**НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ**

**КОМПЛЕКС ДОКУМЕНТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

**ОМСК-2020**

**СОДЕРЖАНИЕ**

[**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ** 3](#_Toc37929188)

[1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ 5](#_Toc37929189)

[2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА 17](#_Toc37929190)

[1. Характеристика территории 17](#_Toc37929191)

[2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа 20](#_Toc37929192)

[ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА 28](#_Toc37929193)

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ненецкого автономного округа.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, местные нормативы градостроительного проектирования городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

Перечень нормируемых в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»» Ненецкого автономного округа объектов местного значения городского округа составлен в соответствии с:

* Градостроительным кодексом Российской Федерации.
* Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
* Законом НАО от 19.09.2014 N 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа».
* Законом НАО от 30.05.2016 N 208-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Ненецкого автономного округа в области обращения с отходами производства и потребления».

Перечень объектов местного значения городского округа составлен исходя из полномочий органов местного самоуправления городского округа, предусматривающих размещение объекта капитального строительства.

Перечень нормируемых в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа объектов местного значения городского округа приведен в Приложении 1.

Расчет потребности в объектах регионального значения следует вести в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ненецкого автономного округа.

Требования к организации территории городского округа и к функциональному зонированию, в том числе к составу и параметрам функциональных зон, необходимо принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. «СНИП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа включают в себя:

* основную часть;
* материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
* правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования городского округа включает:

* расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, связанными с решением органами местного самоуправления городского округа вопросов местного значения городского округа;
* расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, связанными с правами органов местного самоуправления городского округа, на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа;
* расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского округа для населения.

Территориальная доступность установлена для объектов местного значения городского округа повседневного пользования (первой необходимости).

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа применяются сокращения и обозначения в соответствии с ниже приведенной таблицей (Таблица **1**).

Таблица 1 Сокращения и обозначения

|  |  |
| --- | --- |
| Сокращение | Полное наименование |
| местные нормативы градостроительного проектирования/ Нормативы | Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»Ненецкого автономного округа |
| Округ/НАО/автономный округ | Ненецкий автономный округ |
| Город Нарьян-Мар | Муниципальное образование «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа |
| ГрК РФ | Градостроительный кодекс Российской Федерации |
| РНГП | Региональные нормативы градостроительного проектирования Ненецкого автономного округа (утв. Постановлением Администрации Ненецкого автономного округа» от 21.06.2019 г. № 171-п) |
| ОМЗ/объекты местного значения | Объект местного значения городского округа |
| СП 42.13330.2016 | «СП 42.13330.2016. «СНИП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) |

# ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения**

*Объекты местного значения, связанные с решением органами местного самоуправления городского округа вопросов местного значения городского округа*

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области сбора твердых коммунальных отходов**

Таблица 2 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области сбора твердых коммунальных отходов

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Места накопления отходов | уровень обеспеченности, объект | Для определения необходимого количества устанавливаемых на площадках мусоросборников для ТКО и мест для сбора КГО следует исходить из численности обслуживаемого населения и нормативов накопления ТКО\* |
| размер земельного участка, кв. м/место | размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 штук |
| пешеходная доступность, м | 20-100 |
| Примечания:  \* – объем образования твердых коммунальных отходов рассчитывается исходя из нормы накопления твердых коммунальных отходов равной 0,315 тонны/человека в год (по населенному пункту с учетом общественных зданий). Нормы накопления крупногабаритных коммунальных отходов следует принимать в размере 5 процентов в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов. | | |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

Таблица 3 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Места традиционного захоронения | уровень обеспеченности, га/1 тыс. человек | 0,24 |
| Бюро похоронного обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области пожарной безопасности**

Таблица 4 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области пожарной безопасности

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Пожарные резервуары  Искусственные водоемы | уровень обеспеченности, объект | устанавливается исходя из зоны обслуживания одного пожарного водоема – 100-150м при использовании мотопомп, 200м при использовании автонасосов |
| размер земельного участка, га | 0,01 |
| Пирсы (подъездные площадки к водоемам)\* | размер подъездной площадки (пирса), м | 12х12 |
| \* – пирсы (подъездные площадки к водоемам) следует устраивать при наличии в населенном пункте открытых водоемов, пригодных для использования в целях пожаротушения | | |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения, необходимых для массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа к водным объектам общего пользования**

