

# НАШ ПРОДА

№ 7, 21 МАЯ 2010 ГОДА

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЕТЕНЬ МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

## НАРЬЯН-МАР — ЛУЧШИЙ ГОРОД РОССИИ



Фото А. Людвиг

Именно такую позицию с прицелом на будущее занял глава Ненецкого автономного округа Игорь Фёдоров по отношению к окружной столице, о чем официально заявил на одном из расширенных совещаний при главе округа в администрации НАО и поручил главе города Нарьян-Мара Юрию Родионовскому представить на обсуждение соответствующий проект-презентацию.

Действительно, у динамично развивающегося нефтедобывающего региона есть все необходимые возможности и условия, чтобы за несколько лет, как сказал губернатор, сделать из Нарьян-Мара «конфетку».

Причем эта конфетка должна быть не только в красивой обертке в виде новых домов и социально-культурных объектов, но и со вкусной начинкой. Под «начинкой» мы подразумеваем современную развитую инженерную и транспортную инфраструктуру.

Понятно, чтобы воплотить идею в жизнь, потребуются серьезные финансовые вложения. Но они того, право, стоят. Не хотелось бы прибегать к сослагательным наклонениям, но если все, что задумано, будет реализовано, то Нарьян-Мар, действительно, станет лучшим городом России и одним из главных брендов Ненецкого автономного округа.

## ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ОТЧИТАЛИСЬ ПЕРЕД ГУБЕРНАТОРОМ

Ежегодно органы местного самоуправления в соответствии с Указом Президента РФ согласно установленной форме отчитываются о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности их деятельности за предыдущий год и представляются планируемые значения показателей на ближайший трехлетний период.

В конце апреля на очередном заседании Совета администрации Ненецкого автономного округа глава Заполярного района и города Нарьян-Мара представили свои доклады губернатору. Глава НАО Игорь Фёдоров отметил качество представленной информации и поблагодарил руководителей муниципальных образований за работу.

Показатели эффективности — это свод цифр и расчетов, представленных в таблице. Но, как известно, за сухими и лаконичными цифрами кроется немало информации, интересной не только узким специалистам, но и широкой общественности. Вот только некоторые примеры.

Среднегодовая численность постоянно проживающего на территории города Нарьян-Мара населения имеет в последние годы неуклонный рост. Так, если в 2008 году население городского округа составляло 19 300 человек, то в 2009 году — уже 19 600, прирост составил 300 человек. По мнению главы города Нарьян-Мара Юрия Родионовского, «улучшение демографической ситуации в муниципальном образовании является признаком социальной стабильности».

Положительная динамика за отчетный период отмечена и по уровню среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений. Так, средняя заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных учреждений составляла в 2008 году 38,7 тысяч рублей, в 2009-м, с учетом повышения ставки первого разряда Единой тарифной сетки, она составила 42,2 тысячи рублей, а в нынешнем году уже превысила 44,5 тысячи.

За год повысился и уровень удовлетворенности населения качеством общего образования — с 84 до 87 %. Примерно такой же рост удовлетворенности населения отмечается и в сфере дошкольного и дополнительного образования.

Говоря о дошкольном образовании нельзя не отметить и еще один позитивный момент. Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих дошкольную образовательную услугу, возросла с 2008 по 2009 год почти на 25 % и составила 90,4 %. Это связано со строительством и вводом в эксплуатацию нового детского сада «Семицветик».

В соответствии с общегосударственной политикой по развитию физкультуры и спорта на территории муниципального

образования реализуется комплекс мероприятий, направленный на привлечение горожан к здоровому образу жизни. По данным, представленным в отчете, удельный вес городского населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, имеет положительную динамику: в 2008 году — 30 %, в 2009-м — 32 %, и по данным за первый квартал 2010 года этот показатель возрос до 34 %.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства стоит отметить, что на территории муниципального образования за год значительно увеличилась доля многоквартирных домов, в которых собственники выбрали такой способ управления, как управляющая организация. Если в 2008 году доля таких домов составляла менее 3 %, то в 2009-м — почти 60 %. Это связано с реализацией на территории муниципального образования мероприятий в рамках федерального закона № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Вместе с тем уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги имеет незначительную, но всё же динамику роста. За последние два года возросла доля объема отпуска коммунальных ресурсов (теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, газоснабжение), счета за которые выставлены по показаниям приборов учета. «В перспективе на ближайшие три года, — отметил Юрий Родионовский, — этот показатель мы пла-

нируем увеличить в связи с реализацией утвержденной долгосрочной целевой программы «О поэтапном переходе на отпуск коммунальных ресурсов потребителям в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета в МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2009 — 2011 годы» и разрабатываемой целевой программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2010 — 2012 годы».

