

# НАШ ПРОДА

№ 134, 23 ИЮЛЯ 2013 ГОДА

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЕТЕНЬ МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

## НАРЬЯН-МАР: ФАКТЫ, МНЕНИЯ, ПЕРСПЕКТИВА



### ТОРЖЕСТВА В НАРЬЯН-МАРЕ

14 сентября в Нарьян-Маре пройдут торжества, посвященные 110-й годовщине со дня образования Печорского лесозавода.

Такое решение приняли члены организационного комитета. В его составе — ветераны предприятия, депутаты городского Совета и Ненецкого окружного Совета депутатов, специалисты окружного управления культуры и администрации города.

Как рассказала главный архитектор города Галина Гуляева, в этот день в сквере Нового поселка состоится открытие закладного знака. Впоследствии здесь будет воздвигнут скульптурный монумент, посвященный лесозаводчанам, в том числе и тем, кто ушел на фронт в годы Великой Отечественной войны. В связи с этим разрабатывается проект благоустройства этой территории. Основа будущего паркового комплекса была заложена еще в 1987 году. Сейчас территорию существенно очистили от мусора и грязи. На площади в 2,6 гектара планируется строительство детской площадки с аттракционами, скейтпарка и других культурных и спортивных объектов.

### СОЮЗ ГОРОДОВ ЗАПОЛЯРЬЯ И КРАЙНЕГО СЕВЕРА

Глава Нарьян-Мара Татьяна Федорова и председатель Совета городского округа Ольга Старостина принимают участие в работе 33-го съезда Союза городов Заполярья и Крайнего Севера, который открылся вчера в Норильске.

Одним из центральных вопросов съезда станет обсуждение проекта Федерального закона «Об Арктической зоне РФ». «Союз городов активно участвует в разработке такого закона, нами внесен целый ряд предложений по улучшению жизни населения в Арктике, по правам людей, живущих в северных городах», — сообщил перед началом работы съезда президент ассоциации Игорь Шпектор.

В рамках съезда будут также подняты темы разграничения полномочий между уровнями власти и обеспечения расходных обязательств органов местного самоуправления, вопросы защиты здоровья северян и подготовки XV Спартакиады народов Севера России «Заполярье игры» в Воркуте.

Напомним, Союз городов Заполярья и Крайнего Севера (ассоциация экономического взаимодействия) учрежден в 1992 году с целью стабилизации экономики Севера, социального положения северян, сохранения уникальной природы, коренных народов, их культуры и традиционных ремесел. Эти проблемы организация решает, используя законодательную инициативу депутатов от северных регионов.

### СОХРАНИМ ИСТОРИЮ ЛЕСОЗАВОДА

В преддверии знаменательной даты — 110-летия старейшего предприятия Ненецкого автономного округа — Печорского лесозавода имени Г.В. Хатанзейского для организации музея начинается сбор материала по созданию постоянно действующей экспозиции.

Просим ветеранов Печорского лесозавода и всех жителей города Нарьян-Мара приносить фотографии прошлых лет, документы, письма, награды, инструменты, изготовленные на лесозаводе предметы быта, мебели и другие материалы, связанные с историей предприятия.

Сбор материалов производится по вторникам и четвергам с 14.00 до 18.00 по адресу: г. Нарьян-Мар, п. Новый, ПК «Иволга» (каб. Совета ветеранов Печорского лесозавода). По всем вопросам просим обращаться по телефону 8-911-560-56-59.

## ЕСТЬ ПОВОД



## БЛАГОУСТРОЙСТВО ГОРОДА ПРОДОЛЖАЕТСЯ

В пятницу, 19 июля, сотрудники администрации города приняли участие в акции «Водным объектам — чистые берега». Прибрежную территорию возле санаторно-лесной школы муниципальные служащие очистили от мусора, металла и твердых бытовых отходов. За несколько часов работы было собрано 32 мешка мусора. По словам участников субботника, заваленный бутылками берег произвел на них гнетущее впечатление.

Ведь такое количество мусора в этом месте — не что иное, как печальное следствие праздничных «гуляний» нарьянмарцев.

Вся информация о ходе субботников стекается в управление городского хозяйства. Здесь работают специалисты, которые координируют и контролируют организацию и проведение всех мероприятий по благоустройству. По их информации, за прошедшие два месяца в Нарьян-Маре было убрано

400 кубометров мусора.

Как подчеркнула глава города Татьяна Федорова, работа по благоустройству будет проводиться и дальше. Город будет чистым, если об этом будет заботиться каждый житель.

— Одновременно с субботниками мы должны контролировать работу коммунальных служб и предприятий по благоустройству, — заявила глава города.

Напомним, этим летом в Нарьян-Маре будет осу-

ществлено обустройство четырех дворовых территорий и планируется установить четыре новые детские игровые площадки в разных районах города.

По всем вопросам участия в организации ремонта и благоустройства детских площадок горожане могут обращаться в Управление строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности по тел. 4-49-97 и по тел. 4-07-85 в Управление городского хозяйства.

## О ВАЖНОМ

### СТУПЕНИ

Государственное бюджетное учреждение Ненецкого автономного округа «Центр поддержки молодежных инициатив» с 19 по 25 августа 2013 года проводит летний слет представителей патриотических, военно-патриотических объединений «Звезда» в районе озера Васькино.

