

**Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 28 |  | 10.2016 |  | 1130 |

от “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 г. Нарьян-Мар

Об утверждении Положения о комиссии по контролю за выполнением работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к осенне-зимнему периоду 2016 – 2017 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом Министерства энергетики Российской Федерации (Минэнерго России) от 12 марта 2013 года № 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", в целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить Положение о комиссии по контролю за выполнением работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов (Приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава МО "Городской округ** **"Город Нарьян-Мар"**  | **Т.В.Федорова** |

Приложение

к постановлению Администрации

МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

от 28.10.2016 № 1130

**Положение**

**о комиссии по контролю за выполнением работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к осенне-зимнему периоду 2016 – 2017 годов**

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия по контролю за выполнением работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов (далее – комиссия) является межведомственным органом, созданным для контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к работе в осенне-зимний период и прохождением отопительного сезона. Комиссия создана при Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", постановлениями и распоряжениями Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", а также настоящим Положением.

**2. Основные задачи**

Основными задачами комиссии являются:

2.1. Контроль над выполнением предприятиями жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы организационно-технических мероприятий по подготовке оборудования и инженерных сетей к отопительному сезону.

2.2. Проверка готовности предприятий ЖКХ и объектов социальной сферы, находящихся на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", к работе в осенне-зимний период.

2.3. Проверка готовности управляющих компаний и товариществ собственников жилья к прохождению осенне-зимнего периода.

2.4. Проверка наличия у муниципальных предприятий аварийных запасов оборудования и материалов к работе в осенне-зимний период.

2.5. Разработка предложений по надежности функционирования коммунального хозяйства МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", развитию инженерной инфраструктуры города.

**3.** **Функции комиссии**

Комиссия в целях выполнения возложенных на нее задач осуществляет следующие функции:

3.1. Обеспечение контроля за ходом выполнения планов мероприятий, графиков подготовки к ОЗП, графиков испытаний и ремонта инженерных сетей и оборудования с целью надежности функционирования всех систем жизнеобеспечения МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в осенне-зимний период.

3.2. Координация деятельности предприятий и учреждений жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы по подготовке к работе в осенне-зимний период.

3.3. Внесение предложений по развитию инженерной инфраструктуры МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

3.4. Заслушивание информации представителей управляющих компаний, ТСЖ, теплоснабжающих, теплосетевых и теплопотребляющих организаций и вынесение решений по устранению недостатков в системе жизнеобеспечения городского округа.

3.5. Внесение в установленном порядке предложений о подготовке проектов постановлений и распоряжений Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в пределах своей компетенции.

**4. Права комиссии.**

При выполнении возложенных на нее задач комиссия имеет право:

4.1. Вносить руководителям предприятий, учреждений и организаций, независимо от правовой формы и ведомственной принадлежности, предложения о привлечении должностных лиц к дисциплинарной ответственности за срыв сроков подготовки и оформления актов готовности к работе в осенне-зимний период, допущенные нарушения при эксплуатации инженерных сетей и оборудования, за ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей.

4.2. Вносить руководителям предприятий, учреждений и организаций, независимо от правовой формы и ведомственной принадлежности, предложения о поощрении должностных лиц за исполнение в срок актов готовности к работе в осенне-зимний период, надлежащее исполнение своих должностных обязанностей.

4.3. Направлять в контролирующие органы информацию для привлечения должностных лиц к административной ответственности за срыв сроков подготовки и оформления актов готовности к работе в осенне-зимний период, допущенные нарушения при эксплуатации инженерных сетей и оборудования, за ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей.

4.4. Требовать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации от должностных лиц предприятий, учреждений и организаций, независимо от правовой формы и ведомственной принадлежности, предоставления необходимой информации, а также выполнения мероприятий, относящихся к сфере деятельности комиссии.

4.5. Проводить проверки выполнения требований Приказа Министерства энергетики Российской Федерации (Минэнерго России) от 12 марта 2013 г. № 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду" теплоснабжающими, теплосетевыми, теплопотребляющими предприятиями независимо от форм собственности, а также объектов ЖКХ и социальной сферы, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

4.6. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости – проводят осмотр объектов проверки.

4.7. По результатам проверки составлять Акт готовности к отопительному периоду. В Акте отражать выводы комиссии по итогам готовности. Составлять перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

4.8. Выдавать Паспорт готовности к отопительному периоду по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания Акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

4.9. Решения комиссии в части обеспечения нормального функционирования жилищно-коммунального хозяйства МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" являются обязательными для всех юридических и физических лиц на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" и могут быть оспорены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**5. Порядок работы комиссии**

5.1. Персональный состав комиссии утверждается постановлением Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

5.2. Заседания комиссии созываются председателем комиссии либо его заместителем по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц.

5.3. Председатель комиссии организует ее работу, осуществляет общий контроль за реализацией принятых комиссией решений. В отсутствие председателя комиссии его функции исполняет заместитель председателя комиссии.

5.4. Секретарь извещает о времени и месте заседаний комиссии, ведет протоколы заседаний комиссии, которые подписывают председатель (заместитель председателя) и секретарь. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от общего числа ее членов. Протоколы комиссии носят открытый характер и доступны для ознакомления.

5.5. Члены комиссии принимают участие в заседаниях комиссии лично.

5.6. Осмотр объекта считается проведенным, если на осмотре присутствовали более 25 процентов от общего числа ее членов. Члены комиссии, участвующие в осмотре объекта, в письменной форме уведомляют председателя комиссии о замечаниях, выявленных в ходе осмотра, к требованиям по готовности объектов ЖКХ и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период.

5.7. Решение о готовности объекта к осенне-зимнему периоду принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде Акта. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равное, решающим является голос председателя комиссии. Правомочными считаются Акты, подписанные не менее чем половиной от общего числа членов комиссии, и от членов комиссии не поступило письменных замечаний к требованиям о готовности к осенне-зимнему периоду в пятидневный срок с момента окончания осмотра объекта.

5.8. Решения комиссии оформляются протоколами и подписываются председателем Комиссии либо его заместителем.