Остановился в своем докладе глава города и на основных программных направлениях деятельности органов местного самоуправления городского округа на ближайшие три года. «Основной вектор направления нашей работы в 2010 году, — сказал Юрий Родионовский, — мы видим в стабилизации социально-экономической ситуации на территории муниципального образования, оптимизации деятельности муниципальных предприятий жилищно-коммунальной сферы, продолжении реализации программ, направленных на улучшение жизни населения города и развитие городского округа. В последующие годы (при условии достаточной финансовой обеспеченности муниципального образования) хотелось бы перейти на интенсивный курс модернизации городской инженерной, жилищно-коммунальной и транспортной инфраструктуры, возобновить действие долгосрочных муниципальных целевых программ, направленных на развитие городского округа и его благоустройство, увеличить темпы строительства жилья и объектов социального назначения».

Соб. инф.

## ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

## ВСТРЕЧИ С ПЕДАГОГАМИ

Учителя за партами, мэр — у школьной доски. Так проходят встречи главы МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Юрия Родионовского с педагогическими коллективами нарьян-марских школ. Глава окружной столицы встретился с педагогами общеобразовательных школ города № 2 и № 5. Вопросы, которые обсуждались в ходе встреч, носили как профессиональный, так и вполне житейский характер.

На встречу с мэром в школе № 2 пришли около двадцати представителей учительского сообщества. Здесь, как, наверное, и в большинстве школ, коллектив, в основном, женский, но инициативу в свои руки сразу берет один из немногочисленных мужчин-педагогов, преподаватель физической культуры. Борис Спиридонов обозначает вопрос, который актуален именно в том направлении педагогики, которым ведает он. Спортивный зал в новой школе, которую сдали в эксплуатацию совсем недавно, конечно, хороший, он отвечает требованиям, предъявляемым к помещениям для занятий школьников физкультурой. Но вот беда: подсобных помещений в зале не хватает. Спортивный инвентарь (лыжи, мячи и т.п.) хранится в самом зале, а то и вовсе в школьных коридорах. Коллеги Бориса Леонидовича вдогонку к этой проблеме озвучивают следующую: в новом здании нет актового зала, проводить мероприятия культурно-массового направления практически нелегко. Может быть, «пристроить» актовый зал к основному зданию? — предлагают учителя. У Родионовского свой взгляд на решение этой проблемы: сегодня общегосударственная политика России нацелена на определенный курс, одним из основных приоритетов которого является развитие физкультуры и спорта. Поэтому подумать стоит как раз о пристройке нового спортзала со всеми необходимыми «подсобками», а из нынешнего — сделать зал актовый. Ведь возводят же в окружных селах модульные спортивные сооружения в кратчайшие сроки, почему не внедрить этот опыт и в городском микрорайоне?

От проблем школьных — к делам житейским. А точнее, жилищным. Поселок лесозавода, пожалуй, лидер среди всех городских микрорайонов по числу ветхого и аварийного жилья, того, которое в окружной

целевой программе переселения подлежит сносу. В ближайшие два года в Нарьян-Маре как раз в рамках этой программы запланирован снос 56 домов, в том числе и лесозавод-



Разговор по существу

ких. Строительство новых требует серьезного финансирования. По утвержденному генеральному плану застройки города предполагается строительство микрорайона на 500 квартир как раз на территории Нового поселка, за зданиями мясокомбината. Это — планы далеко идущие, а реалии дня сегодняшнего — строительство водовода в поселке, закончить его городские власти намерены уже в этом году.

— Что за трубы прокладывают через район рыбокомбината? — этот вопрос звучит уже в школе № 5.

А это как раз и есть тот водовод, который

к концу года должен обеспечить питьевой водой лесозаводчан. Если к обеспеченности водой у педагогов пятой городской школы вопросов нет, то в целом по «коммуналке» — более, чем достаточно. Тарифы на коммунальные услуги — вот над чем с начала года ломают голову не только преподаватели гуманитарных дисциплин, но и математики. Арифметика сходится не всегда: в январе начисления составляют одну сумму, в марте — к оплате предъявляют совсем другие расчеты. На встречу с градоначальником педагоги пришли явно подготовленными — квитанции по оплате за «коммуналку» ксерокопирова-

За что плачу? Или вот еще случай, не из личной уже, правда, практики, но пример показательный: живет бабушка в деревянном доме с «септиком», над ней — семья из пяти человек. За вывоз жидких нечистот ежемесячно платят одинаковую сумму и бабуля, и эта самая семья. Здесь любому понятно, что расход воды разный — в пять раз, а по расчетам идет уравниловка. Со всеми этими вопросами мы уже начали разбираться, надеюсь, что разумное решение по ним будет найдено.