Работа на слете будет направлена на развитие и закрепление у ребят навыков и умений выживания в природных условиях, формирование коллективности и командного духа. Также одной из основных задач слета является профилактика асоциального поведения молодых людей и вовлечение данной категории молодых жителей округа в общественные организации. В программе слета — занятия с высотным и пожарным снаряжением, военно-спортивные игры, турниры по пейнтболу, полоса препятствий. Программа слета на сайте [www.zabor83.ru](http://www.zabor83.ru).

Летний слет рассчитан на участие молодых людей в возрасте от 14 до 17 лет. Ответственный за проведение мероприятия — ведущий специалист центра Лапанович Алексей Александрович, телефон (881853) 4-51-51.

## БУДЬТЕ В КУРСЕ

Авиакомпания «Комиавиатранс» с 10 июля начала регулярные полеты по маршруту Сыктывкар — Усть-Цильма — Нарьян-Мар. Рейсы выполняются по первым дням недели.

## ПОДЫТОЖИМ

«По итогам работы комиссии по распределению детей в дошкольные учреждения, все дети 2010 года рождения, состоящие в очереди нуждающихся, обеспечены местами в детские сады с 1 сентября 2013 года», — сообщил заместитель главы города Нарьян-Мара по вопросам социальной политики Александр Колвангин. 297 малышам 2010–2011 годов рождения предоставлены места в детских садах.

С сентября 2013 года будут открыты группы кратковременного пребывания детей на базе МОУ ДОД «Дом детского творчества г. Нарьян-Мара», МОУ «Центр психолого-медико-социального сопровождения «Дар» и МБ ДОУ «Детский сад комбинированного вида № 62 г. Нарьян-Мара». В эти учреждения

будут устроены 80 детей. Напомним, что в настоящее время за счет спонсорских средств «Ненецкой нефтяной компании» строится здание детского сада в микрорайоне «Новый поселок». Двухэтажный детский сад возводится по специальному проекту. Дошкольное учреждение оборудуют бассейном, спортивным залом, музыкальной студией и игровыми комнатами. Сдача объекта запланирована на четвертый квартал 2014 года.

Кроме того, планируется строительство детского сада по улице Авиаторов. В 2015 году предусмотрено начало строительства, в 2016-м — ввод в эксплуатацию. К 2017 году планируется построить дополнительный корпус к зданию ДОУ № 3 по улице Ленина на 130 мест.

## ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2013 г. № 1423  
г. Нарьян-Мар**Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение затрат по содержанию и эксплуатации резервных источников энергоснабжения организациям, предоставляющим услуги по теплоснабжению в границах МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», за 2012 и 2013 годы**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»:

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат по содержанию и эксплуатации резервных источников энергоснабжения организациям, предоставляющим услуги по теплоснабжению в границах МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», за 2012-й и 2013 годы (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2012 года.

И.о. главы МО «Городской округ  
«Город Нарьян-Мар»

А. Б. Бебенин

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации МО  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»  
от 22.07.2013 г. № 1423

**Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат по содержанию и эксплуатации резервных источников энергоснабжения организациям, предоставляющим услуги по теплоснабжению в границах МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», за 2012-й и 2013 годы**

1. Настоящий Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат по содержанию и эксплуатации резервных источников энергоснабжения организациям, предоставляющим услуги по теплоснабжению в границах МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», за 2012-й и 2013 годы (далее — Порядок) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий, категории лиц, имеющих право на получение данной субсидии, порядок возврата субсидий в бюджет МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, порядок возврата в текущем финансовом году получателем субсидии остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, положение об обязательной проверке Управлением строительства, жилищно-коммунального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и органом муниципального финансового контроля соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

2. Получателями субсидии являются юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, физические лица — производители товаров, работ, услуг (далее — получатели субсидий), предоставляющие услуги по теплоснабжению в границах МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и имеющие в наличии резервные источники энергоснабжения.

3. Цели, условия и порядок предоставления субсидии:

3.1. Субсидии предоставляются на возмещение расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией резервных источников энергоснабжения организациям, предоставляющим услуги по теплоснабжению в границах МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее — субсидии), на безвозмездной и безвозвратной основе и носят целевой характер.

3.2. Размер субсидии определяется по фактическим затратам, возникшим в результате содержания и эксплуатации резервных источников энергоснабжения в 2012-й и 2013 годах.

3.3. Субсидии предоставляются в соответствии с соглашением, заключаемым Управлением строительства, жилищно-коммунального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее — Главный распорядитель) и получателем субсидии, в размере, не превышающем предельного объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в бюджете МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее — городской бюджет), на соответствующий финансовый год на цели, указанные в п.3.1. настоящего Порядка, при условии соблюдения получателем субсидии требований, установленных настоящим Порядком.

3.4. Соглашение о предоставлении субсидии должно содержать права и обязанности сторон, предельные объемы субсидии, условия и порядок перечисления денежных средств, предоставления отчетности, контроль за использованием субсидии, случаи и порядок возврата субсидии их получателем, ответственность за несоблюдение условий указанного соглашения, предусматривающую возврат в бюджет муниципального образования суммы субсидии в случаях, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии, порядок расторжения соглашения, порядок проведения проверки Главным распорядителем и органом муниципального финансового контроля соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

3.5. Для заключения соглашения получатели субсидии предоставляют Главному распорядителю следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;
- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- заявление на предоставление субсидии с указанием реквизитов счета, открытого в кредитной организации в установленном порядке;
- документы, подтверждающие произведенные расходы: оборотно-сальдовую ведомость по счету, на котором ведется учет фактических затрат по содержанию резервных источников энергоснабжения с подробной расшифровкой по каждой статье затрат, подписанные руководителем и главным бухгалтером, заверенные печатью получателя субсидии.