Таблица 5 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения, необходимых для массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа к водным объектам общего пользования

| **Наименование вида объекта** | **Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Площадки для проведения массовых мероприятий (для проведения праздников, концертов, парадов) | уровень обеспеченности, объект | 1 на жилой район |
| площадь территории для размещения объекта, кв. м/человек | 2 |
| Пляжи\* | площадь территории для размещения объекта, кв. м/человек | речных и озерных пляжей – 5 |
| протяженность береговой полосы пляжа, м/человек | 0,25 |
| Примечания:  \* – число единовременных посетителей на пляже рассчитывается с учетом коэффициента одновременной загрузки пляжа, равному 0,2 | | |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального, городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Таблица 6 Расчетные показатели, устанавливаемые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального, городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Укрытие | уровень обеспеченности, кв. метров площади пола помещений на одного укрываемого | в соответствии с пунктов 5.2.1 СП 88.13330.2014 |
| транспортная доступность, м | в соответствии с пунктов 7.9 СП 165.1325800.2014 |
| пешеходная доступность, м | в соответствии с пунктов 7.9 СП 165.1325800.2014 |
| Убежище ГО | уровень обеспеченности, объект | в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 88.13330.2017 Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 18.02.2014г. №59/пр |
| пешеходная доступность, м | в соответствии с пунктом 7.9 СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014г. № 705/пр |
| Объекты пожарной охраны  противопожарной службы  субъекта Российской Федерации | уровень обеспеченности, объект | в соответствии с приложением №7 НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов пожарной охраны, введенные в действие приказом Главного упарвления Государственной противопожарной службы Министерства внутренних дел РФ от 30.12.1994г. №36 |
| транспортная доступность, минут в одну сторону | время прибытия первого подразделения к месту вызова в городском округе - 10 минут |

**Расчетные показатели, устанавливаемые в части дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа**

Таблица 7 Расчетные показатели, устанавливаемые в части дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Улично-дорожная сеть | Классификация улично-дорожной сети | в соответствии с таб.7 СП 42.13330.2011 |
| параметры улиц и дорог | в соответствии с таб.8 СП 42.13330.2011 |
| ширина в красных линиях | - для магистральных дорог – 50-75м;  - для магистральных улиц – 40-80м;  - для улиц и дорог местного значения – 15-25м |
| параметры тупиковых проездов | - протяженность – до 150м;  - разворотная площадка – не менее 16\*16м |
| Гаражи и открытые стоянки для  постоянного  хранения автомобилей | уровень обеспеченности, машиномест на 1 семью | 1 машиноместо на 1 семью |
| минимальный размер земельного участка, кв.м на 1 машиноместо | 25 - для наземных стоянок;  30 - для гаражей |
| максимальная пешеходная доступность, м | не более чем 800 м, а в районах реконструкции – не более 1500м |
| Стоянки временного хранения легковых  автомобилей | уровень обеспеченности, машиномест | В пределах жилых территорий и на придомовых территориях следует предусматривать открытые площадки (гостевые автостоянки) для парковки легковых автомобилей посетителей, из расчета 25% от расчетного количества транспорта.  Расчетное количество машиномест для объектов общественно-делового назначения следует принимать по таблице  (Таблица 8). |
| размер земельного участка, кв.м на 1 машиноместо | 25 |
| пешеходная доступность, м | - до входов в жилые здания – 100;  - до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания – 150;  - до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий – 250;  - до входов в парки, на выставки и стадионы - 400 |

Таблица 8 Расчетное количество машиномест для хранения автотранспортных средств при объектах делового и административного назначения