Следующая тема — приближение отпусков. В этом отношении учителя, наверное, самые счастливые люди на свете — у них отпуск всегда выпадает на летние месяцы. В это время тепло везде, и вопрос «куда ехать?» — исключительно географический — зависит только от вопроса «математического» — «на что ехать?». Мэр заверил педагогов, что отпускные все бюджетники получают вовремя, средства на это в городском бюджете есть, не возникнет проблем и с оплатой льготного проезда.

Без жилищного вопроса не обошлось и в пятой школе. Молодые педагоги нуждаются в социальном жилье, те, кто постарше, многие годы стоят в очереди на улучшение жилищных условий.

— Совсем недавно просматривал свою избирательную программу 2001 года, когда впервые пошел на выборы, — вспоминает Родионовский. — Один из самых на тот момент амбициозных пунктов — строительство тысячи квартир в Нарьян-Маре. Ведь построили же! И сейчас, благодаря окружной исполнительной власти, конструктивному сотрудничеству с губернатором округа Игорем Геннадьевичем Фёдоровым, жилищное строительство ведется достаточно активно. Согласен, что темпы нужно еще ускорить, над этим мы совместно с округом сейчас и работаем, в частности, прорабатываем вопрос строительства жилья для работников бюджетной сферы.

Жилищная тема, само собой разумеется, перешла на частности. Обсуждать личные проблемы в кругу коллег смог не каждый. Поэтому часть вопросов мэр обсуждал с педагогами уже в кабинете директора, на приеме по личным вопросам.

Соб. инф.

## УЧИТЕЛЯ И РОДИТЕЛИ — КОЛЛЕГИ ПО ЖИЗНИ

Накануне Международного дня семьи администрация города решила преподнести необычный подарок семьям, которые легко справляются со всеми трудностями воспитания школьника. На общегородском родительском собрании родителей воспитанников городских школ поощряли за заслуги перед будущим России.

В начале необычного родительского собрания о нарьян-марских образовательных учреждениях, о каждом в отдельности, рассказали их представители. Красочные презентации и насыщенные информацией доклады, причем, некоторые из них в стихотворной форме, — это результат совместного труда учителей, родителей и самих школьников. Без участия детей здесь было не обойтись, ведь кто, как не они, наиболее искренне и правдиво могут передать свои впечатления о школьной жизни.

Воспитание детей, в данном случае речь шла о детях школьного возраста, — процесс всеобъемлющий. Огромную роль здесь, конечно, играет и педагог, и сама школа, но, как говорится, один в поле не воин, и без помощи родителей воспитательный процесс просто невозможен. Школа — это большой, важный период в жизни каждого из нас, но все-таки семья — это та среда, в которой ребенок начинает свою жизнь и в которой закладываются основные жизненные знания и ценности.

— Велика роль школы и учителей в современном мире, но основная функция воспитания подрастающего поколения лежит на ваших плечах. Воспитать настоящего Человека — непростое дело. Оно требует и времени, и сил, и знаний, и определенных навыков, и высокой требовательности к себе, — с такими словами обратилась к роди-

телям школьников специалист Управления образования администрации города Елена Парсукова.

Нарьян-марские семьи, в укладе жизни которых гармонично сочетаются требова-

ных ценностей и традиций, были героями общегородского родительского собрания. В их адрес звучали слова благодарности за достойное воспитание подрастающего поколения нарьянмарцев. Активная жиз-



Заслуженная награда для заботливых родителей

тельность и любовь друг к другу, забота о детях и воспитание в них чувства самостоятельности, стремление к развитию и совершенствованию и укрепление семей-

ная позиция, нравственные и духовные ценности 36 семей, дети которых обучаются в школах города, заслужили одобрение и восхищение со стороны педагогического

сообщества. Городские власти родительский труд не оставили без внимания: наградили родителей почетными грамотами за воспитание детей и активное участие в жизни школы. Почти все награжденные являются членами попечительских советов школ и помогают учителям не только словом, но и делом.

Мероприятие продолжил концерт, что, в общем-то, несвойственно родительскому собранию. Но на этот раз собрание необычное, само по себе носящее дух торжественности, а потому и концерт вполне гармонично стал частью встречи педагогов и родителей. Музыкальный подарок учителям, мамам и папам подготовили творческие коллективы Детской школы искусств г. Нарьян-Мара.

