В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации **субсидии** на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - субсидии) **предоставляются** гражданам **в случае, если их расходы** **на оплату жилого помещения и коммунальных услуг,** рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, **превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан** на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Величина максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных у слуг в совокупном доходе семьи установлена и составляет в Ненецком автономном округе 15 процентов.

Размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения и размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг установлены соответственно Законом Ненецкого автономного округа № 634-ОЗ от 02.11.2005 "О региональных стандартах в жилищной сфере в Ненецком автономном округе" и Постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 23.12.2014 № 514-п "Об утверждении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в НАО на 2015 год".

Право на субсидии имеют:

а) пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;

б) наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;

в) члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;

г) собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению (график погашения).

Для получения субсидии граждане (или лица, уполномоченные ими на основании нотариально оформленной доверенности) (далее – заявители), представляют в уполномоченный орган по месту постоянного жительства (на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" – ГКУ НАО "Отделение социальной защиты населения", расположенное по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Сапрыгина, 9-Б, тел. 4 84 97) заявление о предоставлении субсидии с приложением следующих документов:

а) оригиналы и копии документов, подтверждающих гражданство РФ (паспорт РФ, свидетельство о рождении ребенка).

Для иностранных граждан - копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя - иностранного гражданина и членов его семьи к гражданству государства, с которым РФ заключен международный договор, в соответствии с которым предусмотрено предоставление субсидий (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена).

б) оригинал и копию документа, подтверждающего правовые основания владения жилым помещением (свидетельство о собственности, договор купли-продажи, дарения, мены, свидетельство о праве на наследство, решение суда, вступившее в законную силу, и т.д.).

в) оригинал и копию справки с места жительства о составе семьи;

г) оригиналы и копии справок о доходах заявителя и членов его семьи за последние шесть месяцев. Это могут быть справка о пенсии, о пособии по безработице, для индивидуального предпринимателя - налоговая декларация о доходах по форме 3-НДФЛ, для неработающих граждан трудоспособного возраста - справка из центра занятости;

д) оригиналы или копии выписок из лицевых счетов по оплате жилья и коммунальных услуг (например, справка управляющей организации);

в) оригиналы и копии документов, подтверждающих права заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

В течение 10 рабочих дней с даты получения всех документов уполномоченный орган принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении, рассчитывает ее размер или осуществляет перерасчет субсидии и направляет решение заявителю.

Субсидия предоставляется сроком на 6 месяцев.

При представлении документов с 1-го по 15-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца, а при представлении указанных документов с 16-го числа до конца месяца - с 1-го числа следующего месяца.