| Здания и сооружения, рекреационные территории и объекты отдыха | Расчетная единица | Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц |
| --- | --- | --- |
| **Здания и сооружения** | | |
| Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления | кв.м общей площади | 200-220 |
| Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций | кв.м общей площади | 100-120 |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании | кв.м общей площади | 50-60 |
| Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: | кв.м общей площади |  |
| - с операционными залами | -//- | 30-35 |
| - без операционных залов | -//- | 55-60 |
| Здания и комплексы многофункциональные |  | [СП 160.1325800](http://docs.cntd.ru/document/1200113272) |
| Здания судов общей юрисдикции |  | [СП 152.13330](http://docs.cntd.ru/document/1200102789) |
| Здания и сооружения следственных органов |  | СП 228.1325800 |
| Образовательные организации, реализующие программы высшего образования | Преподаватели, сотрудники, студенты, занятые в одну смену | 2-4 преподавателя и сотрудника + 1 машино-место на 10 студентов |
| Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения | Преподаватели, занятые в одну смену | 2-3 |
| Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых | кв.м общей площади | 20-25 |
| Научно-исследовательские и проектные институты | кв.м общей площади | 140-170 |
| Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | Работающие в двух смежных сменах, чел. | 6-8 |
| Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов | 1000 чел., работающих в двух смежных сменах | 140-160 |
| Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | кв.м общей площади | 30-35 |
| Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | кв.м общей площади | 40-50 |
| Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) | кв.м общей площади | 60-70 |
| Рынки постоянные: | кв.м общей площади |  |
| - универсальные и непродовольственные | -//- | 30-40 |
| - продовольственные и сельскохозяйственные | -//- | 40-50 |
| Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | Посадочные места | 4-5 |
| Объекты коммунально-бытового обслуживания: |  |  |
| - бани | Единовременные посетители | 5-6 |
| - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны | кв.м общей площади | 10-15 |
| - салоны ритуальных услуг | кв.м общей площади | 20-25 |
| - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | Рабочее место приемщика | 1-2 |
| Гостиницы |  | СП 257.1325800 |
| Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы | Единовременные посетители | 6-8 |
| Театры, концертные залы: | Зрительские места |  |
| - городского значения (1-й уровень комфорта) | -//- | 4-7 |
| - другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы | -//- | 15-20 |
| Киноцентры и кинотеатры: | Зрительские места |  |
| - городского значения (1-й уровень комфорта) | -//- | 8-12 |
| - другие (2-й уровень комфорта) | -//- | 15-25 |
| Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе | Постоянные места | 6-8 |
| Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.) | Единовременные посетители | 8-10, но не менее 10 машино-мест на объект |
| Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | Единовременные посетители | 4-7 |
| Бильярдные, боулинги | Единовременные посетители | 3-4 |
| Здания и помещения медицинских организаций |  | СП 158.13330 |
| Спортивные комплексы и стадионы с трибунами | Места на трибунах | 25-30 |
| Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы): | кв.м общей площади |  |
| - общей площадью менее 1000 кв.м | -//- | 25-40 |
| - общей площадью 1000 кв.м и более | -//- | 40-55 |
| Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: | Единовременные посетители |  |
| - тренажерные залы площадью 150-500 кв.м | -//- | 8-10 |
| - ФОК с залом площадью 1000-2000 кв.м | -//- | 10 |
| - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 кв.м | -//- | 5-7 |
| Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) | Единовременные посетители | 3-4 |
| Аквапарки, бассейны | Единовременные посетители | 5-7 |
| атки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв.м | Единовременные посетители | 6-7 |
| Автовокзалы | Пассажиры в час пик | 10-15 |
| Аэровокзалы | Пассажиры в час пик | 6-8 |
| Речные порты | Пассажиры в час пик | 7-9 |
| **Рекреационные территории и объекты отдыха** | | |
| Пляжи и парки в зонах отдыха | 100 единовременных посетителей | 15-20 |
| Лесопарки и заповедники | 100 единовременных посетителей | 7-10 |
| Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | 100 единовременных посетителей | 10-15 |
| Береговые базы маломерного флота | 100 единовременных посетителей | 10-15 |
| Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | 3-5 |
| Предприятия общественного питания, торговли | 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | 7-10 |

**Расчетные показатели, устанавливаемые в части решения вопроса о предоставлении транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения**

Таблица 9 Расчетные показатели, устанавливаемые в части решения вопроса о предоставлении транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта на застроенной территории | км/кв.км | 1,5 |
| Дальность пешеходных подходов до остановки общественного транспорта | не более, м | 300 |
| Дальность пешеходных подходов до остановки общественного транспорта в районах индивидуальной жилой застройки | не более, м | 800 |
| Расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта | не более, м | 600 |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области благоустройства территории**

Таблица 10 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области благоустройства территории

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования (парк, сад, сквер, бульвар) | Уровень обеспеченности, кв. м на 1человека/количество объектов | 10 |
| Размер земельного участка, га | 0,5 -1,5 |
| Транспортная доступность, минут | 15-20 |
| Площадки отдыха | Уровень обеспеченности, кв.м на 1 человека (жителя) | 0,1-0,2 |
| Размер земельного участка, кв.м | не менее 15-20 |
| Детские игровые площадки | Уровень обеспеченности,  кв. м на 1 человека (жителя) | 0,5 |
| Размер земельного участка, кв.м | 150-300 |
| Объекты освещения улиц | Уровень обеспеченности | в соответствии с СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\* |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области охраны общественного порядка**

Таблица 11 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области охраны общественного порядка

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Опорные пункты охраны порядка | уровень обеспеченности, объект | 1 на жилой район |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Таблица 12 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания доврачебной медицинской помощи) | уровень обеспеченности, объект | 1 на 400 м береговой линии в местах отдыха населения |
| размер земельного участка, кв.м | 25 |
| пешеходная доступность, метров | 800 |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области архивного дела**

Таблица 13 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области архивного дела

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Муниципальные архивы | уровень обеспеченности, объект | 1 |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения**