Главный распорядитель в течение 5 рабочих дней осуществляет проверку документов, при отсутствии замечаний готовит проект соглашения и направляет его на согласование в правовое управление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее — Правовое управление). В течение 3 рабочих дней Правовое управление рассматривает проект соглашения и возвращает Главному распорядителю.

3.6. Для получения субсидии по фактическим расходам получатели субсидии предоставляют Главному распорядителю следующие документы:

- заявку на предоставление субсидии согласно приложению к настоящему Порядку;
- документы, подтверждающие произведенные расходы: счета, счета-фактуры; иные документы, подтверждающие расходы;
- комиссионный акт готовности объектов к работе в чрезвычайных ситуациях;
- заключение Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа на достоверность произведенных расходов.

3.7. Главный распорядитель в течение 5 рабочих дней с момента поступления документов, указанных в пункте 3.6. настоящего Порядка, проводит их проверку. При наличии замечаний Главный распорядитель возвращает документы получателю субсидии с указанием причины возврата.

При отсутствии замечаний Главный распорядитель в течение 5 рабочих дней после рассмотрения представленных документов направляет заявку на финансирование и обеспечивает перечисление субсидии в соответствии с показателями кассового плана исполнения городского бюджета на текущий финансовый год в течение 3 рабочих дней с момента зачисления денежных средств на лицевой счет Управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Перечисление субсидии осуществляется по мере выполнения работ, в размере, подтвержденном документами о фактических расходах.

## 4. Контроль и порядок возврата субсидии. Ответственность

4.1. Контроль за выполнением условий соглашения осуществляется Главным распорядителем. Документы на предоставление бюджетных средств должны удовлетворять следующим требованиям:

- достоверности указанной в документах информации;
- полноты и правильности оформления представленных документов.

4.2. Получатели субсидии несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в отчетных документах.

4.3. Субсидия подлежит возврату в городской бюджет в случае выявления Главным распорядителем факта предоставления получателем субсидии документов, содержащих недостоверную информацию.

Для целей возврата субсидий Главный распорядитель в письменном виде направляет получателю субсидий уведомление с указанием суммы возврата денежных средств.

Возврат субсидии в размере, указанном в уведомлении, в городской бюджет осуществляется в течение десяти рабочих дней с момента получения уведомления.

4.4. При невозврате субсидий Главный распорядитель передает документы в Правовое управление для принятия мер по взысканию подлежащих возврату бюджетных средств в судебном порядке.

4.5. Получатель субсидии обязуется перечислить полученную субсидию (остаток субсидии) на счет Главного распорядителя не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения обстоятельства, свидетельствующего о прекращении потребности Получателя субсидии в указанной субсидии.

4.6. Главный распорядитель совместно с органами муниципального финансового контроля вправе осуществлять проверки соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

4.7. Получатель субсидии обязан предоставлять запрашиваемые документы и сведения при осуществлении контроля и проведении проверок на предмет целевого использования субсидий.

Приложение  
к Порядку предоставления субсидий  
на возмещение затрат по содержанию  
и эксплуатации резервных источников  
энергоснабжения организациям,  
предоставляющим услуги  
по теплоснабжению в границах МО  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»,  
за 2012-й и 2013 годы

Заявка  
на финансирование мероприятий по \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ год  
\_\_\_\_\_  
(главный распорядитель средств городского бюджета)  
\_\_\_\_\_  
(получатель субсидии)

Основание: договор о предоставлении субсидии от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Наименование бюджетного ассигнования	Код бюджетной классификации						Примечание
	Глава	Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расходов	Код сектора государственного управления	

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.07.2013 г. № 1332  
г. Нарьян-Мар**О специализированной службе по вопросам похоронного дела на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»**

В целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», решения Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 17.05.2012 г. № 408-р «Об утверждении Положения об организации ритуальных услуг и содержании мест захоронения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», качества улучшения ритуального обслуживания населения Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»:

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение «О специализированной службе по вопросам похоронного дела на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (Приложение).

2. Определить Управление строительства, жилищно-коммунального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» уполномоченным органом по вопросам похоронного дела.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО «Городской округ  
«Город Нарьян-Мар»

Т. В. Федорова

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации МО  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»  
от 09.07.2013 г. № 1332

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЕ ПО ВОПРОСАМ  
ПОХОРОННОГО ДЕЛА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»**

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о специализированной службе по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (далее — Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 17.05.2012 г. № 408-р «Об утверждении Положения об организации ритуальных услуг и содержании мест захоронения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в целях регулирования деятельности специализированной службы по организации похоронного обслуживания населения, оказания ритуальных услуг на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

1.2. В настоящем Положении используются следующие понятия:

- уполномоченный орган — структурное подразделение Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», на который возложена функция по организации выбора на конкурсной основе организации на право заключения договоров на выполнение работ и услуг по содержанию и эксплуатации общественных кладбищ, оказание ритуальных услуг, связанных с погребением на территориях кладбищ городского округа;
- специализированная служба по вопросам похоронного дела (далее — Специализированная служба) — организация, выбранная муниципальным образованием «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в целях оказания гарантированного перечня услуг по погребению по итогам открытого конкурса;
- гарантированный перечень услуг по погребению — перечень услуг, установленный Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» (далее — Федеральный закон «О погребении и похоронном деле»);

- 1) оформление документов, необходимых для погребения;
- 2) предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения;
- 3) перевозка тела (останков) умершего на кладбище;
- 4) погребение.

