

**Администрация муниципального образования  
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 15.06.2021 | № |  | 777 |

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 01.12.2020 № 947

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=99C88520E015C90D6DBED446564AB7CED779E7DC56C61044722EC920C17EBAE200FDB85BCEDE082F51646520AE59943417DA501C06D79C5Bz1L4O) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", руководствуясь [Положением](consultantplus://offline/ref=72A3A54A2A37D81D48BB018A01D6D85CCC9F797A373C5342D47E62E5699D593013F62E43049F29CEC3D74F15531F64471F01755559B2E910FD901Ex9v7M) "О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденным решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 03.05.2007 № 151-р, Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести в Положение "О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого   
и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", утвержденное постановлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 01.12.2020 № 947, следующие изменения:

* 1. Пункт 5 дополнить подпунктом 5.3 следующего содержания:

"5.3. Без проведения торгов с субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде муниципальной преференции без получения предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".".

* 1. Пункт 9 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Имущество, включенное в Перечень и требующее проведения капитального ремонта и (или) реконструкции, предоставляется по договору аренды имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, с условием проведения капитального ремонта (реконструкции, перепланировки и иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние) такого имущества и подготовкой проектной, сметной и иной документации, необходимой для проведения ремонтно-строительных работ, за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".".

* 1. Пункт 22 изложить в следующей редакции:

"22. Администрация в семидневный срок со дня получения решения (удовлетворения) антимонопольного органа или заключения Комиссии о возможности предоставления имущества в аренду без получения предварительного согласия   
в письменной форме антимонопольного органа в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" оформляет решение о предоставлении имущества в аренду в порядке предоставления муниципальной преференции, после чего обеспечивает в установленные федеральным законодательством порядке и сроки проведение оценки рыночной стоимости объекта оценки (размера арендной платы).".

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава города Нарьян-Мара** | **О.О. Белак** |