Таблица 14 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| **Электроснабжение** | | |
| Электростанции (в том числе ветровые) и иные электростанции на основе нетрадиционных возобновляемых источников энергии мощностью менее 5 МВт.  Понизительные подстанции и переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно.  Дизельные электростанции Трансформаторные подстанции и распределительные пункты номинальным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно.  Линии электропередачи номинальным напряжением от 0,4 кВ до 35 кВ включительно. | Удельный расход электроэнергии, кВт\*ч/ чел. в год | Принимается согласно РНГП Ненецкого автономного округа |
| Площадь земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций, кв. м | Принимается согласно РНГП Ненецкого автономного округа |
| **Теплоснабжение** | | |
| Источник тепловой энергии.  Центральный тепловой пункт (ЦТП).  Индивидуальный тепловой пункт (ИТП).  Тепловая перекачивающая насосная станция (ТПНС).  Теплопровод магистральный.  Теплопровод распределительный (квартальный). | Удельный расход тепла на отопление жилых зданий в зависимости от этажности, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания | Принимается согласно РНГП Ненецкого автономного округа |
| Удельный расход тепла на отопление административных и общественных зданий в зависимости от этажности, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания | Принимается согласно РНГП Ненецкого автономного округа |
| Размер земельного участка для отдельно стоящих источников тепловой энергии (котельных) в зависимости от теплопроизводительности и вида используемого топлива, га | Принимается согласно РНГП Ненецкого автономного округа |
| **Водоснабжение** | | |
| Водозабор.  Артезианская скважина.  Водопроводные очистные сооружения.  Насосная станция.  Водонапорная башня.  Резервуар.  Водопровод. | Удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут на чел. | Принимается согласно РНГП Ненецкого автономного округа |
| Размер земельного участка, предназначенный для размещения водопроводных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га | Принимается согласно РНГП Ненецкого автономного округа |
| **Водоотведение** | | |
| Очистные сооружения (КОС).  Канализационная насосная станция (КНС).  Канализация самотечная.  Канализация напорная. | Удельное среднесуточное водоотведение (за год), л/сут на чел. | Принимается согласно РНГП Ненецкого автономного округа |
| Размер земельного участка, предназначенный для размещения очистных сооружений (КОС), га | Принимается согласно РНГП Ненецкого автономного округа |
| Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации, га | Принимаются в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га в соответствии с требованиями СП 32.13330. |

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов торговли, предприятий бытового обслуживания и общественного питания**

Таблица 15 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов торговли, предприятий бытового обслуживания и общественного питания

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Объекты торговли | Уровень обеспеченности,  кв. м площади торговых объектов на 1 тыс. человек | 551 |
| Размер земельного участка, га/объект | 0,4-0,6 га |
| Пешеходная доступность, метров | 1000 |
| Предприятия общественного питания | Уровень обеспеченности,  посадочное место/1 тыс. человек | 40 |
| Размер земельного участка, га/100 посадочных мест | при числе мест:  до 50 мест – 0,2-0,25;  50-150 мест – 0,2-0,15;  св. 150 мест – 0,1. |
| Пешеходная доступность, метров | 2000 |
| Предприятия бытового обслуживания | Уровень обеспеченности,  рабочее место/ 1 тыс. человек | 9 |
| Размер земельного участка, га/10 рабочих мест | 10-50 рабочих мест – 0,1-0,2;  50-150 рабочих мест – 0,05-0,08;  св. 150 рабочих мест – 0,0,3-0,04. |
| Пешеходная доступность, метров | 2000 |
| Бани | Уровень обеспеченности,  помывочное место/1 тыс. человек | 5 |
| Размер земельного участка, га/объект | 0,2-0,4 |

*Объекты местного значения, связанные с правами органов местного самоуправления городского округа, на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа*

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области музейного дела**

Таблица 16 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области музейного дела

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| Муниципальный музей\* | Уровень обеспеченности,  объект | 1 на городской округ |
| Примечания:  \* – муниципальный музей может размещаться в виде встроенного помещения при общественном здании или учреждении культуры | | |

# МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

# Характеристика территории

В соответствии с Законом НАО от 24.02.2005 N 557-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Ненецкого автономного округа» муниципальное образование «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа наделено статусом городского округа.

Ближайшая железнодорожная станция – Усинск – находится на расстоянии 350 км., добраться до нее по суше можно только по зимней автомобильной дороги. В летнее время от Нарьян-Мара до Усть-Цильмы курсируют скоростные пассажирские катера.

Город Нарьян-Мар административный центр городского округа и единственный город Ненецкого автономного округа. Территориально город состоит из трех жилых районов: Центральный район, Качгорт и Лесозавод.

Климат в городе Нарьян-Мар холодно умеренный. Средняя температура июля +12 °С, средняя температура января -18 °С. Зима в городе длится в среднем 220-240 дней.