1.3. Специализированная служба в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О погребении и похоронном деле», решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 17.05.2012 г. № 408-р «Об утверждении Положения об организации ритуальных услуг и содержании мест захоронения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар», настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ненецкого автономного округа, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

1.4. Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, определяется Администрацией муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» по итогам конкурса по выбору Специализированной службы и согласовывается с соответствующими отделениями Пенсионного фонда Российской Федерации, Фонда социального страхования Российской Федерации, а также с органами государственной власти субъектов Российской Федерации и возмещается Специализированной службе в порядке, установленном законодательством.

## 2. Полномочия Специализированной службы.

2.1. Оказание гарантированного перечня услуг по погребению на безвозмездной основе в соответствии с требованиями, установленными настоящим Положением.

2.2. Оказание перечня услуг по погребению умерших, личность которых не установлена органами внутренних дел в определенные законодательством Российской Федерации сроки, а также умерших, не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взывших на себя обязанность осуществить погребение в соответствии со статьей 12 Федерального закона «О погребении и похоронном деле».

2.3. Предоставление на платной основе услуг сверх гарантированного перечня услуг по погребению, а также оказание за плату услуг из гарантированного перечня в случае, если лицо, взявшее на себя обязанность осуществить погребение умершего, получило социальное пособие на погребение либо имеет намерение его получить не позднее шести месяцев со дня смерти в порядке, установленном Федеральным законом «О погребении и похоронном деле».

2.4. Транспортировка невестребованных тел умерших на дому, на улице или в ином месте обнаружения в морт.

2.5. Формирование и обеспечение сохранности документов по приему и исполнению заказов на ритуальные услуги (и иные юридические и другие услуги, связанные с погребением).

2.6. Заключение договоров на возмещение стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на безвозмездной основе и по погребению отдельных категорий умерших, указанных в пункте 2 настоящего раздела, с соответствующими государственными органами Российской Федерации и Ненецкого автономного округа.

3. Основные требования к порядку деятельности  
Специализированной службы

3.1. Требования к гарантированному перечню услуг по погребению:

- 1) оформление документов, необходимых для погребения, включает в себя:
  - получение справки о смерти в морге;
  - оформление свидетельства о смерти в отделе ЗАГСа;
- 2) предоставление неопитого гроба, изготовленного из необрезного пиломатериала (ель, сосна);
- 3) доставка гроба к моргу или к месту, указанному заказчиком, в пределах муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
- 4) предоставление и доставка к месту захоронения предметов, необходимых для погребения (веревки, оклад для могилы, деревянная стела);
- 5) перевозка тела (останков) умершего автокатафалком на кладбище от морга или от места, указанного заказчиком, в пределах муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
- 6) погребение включает в себя:
  - рытье могилы на отведенном участке кладбища;
  - опускание гроба в могилу;
  - засыпку могилы;
  - устройство надмогильного холма.

3.2. Требования к перечню услуг по погребению умерших, личность которых не установлена органами внутренних дел в определенные законодательством Российской Федерации сроки, а также умерших, не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взывших на себя обязанность осуществить погребение:

- 1) оформление документов, необходимых для погребения, включает в себя:
  - получение справки о смерти в морге;
  - оформление свидетельства о смерти в отделе ЗАГСа;
- 2) транспортировка тел умерших в морт специально оборудованным и обработанным транспортом (автомобиль или прицеп к автомобилю, используемый исключительно в целях перевозки тел умерших);
- 3) обложение тела в полотно;
- 4) предоставление и доставка к моргу неопитого гроба, изготовленного из необрезного пиломатериала (ель, сосна);
- 5) перевозка тела (останков) умершего автокатафалком на кладбище от морга;
- 6) предоставление и доставка к месту захоронения предметов, необходимых для погребения (веревки, оклад для могилы, деревянная стела с регистрационной табличкой);
- 7) погребение включает в себя:
  - рытье могилы на отведенном участке кладбища;
  - опускание гроба в могилу;
  - засыпку могилы;
  - устройство надмогильного холма;
  - установка стелы.

3.3. Прием заказа на оказание гарантированного перечня услуг по погребению осуществляется работником (агентом) Специализированной службы, как правило, по месту расположения пункта приема заказов специализированной службы, а при дополнительной оплате — в месте, где укажет заказчик.

3.4. Работник (агент) Специализированной службы оказывает консультативную помощь лицу, обратившемуся в специализированную службу:

- по порядку оказания гарантированного перечня услуг по погребению;
- по правилам работы кладбищ;
- по порядку предоставления и размерам социального пособия на погребение, выплачиваемого гражданам в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере погребения и похоронного дела;
- по организации церемонии проводов покойного с учетом национальных традиций и религиозных обрядов;
- в выборе места погребения;
- в подборе предметов ритуала;
- по иным видам ритуальных услуг;
- по порядку оказания услуг по погребению на платной основе.

3.5. Работник (агент) Специализированной службы оформляет документы, необходимые для погребения.

3.6. Специализированная служба обеспечивает:

- на праве собственности, аренды или другим законным основанием наличие специально оборудованного помещения, обеспечивающего надлежащие условия приема заказов на оказание гарантированного перечня услуг по погребению;
- вывеску со следующей обязательной информацией: наименование организации, указание на место ее нахождения (юридический адрес), а также режим работы.