Небольшой концерт в очередной раз подчеркнул важность дополнительного образования детей, о нем тоже шла речь на собрании. Уроки музыки и изобразительного искусства, спортивные секции и тематические кружки, где проявляются и развиваются творческие способности и спортивные данные подрастающего поколения, являются неотъемлемой частью образования. Об этом на собрании говорили директор Детской школы искусств Татьяна Юдина и заместитель директора Дома детского творчества Людмила Ижемцева.

Не осталась без внимания и тема психологического воспитания ребенка в школьные годы. О том, какое влияние может оказать семья при формировании положительного образа учителя, рассказала психолог Центра психолого-педагогического и медико-социального сопровождения «Дар» Татьяна Гашева.

Юлия Бутова

## ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

## И ДОЛЬШЕ ВЕКА ДЛИТСЯ ДЕНЬ



Старейшая школа округа — муниципальная общеобразовательная школа № 2 города Нарьян-Мара в эти дни отпраздновала свой 105-летний юбилей. Особенно символично, что очередной день рождения Лесозаводская школа отмечала в День семьи, и это не случайно, ведь на праздник родной alma mater бывшие выпускники пришли целыми семьями. Большой актовый зал нового здания школы был полон: поздравить со знаменательным событием школу пришли ветераны педагогического труда, отдавшие не один десяток лет этому учебному заведению, выпускники разных лет, родители сегодняшних учеников школы, руководители города и округа, многочисленные гости.

Первая запись о создании церковно-приходской школы при Лесопильном заводе товарищества «Стелла Поларе», как первого вестника знаний среди неграмотного населения, была сделана 12 мая 1905 года. Решение об ее открытии было принято по благословлению Архангельского епархиального училищного совета, куда свое прошение направил член правления товарищества «Стелла Поларе» Мартин Ульсен. Школа в те годы располагалась на втором этаже одного из зданий предприятия и состояла из трех комнат. Одна из них была оборудована под классную, вторая — под кухню-столовую для школьников, а в третьей комнате жила учительница. Заведующим был назначен местный священник Евгений Пономарев. В основном, в школе обучались дети заводских служащих. А детей других желающих обучать грамоте, письму и основам математики принимали только по усмотрению самого управляющего завода — настолько высок был тогда престиж этого учебного заведения. Школа, открытая православным духовенством, носила церковный характер. Ее целью было утверждать в народе православное учение веры и христианской нравственности. Обучали здесь Закону Божьему, церковному пению, чтению церковной и гражданской печати, письму, давали начальные арифметические сведения. Церковно-приходская школа, открытая на

воляли в социалистических соревнованиях, посещали курсы повышения квалификации. Как и везде, в те далекие годы здесь существовала налаженная пионерская и комсомольская организации. Учащиеся оказывали посильную помощь заводу, во время субботников трудились на уборке территории, а летом работали в цехах.

Школа продолжала работать и в тяжелые годы Великой Отечественной войны. С самого начала войны преподаватели и учащи-



ся помогали фронту: в фонд обороны страны работники школы отчисляли ежемесячные взносы, добровольные пожертвования бойцам РККА, взносы от субботников. Мужчины призывного возраста, ученики, прибавив годы, уходили на фронт, вступали в ряды Красной армии. Девочки поступали на курсы медсестер. Большинство выпускников и преподавателей Лесозаводской школы стали участниками Великой Отечественной войны, с честью защищали Родину в различных родах войск, многие из них отдали свои жизни в борьбе с фашистскими захватчиками.

Вернувшись с той войны продолжали жить и работать в округе, не теряя связи с родной школой. Один из них — Сергей Евлампиевич Скретнев, организовавший в поселке Лесозавод духовой оркестр, а в 60-е годы такой оркестр был создан и при школе.

Вообще, школьная жизнь и в те годы была наполнена духом творчества. Практически все учащиеся были задействованы в различных кружках. Певцы, тчецы, танцоры, участники драматического кружка выступали с интересными программами на смотрах художественной самодеятельности. Ребята представляли свои работы на конкурсах детского технического творчества, участвовали в различных

спортивных соревнованиях на приз газеты «Пионерская правда». Сегодня многие выпускники школы с ностальгией вспоминают о том, как увлекательно было заниматься в авиамodelном кружке и запускать во дворе школы свои изобретения. Кстати, в 1963 году средней школе поселка Лесозавод было присвоено звание — Нарьян-Марская общеобразовательная трудовая политехническая школа № 2 с производственным обучением. В мастерской ребята учились изготавливать различные изделия, а учащиеся выпускных классов после теоретического курса проходили производственное обучение в цехах лесозавода. Помимо этого у ребят была возможность заниматься в кружках политехнической направленности: токарном, авиамodelном, мотоциклистов, кройки и шитья, а в кабинетах химии и физики проводить опыты. Одним из любимых занятий ребят был также шахматный кружок. А еще в те годы на пришкольном участке собирали богатый урожай овощей. Выращивали все: картофель, морковь, редис,

лы у детей есть все самое лучшее. Кабинет информатики, спортзал, столовая, медицинский кабинет, кабинет трудового обучения и все остальные помещения — оборудованы по последнему слову техники. В новой школе есть даже кабинет релаксации для того, чтобы и дети, и учителя могли отдохнуть и расслабиться без отрыва от учебного процесса.