*Социально-демографический состав и плотность населения*

Численность постоянного населения муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа на 01.01.2018 г., согласно статистическим данным, составила 24,8 тыс. человек или 57% от численности населения Ненецкого автономного округа.

Следует отметить, что с 2011 года численность населения имеет положительную тенденцию. Средний коэффициент рождаемости составил 15,7, что выше уровня смертности более, чем в 2 раза.

Помимо положительной тенденции естественного прироста населения, обусловленной высокими показателями рождаемости, можно отметить также механический прирост: средний коэффициент прибытия составил 55,3 (коэффициент выбытия – 46,9).

Плотность населения в границах городского округа составила 6 чел./га.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»» Ненецкого автономного округа разработаны для подготовки, согласования, утверждения и реализации документов территориального планирования и документации по планировке территории с учетом перспективы его развития.

*Планы и программы комплексного социально-экономического развития*

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Городского округа «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа разработаны для подготовки, согласования, утверждения и реализации документов территориального планирования и документации по планировке территории с учетом перспективы его развития.

На территории городского округа действуют следующие муниципальные программы:

1. «Совершенствование и развитие муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Целью программы является совершенствование системы муниципального управления в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Задачи программы:

* повышение качества исполнения полномочий органом местного самоуправления;
* материально-техническое обеспечение органа местного самоуправления;
* формирование открытого информационного пространства о деятельности органа местного самоуправления;
* повышение эффективности качества управления муниципальными финансами и имуществом.

1. «Повышение уровня жизнеобеспечения и безопасности жизнедеятельности населения муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Целью программы является развитие условий жизнеобеспечения и безопасности жизнедеятельности населения муниципального образования.

Задачи программы:

* организация сноса жилищного фонда, непригодного для проживания, и аварийных сооружений;
* обеспечение доступными жилищно-коммунальными и бытовыми услугами населения города;
* осуществление мероприятий по защите населения и территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности;
* создание условий для повышения эффективности и надежности теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
* организация работ по содержанию объектов благоустройства, расположенных на территории города;
* создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения (строительства) жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе, ипотечные жилищные кредиты;
* предоставление компенсационных выплат гражданам на оплату части процентов за пользование кредитами на приобретение (строительство) жилья;
* создание условий для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда

1. «Формирование комфортной городской среды в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Целью программы является создание благоприятных условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и организации мероприятий массового отдыха жителей.

Задачи программы:

* обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;
* обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территории муниципального образования в соответствии с принятыми правилами благоустройства;
* обеспечение вовлечения граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

1. «Развитие предпринимательства в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Целью программы является содействие развитию малого и среднего предпринимательства на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Задачи программы:

* создание условий для вовлечения в предпринимательскую деятельность активных граждан города Нарьян-Мара;
* развитие торговли;
* снижение административных барьеров и налоговой нагрузки для субъектов малого и среднего предпринимательства;
* обеспечение доступа предпринимателей к участию в муниципальных закупках.

1. «Развитие институтов гражданского общества в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Целью программы является содействие развитию институтов гражданского общества, повышение гражданской активности населения в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Задачи программы:

* повышение гражданской активности населения города Нарьян-Мара;
* создание условий для развития социально ориентированных некоммерческих организаций, общественных объединений граждан и территориальных общественных самоуправлений;
* повышение эффективности взаимодействия органов местного самоуправления с социально ориентированными некоммерческими организациями, общественными объединениями граждан и территориальными общественными самоуправлениями

1. «Поддержка отдельных категорий граждан муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Цель программы: создание условий для повышение качества жизни отдельных категорий граждан за счет реализации мер социальной поддержки, установленных правовыми актами муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

Задачи программы: исполнение обязательство муниципального образования по предоставлению мер социальной поддержки.

1. «Повышение эффективности реализации молодежной политики в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Цели программы:

* создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи;
* воспитание готовности к достойному служению обществу и государству, выполнению обязанностей по защите Родины;
* формирование у молодежи мотивации на эффективное социально-психологическое и физическое развитие.

Задачи программы:

* формирование системы продвижения инициативной и талантливой молодежи;
* вовлечение молодежи в социальную практику;
* организация работы с общественными организациями, осуществляющими свою деятельность в сфере военно-патриотического воспитания, и военным комиссариатом;
* увеличение количества публикаций в средствах массовой информации муниципалитета, статей военно-патриотической направленности;
* усовершенствование форм и методов работы в сфере профилактики аддиктивного поведения.

1. Об актуализации Комплексного плана транспортного обслуживания населения Ненецкого автономного округа на средне- и долгосрочную перспективу (до 2030г.) в части пригородных пассажирских перевозок, утвержденный Постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 11.03.2019г. №65-п.