3.7. В помещении Специализированной службы, где осуществляется прием заказов на оказание гарантированного перечня услуг по погребению, должна находиться в доступном для обозрения месте следующая обязательная информация:

- 1) Указ Президента Российской Федерации от 29.06.1996 г. № 1001 «О гарантиях прав граждан на предоставление услуг по погребению умерших»;
- 2) Федеральный закон «О погребении и похоронном деле»;
- 3) Закон Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;
- 4) решение Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 17.05.2012 г. № 408-р «Об утверждении Положения об организации ритуальных услуг и содержании мест захоронения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
- 5) настоящее Положение;
- 6) Правила содержания и посещения общественных кладбищ, расположенных на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
- 7) гарантированный перечень услуг по погребению;
- 8) оформленная в установленном порядке книга отзывов и предложений;
- 9) адрес и телефон уполномоченного органа местного самоуправления по вопросам похоронного дела МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

## 4. Ответственность Специализированной службы

4.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение требований законодательства Российской Федерации в сфере погребения и похоронного дела Специализированная служба несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

СОБЕТ городского округа «Город НАРЬЯН-МАР»  
58-я сессия II созыва

## РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в Устав муниципального  
образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет городского округа «Город Нарьян-Мар» РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» следующие изменения:

1.1. Пункт 26 части 1 статьи 6 дополнить словами: «, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотр зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;

1.2. Пункт 28 части 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:  
«28) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств»;

1.3. Пункт 5 части 1 статьи 6.1 исключить.

1.4. Часть 2 статьи 8 изложить в следующей редакции:  
«2. Городской Совет состоит из двадцати одного депутата, избираемых на муниципальных выборах на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании гражданами Российской Федерации, обладающими в соответствии с федеральным законом активным избирательным правом.

## ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

При этом двенадцать депутатских мандатов распределяются между списками кандидатов, выдвинутыми избирательными объединениями, пропорционально числу голосов избирателей, полученных каждым из списков.

Для проведения выборов депутатов городского Совета на основании списков кандидатов в депутаты, выдвинутых избирательными объединениями, образуется единый избирательный округ, включающий в себя всю территорию муниципального образования.

Девять депутатов городского Совета избираются по мажоритарной избирательной системе относительного большинства.

Для проведения выборов депутатов городского Совета по мажоритарной избирательной системе относительного большинства образуются 9 одномандатных избирательных округов.

Городской Совет может осуществлять свои полномочия в случае избрания не менее двух третей от установленного числа депутатов.

Срок полномочий городского Совета составляет 5 лет.».

1.5. Части 2 и 3 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«2. Городской Совет, администрация города и Контрольно-счетная палата города Нарьян-Мара наделяются правами юридического лица, являются муниципальными казенными учреждениями, образуемыми для осуществления управленческих функций, и подлежат государственной регистрации в качестве юридических лиц в соответствии с федеральным законом.

3. Городской Совет, администрация города и Контрольно-счетная палата города Нарьян-Мара, как юридические лица действуют на основании общих для организаций данного вида положений Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации применительно к казенным учреждениям.».

1.6. Часть 6 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«6. Депутат городского Совета может осуществлять свои полномочия на постоянной основе в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», настоящим Уставом.

На постоянной основе могут работать не более 10 процентов депутатов от установленной численности представительного органа муниципального образования.».

1.7. В пункте 3 части 9 статьи 15 цифру «15.1» заменить цифрой «15.2».

1.8. Подпункт «а» части 7 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«а) политических партий, выдвинувших федеральные списки кандидатов, допущенные к распределению депутатских мандатов в Государственной думе Федерального Собрания Российской Федерации.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования после государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, за исключением подпункта 1.4 пункта 1, который вступает в силу не ранее чем по истечении срока полномочий городского Совета второго созыва.

Глава городского округа  
«Город Нарьян-Мар»  
Т.В. Федорова

Председатель Совета городского округа «Город Нарьян-Мар»  
О.В. Старостина

г. Нарьян-Мар  
30 мая 2013 года  
№ 564-р

## Сведения о ходе исполнения городского бюджета за II квартал 2013 года

(тыс. руб.)

Наименование доходов	Код бюджетной классификации РФ	Сумма
<b>Налоговые и неналоговые доходы</b>	<b>000 1 00 00000 00 0000 000</b>	<b>232 278,5</b>
Налоги на прибыль, доходы	000 1 01 00000 00 0000 000	139 121,8
Налоги на совокупный доход	000 1 05 00000 00 0000 000	26 168,5
Налоги на имущество	000 1 06 00000 00 0000 000	19 753,0
Государственная пошлина	000 1 08 00000 00 0000 000	3 442,9
Задолженность и перерасчеты по отменным налогам, сборам и иным обязательным платежам	000 1 09 00000 00 0000 000	43,3
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	000 1 11 00000 00 0000 000	13 903,9
Платежи при пользовании природными ресурсами	000 1 12 00000 00 0000 000	1 657,5
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	000 1 14 00000 00 0000 000	122,8
Административные платежи и сборы	000 1 15 00000 00 0000 000	1,0
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	000 1 16 00000 00 0000 000	22 921,4
Прочие неналоговые доходы	000 1 17 00000 00 0000 000	5 142,4
<b>Безвозмездные поступления</b>	<b>000 2 00 00000 00 0000 000</b>	<b>569 105,2</b>
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	000 2 02 00000 00 0000 000	861 485,4
Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	000 2 02 01000 00 0000 151	539 468,8
Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)	000 2 02 02000 00 0000 151	54 254,9
Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	000 2 02 03000 00 0000 151	242 225,7
Иные межбюджетные трансферты	000 2 02 04000 00 0000 151	25 536,0
Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	000 2 19 00000 00 0000 151	-292 380,2
<b>Всего доходов</b>		<b>801 383,7</b>

