышеуказанное рекламное место для целей, которые могут сделать вышеуказанное место непригодным для установки и эксплуатации рекламной конструкции Рекламораспространителя.

2.2. Администрация имеет право:

- требовать от Рекламораспространителя переместить (демонтировать) рекламную конструкцию на неопределенный период времени, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ, при этом действие договора сторонами приостанавливается, а оплата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение срока, в который эксплуатация рекламной конструкции была невозможна, не взимается;

- по мотивированному и документально подтвержденному представлению государственных органов, уполномоченных осуществлять контрольно-надзорные функции в области установки и эксплуатации рекламных конструкций, приостановить действие настоящего договора в случае выявления угрозы жизни и здоровью людей и (или) причинения ущерба имуществу всех видов собственности при дальнейшей эксплуатации _____

¹ Номер объекта в Схеме размещения рекламных конструкций на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

рекламной конструкции и возобновить его после предоставления документального подтверждения устранения такой угрозы.

2.3. Рекламораспространитель обязуется:

- в 15-дневный срок с момента заключения настоящего договора предоставить технический проект на установку рекламной конструкции и согласие владельцев инженерных коммуникаций (при необходимости);

- установить на предоставленном рекламном месте рекламную конструкцию в точном соответствии с проектом не нарушая благоустройства прилегающей территории, в том числе зеленых насаждений (без соответствующего согласования в проекте);

- использовать рекламную конструкцию исключительно в целях оказания услуг по распространению рекламы либо распространения собственной рекламы;

- обеспечивать надлежащее техническое состояние и внешний вид рекламной конструкции в течение всего срока эксплуатации рекламного места;

- осуществлять за свой счет необходимое обслуживание рекламной конструкции, а также её ремонт в течение не более 7 дней с момента обнаружения повреждения или получения требования соответствующих организаций или Администрации;

- по требованию Администрации размещать на рекламной конструкции муниципальную информацию, социальную рекламу, рекламу общегородских и прочих мероприятий на срок, не превышающий 5% части срока действия настоящего договора. Размещение осуществляется на безвозмездной основе. На период размещения данной информации и/или рекламы Рекламораспространитель освобождается от платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- переместить (демонтировать) по требованию Администрации рекламную конструкцию не позднее чем через 5 рабочих дней в соответствии с п. 2.2 настоящего Договора.

- демонтировать рекламную конструкцию в течение 15 рабочих дней со дня окончания срока действия настоящего договора либо со дня его расторжения (получения уведомления о расторжении договора);

- после демонтажа рекламной конструкции привести за свой счет рекламное место в первоначальное состояние с учетом нормального износа.

2.4. Рекламораспространитель имеет право:

- установить на предоставленном рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в п. 2.1 настоящего Договора;

- расторгнуть настоящий Договор досрочно в случае, если рекламное место в силу обстоятельств, за которые Рекламораспространитель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Размер годовой платы по настоящему договору составляет _____ (_____) включая задаток в сумме _____ (_____).

3.2. Плата за использование рекламной конструкции осуществляется ежемесячно, в равных долях, равных 1/12 годовой платы, установленной п. 3.1 настоящего Договора, и перечисляется с указанием номера Договора не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

3.3. Ежемесячный платеж перечисляется на счет Администрации (или иного обладателя вещного права), указанный в п.7 настоящего Договора. Оплата считается произведенной с момента зачисления денежных средств на указанный расчетный счет.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по данному договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Рекламораспространитель несет установленную действующим

законодательством РФ ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате необеспечения безопасной эксплуатации рекламной конструкции.

5. Сроки действия договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу после его подписания Сторонами.

5.2. Настоящий договор считается утратившим силу только после полного демонтажа рекламной конструкции и проведения работ по благоустройству места установки.

5.3. Договор может быть расторгнут досрочно:

5.3.1. по соглашению сторон;

5.3.2. в случае, если по причинам, связанным с городской планировкой, дорожным строительством, вопросами организации движения транспорта, реализации городских целевых программ возникает необходимость демонтажа рекламной конструкции;

5.3.3. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.4. Договор может быть расторгнут по инициативе Администрации в одностороннем порядке без возмещения расходов Рекламораспространителя:

5.4.1. в случае нарушения Рекламораспространителем п. 2.3 настоящего Договора;

5.4.2. в случае просрочки платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции более чем на 30 рабочих дней;

5.4.3. в случае нарушения благоустройства прилегающей территории, в том числе уничтожения зеленых насаждений без разрешения;

5.4.4. в случае, если рекламная конструкция и место ее размещения не соответствуют Паспорту рекламного места.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор заключается в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.2. Рекламораспространитель не может передать приобретенное по настоящему договору право установки и эксплуатации рекламной конструкции третьему лицу.

6.3. В случае расторжения настоящего Договора в соответствии с п. 5.4, а также в случае нарушения сроков переноса (демонтажа) рекламной конструкции, определенных п. 2.3 настоящего Договора, Рекламораспространитель предоставляет Администрации право самостоятельно переместить, демонтировать или утилизировать данную рекламную конструкцию. По требованию Администрации Рекламораспространитель обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажом, хранением или в необходимых случаях утилизацией рекламной конструкции.

6.4. Стороны обязуются извещать друг друга об изменении своего адреса, наименования, номера расчетного счета в кредитной организации в течение 7 календарных дней с момента изменения соответствующих реквизитов. При отсутствии уведомления о смене реквизитов все извещения и другие документы, направленные одной из сторон, считаются врученными другой стороне.

6.5. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующими законами и нормативными актами РФ, Ненецкого автономного округа и муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

7. Адреса и реквизиты сторон

Администрация: _____

Рекламораспространитель _____

8. Подписи сторон

В управление информационно-
организационного обеспечения
администрации МО "Городской
округ "Город Нарьян-Мар"

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отзыве заявки на участие в аукционе

(заполняется юридическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____
(наименование организации заявителя)

в лице _____,
(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)
действующего на основании _____

(заполняется физическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____
(Ф.И.О. заявителя)

Документ, удостоверяющий личность _____
Серия _____ № _____ выдан « _____ » _____
(кем выдан)

Место регистрации (адрес) _____

Отзываем Заявку на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от « _____ » _____ 20__ г. по лоту № _____ -

_____ *(место расположения и вид рекламной конструкции в соответствии с документацией).*

Подпись Заявителя

(его полномочного представителя) _____ (_____)
Подпись Фамилия И.О.

МП