Задачи:

* сохранение уровня транспортной обеспеченности населения на уровне не ниже существующего;
* минимизация расходов бюджета на организацию пригородных пассажирских перевозок;
* повышение качества оказываемых населению услуг;
* повышение безопасности на транспорте.

# Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа

*Объекты местного значения, связанные с решением органами местного самоуправления городского округа вопросов местного значения городского округа*

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения в области сбора твердых коммунальных отходов**

В соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденными Главным государственным санитарным врачом СССР от 05 августа 1988 г. № 4690-88 (далее – СанПиН 42-128-4690-88), количество контейнерных площадок в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования твердых коммунальных отходов и необходимого числа контейнеров для сбора отходов.

Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося контейнерами, норм накопления отходов, сроков хранения отходов.

Расчетный объем контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды их наибольшего образования.

Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:

Б конт = П год \* t \* К/(365 \* V),

где:

П год – годовое накопление отходов (куб. метров);

t – периодичность удаления отходов в сутки;

К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;

V – вместимость контейнера.

Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5, в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88.

Нормы накопления твердых коммунальных отходов от населения на человека в год устанавливаются в соответствии с положениями СП 42.13330.2016 и с учетом анализа утвержденных норм накопления твердых коммунальных отходов муниципальных образований, климатических условий, благоустройства зданий и наличия печного отопления.

Пешеходная доступность 100 м до площадок для установки контейнеров для сбора мусора устанавливается в соответствии с требованиями [СанПиН 42-128-4690-88](consultantplus://offline/ref=89992741CDB00F4ACA5D2A57BDDFCFF37AC003C8890802FCCE8B805BDDm045F).

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами традиционного захоронения установлены в соответствии с Приложением Ж СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Поправкой, с Изменением N 1).

Бюро похоронного обслуживания. 1 объект на городской округ принят в соответствии с полномочиями, установленными [п. 23 ч. 1 ст. 16](consultantplus://offline/ref=89992741CDB00F4ACA5D2A57BDDFCFF378C206C0860D02FCCE8B805BDD0518F23DB6B37D0FC48447m341F) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области пожарной безопасности установлены с учетом Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», устанавливающего общие требования пожарной безопасности в целях защиты жизни, здоровья, имущества от пожаров, а также в отношении вопросов обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов.

Расчетные показатели минимального обеспечения территории объектами местного значения для целей пожаротушения (резервуары, искусственные водоемы, подъездные площадки к водоемам - пирсы) приняты согласно СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

С целью рационального использования территории, установлены ориентировочные размеры земельных участков для размещения объектов местного значения – резервуаров, которые приняты на основе анализа объектов-аналогов. Размеры земельных участков уточняются при разработке проекта в зависимости от мощности, расчетных параметров резервуаров.

В соответствии со ст.63 № 123-ФЗ первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов для объектов местного значения, необходимых для массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа к водным объектам общего пользования**

*Площадки для проведения массовых мероприятий*

В целях создания условий для массового отдыха жителей поселения, на территории жилого района города следует разместить Площадку для проведения массовых мероприятий (праздников, концертов, фестивалей, парадов и др.) (далее – Площадка). Оптимально размещать Площадку перед зданием учреждения культуры клубного типа, при отсутствии необходимой площади, максимально приближать к общественному центру населенного пункта.

Нормативы размеров земельных участков для Площадок установлены исходя из анализа практики размещения таковых объектов.

*Пляжи*

В целях обеспечения свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, важной задачей является благоустройство прибрежных территорий и обустройство пляжных зон.

Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения пляжей установлены в соответствии с разделом 9 СП 42.13330.2016.

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения в области благоустройства территории**

*Озелененные территории общего пользования*

К озелененным территориям общего пользования относятся парки, сады, скверы, бульвары.

Минимальная площадь озелененной территории общего пользования – 0,5 га, максимальная – 1,5 га. Размер установлен в соответствии с разделом 9 СП 42.13330.2016.

*Игровые площадки*

Размеры площадок отдыха и детских игровых площадок установлены в соответствии с Правилами и нормами по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденных Решением Совета городского округа «Город Нарьян-Мар» от 01.06.2015 г. № 109-р.

Площадки отдыха на жилых территориях предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках или лесопаркх.

*Детские игровые площадки*

Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет).

Оптимальный размер игровых: для детей дошкольного возраста – 70-150 кв.м, школьного возраста – 100-300 кв.м, комплексных игровых площадок – 900-1600 кв.м.

При объединении площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых размер площадки должен быть не менее 150 кв.м. Соседствующие площадки различных возрастных групп возможно разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными ограждениями.

*Объекты освещения улиц*

В соответствии с СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\* (утв. Приказом Министерства строительства России от 07.11.2016 №777/пр), освещение следует организовывать на дорогах, улицах и проездах всех категорий.

