

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель собрания

Недосветей В.В.

«30 марта» 2013 года.

ПРОТОКОЛ

общего собрания членов товарищества собственников жилья
«Дворянское гнездо»
проведенного в форме заочного голосования

Город Нарьян-Мар.

30 марта 2013 года.

Общее собрание членов ТСЖ «Дворянское гнездо» проводилось в период с 14 марта 2013 года по 25 марта 2013 года в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 60 шт.

Получено бюллетеней после голосования 57 шт.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4992,1 кв. м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 2873,2 кв. м, что составляет 57,6% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

1. Избрание состава счетной комиссии общего собрания.
2. О выборах правления ТСЖ.
3. О выборах ревизора ТСЖ.
4. О долевом финансировании капитального ремонта дома в размере 15% его стоимости.

1. Выборы председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя собрания. Участникам общего собрания были предложены кандидатуры на должность председателя – Недосветей В.В. и секретаря – Федотову С.Р. .

Голосовали списком : "за" _2748,1_ кв.м, "против" _35,05кв.м, "воздержались" _90,05_ кв.м.

Принято решение: избрать председателем собрания Недосветей Виктора Валентиновича, секретарем собрания Федотову Светлану Рудольфовну

2. Выборы счетной комиссии собрания.

На голосование поставлен вопрос о выборах счетной комиссии собрания. Избрать Счетную комиссию общего собрания – в количестве **3 (трех) человек : Федотову С.Р., Никулину В.Н, и Ефремову И.И.**

Голосовали списком - "за" _2683,25 кв.м, "против" _0_ кв.м, "воздержались" _189,95_ кв.м.

Принято решение : избрать счетную комиссию в количестве 3 (трех) человек в составе: Ефремова И.И., Никулина В.Н., Федотова С.Р.

3. Выборы членов правления ТСЖ «Дворянское гнездо»

Участникам общего собрания были предложены кандидатуры членов правления ТСЖ «Дворянское гнездо». Голосовали отдельно по каждому кандидату

Подвели итоги голосования :

Кандидат Антипина Е.И. : "за" 2542,65 кв.м, "против" 0 кв.м, "воздержались" 330,55 кв.м.

Кандидат Болотова А.Ю. : "за" 2612,25 кв.м, "против" 0 кв.м, "воздержались" 260,95 кв.м.

Кандидат Елисеев Е.М. : "за" 2647,3 кв.м, "против" 0 кв.м, "воздержались" 225,9 кв.м.

Кандидат Недосветей В.В. : "за" 2612,25 кв.м, "против" 0 кв.м, "воздержались" 260,95 кв.м.

Кандидат Смирнов А.А. : "за" 2647,5 кв.м, "против" 0 кв.м, "воздержались" 225,7 кв.м.

Принято решение : Избрать членами правления ТСЖ «Дворянское гнездо» Антипину Евгению Ивановну, Болотову Анну Юльевну, Елисеева Евгения Михайловича, Недосветей Виктора Валентиновича, Смирнова Александра Александровича.

4. Выборы ревизора ТСЖ «Дворянское гнездо».

Участникам общего собрания была предложена кандидатура действующего ревизора Климова Е.М.

Подвели итоги голосования : Кандидат Климова Е.М. : "за" 2515,5 кв.м, "против" 0 кв.м, "воздержались" 357,7 кв.м.

Принято решение: Избрать ревизором ТСЖ «Дворянское гнездо» Климову Е.М.

5. О долевом финансировании капитального ремонта дома.

Участникам общего собрания было предложено проголосовать о финансировании за счёт собственников жилых помещений 15% капитального ремонта дома.

Подвели итоги голосования. Проголосовали : «ЗА» - 1872,6 кв.м (37,6% всей общей площади дома и 65,1% от принявших участие в голосовании), «против» - 528,7 кв.м, «воздержались» - 471,9 кв.м.

Принято решение : Финансировать 15% стоимости капитального ремонта крыши дома за счёт собственников жилых помещений.

Приложения к протоколу: 57 бюллетеней.

Члены счетной комиссии:

Ефремова И.И.

Никулина В.Н.

Федотова С.Р.

«ЗАРЕГИСТРИРОВАНО»

Секретарь собрания

Федотова С.Р.