Школа живет и развивается, трудолюбие педагогов и постоянный творческий поиск приносят свои плоды. Десять учителей школы № 2 являются лауреатами открытого Всероссийского конкурса «Педагогические инновации». Победы старших наставников становятся хорошим стимулом для учащихся: из года в год растет количество учеников, заканчивающих обучение с золотой и серебряной медалями, победителей и призеров школьных олимпиад, Всероссийских конкурсов, выставок художественного творчества, спортивных соревнований. В школе работают Клуб юного журналиста, который выпускает ежемесячную газету «Школьный калейдоскоп», и Клуб «Патриот», успешно выступающий в окружных играх «Зарница», смотрах строя и песни.

Школа № 2 — это не только образовательное учреждение в одном из микрорайонов города, но и центр организации досуга детей, подростков и взрослого населения поселка Лесозавод. Школа продолжает сохранять давнюю традицию — поддерживать связь подрастающего поколения и ветеранов лесозавода, которые являются



Школа № 2. 1911 г.

постоянными гостями школьных праздников и концертов. Образцовая детская студия «Травушка», работающая при школе, является по-своему уникальным явлением. Здесь занимаются и малыши, и старшеклассники, и все могут проявить свои таланты в народных и современных жанрах. Создатели и бессменные руководители «Травушки» — выпускники школы, представители семейной династии — Ольга Андреевна и Андрей Владимирович Горбуновы. Вот и в юбилейный день своим творчеством они порадовали всех пришедших на праздник.

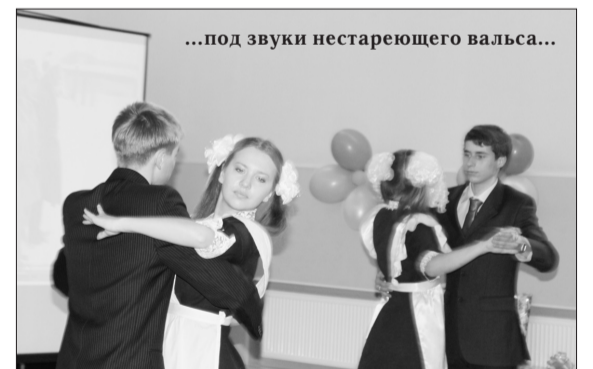
В педагогическом коллективе школы сегодня около тридцати педагогов, среди них есть и ветераны труда, отдавшие школе более сорока лет. Эти люди имеют большой педагогический опыт, глубокие знания и вместе с тем неиссякаемое желание к познанию нового. Оставаясь энергичными, молодыми, они являются блестящим примером для молодых коллег: Татьяна Николаевна Бычихина — учитель технологии, Галина Александровна Роева — учитель начальных классов, Борис Леонидович Спиридонов — учитель физической культуры, Евгения Гавриловна Комарова — бессменный библиотекарь школы. Пятнадцать учителей, работающих в школе, — ее выпускники.

Юбилейный год для школы стал очень успешным — 16 дипломов и учащихся, и учителей по итогам Всероссийского конкурса, среди которых несколько медалей победителей. Коллектив школы полон новых идей и творческих замыслов и в праздничный день в свой адрес по праву получил много добрых слов и пожеланий.

Сегодня в школе обучается 220 учащихся. Достоянием долгожданного подарком для учащихся и учителей школы в ноябре прошлого года стала сдача в эксплуатацию нового современного здания. Принимали новый объект руководители округа и города, а также французской нефтяной компании «Тоталь Разведка Разработка Россия» и норвежской нефтяной компании «Статойл». По сложившейся традиции символический ключ от школы представители нефтяных компаний вручили губернатору округа, который в свою очередь передал его городским властям в знак того, что в новом учебном заведении хозяевами станут городские школьники.

Теперь в большом и светлом здании шко-

...под звуки нестареющего вальса...



Теперь в большом и светлом здании шко-



Урок в первом классе, 1956/57 учебный год

Лесозаводе, стала первым вестником образования среди неграмотного населения. Позже школа была преобразована в семилетнюю, а в последующие годы — в среднюю.