Требования к размещению световых приборов на улицах, дорогах, площадях и проездах также следует принимать в соответствии с СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*.

* 1. **Обоснование расчетных показателей, в части создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа**

Расчетные показатели в части создания условий для предоставления услуг населению и организация транспортного обслуживания установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Территория проектирования относится к территории 1Г по строительной климатологии.

В части расчетных показателей установлены – плотность сети линий наземного общественного транспорта, дальность пешеходных подходов до остановок общественного транспорта, а также расстояния между остановочными пунктами.

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых в части дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в городском округе**

Расчетные показатели в части дорожной деятельности установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также приложением Ж СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Территория проектирования относится к территории 1Г по строительной климатологии.

Установлены расчетные показатели в части классификации улично-дорожной сети, геометрических параметров улиц, тротуаров, велосипедных дорожек, а также в отношении расчетного количества мест постоянного и временного хранения многоквартирных жилых домов и объектов общественно-делового назначения.

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Расчетные показатели в части объектов гражданской обороны и защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера установлены в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны», СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», а также НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения в области охраны общественного порядка**

Опорные пункты охраны порядка создаются для обеспечения взаимодействия народных дружин, общественных объединений, уставные цели которых предусматривают оказание содействия правоохранительным органам, органам местного самоуправления, предприятиям и учреждениям в целях обеспечения общественного порядка.

Опорный пункт охраны порядка необходим для реализации полномочия органов местного самоуправления городского округа «Оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин» (п.33 части 1, ст. 14 Федерального закона РФ «ОБ общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ»).

В соответствии с Законом НАО от 6.01.2005 г. № 525-ОЗ «Об участии жителей Ненецкого автономного округа в охране общественного порядка», органы местного самоуправления могут предоставлять народным дружинам помещения, необходимые для осуществления их деятельности.

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

В соответствии с водным законодательством Российской Федерации к водным объектам относятся пляжи, купальни, плавательные бассейны и другие организованные места купания, переправы, наплавные мосты, а также места массового отдыха населения, туризма и спорта на водоемах.

Водные объекты используются для массового отдыха, купания, туризма и спорта в местах, устанавливаемых органами местного самоуправления по согласованию с территориальным специально уполномоченным государственным органом управления использованием и охраной водного фонда, Государственной инспекцией по маломерным судам и государственным органом санитарно-эпидемиологического надзора.

Размещение, а также укомплектованность оборудованием спасательных постов, станций на водных объектах (в том числе объекты оказания доврачебной медицинской помощи) определяется ГУ МЧС России по Ненецкому автономного округу.

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения в области архивного дела**

Органы местного самоуправления городского округа осуществляют деятельность в области архивного дела согласно полномочиям по решению вопросов местного значения, установленным Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», к полномочиям муниципального образования в области архивного дела относится хранение, комплектование (формирование), учет и использование архивных документов и архивных фондов:

* органов местного самоуправления, муниципальных архивов, музеев, библиотек;
* муниципальных унитарных предприятий, включая казенные предприятия, и муниципальных учреждений.
  1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения в области электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения**

*Объекты в области электроснабжения*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области электроснабжения установлены с учетом Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=FC773FADFF0B36C88367266574F9FBC142025BC1A50AD0138636CC645811B95AA025E9194FAD8A082731EC4CFAW44CH) от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике". В соответствии с указанным Федеральным законом одним из основных принципов государственного регулирования и контроля в электроэнергетике является обеспечение доступности электрической энергии для потребителей.

Укрупненные показатели электропотребления для населения установлены на основании РНГП Ненецкого автономного округа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области электроснабжения создадут равные условия доступа к объектам электросетевого хозяйства для населения. Полный охват электрическими сетями обеспечит технологическое и организационное единство и целостность централизованной системы электроснабжения.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов электроснабжения, в т.ч. линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров.

*Объекты в области теплоснабжения*

Расчетные показатели обеспеченности объектами местного значения в области теплоснабжения установлены с учетом Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=FC773FADFF0B36C88367266574F9FBC142065BC8A609D0138636CC645811B95AA025E9194FAD8A082731EC4CFAW44CH) от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении". Основными принципами организации отношений в сфере теплоснабжения являются развитие систем централизованного теплоснабжения и обеспечение надежности и энергетической эффективности теплоснабжения, и потребления тепловой энергии.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области теплоснабжения установлены с учетом РНГП Ненецкого автономного округа.

Расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области теплоснабжения для населения является тепловая нагрузка зданий в границах населенного пункта. Для расчета мощности объектов местного значения городского округа в области теплоснабжения для населения необходимо использовать максимальный часовой расход тепла на отопление зданий, рассчитанный с учётом температуры воздуха наиболее холодной пятидневки.