Наименование расходов	Рз	Пр	Сумма
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>01</b>	<b>00</b>	<b>100 692,0</b>
Функционирование высшего должностного лица муниципального образования	01	02	2 593,4
Функционирование представительных органов муниципальных образований	01	03	16 165,1
Функционирование местных администраций	01	04	62 606,0
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06	16 640,9

Резервные фонды	01	11	0,0
Другие общегосударственные вопросы	01	13	2 686,6
<b>Национальная безопасность и правоохранительная деятельность</b>	<b>03</b>	<b>00</b>	<b>1 235,9</b>
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	03	09	735,9
Обеспечение пожарной безопасности	03	10	500,0
<b>Национальная экономика</b>	<b>04</b>	<b>00</b>	<b>47 354,1</b>
Транспорт	04	08	0,0
Дорожное хозяйство	04	09	26 630,9
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	20 723,2
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>	<b>05</b>	<b>00</b>	<b>199 368,3</b>
Жилищное хозяйство	05	01	70 305,8
Коммунальное хозяйство	05	02	70 672,3
Благоустройство	05	03	5 736,6
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	05	05	52 653,6
<b>Образование</b>	<b>07</b>	<b>00</b>	<b>692 947,5</b>
Дошкольное образование	07	01	251 189,7
Общее образование	07	02	404 436,2
Молодежная политика и оздоровление детей	07	07	10 405,7
Другие вопросы в области образования	07	09	26 915,9
<b>Культура, кинематография</b>	<b>08</b>	<b>00</b>	<b>42 862,5</b>
Культура	08	01	42 862,5
<b>Социальная политика</b>	<b>10</b>	<b>00</b>	<b>31 952,8</b>
Пенсионное обеспечение	10	01	8 837,0
Социальное обеспечение населения	10	03	18 679,9
Охрана семьи и детства	10	04	4 435,9
<b>Физическая культура и спорт</b>	<b>11</b>	<b>00</b>	<b>11 052,3</b>
Физическая культура	11	01	3 977,1
Массовый спорт	11	02	7 075,2
<b>Всего расходов</b>			<b>1 127 465,4</b>

## Сведения

## о численности муниципальных служащих МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и работников муниципальных учреждений г. Нарьян-Мара с указанием фактических затрат на их денежное содержание (заработную плату) за II квартал 2013 года

(отчетный период)

Наименование категорий работников	Среднесписочная численность работников, чел.	Фактические затраты на денежное содержание (заработную плату), тыс. руб.
1	2	3
Муниципальные служащие МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	139	94 113,1
Работники муниципальных учреждений г. Нарьян-Мара	1345	387 520,2

## ПРАВО И ЗАКОН

## ИНФОРМАЦИЯ

## ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ В СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» МАТЕРИАЛОВ ЭКСТРЕМИСТСКОГО СОДЕРЖАНИЯ

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации граждане несут ответственность за размещение в сети «Интернет» материалов экстремистского содержания и в зависимости от обстоятельств, совершенного противоправного деяния. Ответственность установлена:

## 1. Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации:

## Глава 13. Административные правонарушения в области связи и информации.

## Статья 13.15. Злоупотребление свободой массовой информации.

**Часть 2.** Распространение информации об общественном объединении или иной организации, включенных в опубликованный перечень общественных и религиозных объединений, иных организаций, в отношении которых судом принято вступившее в законную силу решение о ликвидации или запрете деятельности по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 25 июля 2002 года № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности», без указания на то, что соответствующее общественное объединение или иная организация ликвидированы или их деятельность запрещена, —

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей с конфискацией предмета административного правонарушения; на должностных лиц — от четырех тысяч до пяти тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения; на юридических лиц — от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения.

## Глава 20. Административные правонарушения, посягающие на общественный порядок и общественную безопасность.

## Статья 20.3. Пропаганда и публичное демонстрация нацистской атрибутики или символики либо публичное демонстрирование атрибутики или символики экстремистских организаций.

**Часть 1.** Пропаганда и публичное демонстрирование нацистской атрибутики или символики либо атрибутики или символики, сходных с нацистской атрибутикой или символикой до степени смешения, либо публичное демонстрирование атрибутики или символики экстремистских организаций —

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения либо административный арест на срок до пятнадцати суток с конфискацией предмета административного правонарушения; на должностных лиц — от одной тысячи до четырех тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения; на юридических лиц — от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения.

## Статья 20.29. Производство и распространение экстремистских материалов.

Массовое распространение экстремистских материалов, включенных в опубликованный федеральный список экстремистских материалов, а равно их производство либо хранение в целях массового распространения —

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток с конфискацией указанных материалов и оборудования, использованного для их производства; на должностных лиц — от двух тысяч до пяти тысяч рублей с конфискацией указанных материалов и оборудования, использованного для их производства; на юридических лиц — от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток с конфискацией указанных материалов и оборудования, использованного для их производства.

## 2. Уголовным кодексом Российской Федерации: Раздел 9. Преступления против общественной безопасности и общественного порядка.