Первое собственное здание школы, по свидетельству ряда документов, появилось в тридцатые годы (1931—1933). Оно было рассчитано на 350 ученических мест. Ступая ногу со временем, местные педагоги участ-

## ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2010 г. № 703

г. Нарьян-Мар

## О межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» Администрация МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (Приложение № 1).
2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (Приложение № 2).
3. Признать утратившими силу:
  - 3.1. Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 22.09.2008 г. № 1523 «О межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».
  - 3.2. Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 20.10.2008 г. № 1674 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».
  - 3.3. Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 06.02.2009 г. № 142 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» по инфраструктурному развитию В.В.Саутину.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. главы Администрации МО  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»

В. В. Саутин

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации МО  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»  
от 13.05.2010 г. № 703

## СОСТАВ

## межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

Саутин Валентина Викторовна	— заместитель главы Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» по инфраструктурному развитию, председатель комиссии;
Шустров Виктор Николаевич	— заместитель начальника Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», заместитель председателя комиссии;
Хабаров Алексей Федорович	— ведущий специалист отдела ЖКХ и дорожного хозяйства Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Богданов Павел Леонидович	— начальник отдела строительства и капитального ремонта Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
Валей Татьяна Николаевна	— директор филиала ГУП «БИТ Архангельской области» по Ненецкому автономному округу (по согласованию);
Груздова Татьяна Борисовна	— начальник отдела по жилищным и социальным вопросам Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
Гоголев Александр Анатольевич	— заместитель начальника Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
Енотин Олег Вячеславович	— начальник Ненецкого отдела Управления Федеральной регистрационной службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (по согласованию);
Зайнля Анатоль Николаевич	— главный инженер муниципального бюджетного учреждения «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара»;
Ицкова Ирина Юрьевна	— заместитель начальника Управления строительства, ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
Савинский Николай Борисович	— главный специалист экспертного отдела правового управления Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
Семенова Елена Витальевна	— начальник управления муниципального имущества Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
Щепеткина Татьяна Васильевна	— руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НАО (по согласованию).

## ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

## МИЛЛИОНЫ НА РЕМОНТ ДОМОВ

Правление Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства одобрило заявку Ненецкого автономного округа на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда для реализации региональных адресных программ капитального ремонта многоквартирных домов и переселения граждан из аварийного жилищного фонда на 2010 год. Об этом сообщили в Управлении по связям с общественностью Государственной корпорации Фонда содействия реформированию ЖКХ.

На проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов Ненецкий автономный округ потратит в 2010 году более

424 млн рублей. Это и средства федерального бюджета, и деньги, предусмотренные на эти цели в окружном бюджете, и средства соб-

## ПОЛОЖЕНИЕ о межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

1. Межведомственная комиссия по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее — Комиссия) на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» создается Администрацией МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 (далее — Постановление Правительства РФ) с целью рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции муниципального жилищного фонда.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Положением.

3. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар». К работе Комиссии могут быть привлечены с правом совещательного голоса: собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), в необходимых случаях — квалифицированные эксперты проектно-исследовательских организаций с правом решающего голоса.

4. Основной задачей Комиссии является рассмотрение вопросов и принятие решений о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

5. Формой деятельности Комиссии являются заседания. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее половины состава Комиссии. Заседания Комиссии проводятся в соответствии с установленными сроками рассмотрения заявлений.

6. Руководство деятельностью Комиссии осуществляет ее председатель, в случае его отсутствия — заместитель председателя Комиссии. Председатель Комиссии проводит заседания Комиссии. Заместитель председателя Комиссии, по согласованию с председателем Комиссии, формирует повестку дня заседания Комиссии с учетом поступивших документов и сроков рассмотрения заявлений.

Заместитель председателя Комиссии предварительно рассматривает заявления от граждан, представления органов, уполномоченных на проведение государственного надзора и контроля, запросы судебных органов и прокуратуры, готовит необходимые документы по сути рассмотрения вопросов на заседании Комиссии (акты обследования помещения, заключения о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания и другие документы, указанные в Постановлении Правительства РФ, о сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу, о проведении ремонтно-восстановительных работ и источниках их финансирования), организует выезд членов Комиссии и экспертов на обследуемый объект.

Секретарь Комиссии осуществляет ведение протоколов заседаний Комиссии и их оформление. Готовит проекты постановлений и распоряжений Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» по вопросам компетенции Комиссии и осуществляет рассылку выписок из решений Комиссии заявителям. Организует хранение документов Комиссии и подготовку их к сдаче в архив.

7. Оценка соответствия помещения установленным в Постановлении Правительства РФ требованиям осуществляется на основании заявления собственника помещения, нанятого либо на основании заключения органов, уполномоченных на проведение государственного контроля и надзора по вопросам их компетенции.

8. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, заявитель предоставляет в Комиссию вместе с заявлением документы, указанные в пункте 45 Постановления Правительства РФ.

9. Процедура проведения оценки жилых помещений осуществляется согласно пункту 44 Постановления Правительства РФ.

10. По результатам работы Комиссия принимает одно из следующих решений: — о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

— о необходимости и возможности проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в Постановлении Правительства РФ требованиями и после их завершения — о продолжении процедуры оценки; — о несоответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, с указанием оснований, по которым помещение признается непригодным для проживания; — о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу; — о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции.

Решение принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется в виде заключения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

11. По окончании работы Комиссия составляет в трех экземплярах заключение о признании помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания, а в случае обследования помещения акт обследования помещения, по формам согласно приложениям к Постановлению Правительства РФ.

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 6

## о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по подготовке территории под будущее строительство со сносом ветхих и аварийных домов

№	Наименование	Текст пояснений
1.	Форма торгов	Открытый аукцион
2.	Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара»; почтовый адрес: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, дом 11; электронная почта: nbszhgh@rambler.ru; номера контактных телефонов: (81853) 4-86-47, 4-07-12.
3.	Предмет муниципального контракта. Объем выполняемых работ. Начальная (максимальная) цена контракта (с учетом стоимости материалов, расходов на оплату сборов, налогов и других обязательных платежей, а также иных расходов, связанных с исполнением Контракта). Шаг аукциона.	

Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхих и аварийных домов:

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации МО  
«Городской округ «Город Нарьян-Мар»  
от 13.05.2010 г. № 703

Лот № 1. Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхого жилого дома № 4 по ул. Полярной в г. Нарьян-Маре. Объем работ в соответствии с техническим заданием — приложение 1 к проекту муниципального контракта. Начальная (максимальная) цена контракта — не более 738 000 (Семьсот тридцать восемь тысяч) рублей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») — 36 900 (Тридцать шесть тысяч девятьсот) рублей.

Лот № 2. Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхого жилого дома № 16 по ул. Полярной в г. Нарьян-Маре. Объем работ в соответствии с техническим заданием — приложение 1 к проекту муниципального контракта. Начальная (максимальная) цена контракта — не более 922 000 (Девятьсот двадцать две тысячи) рублей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») — 46 100 (Сорок шесть тысяч сто) рублей.

Лот № 3. Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхого жилого дома № 1 по ул. Пыреки в г. Нарьян-Маре. Объем работ в соответствии с техническим заданием — приложение 1 к проекту муниципального контракта. Начальная (максимальная) цена контракта — не более 752 000 (Семьсот пятьдесят две тысячи) рублей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») — 37 600 (Тридцать семь тысяч шестьсот) рублей.

Лот № 4. Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхого жилого дома № 3 по ул. Пыреки в г. Нарьян-Маре. Объем работ в соответствии с техническим заданием — приложение 1 к проекту муниципального контракта. Начальная (максимальная) цена контракта — не более 872 000 (Восемьсот семьдесят две тысячи) рублей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») — 43 600 (Сорок три тысячи шестьсот) рублей.

Лот № 5. Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхого жилого дома № 5 по ул. Пыреки в г. Нарьян-Маре. Объем работ в соответствии с техническим заданием — приложение 1 к проекту муниципального контракта. Начальная (максимальная) цена контракта — не более 402 000 (Четыреста две тысячи) рублей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») — 20 100 (Двадцать тысяч сто) рублей.

Лот № 6. Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхого жилого дома № 7 по ул. Пыреки в г. Нарьян-Маре. Объем работ в соответствии с техническим заданием — приложение 1 к проекту муниципального контракта. Начальная (максимальная) цена контракта — не более 278 000 (Двести семьдесят восемь тысяч) рублей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») — 13 900 (Тринадцать тысяч девятьсот) рублей.

Лот № 7. Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхого жилого дома № 16 по ул. Пыреки в г. Нарьян-Маре. Объем работ в соответствии с техническим заданием — приложение 1 к проекту муниципального контракта. Начальная (максимальная) цена контракта — не более 1 021 000 (Один миллион двадцать одна тысяча) рублей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») — 51 500 (Пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей.