Размеры земельных участков, необходимые для размещения объектов местного значения городского округа в области теплоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта генерального плана и проекта планировки в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров.

*Объекты в области водоснабжения, водоотведения*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области водоснабжения и водоотведения установлены с учетом требований Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=FC773FADFF0B36C88367266574F9FBC142075DC2A80BD0138636CC645811B95AA025E9194FAD8A082731EC4CFAW44CH) от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», регулирующем отношения и полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области водоснабжения и водоотведения установлены с учетом РНГП Ненецкого автономного округа.

Показатели удельного среднесуточного водопотребления (за год) позволяют установить минимальные объемы снабжения водой населения для хозяйственно-питьевых целей и минимальные объемы необходимых для очистки сточных вод. Прогнозные годовые объемы водопотребления, водоотведения территории определяются для перспективной численности населения, что позволяет выявить наличие резерва (дефицита) существующих мощностей объектов и сетей систем. На основе такого анализа представляется возможным сформировать направления и задачи развития для объектов и сетей систем водоснабжения, водоотведения в документах территориального планирования, с целью достижения стратегических задач развития территории городского округа.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения городского округа в области водоснабжения и водоотведения, в том числе линейных, уточняются при разработке проектной документации в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров.

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов торговли, предприятий бытового обслуживания и общественного питания**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами торговли установлены в соответствии с Постановлением НАО «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Ненецкого автономного округа, в том числе входящим в его состав муниципального района и городского округа» от 30.09.2011 г. № 212-п.

Расчетные показателями минимально допустимого уровня обеспеченности объектами предприятиями бытового обслуживания и банями установлены в соответствии с СП 42.13330.2016.

*Объекты местного значения, связанные с правами органов местного самоуправления городского округа, на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа*

* 1. **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения в области музейного дела**

В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, в городском округе возможно размещение муниципального музея при наличие музейного фонда и достаточности местного бюджета, по решению органа местного самоуправления городского округа.

Муниципальный музей может размещаться в виде встроенного помещения при общественном здании городского округа.

# ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

Действие Нормативов распространяется на всю территорию муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа.

Расчетные показатели, установленные в Нормативах, применяются с момента ввода в действие Нормативов при разработке и корректировке документов территориального планирования (генерального плана городского округа или применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения), градостроительного зонирования территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа.

В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования Ненецкого автономного округа установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, данные показатели следует принимать согласно региональным нормативам.

Расчетные показатели, установленные Нормативами, подлежат применению всеми субъектами градостроительных отношений, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа, независимо от их организационно-правовой формы.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Ненецкого автономного округа, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке Нормативов и на которые дается ссылка в Нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к местным нормативам градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» Ненецкого автономного округа

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов местного значения городского округа

| Полномочие/право органов местного самоуправления городского округа | Нормативное обоснование | Объект местного значения городского округа |
| --- | --- | --- |
| ***Вопросы местного значения городского округа, связанные с размещением объектов местного значения городского округа*** | | |
| Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов | п.24 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Контейнерные площадки |
| Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального, городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств | п.28 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Укрытия, убежища, объекты пожарной охраны |
| Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья | п.32 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Спасательные посты, станции на водных объек­тах |
| Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью муниципальных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации | п.5 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Классификация автомобильных дорог местного значения, параметры дорог и тротуаров, обеспеченность местами постоянного и временного хранения транспорта |
| Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального, городского округа | п.7 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Автобусные остановки |
| Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения | п.10 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Источники наружного  противопожарного водоснабжения  (пожарные резервуары,  искусственные водоемы,  подъездные площадки к водоемам) |
| Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья | п.32 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Спасательные посты, станции на водных объектах |
| Создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения | п.20 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Площадки проведения массовых мероприятий |
| Пляжи |
| Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения | п.23 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Места традиционного захоронения |
| Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания | п.15 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Объекты торговли |
| Предприятия бытового обслуживания |
| Предприятия общественного питания |
| Пункты коллективного доступа к сети Ин­тернет |
| Таксофон (телефонная связь общего доступа) |
| Формирование муниципального архива | п.22 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Муниципальные архивы |
| Организация благоустройства территории городского округа, а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа | п.25 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) |
| Детские игровые площадки |
| Объекты освещения улиц |
| Оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин | п.37 части 1, ст. 16, ФЗ 131 | Опорные пункты охраны порядка |
| ***Права органов местного значения городского округа, связанные с размещением объектов местного значения городского округа*** | | |
| Создание музеев поселения | п.1 части 1, ст. 16.1, ФЗ 131 | Муниципальные музеи |