## Глава 24. Преступления против общественной безопасности.

## Статья 205.2. Публичные призывы к осуществлению террористической деятельности или публичное оправдание терроризма.

**Часть 2.** Публичные призывы к осуществлению террористической деятельности или публичное оправдание терроризма, совершенные с использованием средств массовой информации, — наказываются штрафом в размере от трехсот тысяч до одного миллиона рублей либо в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от трех до пяти лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет или без такового, либо лишением свободы на срок до семи лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет.

*Примечание.* В настоящей статье под публичным оправданием терроризма понимается публичное заявление о признании идеологии и практики терроризма правильными, нуждающимися в поддержке и подражании.

## Раздел 10. Преступления против государственной власти.

## Глава 29. Преступления против основ конституционного строя и безопасности государства.

## Статья 280. Публичные призывы к осуществлению экстремистской деятельности.

**Часть 2.** Публичные призывы к осуществлению экстремистской деятельности, совершенные с использованием средств массовой информации,

— наказываются принудительными работами на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или

заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового либо лишением свободы на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

## Статья 282. Возбуждение ненависти либо вражды, а равно унижение человеческого достоинства.

**Часть 1.** Действия, направленные на возбуждение ненависти либо вражды, а также на унижение достоинства человека либо группы лиц по признакам пола, расы, национальности, языка, происхождения, отношения к религии, а равно принадлежности к какой-либо социальной группе, совершенные публично или с использованием средств массовой информации,

— наказываются штрафом в размере от ста тысяч до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до двух лет, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов, либо исправительными работами на срок до одного года, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо лишением свободы на тот же срок.

**Часть 2.** Те же деяния, совершенные:

- а) с применением насилия или с угрозой его применения;
- б) лицом с использованием своего служебного положения;
- в) организованной группой,

— наказываются штрафом в размере от ста тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок от одного года до двух лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет, либо лишением свободы на тот же срок.

## Справочно:

Под преступлениями экстремистской направленности в Уголовном кодексе Российской Федерации понимаются преступления, совершенные по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти или вражды либо по мотивам ненависти или вражды в отношении какой-либо социальной группы, предусмотренные соответствующими статьями УК РФ и пунктом «е» части первой статьи 63 настоящего Кодекса, согласно которому совершение преступления по указанным мотивам относится к обстоятельствам, отягчающим наказание.

На официальном сайте Министерства юстиции Российской Федерации по адресу <http://minjust.ru/extremist-materials> размещен «Федеральный список экстремистских материалов», который формируется на основании поступающих в Минюст России копий вступивших в законную силу решений судов о признании информационных материалов экстремистскими.

Законодательством Российской Федерации установлена ответственность за массовое распространение экстремистских материалов, включенных в опубликованный федеральный список экстремистских материалов, а равно их производство либо хранение в целях массового распространения.

ГПЭ УМВД России по Ненецкому АО

БУДЬТЕ В КУРСЕ

## ПАМЯТКА ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Продолжение. Начало в №133

### Заключение договора управления многоквартирным домом.

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, при выборе управляющей организации общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, с каждым собственником помещения в таком доме заключается договор управления на условиях, указанных в решении данного общего собрания. При этом собственники помещений в данном доме, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном доме, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора.

С каждым лицом, принявшим от застройщика после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещение в данном доме по передаточному акту или иному документу о передаче, заключается договор управления многоквартирным домом. При этом такие лица выступают в качестве одной стороны заключаемого договора, если они составляют более чем пятьдесят процентов от их общего числа.

По договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме, в течение согласованного срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

В договоре управления многоквартирным домом должны быть указаны: состав общего имущества многоквартирного дома, перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, а также перечень коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация; порядок определения цены договора, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и размера платы за коммунальные услуги, порядок внесения такой платы; порядок осуществления контроля за выполнением управляющей организацией ее обязательств по договору управления.

Условия договора управления многоквартирным домом устанавливаются одинаковыми для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Договор управления с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса, не подлежит продлению на новый срок.

Договор управления многоквартирным домом заключается на срок не менее года и не более 5 лет.

При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора управления многоквартирным домом по окончании срока его действия такой договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены таким договором.

Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация обязана приступить к выполнению такого договора не позднее чем через тридцать дней со дня его подписания.

Ежегодно, в течение первого квартала текущего года, Управляющая организация представляет собственникам помещений в многоквартирном доме отчет о выполнении договора управления за предыдущий год, включающий информацию о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества.

### Совет многоквартирного дома.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации собственники обязаны избирать на общем собрании совет многоквартирного дома и председателя из числа его членов.

Совет многоквартирного дома наделен полномочиями по контролю за деятельностью управляющей организации: за оказанием услуг и выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг. До заключения договора управления выносит предложения по планированию управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме, выносит для обсуждения на общее собрание вопросы по проектам договоров, заключаемых в отношении общего имущества и предоставления коммунальных услуг.

Председатель совета дома вправе вступить в переговоры относительно условий договора управления. На основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме: заключает договор управления; выступает в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

### Расторжение договора управления.

#### Смена управляющей организации.

В соответствии со статьями 450, 451 Гражданского кодекса Российской Федерации рас-

торжение договора возможно в следующих случаях:

1. По соглашению сторон.
2. По решению суда.
3. В связи с существенным изменением обстоятельств.
4. В иных случаях, предусмотренных ГК РФ, другими законами или договором.