Лот № 8. Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхого жилого дома № 3 по ул. Портовой в г. Нарьян-Маре. Объем работ в соответствии с техническим заданием — приложение 1 к проекту муниципального контракта. Начальная (максимальная) цена контракта — не более 117 000 (Сто семнадцать тысяч) рублей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») — 5 850 (Пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

Лот № 9. Подготовка территории под будущее строительство со сносом ветхого жилого дома № 8а по ул. Совхозной в г. Нарьян-Маре. Объем работ в соответствии с техническим заданием — приложение 1 к проекту муниципального контракта. Начальная (максимальная) цена контракта — не более 173 000 (Сто семьдесят три тысячи) рублей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») — 8 650 (Восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

4. Источник финансирования

5. Место выполнения работ

6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

8. Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

9. Место, дата и время проведения аукциона

10. Размер обеспечения заявки и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки, реквизиты счета для перечисления указанных денежных средств

11. Преимущества

Средства бюджета МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» на 2009—2012 годы»

г. Нарьян-Мар, Ненецкого автономного округа

Бесплатно в письменном виде и на электронном носителе. В течение двух дней со дня получения соответствующего заявления в письменной или электронной форме, по адресу: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, дом 11, с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00 по моск. времени. Выходные: суббота, воскресенье. Информацию об аукционе на сайте: [www.adm-nmar.ru](http://www.adm-nmar.ru)

Заявки на участие в аукционе подаются со дня, следующего за днем опубликования и размещения на сайте извещения об аукционе по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, дом 11, в рабочие дни, за исключением выходных и праздничных дней с 9.00 по 12.00, с 14.00 до 17.30, до 10.00 по московскому времени 11 июня 2010 г. в порядке согласно разделу 4 документации об аукционе. Выходные — суббота, воскресенье.

Заявки рассматриваются по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, дом 11. Начало рассмотрения заявок с 10.00 час. по московскому времени 11 июня 2010 г.

г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, дом 11, 21 июня 2010 года в 10.00 по московскому времени.

обеспечение заявки:

- по лоту № 1 — 5% от начальной (максимальной) цены контракта, в сумме 36 900 (Тридцать шесть тысяч девятьсот) рублей.

- по лоту № 2 — 5% от начальной (максимальной) цены контракта, в сумме 46 100 (Сорок шесть тысяч сто) рублей.

- по лоту № 3 — 5% от начальной (максимальной) цены контракта, в сумме 37 600 (Тридцать семь тысяч шестьсот) рублей.

- по лоту № 4 — 5% от начальной (максимальной) цены контракта, в сумме 43 600 (Сорок три тысячи шестьсот) рублей.

- по лоту № 5 — 5% от начальной (максимальной) цены контракта, в сумме 20 100 (Двадцать тысяч сто) рублей.

- по лоту № 6 — 5% от начальной (максимальной) цены контракта, в сумме 13 900 (Тринадцать тысяч девятьсот) рублей.

- по лоту № 7 — 5% от начальной (максимальной) цены контракта, в сумме 51 500 (Пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей.

- по лоту № 8 — 5% от начальной (максимальной) цены контракта, в сумме 5 850 (Пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

- по лоту № 9 — 5% от начальной (максимальной) цены контракта, в сумме 8 650 (Восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

Перечисление средств участником в обеспечение заявки формируются платежным поручением (в случае безналичной формы оплаты) до подачи заявки на участие в аукционе на счет Управления финансов Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», р/с 4030281080000500004, в РКЦ Нарьян-Мар г. Нарьян-Мар БИК 041125000. ИНН 8301020213/КПП 298301001

Преимущества учреждениям и предпринимателям углоново-испольнительной системы и организациям инвалидов не предоставляются.

твенников жилья, которые в соответствии с Федеральным законом № 185 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» должны принимать участие в софинансировании программы ремонта домов. Как сообщает пресс-служба окружной администрации, в рамках реализации указанной программы в регионе отремонтируют 111 многоквартирных домов. Условия проживания улучшат 4 240 человек.

Львиная доля этих средств — 328,45 млн рублей — будет направлена на проведение капитального ремонта многоквартирных до-

мов в столице Ненецкого автономного округа. Если в 2009 году в программу капитальных работ попали 35 домов Нарьян-Мара, то в 2010-м их число увеличилось более чем в два раза. До конца года капитальный ремонт в рамках программы будет проведен в 77 нарьян-марских «многоквартирках». Виды ремонтных работ, как и прежде, четко определены законом: ремонт кровли и фасадов домов, а также проведение ремонта инженерных коммуникаций.

Соб. инф.



Администрация МО «Городской округ

«Город Нарьян-Мар»

Адрес: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 12

Интернет-сайт: [www.adm-nmar.ru](http://www.adm-nmar.ru)

Телефон: 8 (81853) 4-30-43

Ответственный за выпуск: Оксана Катовская

Подписано в печать: 21.05.2010.

Время по графику 14.00, фактически 14.00.

Тираж: 3 000 экз.

Отпечатано: ОГУ «Редакция ОПГ НАО

«Нарьяна вындер» («Красный тундровик»)

(166000, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 25а).