1. Расторжение договора по соглашению сторон производится в случае, когда Управляющая организация и все собственники согласны расторгнуть договор, отсутствуют конфликты и споры по этому поводу. В соглашении должен быть определен порядок передачи документации на многоквартирный дом новой Управляющей организации. Подписывается соглашение о расторжении договора

2. Расторгнуть договор по решению суда можно при существенном нарушении его условий со стороны Управляющей организации. В соответствии со статьей 450 ГК «существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора». В данном случае необходимо провести общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, принять решение и выбрать уполномоченных для обращения в суд которым придется оформлять нотариальную доверенность от каждого собственника.

3. Статьей 451 ГК РФ предусмотрено, что договор может быть расторгнут в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора. Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях. Если в этом случае добровольное согласие сторон о расторжении договора отсутствует, договор может быть расторгнут в судебном порядке.

4. В договоре управления могут предусматриваться основания и порядок расторжения договора. Если истекает срок договора, собственники многоквартирного дома могут письменно предупредить Управляющую организацию о своем намерении расторгнуть договор.

5. Собственники помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом, если управляющая организация не выполняет условий такого договора, и принять решение о выборе иной управляющей организации или об изменении способа управления данным домом.

В случае принятия собранием решения о смене способа управления многоквартир-

ным домом, на основании Постановления Правительства «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» от 15 мая 2013 г. № 416, в связи с истечением срока договора управления многоквартирным домом или досрочным расторжением такого договора полномоченное собранием лицо, в течение пяти рабочих дней направляет организации, ранее управлявшей таким домом, а также в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомление о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ Управляющая организация за тридцать дней до прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме по акту приема-передачи.

Акт приема-передачи должен содержать сведения о дате и месте его составления и перечень передаваемых документов, в нем отражаются имеющиеся разногласия по количеству и (или) качественному составу технической документации на многоквартирный дом. Копия акта подлежит направлению в орган государственного жилищного надзора (орган муниципального жилищного контроля) в течение трех дней со дня его подписания передающей и принимающей сторонами.

Организация, ранее управлявшая многоквартирным домом, любым способом уведомляет о дате, времени и месте передачи технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением этим домом документов. Техническая документация на многоквартирный дом и иные документы, связанные с управлением многоквартирным домом, подлежат передаче в составе, предусмотренном Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491. Подлежащие передаче документы должны содержать актуальные на момент передачи сведения о составе и состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

## В ТСЖ ВСТУПАЮТ ВСЕМ ДОМОМ

**«Хотим создать ТСЖ, но убедить всех жильцов не получается. А можно создать товарищество в одном только нашем подъезде?» — Надежда Петрова.**

Нет. ТСЖ регистрируется по одному адресу. Значит, надо договариваться. Главное, не опускать руки. Если убедите — считайте, полдела сделано. Потом идите в муниципалитет, в управление ЖКХ. И вас научат, как быстрее и качественно осуществить задуманное вами. Наверняка в доме есть муниципальные квартиры, и администрация города будет голосовать за создание ТСЖ. Город это приветствует и поддерживает.

## «ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» ПО ТАРИФАМ ЖКУ

Управление по государственному регулированию цен (тарифов) НАО ведет активную работу как в региональных средствах массовой информации, так и посредством «горячей линии» по вопросам информированности населения о новой системе оплаты гражданами Ненецкого автономного округа коммунальных платежей.

Помимо этого в рамках работы по повышению информированности населения в вопросах оплаты жилищно-коммунальных услуг в окружных СМИ широко освещаются вопросы установления нормативов потребления коммунальных услуг, а также вопросы правомерности применения нормативов потребления на общедомовые нужды. Также в СМИ

проводилась широкая агитация граждан на установление в своих жилых помещениях индивидуальных приборов учета ресурсов. Особое внимание уделяется тому, что с 1 января 2013 года тарифы на коммунальные услуги не изменялись и остались на уровне декабря 2012 года, а рост тарифов произойдет только с 1 июля текущего года.

— В Управлении продолжает работать «горячая линия», — говорит заместитель начальника Управления по государственному регулированию цен (тарифов) НАО Ирина Мартынова, — разъясняются возможности государственной поддержки граждан в новых условиях начисления оплаты за жилищно-коммунальные услуги, т.к. в округе одна из лучших

в стране систем предоставления субсидий, при этом она максимально защищает семьи, состоящие только из неработающих пенсионеров и (или) инвалидов, и семьи с детьми.

Прием обращений на «горячую линию» производится в рабочие дни с 9 до 12 часов и с 14 до 17 часов, кроме обеда с 12.30 до 13.30. Горожане могут получить ответы на волнующие их вопросы, разъяснить спорные или непонятные моменты. По вопросам правильности тарифов и начисления платы за коммунальные услуги вы можете обратиться по «горячим» телефонам: 4-31-32, 4-37-85 или по электронной почте [tarif@adm-nao.ru](mailto:tarif@adm-nao.ru), а также обратиться лично по адресу: ул. Ленина, дом 27в, офис 42 в рабочие дни с 9 до 12 часов и с 14 до 17 часов.

[www.nvinder.ru](http://www.nvinder.ru)



Администрация МО «Городской округ

«Город Нарьян-Мар»

Адрес: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12

Интернет-сайт: [www.adm-nmar.ru](http://www.adm-nmar.ru)

Телефон: 8 (81853) 4-99-75

Ответственный за выпуск: А. В. Михин

Подписано в печать: 23.07.2013.

Время по графику 17.00, фактически 17.00.

Тираж: 3 000 экз.

Отпечатано: ГБУ НАО «Редакция ОПГ НАО «Нарьяна вындер» («Красный тундровик») (166000, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 25а).